

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

ОГРН 1086500001312 ИНН 6501201580

Регистрационный номер в государственном
реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-019-06072009



Адрес: 693000, Сахалинская область,
г.Южно-Сахалинск, ул.Карла Маркса, д.20, оф.201,

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596

Эл.почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

ПРОТОКОЛ № 44 ОТ 08.11.2019 ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА

Дата и время заседания	08.11.2019, 17-00
Место проведения	693000, Сахалинская обл., гор. Южно-Сахалинск, ул. К. Маркса, д. 20, оф. 201
Вид и форма проведения заседания	внеочередное, очная
Председатель заседания	Шахов А.А. – Заместитель генерального директора ООО «Кентек Сахалин Текникл Сервисиз»
Количество членов Контрольного комитета	9
Фактически присутствовало членов	6
Кворум	имеется
Секретарь заседания	Чачина Е.А. – Специалист организационного отдела

ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА, ПРИСУТСТВОВАВШИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

1. Шахов А.А. – Заместитель генерального директора ООО «Кентек Сахалин Текникл Сервисиз»
2. Калинин М.И. – Генеральный директор ЗАО «Карьер «Известковый»
3. Лесков А.А. - И.о. начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»
4. Шевякина О.В. – Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
5. Каширин П.И. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
6. Павперов М.Е. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 9 членов Контрольного комитета в заседании принимают участие 6 членов Контрольного комитета, заседание правомочно принимать решение. Председательствующий объявил заседание Контрольного комитета открытым и предложил утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета из 2-х вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 6 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0(0,0%). Решение принято единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой».
2. О рассмотрении результатов внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».

РЕШЕНИЯ

ПО ВОПРОСУ №1: О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой».

СЛУШАЛИ: Лескова А.А. о поступлении заявления от члена Ассоциации на внесение изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» в части изменения уровня ответственности, а также о результатах проведенной проверки соответствия заявителя требованиям Ассоциации по заявленному уровню ответственности:

1. В отношении Общества с ограниченной ответственностью «Гидрострой» (ОГРН 1026501100328):

1. Принять к сведению заявление члена Ассоциации о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (кроме объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, по 4-му уровню ответственности.

2. По результатам рассмотрения материалов, отраженным в акте внеплановой проверки №05/19 от 07.11.2019 (прилагается), проведенной на соответствие требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (кроме объектов использования атомной энергии) и условиям членства в Ассоциации, член Ассоциации **имеет нарушение** в части отсутствия аттестации в ЕСА НОСТРОЙ у специалистов по организации строительства.

3. С учетом гарантийного письма члена Ассоциации от 08.11.2019 об устранении нарушений, указанных в акте внеплановой проверки №05/19 от 07.11.2019, в срок до 20.11.2019 (прилагается), рекомендовать Правлению предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (кроме объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает 10 000 000 000 рублей (4-й уровень ответственности), при условии оплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере, установленном внутренними документами Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 6 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №2. О рассмотрении результатов внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».

В отношении Общества с ограниченной ответственностью Строительная Компания «ЭНКИ» (ОГРН 1126501007775):

Контрольный комитет, рассмотрев материалы и информацию, представленные и.о. начальника отдела контроля Ассоциации, установил:

Членом Ассоциации ООО СК «ЭНКИ» внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в сумме 2 500 000 рублей, что соответствует 2-му уровню ответственности по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Ассоциацией в рамках мониторинга открытых данных выявлено, что в период с 19.02.2018 по 18.07.2019 ООО СК «ЭНКИ» выполняло работы по 6-ти договорам строительного подряда на общую сумму 367,000 млн. руб.

С 19.07.2019 по 06.11.2019 член Ассоциации дополнительно заключил 2 договора строительного подряда на общую сумму 136,411 млн. руб.,

На 06.11.2019 общая стоимость незавершённых договоров подряда и вновь заключенных договоров составила 503,411 млн. руб., что превышает предельный размер обязательств члена Ассоциации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым членом Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

В целях подтверждения наличия факта превышения членом Ассоциации установленного уровня ответственности, в соответствии с п.6.1.5 и 10.1.7 «Правил контроля в области саморегулирования» (ПР-01-09) распоряжением председателя Контрольного комитета Ассоциации №113 от 22.10.2019 в отношении ООО СК «ЭНКИ» назначена внеплановая проверка на предмет оценки соответствия предоставленного уровня ответственности члена Ассоциации по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, фактическому совокупному размеру обязательств по действующим договорам строительного подряда, заключенным указанным способом заключения договоров. В адрес члена Ассоциации направлено

решение Правления от 30.09.2019 (протокол №41) об обоснованности способа расчета фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, указанном в разъяснениях Минстроя РФ от 21.06.2019 №22332-ТБ/02, и его применении Ассоциацией.

По итогам проверки подготовлен Расчет фактического размера обязательств члена СРО по действующим договорам строительного подряда, заключенным указанным способом заключения договоров по состоянию на 06.11.2019 и Акт внеплановой проверки №19/365 от 06.11.2019 (прилагаются). На указанную дату фактический совокупный размер обязательств члена Ассоциации по 8-ти действующим договорам строительного подряда составил 503,411 млн.руб.

На дату проведения заседания заявление о внесении изменений в реестр членов Ассоциации в части повышения уровня ответственности по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, от члена Ассоциации не поступало.

Пунктом 2 ч.3 ст.55.8 ГрК РФ установлено, что член СРО имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, если совокупный размер обязательств по указанным договорам не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесён взнос в компенсационный фонд (ОДО).

Частью 5 ст.55.8 ГрК РФ обязывает члена СРО при необходимости увеличения размера внесённого им взноса в компенсационный фонд ОДО до следующего уровня ответственности самостоятельно вносить дополнительный взнос в компенсационный фонд ОДО в порядке, установленном внутренними документами СРО.

Часть 6 ст.55.8 ГрК РФ ограничивает для члена СРО, не уплатившего дополнительный взнос в компенсационный фонд ОДО, право на принятие участия в заключении новых договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Таким образом, в действиях ООО СК «ЭНКИ» выявлены следующие нарушения:

1) при наличии 19.07.2019 превышения предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, исходя из которого таким лицом был внесён взнос в компенсационный фонд ОДО, в нарушение ч.5 ст.55.8 ГрК РФ член Ассоциации самостоятельно не исполнил обязанность по увеличению размера взноса, внесённого в компенсационный фонд ОДО Ассоциации, до 3-го уровня ответственности;

2) не уплатив дополнительный взнос в компенсационный фонд ОДО, в нарушение ч.6 ст.55.8 ГрК РФ член Ассоциации принял участие в заключении новых договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Руководствуясь требованиями ГрК РФ, решением Правления Ассоциации (протокол №41 от 30.09.2019) и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой»,

РЕШИЛИ:

1. Считать Расчет фактического совокупного размера обязательств ООО СК «ЭНКИ» по действующим договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на 06.11.2019 достоверным. Считать установленным на 06.11.2019 факт превышения членом Ассоциации предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым им внесён взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

2. Утвердить Акт внеплановой проверки №19/365 от 06.11.2019.

3. В соответствии с п.10.9 Правил контроля в области саморегулирования (ПР-01-09) передать материалы проверки и настоящий протокол в Дисциплинарный комитет Ассоциации, в Правление Ассоциации и Генеральному директору Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 6 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

Приложение к Протоколу:

1. Акт внеплановой проверки 2 шт.
2. Гарантийное письмо 1 шт.

Председатель заседания
Секретарь заседания



А.А. Шахов
Е.А. Чачина

