

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

ОГРН 1086500001312 ИНН 6501201580

Регистрационный номер в государственном
реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-019-06072009



Адрес: 693000, Сахалинская область,
г.Южно-Сахалинск, ул.Карла Маркса, д.20, оф.201,

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596

Эл.почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

ПРОТОКОЛ № 20 от 26.07.2018 ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ

Дата и время проведения	26.07.2018, 10-00
Место проведения	693000, Сахалинская обл., гор. Южно-Сахалинск, ул. К. Маркса, д. 20, оф. 201
Вид и форма проведения заседания	внеочередное, очная
Председатель заседания	Терещенко И. К. – Начальник отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой», председатель Контрольного комитета
Количество членов Контрольного комитета	7
Фактически присутствовало членов	4
Кворум	имеется
Секретарь заседания	Чачина Е. А. – Специалист организационного отдела, ответственный секретарь организационного отдела

ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА, ПРИСУТСТВОВАВШИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

1. Терещенко И. К. - Начальник отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»
2. Калиничев М. И. - Директор ЗАО «Карьер Известковый»
3. Шахов А. А. - Заместитель генерального директора ООО «Кентек Сахалин Техникл Сервисиз»
4. Каширин П. И. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Терещенко И.К. сообщила, что из 7 членов Контрольного комитета в заседании принимают участие 4 члена Контрольного комитета, заседание правомочно принимать решение. Терещенко И.К. объявила заседание Контрольного комитета открытым и предложила утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета из 3-х вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4(100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0(0,0%)

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой».
2. О приеме в члены Ассоциации «Сахалинстрой».
3. О рассмотрении результатов плановых и внеплановых проверок членов Ассоциации «Сахалинстрой».

РЕШЕНИЯ

ПО ВОПРОСУ №1: О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой».

СЛУШАЛИ: Терещенко И. К. доложила присутствующим о поступивших заявлениях на внесение изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» в части предоставления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и изменения ранее заявленного уровня ответственности и о результатах проверки соответствия данных лиц требованиям Ассоциации по заявленным уровням ответственности.

РЕШИЛИ: Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», рекомендовать Правлению Ассоциации «Сахалинстрой» в отношении членов саморегулируемой организации:

1.1 Общество с ограниченной ответственностью «Остов» (ОГРН 1026500551439)

Рекомендовать Правлению:

1. Внести изменения в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» в соответствии с заявлением члена Ассоциации об увеличении уровней ответственности до 4-го уровня.

2. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору не превышает 10 000 000 000 рублей (4-й уровень ответственности) на объектах капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектов использования атомной энергии) при условии внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

3. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает 10 000 000 000 рублей (4-й уровень ответственности) на объектах капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектов использования атомной энергии) при условии внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4(100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)

Решение принято единогласно.

1.2. Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙГРУППАЛЬЯНС» (ОГРН 1176501005120)

Рекомендовать Правлению:

1. Внести изменения в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» в соответствии с заявлением члена Ассоциации об установлении 1-го уровня ответственности по договорам строительного подряда, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности) на объектах капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектов использования атомной энергии) при условии внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4(100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №2: О приеме в члены Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей».

СЛУШАЛИ: Терещенко И. К. доложила присутствующим о поступившем заявлении от кандидата на вступление в Ассоциацию «Сахалинстрой» и о результатах проверки соответствия данного лица требованиям Ассоциации к членству по заявленному уровню ответственности.

РЕШИЛИ: Руководствуясь требованиями ст.55.6 ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», рекомендовать Правлению Ассоциации «Сахалинстрой» в отношении кандидата в члены саморегулируемой организации:

2.1 Общество с ограниченной ответственностью «Монолит» (ОГРН 1116501004233)

1. Принять в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

2. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности) на объектах капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектов использования атомной энергии) при условии внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

3. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности) на объектах капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектов использования атомной энергии) при условии внесения взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4(100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №3: О рассмотрении результатов плановых и внеплановых проверок членов Ассоциации «Сахалинстрой».

