



УТВЕРЖДЕНО
Решением Общего собрания
членов Ассоциации «Сахалинстрой»,
Протокол № 1 от 28 апреля 2022 г.

**Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей
«Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»
(Ассоциация «Сахалинстрой»)**

**ПОЛОЖЕНИЕ О ЧЛЕНСТВЕ
В АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ» И ТРЕБОВАНИЯХ К ЕЕ ЧЛЕНАМ.
ПОРЯДОК РАСЧЕТА РАЗМЕРА И УПЛАТЫ
ВСТУПИТЕЛЬНОГО ВЗНОСА, ЧЛЕНСКИХ И ИНЫХ ВЗНОСОВ**

П-01

Редакция 17

г. Южно-Сахалинск

2022 г.

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i> <i>Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

Оглавление

1.	НАЗНАЧЕНИЕ, ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ	4
2.	ТЕРМИНЫ, ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ	4
3.	НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ	4
4.	ТРЕБОВАНИЯ К ЧЛЕНАМ АССОЦИАЦИИ. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	6
5.	ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ	12
6.1.	СОСТАВ ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РАССМОТРЕНИЯ И ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О ПРИЕМЕ КАНДИДАТА В ЧЛЕНЫ АССОЦИАЦИИ	19
6.2.	ПОРЯДОК ПРИЕМА В ЧЛЕНЫ АССОЦИАЦИИ	26
7.	ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕЕСТР ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ	29
8.	ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ И ПОДАЧИ ДОКУМЕНТОВ К ЗАЯВЛЕНИЯМ В АССОЦИАЦИЮ	32
9.	ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРОВ И УПЛАТЫ ВЗНОСОВ В АССОЦИАЦИИ	34
10.	ВЕДЕНИЕ ДЕЛ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ.	40
11.	ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ЧЛЕНСТВА В АССОЦИАЦИИ	41
12.	СВИДЕТЕЛЬСТВО О ЧЛЕНСТВЕ В АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»	44
13.	УПРАВЛЕНИЕ НАСТОЯЩИМ ПОЛОЖЕНИЕМ	45
14.	ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ	46
	ПРИЛОЖЕНИЕ 1. <u>ФОРМЫ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ПРИ ВСТУПЛЕНИИ В ЧЛЕНЫ АССОЦИАЦИИ И В СЛУЧАЕ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕЕСТР ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ</u>	50
	<i>Форма № 01/П-01 «Заявление о приеме в члены»</i>	<i>50</i>
	<i>Форма № 01А/П-01 «Заявление о внесении изменений в реестр членов Ассоциации (уровень ВВ)»</i>	<i>54</i>
	<i>Форма № 01Б/П-01 «Заявление о внесении изменений в реестр членов Ассоциации (уровень ОДО)»</i>	<i>56</i>
	<i>Форма № 01В/П-01 «Заявление о внесении изменений (ООТСУО)»</i>	<i>58</i>
	<i>Форма № 01Г/П-01 «Заявление о внесении изменений в реестр членов Ассоциации (идентификационные сведения)»</i>	<i>60</i>
	<i>Форма № 02/П-01 «Анкета»</i>	<i>61</i>
	<i>Форма № 03/П-01 «Сведения об объеме СМР»</i>	<i>70</i>
	<i>Форма № 04/П-01 «Сведения о специалистах»</i>	<i>71</i>
	<i>Форма № 04А/П-01 «Согласие на обработку персональных данных работников члена Ассоциации «Сахалинстрой»</i>	<i>73</i>
	<i>Форма № 04Б/П-01 «Согласие на обработку персональных данных руководителя члена Ассоциации «Сахалинстрой»</i>	<i>75</i>
	<i>Форма № 05/П-01 «Сведения о наличии имущества»</i>	<i>77</i>
	<i>Форма № 06/П-01 «Сведения о строительной деятельности»</i>	<i>79</i>
	<i>Форма № 07/П-01 «Сведения о системе управления качеством и строительном контроле»</i>	<i>80</i>
	<i>Форма № 08/П-01 «Сведения о системе ОТОС»</i>	<i>83</i>
		2

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i> <i>Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

<i>Форма №09/П-01 «Заявление о добровольном выходе»</i>	85
<i>Форма № 10/П-01 «Опись документов при вступлении в Ассоциацию»</i>	86
<i>Форма № 10А/П-01 «Опись документов при внесении изменений в реестр членов Ассоциации (ВВ, ОДО, ООТСУО)»</i>	89
<i>Форма № 10Б/П-01 «Опись документов при внесении изменений в реестр членов Ассоциации (идентификационные сведения)»</i>	91
<i>Форма № 11/П-01 «Свидетельство о членстве»</i>	92
<i>Форма № 12/П-01 «Соглашение об электронном документообороте»</i>	93
<i>Форма №13/П-01 «Сведения о действующих контрактах»</i>	95
<i>Форма №14/П-01 «Приказ о назначении лица, самостоятельно организующего выполнение работ»</i>	97

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i> <i>Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

1. НАЗНАЧЕНИЕ, ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение является внутренним документом Ассоциации «Сахалинстрой», основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

1.2. Настоящее Положение определяет:

- порядок приема в члены Ассоциации «Сахалинстрой»;
- требования к членам Ассоциации «Сахалинстрой», их права и обязанности;
- перечень документов для приема/вступления в члены Ассоциации «Сахалинстрой»;
- состав документов и порядок внесения изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой»;
- размер, порядок расчета и внесения (уплаты) вступительного взноса, периодических (ежемесячных) членских взносов, взносов в компенсационные фонды Ассоциации, целевых взносов;
- основания и порядок прекращения членства в Ассоциации «Сахалинстрой».

1.3. Настоящее Положение распространяется на деятельность всех членов Ассоциации, а также кандидатов в члены Ассоциации, и является руководящим документом для органов управления и специализированных органов Ассоциации, работников Администрации Ассоциации, участвующих в процессе приема в члены Ассоциации, взаимодействующих с членами Ассоциации в период их членства, а также при исключении члена Ассоциации из реестра членов.

2. ТЕРМИНЫ, ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

В настоящем Положении используются термины, определения и их сокращения, установленные в Стандарте Ассоциации «Термины, определения и сокращения, применяемые во внутренних документах Ассоциации «Сахалинстрой» (СТО СРО -11).

3. НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Настоящее Положение разработано в соответствии со следующими действующими документами:

- Конституция Российской Федерации.
- Гражданский кодекс Российской Федерации.
- Градостроительный кодекс Российской Федерации.
- Федеральный закон «О некоммерческих организациях» № 7-ФЗ от 12.01.1996
- Федеральный закон «Об объединении работодателей» № 156-ФЗ от 27.11.2002
- Федеральный закон «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» № 191-ФЗ от 29.12.2004.
- Федеральный закон «О саморегулируемых организациях» № 315-ФЗ от 01.12.2007
- Постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2012 № 1494 «Положение об отнесении объектов использования атомной энергии к отдельным категориям и определении состава и границ таких объектов».

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

- Постановление Правительства РФ от 11.05.2017 № 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов».
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 06.04.2017 № 688/пр «О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений в сведения о физических лицах, включенные в такие реестры, а также о перечне направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства».
- ГОСТ Р 7.0.97-2016 Национальный стандарт Российской Федерации. Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Организационно-распорядительная документация. Требования к оформлению документов. (утв. Приказом Росстандарта от 08.12.2016 № 2004-ст) (ред. от 14.05.2018).
- ГОСТ Р 57363-2016 Управление проектом в строительстве. Деятельность управляющего проектом (технического заказчика)
- Устав Ассоциации «Сахалинстрой».
- Положение о Правлении Ассоциации «Сахалинстрой» (ПО-02).
- Правила саморегулирования Ассоциации «Сахалинстрой» «Профессионально - этический кодекс» (ПР-04).
- Положение о взаимодействии Ассоциации «Сахалинстрой» с членами Ассоциации. Документооборот и обмен информацией (П-13).
- Правила контроля в области саморегулирования Ассоциации «Сахалинстрой» (ПР-01).
- Правила саморегулирования Ассоциации «Сахалинстрой» «Требования к страхованию гражданской ответственности» (ПР-03).
- Положение Ассоциации «Сахалинстрой» «О компенсационном фонде возмещения вреда» (П-02.1).
- Положение Ассоциации «Сахалинстрой» «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств» (П-02.2).
- «Положение о порядке подтверждения квалификации руководителей и специалистов членов Ассоциации «Сахалинстрой» (П-09).
- Квалификационные стандарты Ассоциации «Сахалинстрой».
- Постановление Правительства Российской Федерации от 15.09.2020 № 1431 «Об утверждении Правил формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства, состава сведений, документов и материалов, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства и предоставляемых в форме электронных документов, и требований к форматам указанных электронных документов, а также о внесении изменения в пункт 6 Положения о выполнении инженерных изысканий

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

- Постановление Правительства Сахалинской области от 21.02.2020 № 67 «О создании государственной информационной системы Сахалинской области «Цифровая платформа управления объектами капитального строительства» и другие документы органов исполнительной власти Сахалинской области по вопросам реализации государственной программы о цифровизации и внедрении проектного управления.
- Стандарт эффективного управления строительством «Визуализация информации о производственных процессах при исполнении договоров строительного подряда» СТО СРО-12-21.
- Инструкция по Делопроизводству и документообороту Ассоциации «Сахалинстрой» (И-01-2020), утвержденная приказом генерального директора Ассоциации «Сахалинстрой».

