

# Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

ОГРН 1086500001312    ИНН 6501201580

Регистрационный номер в государственном  
реестре саморегулируемых организаций  
СРО-С-019-06072009



Адрес: 693000, Сахалинская область,  
г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 20, оф. 201,

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596

Эл. почта: [np@ssros.ru](mailto:np@ssros.ru) web-сайт: [ssros.ru](http://ssros.ru)

## ПРОТОКОЛ № 24 от 11.09.2018 ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА

### СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ

Дата и время проведения	11.09.2018, 10-00
Место проведения	693000, Сахалинская обл., гор. Южно-Сахалинск, ул. К. Маркса, д. 20, оф. 201
Вид и форма проведения заседания	внеочередное, очная
Председатель заседания	Шахов А. А. – Заместитель генерального директора ООО "Кентек Сахалин Текникл Сервисиз"
Количество членов Контрольного комитета	7
Фактически присутствовало членов Кворум	6 имеется
Секретарь заседания	Чачина Е. А. – Специалист организационного отдела, секретарь Контрольного комитета

### ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА, ПРИСУТСТВОВАВШИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

1. Шахов А. А. - Заместитель генерального директора ООО "Кентек Сахалин Текникл Сервисиз"
2. Калинин М. И. - Директор ЗАО «Карьер Известковый»
3. Никиенко А. С. - Директор ООО "Восток МГК"
4. Каширин П. И. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
5. Лесков А. А. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
6. Янкова Ю. В. - Инспектор по кадровому мониторингу Ассоциации «Сахалинстрой»

### ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который сообщил, что из 7 членов Контрольного комитета в заседании принимают участие 6 членов Контрольного комитета, заседание правомочно принимать решение. Председательствующий объявил заседание Контрольного комитета открытым и предложил утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета из 3-х вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 6(100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)

### ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О приеме в члены Ассоциации "Сахалинстрой".
2. О рассмотрении результатов плановых и внеплановых проверок
3. Об избрании кандидатуры заместителя председателя Контрольного комитета Ассоциации "Сахалинстрой".

## РЕШЕНИЯ

**ПО ВОПРОСУ №1:** О приеме в члены Ассоциации "Сахалинстрой".

1. ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ГОЛЛОЕВ ВЛАДИМИР МАМИЕВИЧ ОГРН 318650100012596
2. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ АТЛАНТ» ОГРН 1146504000280

**РЕШИЛИ:** Руководствуясь требованиями ст.55.6 ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», рекомендовать Правлению Ассоциации «Сахалинстрой» в отношении кандидатов в члены саморегулируемой организации:

**1.1 Индивидуальный предприниматель Голлоев Владимир Мамиевич (ОГРН 318650100012596)**

1.1.1. Принять в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

1.1.2. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности) на объектах капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектов использования атомной энергии) при условии оплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

1.1.3. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности) на объектах капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектов использования атомной энергии) при условии оплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 6(100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%).

Решение принято единогласно.

**1.2 Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания Атлант» (ОГРН 1146504000280)**

1.2.1. Принять в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

1.2.2. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности) на объектах капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектов использования атомной энергии) при условии оплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 6(100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%).

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №2:** О рассмотрении результатов плановых проверок членов Ассоциации "Сахалинстрой".

**СЛУШАЛИ:** Шахов А.А. доложил о результатах плановых и внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации.

2.1. При проведении плановой проверки в отношении члена Ассоциации **Общество с ограниченной ответственностью «Фирма Волна»** ОГРН 1026500885730 выявлены следующие нарушения (акт плановой проверки №18-190/442 от 10.09.2018):

– не внедрены и не применяются стандарты НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, подлежащие контролю Ассоциацией за их соблюдением членами Ассоциации, принятые решением Общего собрания Ассоциации 28.04.2016 и решением Правления Ассоциации от 22.06.2017 (нарушение требований п.4.4.1 «Положения о членстве в саморегулируемой организации и требования к ее членам. Размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (П-01/1, редакция 13) и ч.10 ст.55.5 Градостроительного кодекса РФ).

