

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

ОГРН 1086500001312 ИНН 6501201580

Регистрационный номер в государственном
реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-019-06072009



Адрес: 693000, Сахалинская область,
г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 20, оф. 201,

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596

Эл. почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

ПРОТОКОЛ № 18 ОТ 30.06.2020 ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА

Дата и время заседания	30.06.2020, 15-00
Место проведения	693000, Сахалинская обл., гор. Южно-Сахалинск, ул. К. Маркса, д. 20, оф. 201
Вид и форма проведения заседания	внеочередное, очная
Председатель заседания	Калиничев М.И. – Генеральный директор ООО «Карьер «Известковый»
Количество членов Контрольного комитета	9
Фактически присутствовало членов Кворум	5 имеется
Секретарь заседания	Чачина Е.А. – Заместитель начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»

ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА, ПРИСУТСТВОВАВШИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

1. Калиничев М.И. – Генеральный директор ООО «Карьер «Известковый»
2. Мочедловский Д.В. – Член Совета АНО «Центр ЖКХ-Контроль»
3. Шевякина О.В. – Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
4. Павперов М.Е. – Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
5. Каширин П.И. – Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 9-ти членов Контрольного комитета на заседании присутствует 5 членов. Заседание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня. Председательствующий объявил заседание Контрольного комитета открытым и предложил утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета из 3-х вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%).
Решение принято единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О рассмотрении результатов плановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».
2. О рассмотрении результатов внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».
3. Об отмене решения Контрольного комитета.

РЕШЕНИЯ

ПО ВОПРОСУ №1: О рассмотрении результатов плановых проверок деятельности членов ассоциации «Сахалинстрой».

СЛУШАЛИ: Каширина П.И. о результатах проверки исполнения членом Ассоциации обязательств по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

В отношении **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНО-КОММЕРЧЕСКАЯ ФИРМА «СФЕРА»** (ОГРН 1026500529131):

По результатам плановой проверки, проведенной в отношении члена Ассоциации с выездом на строительный объект, и рассмотрения представленных в рамках проверки материалов, изложенным в акте плановой проверки №20-71 от 12.05.2020 и служебной записке от 18.06.2020, член Ассоциации **не имеет нарушений** при исполнении обязательств по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований стандартов и правил Ассоциации, других внутренних документов Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (10%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №2: О рассмотрении результатов внеплановых проверок деятельности членов ассоциации «Сахалинстрой».

СЛУШАЛИ: Павперова М.Е. о поступлении от члена Ассоциации заявления на внесение изменений в реестр членов Ассоциации в части изменения уровня ответственности по договору строительного подряда и результатах проверки соответствия заявителя требованиям Ассоциации.

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

1. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Ажур»** (ОГРН 1046504100477):

1.1. Принять к сведению заявление члена Ассоциации о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда **по 2-му уровню ответственности.**

1.2. По результатам рассмотрения материалов о внесении изменений в реестр членов Ассоциации, представленных в рамках проверки, отраженной в акте внеплановой проверки №504-20 от 15.05.2020, служебных записках от 23.03.2020 и 17.06.2020, член Ассоциации **соответствует** требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и требованиям к членству в Ассоциации.

1.3. Рекомендовать Правлению предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, стоимость которого не превышает 500 000 000 рублей (2-й уровень ответственности), при условии доплаты взноса в компенсационный фонд возмещения

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 6 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

2. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «СтройКонтроль»** (ОГРН 1166501050737):

2.1. Принять к сведению заявление члена Ассоциации о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах** (кроме объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда **по предоставленному 1-ому уровню ответственности.**

2.2. По результатам рассмотрения материалов, представленных членом Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте внеплановой проверки №600-20 от 26.06.2020, член Ассоциации

соответствует требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (кроме объектов использования атомной энергии) и требованиям к членству в Ассоциации по предоставленному 1-ому уровню ответственности.

2.3. Рекомендовать Правлению предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (кроме объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, стоимость которого не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 6 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Чачину Е.А. о проведении в отношении членов Ассоциации внеплановой проверки, инициированной Дисциплинарным комитетом в связи с поступлением информации о несчастном случае, произошедшем 07.04.2020 с 2-мя работниками подрядчика ООО «ЕВРО-Стандарт», осуществляющего строительство жилых домов, застройщиком которых является ООО «Восток-ДСМ» (акт внеплановой проверки №43 ВП от 28.05.2020).

Изучив поступившую информацию и материалы проверки, руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

3. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Восток-ДСМ»** (ОГРН 1026500783320):

3.1. Принять к сведению информацию о проведении в отношении ООО «Восток-ДСМ» внеплановой проверки и ее результатах (акт внеплановой проверки №43 ВП от 28.05.2020).

3.2. Членом Ассоциации допущены нарушения требований требований внутренних документов Ассоциации при производстве строительного-монтажных работ, а именно:

- требований ч.1 ст.4.5 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к ее членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов» (П-01) - нарушение требований к соблюдению технических регламентов, строительных норм и правил, других нормативно-правовых документов при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (возмещение вреда и компенсация сверх возмещения вреда, предусмотренные ч.1 ст.60 ГрК РФ, в случае причинения вреда вследствие нарушения техники безопасности при строительстве объекта семье погибшего работника членом Ассоциации не выплачены; удостоверение по проверке знаний по охране труда Еременко М.А. не представлено);

- требований п.7.6 Правил контроля в области саморегулирования» (ПР-01-09) (извещение о несчастном случае по установленной форме не позднее рабочего дня, следующего за днем этого события, членом Ассоциации в Ассоциацию не направлено).

3.3. В соответствии с п.10.9 Правил контроля в области саморегулирования (ПР-01-09) направить материалы проверки и настоящий протокол в Дисциплинарный комитет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 6 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

4. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «ЕВРО-Стандарт»** (ОГРН 1026500783320):

Принять к сведению информацию о проведении в отношении ООО «ЕВРО-Стандарт» внеплановой проверки и ее результатах (акт внеплановой проверки №43 ВП от 28.05.2020) и добровольном выходе организации 22.05.2020 из членов Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 6 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №3. Об отмене решения Контрольного комитета.

Общество с ограниченной ответственностью «СахИнфо-Сервис» (ОГРН 1046500651064):

1. Принять к сведению информацию секретаря Контрольного комитета Ассоциации о наличии технической ошибки в протоколе Контрольного комитета №11 от 16.03.2020.

2. Учитывая изложенное, внести изменения в указанный протокол, исключив пп.20 п.2 по вопросу 3.

3. По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членом Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте плановой проверки №10-63 от 14.11.2019, член Ассоциации **соответствует** требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой».

4. В соответствии с п.9.13 Правил контроля в области саморегулирования (ПР-01-09) передать материалы проверки и настоящий протокол в Дисциплинарный комитет Ассоциации для учета при принятии решения.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 6 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

Председатель заседания



М.И. Калиничев

Секретарь заседания



Е.А. Чачина