Руководствуясь стандартами (ГОСТ, СНИП и пр.), поименованными в настоящем Положении, необходимо проверять действие ссылочных стандартов в информационной системе общего пользования - на официальном сайте национального органа Российской Федерации по стандартизации в сети Интернет или по ежегодно издаваемому информационному указателю "Национальные стандарты", который опубликован по состоянию на 1 января текущего года, и по соответствующим ежемесячно издаваемым информационным указателям, опубликованным в текущем году. Если Стандарт заменен (изменен), то при пользовании настоящим стандартом следует руководствоваться замененным (измененным) стандартом. Если стандарт отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, применяется в части, не затрагивающей эту ссылку.

4. ТРЕБОВАНИЯ К ЧЛЕНАМ АССОЦИАЦИИ. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Членами (кандидатами в члены) Ассоциации могут быть:

- а)** индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные на территории Сахалинской области;
- б)** иностранные юридические лица.

4.2. Кандидат в члены Ассоциации в момент подачи заявления о приеме в члены Ассоциации не должен иметь членства в другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

4.3. В отношении кандидата в члены Ассоциации и члена Ассоциации, в целях предоставления и подтверждения права на выполнение строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства устанавливаются **следующие минимальные требования к количественному составу специалистов:**

4.3.1. Минимальное количество специалистов, привлекаемых членами Ассоциации по трудовому договору в целях организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии,

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»	Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022
	Код: П-01, редакция 17

в зависимости от уровня ответственности по обязательствам члена саморегулируемой организации, отражено в Таблице № 1:

Таблица 1

Максимальная стоимость объекта по одному договору (уровень ответственности)	Минимальное количество специалистов по организации строительства (в должности Главных инженеров проектов), включенных в Национальный реестр специалистов (НРС), чел.	Минимальное количество иных специалистов строительного производства, чел.	
		для организации юридического лица	для индивидуального предпринимателя
До 60 миллионов рублей (первый уровень ответственности) *	2 (высшее профессиональное образование соответствующего профиля)	_____	_____
От 60 млн. до 500 млн. рублей (второй уровень ответственности)	2 (высшее профессиональное образование соответствующего профиля)	1 (с высшим профессиональным образованием по направлению подготовки в области строительства и стажем работы по специальности не менее 3-х лет или средним специальным образованием по направлению подготовки в области строительства и стажем работы по специальности не менее 5-ти лет)	1 (с высшим профессиональным образованием по направлению подготовки в области строительства и стажем работы по специальности не менее 3-х лет или средним специальным образованием по направлению подготовки в области строительства и стажем работы по специальности не менее 5-ти лет)
От 500 млн до 3-х миллиардов рублей (третий уровень ответственности)	2 (высшее профессиональное образование соответствующего профиля)	2 (с высшим профессиональным образованием по направлению подготовки в области строительства и стажем работы по специальности не менее 3-х лет или средним специальным образованием по направлению подготовки в области строительства и	2 (с высшим профессиональным образованием по направлению подготовки в области строительства и стажем работы по специальности не менее 3-х лет или средним специальным образованием по направлению подготовки в области строительства

«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»

Дата ввода: 02.12.2008
Дата редакции: 28.04.2022

Код: П-01, редакция 17

		стажем работы по специальности не менее 5-ти лет)	и стажем работы по специальности не менее 5-ти лет)
От 3-х до 10-ти миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности)	3 (высшее профессиональное образование соответствующего профиля)	4 (с высшим профессиональным образованием по направлению подготовки в области строительства и стажем работы по специальности не менее 3-х лет или средним специальным образованием по направлению подготовки в области строительства и стажем работы по специальности не менее 5-ти лет)	4 (с высшим профессиональным образованием по направлению подготовки в области строительства и стажем работы по специальности не менее 3-х лет или средним специальным образованием по направлению подготовки в области строительства и стажем работы по специальности не менее 5-ти лет)
От 10-ти миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности)	3 (высшее профессиональное образование соответствующего профиля)	6 (с высшим профессиональным образованием по направлению подготовки в области строительства и стажем работы по специальности не менее 3-х лет или средним специальным образованием по направлению подготовки в области строительства и стажем работы по специальности не менее 5-ти лет)	6 (с высшим профессиональным образованием по направлению подготовки в области строительства и стажем работы по специальности не менее 3-х лет или средним специальным образованием по направлению подготовки в области строительства и стажем работы по специальности не менее 5-ти лет)

* Минимальное количество специалистов, установленное по первому уровню ответственности в Таблице 1 настоящего Положения, также применяется к членам Ассоциации, осуществляющим **только снос** объектов капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства (**простой уровень** ответственности).

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»	Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022
	Код: П-01, редакция 17

4.3.2. Минимальное количество специалистов, привлекаемых членами Ассоциации по трудовому договору в целях организации выполнения работ **на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (ООТСУО)**, отражено в Таблице № 2:

Таблица 2

Максимальная стоимость объекта по одному договору	Специалисты, занимающие руководящие должности (Главные инженеры проектов), являющиеся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в НРС		Иные специалисты в области строительства	
	количество, чел.	стаж работы по специальности не менее	количество, чел.	стаж работы в области строительства не менее
не свыше 60 миллионов рублей (первый уровень ответственности)	2 (высшее профессиональное образование соответствующего профиля)	5 лет	3 (высшее профессиональное образование соответствующего профиля)	5 лет
не свыше 500 миллионов рублей (второй уровень ответственности)	2 (высшее профессиональное образование соответствующего профиля)	5 лет	4 (высшее профессиональное образование соответствующего профиля)	5 лет
до 3 миллиардов рублей (третий уровень ответственности)	2 (высшее профессиональное образование соответствующего профиля)	5 лет	5 (высшее профессиональное образование соответствующего профиля)	5 лет
до 10 миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности)	3 (высшее профессиональное образование соответствующего профиля)	5 лет	6 (высшее профессиональное образование соответствующего профиля)	5 лет
10 миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности)	3 (высшее профессиональное образование соответствующего профиля)	5 лет	7 (высшее профессиональное образование соответствующего профиля)	5 лет

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i> <i>Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

4.3.3. Индивидуальный предприниматель, а также руководитель юридического лица, имеющие высшее образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее 5-ти лет, могут самостоятельно организовывать выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, или быть одним из специалистов по организации строительства.

Руководители и специалисты, члены Национального реестра специалистов, имеющие право занимать должности главных инженеров проектов, указанные в таблицах № 1, 2, не реже одного раза в 5 лет должны проходить повышение квалификации и подтверждение квалификации по программам, соответствующим направлению подготовки данных специалистов в области строительства, иметь действующие удостоверения о повышении квалификации и о подтверждении необходимой квалификации.

С 01.09.2022 руководители и специалисты, члены Национального реестра специалистов, имеющие право занимать должности главных инженеров проектов, указанные в таблицах № 1, 2, **обязаны** не реже одного раза в 5 лет (первый раз через 5-ть лет после последнего случая повышения квалификации до 01.09.2022 года), в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» пройти независимую оценку квалификации физического лица, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления указанного вида профессиональной деятельности, выполнения трудовых функций, должностных обязанностей.