На дату проведения заседания Контрольного комитета нарушение не устранено.

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

1. Согласно результатам проверки (акт плановой проверки №18-201/452 от 17.08.2018 прилагается) член Ассоциации **Общество с ограниченной ответственностью «Фирма Волна»** ОГРН 1026500885730 **не соблюдает** требования пп.4.4.1 «Положения о членстве в саморегулируемой организации и требования к ее членам. Размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (П-01/1, редакция 13) и ч.10 ст.55.5 Градостроительного кодекса РФ.

2. Члену Ассоциации устранить указанные в акте нарушения и в соответствии с п.9.11 «Правил контроля в области саморегулирования» (ПР-01-09, ред.9) направить уведомление в Ассоциацию об их устранении.

3. В случае неустранения членом Ассоциации указанных в акте нарушений в соответствии с п.9.12 указанных Правил контроля передать материалы проверки и настоящий протокол в Дисциплинарный комитет Ассоциации для рассмотрения вопроса о применении к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 6(100%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%).

Решение принято единогласно.

2.2. При проведении плановой проверки в отношении члена Ассоциации **Общество с ограниченной ответственностью «ВСК-ВЕКО»** ОГРН 1046500605293 нарушений требований «Положения о членстве в саморегулируемой организации и требования к ее членам. Размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (П-01/1, редакция 13) не выявлено (акт плановой проверки №18-250/110 от 10.09.2018 прилагается).

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

Член Ассоциации **Общество с ограниченной ответственностью «ВСК-ВЕКО»** ОГРН 1046500605293 **соблюдает** требования «Положения о членстве в саморегулируемой организации и требования к ее членам. Размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (П-01/1, редакция 13).

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 6(100%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%).

Решение принято единогласно.

2.3. При проведении плановой проверки в отношении члена Ассоциации **Общество с ограниченной ответственностью «Визит»** ОГРН 1106501005434 нарушений требований «Положения о членстве в саморегулируемой организации и требования к ее членам. Размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (П-01/1, редакция 13) не выявлено (акт плановой проверки №18-250/110 от 10.09.2018 прилагается).

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними

документами Ассоциации «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

Член Ассоциации **Общество с ограниченной ответственностью «Визит»** ОГРН 1046500605293 **соблюдает** требования «Положения о членстве в саморегулируемой организации и требования к ее членам. Размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (П-01/1, редакция 13).

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 6(100%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%).  
Решение принято единогласно.

2.4. При проведении плановой проверки в отношении члена Ассоциации **Общество с ограниченной ответственностью «Сахалинская Котельно-промышленная компания»** ОГРН 1156501000567 нарушений требований «Положения о членстве в саморегулируемой организации и требования к ее членам. Размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (П-01/1, редакция 13) не выявлено (акт плановой проверки №18-250/110 от 10.09.2018 прилагается).

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

Член Ассоциации **Общество с ограниченной ответственностью «Сахалинская Котельно-промышленная компания»** ОГРН 1156501000567 **соблюдает** требования «Положения о членстве в саморегулируемой организации и требования к ее членам. Размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (П-01/1, редакция 13).

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 6(100%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%).  
Решение принято единогласно.

2.5. Результатами внеплановой проверки (акт внеплановой проверки №11У от 03.09.2018) члена Ассоциации **Общество с ограниченной ответственностью «АРМЕН»** ОГРН 1056503105625 установлено устранение членом Ассоциации нарушений требований к организации строительной площадки и ведению исполнительной документации при выполнении работ по заключенным контрактам, выявленных внеплановой проверкой (акт внеплановой проверки №11 от 10.07.2018).

