



Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство

**Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей
«Сахалинское Саморегулируемое Объединение «Сахалинстрой»**

693000, РФ, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 20, офис 201, <http://ssros.ru>
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-019-06072009

**ПРОТОКОЛ № 4 от 16.02.2018
ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА**

Дата и время проведения	16.02.2018, 11.00 час.
Место проведения	693000, Сахалинская область, г.Южно-Сахалинск, ул.К. Маркса, д. 20, офис 201
Вид и форма проведения заседания	внеочередное, очная
Председатель заседания	Терещенко И.К. – Начальник отдела контроля, председатель Контрольного комитета Ассоциации «Сахалинстрой»
Количество членов Контрольного комитета	8
Фактически присутствовало членов	4
Кворум	имеется
Секретарь заседания	Чачина Е.А. – ответственный секретарь Контрольного комитета

ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА, ПРИСУТСТВУЮЩИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

1. Терещенко И.К. – Начальник отдела контроля, председатель Контрольного комитета Ассоциации «Сахалинстрой»
2. Каширин П.И. – Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
3. Лесков А.А. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
4. Чередова Ж.А. – Главный специалист Ассоциации «Сахалинстрой»

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председатель заседания Терещенко И.К. сообщила, из 8 членов Контрольного комитета на заседании принимают участие 4 члена Контрольного комитета. Заседание правомочно принимать решение. Председатель объявила заседание Контрольного комитета открытым и предложила утвердить повестку дня для заседания Контрольного комитета из одного вопроса. Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%).

248



ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О результатах исполнения решений Контрольного комитета (протокол №52 от 04.12.2017) и результатах внеплановых проверок выполнения членом Ассоциации ООО «СК «Эверест» работ в рамках исполнения муниципального контракта №032-094-17 от 07.11.2017 по объекту «Капитальный ремонт кровли МБДОУ №23 «Гномик» г. Южно-Сахалинска», а также дополнительных отделочных работ, связанных с затоплением помещений детского сада при производстве работ.

РЕШЕНИЯ

СЛУШАЛИ: Терещенко И.К. доложила о выполнении поручений Контрольного комитета Ассоциации, изложенных в протоколе от 04.12.2017 №52, а также о результатах внеплановых проверок выполнения членом Ассоциации ООО «СК «Эверест» работ в рамках исполнения муниципального контракта и дополнительных отделочных работ, связанных с затоплением помещений детского сада при производстве работ:

1. Начальником отдела контроля, руководителем Контрольного комитета Терещенко И.К., старшим инспектором отдела контроля Кашириным П.И. с участием координатора по общественному контролю Казбан Р.В. осуществлялся контроль за объектом капитального ремонта в форме выездных промежуточных проверок с фиксацией (фотографированием) выполненных работ и строительных недостатков 05.12.2017, 14.12.2017, 09.01.2018, 09.02.2018, 12.02.2018.
2. Обращение к заказчику об отсутствии надлежащим образом разработанной проектной документации и ненадлежащем осуществлении строительного контроля на объекте капитального ремонта Ассоциацией не подготовлено.
3. Обществом с ограниченной ответственностью «СК «Эверест»:
 - А) не представлены:
 - в срок до 05.12.2017 график производства работ, технологические карты на монтаж конструкций кровли;
 - в срок до 05.12.2017 план мероприятий по устранению последствий протечки кровли и недопущению протечек в дальнейшем;
 - справки метеослужбы с информацией о количестве осадков (снега) в г.Южно-Сахалинске в период выполнения работ (в качестве смягчающих обстоятельств);
 - Б) основные работы по контракту выполнены, за исключением работ по устройству электрообогрева карнизной части кровли (по состоянию на 16.02.2018 степень готовности примерно 85%) и работ по огнезащите деревянных конструкций кровли (завершение работ планируется при достижении положительных температур внутри чердачного помещения);
 - В) дополнительные отделочные работы, связанные с затоплением помещений, выполнены.

РЕШИЛИ:

В связи с неисполнением членом поручений Контрольного комитета, изложенных в протоколе №52 от 04.12.2017 и нарушением установленного срока выполнения работ (22.12.2017) в рамках муниципального контракта, предусматривающего штрафные санкции за просрочку окончания работ и нарушение сроков, установленных календарным планом производства работ (а именно – п.10.5 контракта «начисление



пени за каждый день просрочки окончания работ в размере 1/300 действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования ЦБ РФ» и п.4.2 контракта «уменьшение суммы оплаты по контракту на сумму начисленных подрядчику штрафных санкций») передать материалы внеплановой проверки в Дисциплинарный комитет для рассмотрения вопроса о применении к ООО «СК «Эверест» мер дисциплинарного воздействия.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%).

Председатель заседания

И.К. Терещенко

Секретарь заседания

Е.А. Чачина