4.3.4. При организации выполнения работ на действующих особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (**ООТСУО**) у кандидата в члены и у члена Ассоциации должна быть внедрена **система аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам**, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, **в случае**, если в штатное расписание такого члена включены **должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор** указанной Службой и замещение которых допускается только **работниками, прошедшими такую аттестацию**, если такой специалист обязан организовывать:

- строительство или снос **объектов на территории действующих опасных производственных объектов**, а также реконструкцию или капитальный ремонт **действующих опасных производственных объектов**;

- строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства в случаях, когда это установлено законодательством Российской Федерации.

4.3.5. При выполнении работ по строительству у члена Ассоциации должны быть работники (из числа приведенных в минимальных требованиях), на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению контроля качества строительства, реконструкции и капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, на которых член Ассоциации выполняет работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту или сносу объектов

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i> <i>Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

капитального строительства, в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии.

4.3.6. При выполнении работ по строительству у члена Ассоциации должны быть работники, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению контроля соблюдения законодательства по охране труда в организации и на объектах капитального строительства, на которых член Ассоциации выполняет работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту или сносу объектов капитального строительства, в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии.

4.4. В отношении кандидата в члены и члена Ассоциации устанавливаются следующие минимальные требования к составу и количеству принадлежащего ему на праве собственности или ином законном основании имущества, находящегося на территории Сахалинской области, необходимого для выполнения работ, а именно:

- Наличие утвержденной структуры (схемы) управления организацией и структуры управления проектами (проектные офисы), реализацию которых осуществляют главные инженеры проектов члена Ассоциации.
- Наличие офисного помещения организации – члена Ассоциации - в количестве не менее 1 помещения в собственности или в аренде, с отдельным юридическим адресом.
- Наличие оргтехники и соответствующего программного обеспечения - в количестве не менее предусмотренной в утвержденной структуре управления организацией члена Ассоциации, и управления проектами, реализацию которых осуществляют главные инженеры проектов члена Ассоциации.
- Наличие строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств обеспечения безопасности, средств контроля и измерений, необходимых для выполнения соответствующих (планируемых) видов работ и (или) в соответствии с проектом организации строительства (ПОС) – в достаточном количестве для выполнения заключаемых контрактов.
- Наличие собственной или привлеченной, зарегистрированной в соответствии с законодательством лаборатории, в случае заключения договора на осуществление строительного контроля на объектах капитального строительства.
- В случае исполнения обязательств по заключенным договорам подряда, стоимостью выше 500 миллионов рублей необходимо обязательное наличие в собственности или в пользовании на основании договора аренды производственной и складской базы, обеспечивающей непрерывное производство работ при реализации проектов.

4.5. В отношении кандидата в члены и члена Ассоциации устанавливаются требования к документам и системам контроля качества, организации охраны труда и окружающей среды.

В распоряжении специалистов по организации строительства объектов капитального строительства (Главных инженеров проектов) по строительству, реконструкции, капитальному

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i> <i>Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

ремонту или сносу объектов капитального строительства, в том числе особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, должна быть:

1) действующая система контроля качества, подтвержденная внутренней документацией системы менеджмента качества, в том числе:

- **наличие** системы внутренних нормативно-технических документов (приказов об ответственных лицах, положений, договоров, стандартов, инструкций, соглашений или иных документов), необходимых для осуществления внутреннего строительного, кадрового и финансового контроля;
- **наличие** документов по организации контроля качества выполняемых работ (положение о строительном контроле, положение о подразделении, осуществляющем строительный контроль, схему организационной структуры подразделения, отвечающего за строительный контроль), наличие специалистов строительного контроля;
- **наличие** действующих лицензий для выполнения планируемых работ, в случаях, когда законодательством Российской Федерации установлено требование о наличии лицензий у лица, осуществляющего такие работы;

2) действующая система управления охраной труда, система охраны окружающей среды, подтвержденные внутренней документацией, в том числе:

- **наличие** документов (приказы о назначении ответственных лиц за охрану труда), структура организации охраны труда), Положения о системе управления охраной труда;
- **наличие** документов (приказы о назначении ответственных лиц за охрану окружающей среды), Положения об охране окружающей среды в организации.

4.6. У кандидата в члены и члена Ассоциации, планирующего осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии, должна иметься в наличии действующая лицензия на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии, выданная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

5.1. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, при условии, что такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо является действующим членом Ассоциации и указанный подрядный договор соответствует заявленным таким членом уровням ответственности, в соответствии с которыми членом Ассоциации внесены взносы в компенсационные фонды Ассоциации.

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

5.2. Член Ассоциации имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт по договору строительного подряда, снос объектов капитального строительства по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, в том числе с использованием конкурентных способов заключения договоров, при соблюдении в совокупности **следующих условий:**

- 1) стоимость заключенного контракта не превышает предельную стоимость объекта, в соответствии с которой членом Ассоциации оплачены взносы в компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ) в соответствии с установленными требованиями Ассоциации в «Положении о компенсационном фонде возмещения вреда»;
- 2) совокупный размер обязательств по действующим договорам на дату заключения контракта не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого таким членом были внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО) в соответствии с установленными требованиями Ассоциации в «Положении о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств».

2.1. При этом, при расчете фактического совокупного размера обязательств члена Ассоциации по действующим договорам, заключенным с использованием конкурентных способов закупки, **учитываются:**

- 2.1.1. обязательства членов Ассоциации по договорам на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства и работы по благоустройству территорий;
- 2.1.2. договоры строительного подряда, стоимость которых составляет до 3-х млн. рублей;
- 2.1.3. договоры строительного подряда, по которым не подписан акт приемки результатов выполненных работ на все виды работ по проекту или этапу проекта, если этапы проекта обозначены в проектной документации и в подрядном договоре (Акт приемки законченного строительством объекта по форме № КС-11);
- 2.1.4. договоры строительного подряда, включающие работы по подготовке инженерных изысканий и разработки проектной документации, строительство (строительство под ключ), при этом при подсчете фактического совокупного размера обеспечения договорных обязательств учитывается только сумма затрат на работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства;
- 2.1.5. решения о расторжении контрактов, договоров на работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства связанные с изменением стоимости работ.

2.2. Из совокупного размера обязательств члена Ассоциации по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов закупки, **исключаются:**

- 2.2.1. объемы выполненных обязательств, в случае сдачи заказчику результатов работ по контракту на основании акта приемки законченного строительством объекта или законченного этапа капитального ремонта многоквартирных жилых домов, если это прямо прописано в

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i> <i>Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

контракте с выделением стоимости каждого этапа (по форме КС-11) (акта приемки рабочей комиссией законченных капитальным ремонтом отдельных конструктивов многоквартирных жилых домов без отселения жильцов;

2.2.2. объемы обязательств по договорам строительного подряда, заключенным по результатам закупки с единственным поставщиком в соответствии положений, установленных законодательством РФ;

2.2.3. дополнительные соглашения (увеличение, уменьшение стоимости контракта), при этом в совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда не включаются суммы окончательной цены контракта с учётом дополнительных соглашений об увеличении, уменьшении цены контракта, которые член Ассоциации обязан выполнить в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ от 05.04.2013г. «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Федеральным законом № 223-ФЗ от 18.07.2011г. «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 и не имеет права отказаться от выполнения таких работ.