СЛУШАЛИ: Терещенко И.К. доложила о результатах плановых и внеплановых проверок, проведенных в отношении членов Ассоциации:

3.1. При проведении плановых проверок

- **Общество с ограниченной ответственностью «Знак Качества»** ОГРН 1056500631296 (акт №18-149/375 от 24.07.2018);

- **Общество с ограниченной ответственностью «Ресурс-Плюс»** ОГРН 1026517000314 (акт №18-160/393 от 24.07.2018);

- **Общество с ограниченной ответственностью «Сахалиноблгаз»** ОГРН 1026500885553 (акт №18-151/367 от 24.07.2018)

нарушений требований «Положения о членстве в саморегулируемой организации и требования к ее членам. Размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (П-01/1, редакция 13) и Градостроительного кодекса РФ (пункт 2 части 6 статьи 55.5) не выявлено.

РЕШИЛИ: Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», члены Ассоциации:

- **Общество с ограниченной ответственностью «Знак Качества»** ОГРН 1056500631296;
- **Общество с ограниченной ответственностью «Ресурс-Плюс»** ОГРН 1026517000314;
- **Общество с ограниченной ответственностью «Сахалиноблгаз»** ОГРН 1026500885553

соответствуют требованиям «Положения о членстве в саморегулируемой организации и требования к ее членам. Размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (П-01/1, редакция 13) и Градостроительного кодекса РФ.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4(100%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%).

Решение принято единогласно.

3.2. Общество с ограниченной ответственностью «СахалинРемонт» ОГРН 1126501003815 (акт плановой проверки №18-238/486 от 23.07.2018)

В целях проверки подлинности представленных документов о высшем профильном образовании (дипломов) специалистов по организации строительства Галимова Альберта Фаридовича, Козлова Вячеслава Михайловича, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, Ассоциацией «Сахалинстрой» направлен запрос в адрес указанного в дипломах ФГБОУ ВПО «Санкт-Петербургский государственный технологический институт (технический университет)» (исх. №0425 от 03.07.2018).

Согласно информации, предоставленной указанным учреждением (исх. №1474 от 04.07.2018), дипломы на Галимова А.Ф. и Козлова В.М. в документах архива института не числятся, информация о Галимове А.Ф. и Козлове В.М. в документах архива института также отсутствует.

Учитывая данные обстоятельства, 24.07.2018 (исх. №0478) Ассоциацией направлено обращение в НОСТРОЙ о проведении проверки в отношении указанных специалистов НРС на предмет соответствия требованиям, предусмотренным ч. 6 ст. 55.5-1 ГрК РФ, и в случае выявления несоответствия - принятия мер по исключению последних из Национального реестра специалистов в области строительства.

25.07.2018 (вх. №1860) ООО «СахалинРемонт» обратилось в адрес Ассоциации с просьбой об отсрочке вынесения вопроса на Дисциплинарный комитет на 20 календарных дней в связи с инициацией членом Ассоциации запроса в указанное учебное заведение с просьбой дополнительной проверки всего массива архивных данных.

РЕШИЛИ:

1. Продлить срок проверки в отношении ООО «СахалинРемонт» в связи с необходимостью получения дополнительной информации.
2. Продолжить контрольные мероприятия в отношении указанного члена после получения информации из НОСТРОЙ на запрос Ассоциации «Сахалинстрой».

3.3. Акционерное общество «Охинская ТЭЦ» ОГРН 1026500885674

На дату проверки выявлено несоответствие члена требованиям внутренних документов Ассоциации и законодательства РФ (Акт внеплановой проверки №12-ВП от 23.07.2018):

- «Положения о членстве в саморегулируемой организации и требования к ее членам. Размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» П-01/1 редакция 13 (Приложение 2 таблица 1) - отсутствует минимальное количество работников, обеспечивающих безопасное выполнение работ по организации строительства;

- Градостроительного кодекса РФ (пункт 2 части 6 статьи 55.5) – не обеспечено необходимое количество специалистов по месту основной работы, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

РЕШИЛИ:

1. **Акционерное общество «Охинская ТЭЦ»** ОГРН 1026500885674 не соответствует требованиям «Положения о членстве в саморегулируемой организации и требования к ее членам. Размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (П-01/1, редакция 13) и Градостроительного кодекса РФ.

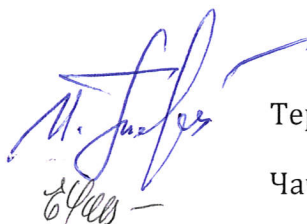
2. Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», направить материалы плановой проверки указанного члена, Акт плановой проверки и протокол Контрольного комитета на рассмотрение Дисциплинарного комитета для принятия мер дисциплинарного воздействия.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4(100%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0(0,0%).

Решение принято единогласно.

Председатель заседания

Секретарь заседания



Терещенко И. К.

Чачина Е. А.