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию отдела контроля Ассоциации (акт внеплановой проверки №11У от 03.09.2018) об устранении членом Ассоциации в полном объеме нарушений, указанных в акте внеплановой проверки №11 от 10.07.2018, и считать члена Ассоциации устранившим указанные нарушения.

2. Член Ассоциации **Общество с ограниченной ответственностью «АРМЕН»** ОГРН 1056503105625 **соблюдает** требования «Положения о членстве в саморегулируемой организации и требования к ее членам. Размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (П-01/1, редакция 13).

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 6(100%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%).  
Решение принято единогласно.

2.6. Результатами внеплановой проверки (акт внеплановой проверки №18-217/466У от 22.08.2018) члена Ассоциации **Общество с ограниченной ответственностью «ЮВА»** ОГРН 1026500754015 установлено устранение членом Ассоциации нарушений требований к наличию у специалиста по организации строительства аттестации по охране труда и технике безопасности (акт плановой проверки №18-217/466 от 10.07.2018).

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию отдела контроля Ассоциации (акт внеплановой проверки №18-217/466У) об устранении членом Ассоциации в полном объеме нарушений, указанных в акте плановой проверки №18-217/466 от 10.07.2018), и считать члена Ассоциации устранившим указанные нарушения.

2. Член Ассоциации **Общество с ограниченной ответственностью «ЮВА»** ОГРН 1026500754015 соблюдает требования «Положения о «Положения о членстве в саморегулируемой организации и требования к ее членам. Размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (П-01/1, редакция 13).

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 6(100%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%).  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 3.** Об избрании кандидатуры заместителя председателя Контрольного комитета Ассоциации «Сахалинстрой».

**СЛУШАЛИ:** Шахова А.А., доложившего о решении Правления №26 от 29.08.2018 об избрании его кандидатуры председателем Контрольного комитета и необходимости приведения структуры Контрольного комитета в соответствие положениям внутренних документов Ассоциации, для чего необходимо Контрольному комитету избрать кандидатуру нового заместителя председателя Контрольного комитета из числа членов комитета, являющихся представителями членов Ассоциации, для утверждения ее Правлением Ассоциации.

Предлагаемые кандидатуры-члены Контрольного комитета Ассоциации, являющиеся представителями членов Ассоциации:

- Никиенко Алексей Сергеевич – Директор ООО «Восток-МГК»;
- Калинин Михаил Иванович – Директор ЗАО «Карьер «Известковый».

Руководствуясь п.5.3 «Положения о Контрольном комитете Ассоциации «Сахалинстрой» (ПО-04-09, ред.6) и учитывая необходимость приведения структуры и деятельности специализированных органов Ассоциации, созданных Правлением, в соответствие положениям внутренних документов Ассоциации, **РЕШИЛИ:**

1. Рекомендовать к утверждению Правлением Ассоциации в качестве заместителя председателя Контрольного комитета Ассоциации кандидатуру члена Контрольного комитета в лице Калиничева Михаила Ивановича.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 5(100%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%), «НЕ ГОЛОСОВАЛ» - 1.

Решение принято большинством голосов.

Приложение:

1. Акт первичной проверки №00-18-018 от 07.09.2018 (ИП Голлоев В.М.).
2. Акт первичной проверки №00-18-019 от 11.09.2018 (ООО «СК Атлант»).
3. Акт плановой проверки №18-259/515 от 10.09.2018 (ООО «Визит»).
4. Акт плановой проверки №18-190/442 от 10.09.2018 (ООО «Фирма Волна»).
5. Акт плановой проверки №18-250/110 от 10.09.2018 (ООО «ВСК-ВЕКО»).
6. Акт плановой проверки №18-164/397 от 10.09.2018 (ООО «Сах КПК»).
7. Акт внеплановой проверки №11 У от 03.09.2018 (ООО «Армен»).
8. Акт внеплановой проверки №18-217/466/У от 03.09.2018 (ООО «ЮВА»).

Председатель заседания



Шахов А.А.

Секретарь заседания



Чачина Е. А.