5.3. Член Ассоциации (руководящие органы организации - члена Ассоциации) обязан:

5.3.1. соблюдать требования Устава, внутренних документов Ассоциации, решений, органов управления и специализированных органов Ассоциации;

5.3.2. соблюдать при осуществлении строительства, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства требования градостроительного, гражданского законодательства РФ, технических регламентов, строительных норм и правил, правил в сфере охраны труда, электро- и пожарной безопасности, проектной и рабочей документации;

5.3.3. не допускать деятельность организации, приводящей к возможному причинению вреда гражданам, окружающей среде, ущербу заказчику, имуществу других субъектов предпринимательской деятельности;

5.3.4. не допускать недобросовестную конкуренцию при ведении предпринимательской деятельности в сфере строительства;

5.3.5. не причинять моральный вред или ущерб потребителям работ и работникам;

5.3.6. не причинять ущерб деловой репутации члена Ассоциации;

5.3.7. не причинять ущерб деловой репутации Ассоциации;

5.3.8. надлежащим образом исполнять обязательства по договорам строительного подряда, договорам о сносе объектов капитального строительства, в том числе заключенных с использованием конкурентных способов определения подрядчиков в соответствии с законодательством Российской Федерации и контрактной системы в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных или муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов, если в соответствии с законодательством РФ проведение торгов для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее государственный или муниципальный контракт), в том числе нести ответственность за качество и соответствие выполняемых им работ установленным требованиям законодательством и условиями контракта (договора);

5.3.9. при выполнении работ по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства соблюдать требования к квалификационному и количественному составу специалистов в организации, имущественному обеспечению деятельности члена Ассоциации, требования, предъявляемые к системам контроля качества, системе охраны труда и охраны окружающей среды;

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

5.3.10. обязан своевременно заключать договора страхования гражданской ответственности и/или возобновлять и обеспечивать непрерывное действие договора страхования «на годовой базе» в течение всего периода членства в Ассоциации в соответствии с требованиями Правил саморегулирования Ассоциации «Сахалинстрой» «Требования к страхованию гражданской ответственности» (ПР-03), **не позднее рабочего дня**, следующего за днем наступления страхового случая на строительной площадке или связанного с исполнением договора, письменно информировать администрацию Ассоциации и страховую компанию, с которой заключен договор страхования гражданской ответственности, о наступлении страхового случая (или случая, который может быть признан страховым), с описанием обстоятельств случившегося события, характера и размера причиненного вреда, наименования всех лиц, причастных к событию, используя любой доступный способ связи;

5.3.11. обязан **не позднее рабочего дня** проинформировать о **любом** несчастном случае, произошедшем с работниками и иными лицами на объекте капитального строительства, на котором член Ассоциации в настоящее время является застройщиком, техническим заказчиком, генеральным подрядчиком, субподрядчиком или выполняет услуги, связанные со строительством:

- администрацию Ассоциации,
- заказчика (технического заказчика), с кем подписан договор подряда (контракт),
- подрядчика, с которым заключен договор субподряда,
- исполнительный орган страховщика по вопросам обязательного социального страхования от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (по месту регистрации работодателя в качестве страхователя).

При групповом несчастном случае (два человека и более), тяжелом несчастном случае или несчастном случае со смертельным исходом работодатель (его представитель) **в течение суток** обязан направить извещение по установленной форме:

- в администрацию Ассоциации,
- в адрес заказчика (технического заказчика), с кем подписан договор подряда,
- в адрес подрядчика, с которым заключён договор субподряда,
- в соответствующий территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный на осуществление федерального государственного надзора за соблюдением трудового законодательства,
- в прокуратуру по месту происшествия несчастного случая,
- в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации и (или) орган местного самоуправления по месту государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя,
- в территориальный орган соответствующего федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный контроль (надзор) в установленной сфере деятельности, если несчастный случай произошел в организации или на объекте, подконтрольных этому органу,
- в соответствующее территориальное объединение организаций профсоюзов.

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

5.3.12. обязан **немедленно** проинформировать Ассоциацию об инцидентах, авариях, произошедших на строительных объектах, при выполнении работ на котором член Ассоциации является застройщиком, техническим заказчиком, генеральным подрядчиком, субподрядчиком, которые могли привести (привели) к угрозе жизни и(или) причинению вреда здоровью работников организации и(или) иных лиц, причинению вреда имуществу иных лиц, природе;

5.3.13. член Ассоциации, являющийся **застройщиком**, в случае причинения вреда вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве такого объекта, требований безопасности при сносе такого объекта **обязан** возместить вред в соответствии с гражданским законодательством и выплатить **установленную статьей 60 Градостроительного Кодекса РФ** компенсацию сверх возмещения вреда в течение 3-х дней после подтверждения тяжести несчастного случая:

- 1) родственникам потерпевшего (родителя, детям, усыновителям, усыновленным), супругу в случае смерти потерпевшего - в сумме **3 млн. рублей**;
- 2) потерпевшему в случае причинения тяжкого вреда его здоровью - в сумме **2 млн. рублей**;
- 3) потерпевшему в случае причинения средней тяжести вреда его здоровью - в сумме **1 млн. рублей**.

При этом, такой член Ассоциации обязан в течение **3-х рабочих дней** со дня произведенной выплаты проинформировать Ассоциацию о данном факте и размере выплаты.

5.3.14. своевременно уплачивать членские и иные взносы в Ассоциацию, а также производить доплату средств в компенсационные фонды Ассоциации:

- самостоятельно, в случае превышения уровня ответственности при исполнении или заключении контрактов, в соответствии с которым ранее был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда и/или компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств членом Ассоциации;
- в случае снижения размера компенсационного фонда возмещения вреда или размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального размера, исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам по различным причинам, на основании решения Правления Ассоциации о необходимости пополнения средств соответствующих компенсационных фондов в случаях и в размерах, установленных законодательством и Положениями о Компенсационных фондах Ассоциации;

5.3.15. привлекать по трудовому договору **по месту основной работы** специалистов по организации строительства, в должности Главного инженера проекта, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, в целях организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, а также иных квалифицированных специалистов (по совместительству, или по месту основной работы в соответствии с требованиями законодательства РФ), обеспечивающих безопасное выполнение работ и отвечающих установленным требованиям. При этом оригиналы трудовых книжек и приказов о приеме заявленных работников на работу по найму необходимо хранить в офисе организации члена Ассоциации по месту регистрации (местоположения) организации в Сахалинской области, за исключением случаев ведения трудовых книжек в электронной форме;

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

5.3.16. член Ассоциации, осуществляющий работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства на основании государственного или муниципального контракта (по договорам строительного подряда, договорам строительства «под ключ»), осуществляющий оказание услуг на исполнение функций технического заказчика, строительного контроля со стороны заказчика (технического заказчика), обязан не позднее 5 дней со дня наступления события сообщать в Ассоциацию:

- 1) информацию об имеющихся/**возникших** обстоятельствах (рисках), которые влияют (или могут влиять) на исполнение контрактов в срок, на выполнение отдельных работ или завершения их в срок, при наличии оснований и фактов для приостановления работ, обнаружении непригодности или недоброкачества изыскательской, проектной или другой, в том числе разрешительной документации, непригодности строительной площадки, несоответствия материалов технического обследования зданий/сооружений, при необходимости капитального ремонта или реконструкции их;
- 2) информацию о неисполнении обязательств по контракту со стороны заказчиков, о неисполнении заказчиком обязанностей по созданию **необходимых** условий исполнения контракта, непринятии должных указаний подрядчику о способе исполнения работ, предусмотренном в проекте (ПОС, ПОКР), оставлении без рассмотрения направленных уведомлений или сообщений подрядчика о наличии любых финансовых и/или административных барьеров со стороны заказчика и любых третьих лиц;
- 3) сведения о наличии иных рисков, трудностей и иных причин, препятствующих своевременному и качественному исполнению обязательств по контрактам;
- 4) сведения о наличии любых досудебных претензий (разбирательств, споров) по причине несвоевременного исполнения или ненадлежащего исполнения обязательств обеими сторонами контракта, любых требований о возмещении возможного или реального ущерба, неустоек, штрафов;
- 5) сведения о задержках заказчиком выплаты авансов, задержках периодической оплаты выполненных работ после их приемки, задержке приемки выполненных работ после уведомления об этом заказчика;
- 6) сведения о неквалифицированной деятельности представителей заказчика (строительный контроль заказчика), несвоевременного реагирования на приглашения представителя подрядчика для приемки скрытых работ, для периодической приемки объемов работ, для приемки результатов работ;
- 7) о наступлении событий, влекущих изменение информации о члене Ассоциации (руководящий состав, фактический адрес, телефон, адрес электронной почты, контактное лицо) в течение 3 рабочих дней после изменений информации по Форме № 02/П-01 «Анкета»;

5.3.17. при исполнении государственных или муниципальных контрактов по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, если объект капитального строительства, являющийся предметом такого контракта, включен в Цифровую платформу управления объектами капитального строительства Сахалинской области (далее – Цифровая платформа), член Ассоциации обязан обеспечить выполнение установленных требований, в том числе организовать **выполнение** функций лица, организующего строительство

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

в должности главного инженера проекта, в соответствии с Регламентом Системы ГИС ЦП, утвержденным приказом Министерства строительства Сахалинской области от 24.07.2020 № 3.08-29, если это предусмотрено условиями контракта, в том числе:

1) обязан организовать и обеспечить формирование и ввод в Цифровую платформу управления объектами капитального строительства Сахалинской области необходимых сведений:

- **еженедельно** - сведения об объемах выполненных работ с размещением подтверждающих выполнение фотографий;

- **ежедневно** – сведения об имеющихся рисках (проблемах) выполнения графика исполнения контракта или недостижения качества работ, в том числе посредством мобильного приложения, а также внесение сведения о выполняемых работах в Общий и специальные журналы работ;

2) обязан обеспечить формирование и ведение объектового Стенда производственного контроля и анализа системы эффективного управления строительством объектов капитального строительства (далее - Стенда ПКИА) в соответствии со Стандартом эффективного управления строительством «Визуализация информации о производственных процессах при исполнении договоров строительного подряда» СТО СРО-12-21. Главный инженер проекта (лицо, его замещающее на объекте) - **осуществляет ежедневную** актуализацию, включая недельно-суточное задание и лист проблем, **еженедельное** размещение в Цифровой платформе фотографии актуализированного Стенда ПКИА;

3) обязан ежедневно вести Журнал самоконтроля соблюдения норм и правил охраны труда на строительной площадке и объекте капитального строительства

5.3.18. Член Ассоциации обязан осуществлять документарное взаимодействие с Ассоциацией с использованием личного кабинета члена Ассоциации, подписав «Соглашение об электронном документообороте» по форме № 13/П (приложение к настоящему Положению). Администрация Ассоциации может информировать своих членов посредством социальных сетей, мессенджеров через организованные группы о различных собраниях и мероприятиях, чтобы обеспечить их участие, в том числе для доведения информации об Общем собрании и других заседаниях органов управления Ассоциации, в частности через:

1. SMS уведомлениями на телефон руководителя члена Ассоциации.
2. Создание группы WhatsApp, Telegram и добавление в нее руководителей организаций для быстрого уведомления о грядущем мероприятии посредством указанного приложения.

5.3.19. Член Ассоциации, при проведении в отношении него контрольных и/или профилактических мероприятий, **обязан** предоставить представителю Ассоциации беспрепятственный доступ на территорию своего офиса, производственных помещений, а также на территорию строительной площадки, где осуществляется строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства.

5.3.20. Член Ассоциации, заключивший договор строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, обязан информировать Ассоциацию о выявленных проблемах и рисках неисполнения/ненадлежащего исполнения контракта, в том числе возникающих при исполнении данного подрядного договора по объективным и/или субъективным причинам в соответствии с утвержденными формами отчета, в соответствии с «Положением о порядке проведения анализа деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой» (П-10), а также направлять в Ассоциацию копии всех обращений, писем, жалоб, направляемых в адрес заказчиков,

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

управляющих проектом, главных распорядителей бюджетных средств и других заинтересованных лиц и получаемых ответов на них, в том числе других документов и информации по всем вопросам исполнения подрядного договора.

6. СОСТАВ ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РАССМОТРЕНИЯ И ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О ПРИЕМЕ КАНДИДАТА В ЧЛЕНЫ АССОЦИАЦИИ. ПОРЯДОК ПРИЕМА В ЧЛЕНЫ АССОЦИАЦИИ

6.1. СОСТАВ ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РАССМОТРЕНИЯ И ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О ПРИЕМЕ КАНДИДАТА В ЧЛЕНЫ АССОЦИАЦИИ

Для приема в члены Ассоциации «Сахалинстрой» кандидат представляет в Ассоциацию следующие документы:

6.1.1. Заявление о приеме в члены Ассоциации, в котором должны быть указаны сведения о принятом решении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства с указанием предполагаемой максимальной стоимости по одному договору, в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов определения подрядчиков (исполнителей) с указанием уровня ответственности или об отсутствии таких намерений, по форме №01/П-01 «Заявление о приеме в члены» согласно Приложению 1, подписанное руководителем организации или иным уполномоченным лицом. Полномочия такого лица подтверждаются решением (распоряжением) учредителя (собственника), которое должно прилагаться к заявлению.

6.1.2. Копия документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации, а именно:

– для юридического лица: копия Свидетельства о регистрации юридического лица или копия Свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 г., а также копия Свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц (с учетом последних изменений в сведения о юридическом лице).

– для индивидуального предпринимателя: копия Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, копия Свидетельства о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей записи об индивидуальном предпринимателе, зарегистрированном до 1 января 2004 г., а также копия Свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (с учетом последних изменений в сведения об индивидуальном предпринимателе).

6.1.3. Иностранные юридические лица (в том числе филиалы и представительства) представляют надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства. Копии таких документов должны быть переведены на русский язык, нотариально заверены и легализованы консульскими учреждениями Российской Федерации за границей или апостилом (для стран - участниц Гаагской конвенции 1961 года) и могут содержать, в том числе:

- 6.1.3.1. устав иностранного юридического лица (если законодательство государства регистрации юридического лица не предусматривает наличие устава, то представляется подтверждающий это законоположением документ, выданный уполномоченным органом в стране регистрации);
- 6.1.3.2. свидетельство (справку) налогового органа иностранного государства в произвольной форме о регистрации иностранной организации в качестве налогоплательщика в стране инкорпорации с указанием кода налогоплательщика;
- 6.1.3.4. выписку из торгового реестра страны регистрации, или сертификат об инкорпорации, или другой аналогичный документ, содержащие информацию об органе, зарегистрировавшем организацию, регистрационном номере, дате и месте регистрации;
- 6.1.3.5. выписку из банковского реестра или банковские референции;
- 6.1.3.5. решение уполномоченного органа иностранной организации о создании отделения в Российской Федерации (филиала или представительства);
- 6.1.3.6. генеральную доверенность, выданную иностранной организацией на руководителя (управляющего) российского филиала (представительства);
- 6.1.3.7. разрешение на открытие представительства на территории Российской Федерации, выданное Государственной Регистрационной Палатой при Министерстве юстиции Российской Федерации;
- 6.1.3.8. свидетельство о внесении в государственный реестр аккредитованных на территории Российской Федерации представительств иностранных компаний, выданное Государственной Регистрационной Палатой при Министерстве юстиции Российской Федерации;
- 6.1.3.9. свидетельство о постановке филиала (представительства) на учет в налоговом органе Российской Федерации с указанием ИНН и КПП иностранного юридического лица;
- 6.1.3.10. положение о филиале (представительстве) иностранного юридического лица с указанием:
- 6.1.3.11. наименования филиала и его головной организации,
- 6.1.3.12. организационно-правовой формы головной организации;
- 6.1.3.13. местонахождения филиала (Представительства) на территории Российской Федерации и юридический адрес его головной организации,
- 6.1.3.14. целей создания и видов деятельности филиала (Представительства).

6.1.4. Сведения о наличии в штате кандидата в члены Ассоциации по месту основной работы необходимого и достаточного количества квалифицированных специалистов, в том числе специалистов, включенных в НРС, которые имеют право осуществлять трудовые функции по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта или сноса объектов

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

капитального строительства в должности Главного инженера проекта, по форме № 04/П-01 «Сведения о специалистах», с приложением соответствующих документов в зависимости от категории заявленных лиц:

6.1.4.1. в случае представления сведений о специалистах, включенных в НРС:

1. согласие работников кандидата в члены Ассоциации на передачу и обработку их персональных данных по форме № 04А /П-01 (№ 04Б/П-01);
2. копии уведомлений о включении сведений о специалисте в национальный реестр специалистов (НРС);
3. копии документов о наличии высшего образования соответствующего профиля (дипломы);
4. копии документов, подтверждающих стаж работы специалиста на инженерных должностях не менее чем 3 года;
5. до 01.09.2022 года копии документов, подтверждающих наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем 10 лет или;
 - 5.1. **начиная с 01.09.2022** - копии документов, подтверждающих наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем 5 лет (сведения о трудовой деятельности, предоставленные работнику работодателем; сведения о трудовой деятельности, предоставляемые из информационных ресурсов ПФ РФ по формам, утвержденным приказом Минтруда РФ 20.01.2020 № 23н), при условии предоставления копии документа установленного пунктом 6 настоящего раздела;
6. копии документов о прохождении с **01.09.2022** в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации физического лица, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления указанного вида профессиональной деятельности, выполнения трудовых функций, должностных обязанностей;
7. копии документов, подтверждающих повышение квалификации специалиста (удостоверения, сертификаты и т.д.) по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в 5 лет (выданного до 01.09.2022);
8. копии приказов о приеме на работу;
9. копии протоколов аттестационной комиссии Ростехнадзора об аттестации конкретного работника, **в случаях необходимости** выполнения работ, указанных в п.4.3.4 настоящего Положения;
10. копии документов, подтверждающих наличие у специалистов по организации строительства, реально исполняющих обязанности Главных инженеров проектов на конкретных Проектах (объектах), должностных обязанностей (должностная инструкция) с наличием в них обязательных функций (кроме прочих):

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

- организация входного контроля проектной документации объекта капитального строительства, проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства;
- оперативное планирование, координация, организация и проведение строительного контроля в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;
- приемка законченных видов и отдельных этапов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, элементов, конструкций и частей объектов капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения, их участков с правом подписи соответствующих документов;
- подписание следующих документов:
 - акта приемки объекта капитального строительства;
 - документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов;
 - документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;
 - документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (при их наличии).

6.1.4.2. В случае представления сведений на **руководителя** юридического лица или индивидуального предпринимателя, **самостоятельно** организующего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

1. согласие этих руководящих работников кандидата в члены Ассоциации на передачу и обработку их персональных данных по форме № 04-А /П-01 (№ 04-Б/П-01);
2. копии документов о наличии высшего образования соответствующего профиля (дипломы);
3. копии документов, подтверждающих стаж работы по специальности не менее чем 5 лет (трудовые книжки; в случае наличия электронной трудовой книжки - сведения о трудовой деятельности, предоставленные работнику работодателем, сведения о трудовой деятельности, предоставляемые из информационных ресурсов ПФ РФ по формам, утвержденным приказом Минтруда РФ 20.01.2020 № 23н);
4. копии приказов о назначении на должность руководителя и оставлении за собой функции выполнения работ по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (по форме № 14/П-1);

5. копии документов о повышении квалификации руководителя (удостоверения, сертификаты и т.д.), выданных до 01.09.2022 или копии документов, установленных пунктом 8 настоящего раздела;
6. копии удостоверений о проверке знаний требований охраны труда;
7. копии протоколов аттестационной комиссии Ростехнадзора об аттестации конкретного работника, в случаях необходимости выполнения работ, указанных в п.4.3.4 настоящего Положения;
8. копии документов о прохождении в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» после 01.09.2022 года независимой оценки квалификации физического лица, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления указанного вида профессиональной деятельности, выполнения трудовых функций, должностных обязанностей;
9. копии документов, подтверждающих наличие у руководителя или индивидуального предпринимателя должностных обязанностей (должностная инструкция) с наличием обязательных функций (кроме прочих):
 - организация входного контроля проектной документации объекта капитального строительства, проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства;
 - оперативное планирование, координация, организация и проведение строительного контроля в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;
 - приемка законченных видов и отдельных этапов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, элементов, конструкций и частей объектов капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения, их участков с правом подписи соответствующих документов;
 - подписание следующих документов:
 - акта приемки объекта капитального строительства;
 - документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов;
 - документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;
 - документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (при их наличии).

6.1.4.3. В случае указания сведений об иных специалистах в области строительства:

1. согласие работников кандидата в члены Ассоциации на передачу и обработку их персональных данных по форме № 04-А /П-01 (№ 04-Б/П-01);
2. копии документов об образовании соответствующего профиля (дипломы);
3. копии документов, подтверждающих стаж работы по специальности (трудовые книжки; в случае наличия электронной трудовой книжки - сведения о трудовой деятельности, предоставленные работнику работодателем, сведения о трудовой деятельности, предоставляемые из информационных ресурсов ПФ РФ по формам, утвержденным приказом Минтруда РФ 20.01.2020 № 23н);
4. копии приказов о приеме на работу;
5. копии документов о повышении квалификации специалиста (удостоверения, сертификаты и т.д.);
6. копии удостоверений о проверке знаний требований охраны труда;
7. копии протоколов аттестационной комиссии Ростехнадзора об аттестации конкретного работника, в случаях необходимости выполнения работ на объектах, указанных в п.4.3.4 настоящего Положения.

Копии документов, подтверждающих наличие профильного профессионального образования, выданных иностранными государствами, должны быть признаны на территории Российской Федерации в соответствии с международными договорами Российской Федерации и (или) нормативными правовыми актами Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в сфере образования, с представлением обладателю такого документа соответствующих профессиональных прав.

Документы, подтверждающие профильное профессиональное образование, выданные до 1991 года учебными заведениями союзных республик бывшего СССР, не требуют перевода и прохождения процедуры признания, равно как и документы, подтверждающие профильное профессиональное образование граждан государств-участников Соглашения между Правительством Республики Беларусь, Правительством Республики Казахстан, Правительством Кыргызской Республики, Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Таджикистан от 24.11.1998 «О взаимном признании и эквивалентности документов об образовании, ученых степенях и званиях».

Оригиналы трудовых книжек и приказов о приеме заявленных работников на работу по найму должны храниться в офисе организации по месту регистрации (местоположения) организации на территории Сахалинской области.

6.1.5. Анкета по форме № 02/П-01.

6.1.6. Копия устава организации кандидата в члены Ассоциации, в последней редакции (для юридического лица).

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i> <i>Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

6.1.7. Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (ИНН).

6.1.8. Копия выписки из единого государственного реестра юридических лиц/индивидуальных предпринимателей (ЕГРЮЛ/ЕГРИП).

6.1.9. Копия решения собственников о назначении руководителя.

6.1.10. Копия решения собственников о вступлении в Ассоциацию и о готовности уплаты взноса(ов) в компенсационный(ые) фонд(ы) и вступительного взноса Ассоциации, а также периодических членских, целевых взносов в установленном порядке.

6.1.11. Сведения об объеме работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства (СМР) за предыдущий финансовый год по форме № 03/П-01 с приложением:

6.1.11.1. для членов, применяющих общую систему налогообложения:

- копии формы № 1 «Бухгалтерский баланс» с отметкой налогового органа о представлении, которая подтверждает представление налоговой декларации в налоговый орган;
- копии формы № 2 «Отчет о прибылях и убытках» с отметкой налогового органа о представлении, которая подтверждает представление налоговой декларации в налоговый орган;

6.1.11.2. для членов, применяющих упрощенную систему налогообложения:

- копии Налоговой декларации с отметкой налогового органа, которая подтверждает представление налоговой декларации в налоговый орган (для лиц, которые не представляют формы № 1 и № 2 в налоговые органы или которые применяют специальные налоговые режимы).

6.1.12. Сведения об имуществе юридического лица или индивидуального предпринимателя по Форме № 05/П-01 «Сведения о наличии имущества» с приложением копий договоров либо документы, подтверждающие право собственности и/или аренды.

6.1.13. Сведения о строительной деятельности по форме № 06/П-01.

6.1.14. Сведения о системе управления качеством и строительном контроле по форме № 07/П-01 с приложением действующих документов:

- копии сертификата о соответствии системы менеджмента качества требованиям ГОСТ Р ИСО (ИСО) 9001 (при его наличии);
- копии документа о системе контроля качества (Положение) и приказа о назначении ответственных за все виды контроля;
- копии свидетельства об аккредитации собственной испытательной лаборатории или договора на проведение испытаний аккредитованной испытательной лабораторией, перечень контролируемых показателей (область аккредитации);

«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»

Дата ввода: 02.12.2008
Дата редакции: 28.04.2022

Код: П-01, редакция 17

- копии документа о подразделении строительного контроля и приказа о назначении лиц, ответственных за осуществление строительного контроля;
- копии свидетельства о проверке средств контроля и измерений;
- перечня технологических карт на работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства;
- копии приказов о принятии к использованию Стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, сносу и капитальному ремонту объектов капитального строительства.

6.1.15. Сведения о системе охраны труда и окружающей среды (далее – ОТОС) по форме № 08/П-01 с приложением копий следующих документов:

- Положение о системе управления охраной труда,
- Положение об охране окружающей среды,
- приказов о назначении лиц, ответственных за проведение мероприятий по охране труда и охране окружающей среды.

6.1.16. Соглашение об электронном документообороте по телекоммуникационным каналам связи по Форме № 12/П-01 «Соглашение об электронном документообороте» с использованием личного кабинета в Документообороте 1С Ассоциации.

6.2. ПОРЯДОК ПРИЕМА В ЧЛЕНЫ АССОЦИАЦИИ

6.2.1. В течение не более чем **2 месяца** со дня получения в полном объеме документов, указанных в пункте 6.1 настоящего Положения, Ассоциация «Сахалинстрой» осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям Ассоциации к своим членам. При этом Ассоциация, в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса РФ, в течение указанного срока, вправе провести проверку деятельности кандидата, используя информацию из открытых источников данных (ЕИС, открытые данные ФНС и т.д.), направляя (при необходимости) **запросы** в органы контроля, надзора, (органы государственной власти), в организации, являющиеся техническими заказчиками, иные организации, а также:

6.2.1.1. в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) с запросом сведений:

- о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;
- о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения Ассоциацией документов, указанных в п.5.1 настоящего Положения;

6.2.1.2. в органы государственной власти и органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации;

6.2.1.3. в саморегулируемые организации, членом которых индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее с запросом документов и (или) информации, касающихся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности;

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

6.2.1.4. в адрес заказчиков, подрядчиком которых являлся (является) кандидат в члены Ассоциации, с запросом документов и (или) информации, касающихся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица.

6.2.2. Правление Ассоциации «Сахалинстрой», на основании материалов проверки, предусмотренной пунктом 6.2.1 настоящего Положения, принимает одно из следующих решений:

- а)** о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации при условии уплаты им вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с заявленным уровнем ответственности, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации имеются сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров в соответствии с заявленным уровнем ответственности;
- б)** об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по причине несоответствия индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям Ассоциации к своим членам, с указанием причин такого отказа в решении Правления.

6.2.3. Генеральный директор Ассоциации, на основании материалов проверки, предусмотренной пунктом 6.2.1. настоящего Положения, направляет заявителю мотивированный отказ в рассмотрении его заявления Ассоциацией, если:

- индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом иной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство;
- если членство юридического лица или индивидуального предпринимателя в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, было прекращено менее 1 года назад до дня подачи заявления на вступление в Ассоциацию.

6.2.4. Правление Ассоциации вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим дополнительным основаниям:

- 1) если по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлся такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;
- 2) в случае совершения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса одного объекта капитального строительства;
- 3) если имеется информация о нарушении кандидатом требований технических регламентов, строительных норм и правил, стандартов и других нормативно-правовых документов при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, в том числе в результате которых причинен вред третьим лицам и/или заказчику;
- 4) если имеется информация о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по договорам строительного подряда, в том числе заключенным с использованием конкурентных способов определения подрядчиков в соответствии с

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i> <i>Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов, если в соответствии с законодательством проведение торгов для заключения соответствующих договоров является обязательным;

- 5) в случае проведения процедуры банкротства в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя, который подал заявление на включение в Ассоциацию;
- 6) в случае выявления недостоверности представленных кандидатом в члены Ассоциации документов и сведений, либо непредставление сведений о фактах, влияющих (повлиявших) на безопасность объектов капитального строительства;
- 7) в случае выявления наличия судебных решений в отношении кандидата в члены Ассоциации, о взыскании дополнительных взносов в компенсационные фонды саморегулируемой организации, в связи с нарушением требований к действующим у него уровням ответственности о взыскании ущерба заказчиком.
- 8) в случае обнаружения признаков фиктивности регистрации заявителя на территории Сахалинской области (при выявлении факта отсутствия по месту данной регистрации работающего исполнительного органа (руководителя) организации, документов организации, в том числе кадровых документов на заявленных работников, оригиналов представленных документов, являющихся приложением к заявлению на вступление в Ассоциацию).

6.2.5. В 3-х дневный срок с даты принятия одного из решений, указанных в пунктах 6.2.2. и 6.2.3 настоящего Положения, Ассоциация обязана направить индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу, подавшему заявление о приеме в члены Ассоциации, уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

6.2.6. В случае неуплаты указанных в подпункте а) пункта 6.2.2 настоящего Положения, взносов **в течение 7-ми рабочих дней**, решение Ассоциации о приеме в члены с этого момента считается не вступившим в силу, а юридическое лицо или индивидуальный предприниматель считается **не принятым** в Ассоциацию, о чём администрация Ассоциации обязана уведомить заявителя, Решение Правления подлежит аннулированию не позже **30-ти дней** после его принятия.

Ассоциация не возвращает документы, поданные юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем с целью вступления в Ассоциацию. Заявления и документы, представленные кандидатом в члены, хранятся в деле данного заявителя в течение трех лет с даты принятия решения об отказе в приеме в архиве Ассоциации.

6.2.7. Лицо, в отношении которого принято решение об отказе в приеме в члены Ассоциации, имеет право на обжалование такого решения в арбитражном суде Сахалинской области, а также в третейском суде, сформированном Национальным объединением строителей (НОСТРОЙ).

6.2.8. Документом, содержащим сведения о члене Ассоциации и подтверждающим наличие у юридического лица или индивидуального предпринимателя права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, является **Выписка из реестра** членов Ассоциации.

6.2.9. Выписка из реестра членов Ассоциации выдается члену Ассоциации в соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации и внутреннего документа Ассоциации (Регламент), утвержденного Правлением Ассоциации.

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»	Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022
	Код: П-01, редакция 17

7. ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕЕСТР ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

7.1. Член Ассоциации вправе обратиться в Ассоциацию с заявлением о внесении изменений в информацию о нем в реестре членов Ассоциации:

- 7.1.1. в связи с возникшей у члена Ассоциации необходимостью повышения уровня ответственности по обязательствам, которая может возникнуть вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения, либо части здания или сооружения, в зависимости от его начальной максимальной цены по одному/каждому договору строительного подряда, и о готовности указанного члена внести соответствующий дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ);
- 7.1.2. в связи с возникшей у члена Ассоциации необходимостью повышения уровня ответственности по обеспечению договорных обязательств при исполнении договоров строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, и готовностью указанного члена внести соответствующий дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО);
- 7.1.3. в связи с необходимостью внесения изменений в сведения о категории технической сложности и потенциальной опасности объекта капитального строительства;
- 7.1.4. в связи с изменением идентификационных сведений о юридическом лице или индивидуальном предпринимателе (организационно-правовая форма, наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, юридический адрес (место нахождения) исполнительного органа юридического лица, адрес постоянного места жительства индивидуального предпринимателя) и иных сведений, указанных в реестре членов Ассоциации.

7.2. Для внесения изменений о нем в реестр членов саморегулируемой организации по основанию, предусмотренному **п.7.1.1** настоящего Положения (**изменение уровня ответственности ВВ**), члены Ассоциации обязаны представить «Заявление о внесении изменений в реестр членов Ассоциации (ВВ)» по форме № 01А/П-1 согласно Приложению к настоящему Положению с приложением всех документов согласно описи по форме № 10А/П-1 (кроме документов на специалистов, имеющих в деле члена и являющихся действующими работниками члена Ассоциации).

7.2.1. Решение о внесении изменений о нем в реестр членов Ассоциации по основанию, предусмотренному п.7.1.1 настоящего Положения, либо об отказе во внесении изменений, принимается Правлением на основании материалов проведенной проверки в срок не более, чем **10 дней** со дня получения документов, указанных в настоящем Положении, при условии соответствия члена Ассоциации требованиям к членству в Ассоциации по заявленному уровню ответственности.

Член Ассоциации, в связи с необходимостью увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд возмещения вреда до следующего уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам, предусмотренного ч.12 ст.55.16 Градостроительного Кодекса, после принятия положительного решения Правления Ассоциации, обязан внести дополнительные

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

средства в компенсационный фонд возмещения вреда до размера, установленного соответственно в «Положении о компенсационном фонде возмещения вреда» Ассоциации, в **7-ми дневный срок** с даты получения счета на оплату этих средств.

7.2.2. Решение Правления о внесении изменений о нем в реестр членов Ассоциации в случае, предусмотренном п.7.1.1, вступает в силу со дня уплаты членом Ассоциации дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в полном объеме.

7.2.3. В случае неуплаты в установленный срок дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, решение Правления считается не вступившим в силу и подлежит денонсации не позже, чем через 30 дней со дня его принятия. При этом, член Ассоциации вправе повторно подать заявление о повышении его уровня ответственности по обеспечению договорных обязательств для внесения соответствующих изменений в реестр членов Ассоциации в порядке, установленном настоящим Положением.

7.3. Для внесения изменений о нем в реестр членов саморегулируемой организации по основанию, предусмотренному **пунктом 7.1.2** настоящего Положения (**изменение уровня ответственности ОДО**), члены Ассоциации обязаны представить «Заявление о внесении изменений в реестр членов Ассоциации (ОДО)» по форме № 01Б/П-01 согласно Приложению к настоящему Положению с приложением всех документов согласно описи по форме № 10А/П-1 (кроме документов на специалистов, имеющих в деле члена и являющихся действующими работниками члена Ассоциации).

7.3.1. При поступлении в Ассоциацию заявления по форме № 01Б/П-01 Генеральный директор, **не позднее рабочего дня**, следующего за днем подачи заявления, издает Распоряжение (Поручение) о проведении всех процедурных мероприятий по внесению изменений о нем в Реестр членов Ассоциации, на основании которого члену Ассоциации направляется счет на оплату дополнительных средств в КФ ОДО Ассоциации до установленного в Ассоциации размера взноса по заявленному уровню ответственности.

Решение о внесении изменений о нем в реестр членов саморегулируемой организации по основанию, предусмотренному п.7.1.2 настоящего Положения, принимается Правлением в срок не более **5-ти рабочих дней** со дня поступления в полном объеме денежных средств (дополнительного взноса в КФ ОДО) на специальный расчетный счет компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

Решение Правления о внесении изменений в реестр членов Ассоциации в случае, предусмотренном пунктом 7.1.2, вступает в силу и, соответственно, производится внесение изменений о нем в реестр членов Ассоциации в день принятия соответствующего решения.

7.3.2. Вступление в силу решения Правления о повышении уровня ответственности обеспечения договорных обязательств члена Ассоциации и внесение соответствующих изменений о нем в реестр членов Ассоциации подтверждается выдачей **Выписки из реестра** членов Ассоциации о нём в соответствии с Регламентом предоставления услуги «Выдача выписки и иных сведений из реестра членов Ассоциации «Сахалинстрой».

7.3.3. В течение 30-ти дней с даты повышения уровня ответственности обеспечения договорных обязательств члена Ассоциации, в соответствии с «Правилами контроля в области саморегулирования» (ПР-01), Ассоциация проводит контрольные мероприятия на предмет его соответствия предоставленному уровню ответственности обеспечения договорных обязательств.

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

7.3.4. Заявление члена Ассоциации о внесении изменений в реестр членов по основанию, предусмотренному пунктом 7.1.2 настоящего Положения, теряет силу через 30 дней после получения счета Ассоциации в случае неуплаты дополнительных средств до размера взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, соответствующего заявленному уровню ответственности. При этом член Ассоциации вправе повторно подать заявление о повышении его уровня ответственности по обеспечению договорных обязательств для внесения соответствующих изменений о нём в реестр членов Ассоциации в порядке, установленном настоящим Положением.

7.3.5. Член Ассоциации, **в связи с необходимостью увеличения** размера внесенного им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до следующего уровня ответственности по обязательствам, предусмотренным частью 13 статьи 55.16 Градостроительного Кодекса, обязан внести дополнительные средства в этот компенсационный фонд в размере, устанавливаемом соответственно в «Положении о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств», **в 7-ми дневный срок** с даты получения счета на дополнительную оплату средств до установленного размера взноса.

Член Ассоциации, не уплативший указанные выше дополнительные средства в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не имеет права принимать участие в заключении новых договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров в случае, если повышение уровня обеспечения договорных обязательств связано с превышением имеющегося у члена Ассоциации уровня ответственности обеспечения договорных обязательств.

7.4. Если при проведении контрольных мероприятий у члена Ассоциации будет выявлено превышение уровня обеспечения договорных обязательств в соответствии с ранее оплаченным членом Ассоциации взносом в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, Ассоциация в 3-х дневный срок после рассмотрения Контрольным комитетом Ассоциации результатов проведенной проверки и установления факта данного превышения, направляет такому члену Ассоциации **Предупреждение** о выявленном нарушении - превышении уровня ответственности по договорным обязательствам, а также **Требование** о необходимости увеличения уровня договорных обязательств до соответствующего фактическому совокупному размеру невыполненных обязательств такого члена, с приложением счета на оплату дополнительных средств в КФ ОДО до размера взноса необходимого уровня ответственности.

Член Ассоциации обязан в **5-ти дневный срок** с даты получения указанных документов внести необходимые дополнительные средства в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации. При этом заявление, предусмотренное п.7.1.2 настоящего Положения, членом Ассоциации не подаётся. Контроль исполнения требования и поступления денежных средств от указанного члена Ассоциации, внесение новых сведений о нем в реестр членов Ассоциации и в реестр членов СРО НОСТРОЙ осуществляют уполномоченные лица Ассоциации.

7.5. Для внесения необходимых изменений в реестр членов Ассоциации в случае, предусмотренном **пунктом 7.1.3** настоящего Положения (**изменение категории сложности и опасности объектов**), члены Ассоциации обязаны представить «Заявление о внесении изменений в реестр членов Ассоциации (ООТСУО, ОИАЭ)» по форме № 01В/П-01 с приложением всех документов согласно описи по форме № 10А/П-1 (кроме документов на специалистов, имеющих в деле члена и являющихся действующими работниками члена Ассоциации).

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i> <i>Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

Решение о внесении изменений в реестр членов Ассоциации в случаях, предусмотренных пунктом 7.1.3 настоящего Положения, принимается Правлением Ассоциации в срок не позднее, чем **10 дней** со дня получения документов, указанных в настоящем Положении, при условии соответствия члена Ассоциации требованиям к членству в Ассоциации по заявленной категории технической сложности и потенциальной опасности объектов капитального строительства.

7.6. Отказ во внесении изменений в реестр членов Ассоциации осуществляется аналогично случаям, указанным в пунктах 6.2.3 и 6.2.4 настоящего Положения.

Отказ во внесении изменений в информацию о членах Ассоциации в реестр членов Ассоциации по иным основаниям не допускается.

7.7. До даты принятия Правлением Ассоциации решения, обязывающего внести изменения в информацию о члене Ассоциации в реестре членов Ассоциации, член Ассоциации вправе отозвать поданное заявление, по которому было принято решение Правлением. При этом, представленный в Ассоциацию пакет документов возврату не подлежит.

7.8. Для внесения необходимых изменений в реестр членов саморегулируемой организации в случае, предусмотренном **пунктом 7.1.4** настоящего Положения (**изменение идентификационных сведений**), члены Ассоциации представляют «Заявление о внесении изменений в реестр членов Ассоциации» по форме № 01Г/П-01, а также в полном объеме документы, подтверждающие изменение идентификационных сведений.

Решение о внесении изменений в реестр членов Ассоциации в случаях, предусмотренных п.7.1.4 настоящего Положения, принимается генеральным директором Ассоциации в срок не позднее **10-ти рабочих дней** со дня получения соответствующего заявления от члена Ассоциации с приложением необходимых документов.

Отказ Ассоциации во внесении изменений в реестр членов Ассоциации в части изменения идентификационных сведений о члене Ассоциации не допускается.

8. ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ И ПОДАЧИ ДОКУМЕНТОВ К ЗАЯВЛЕНИЯМ В АССОЦИАЦИЮ

8.1. С целью своевременного и оперативного обмена (сбора) документами между Ассоциацией и ее членами (кандидатами в члены), Ассоциация перешла на электронный документооборот с использованием усиленных цифровых подписей через **личные кабинеты членов Ассоциации**. Способы представления обязательных в Ассоциацию документов (информации) определены в соответствующих внутренних документах Ассоциации, в том числе в «Положении о взаимодействии Ассоциации «Сахалинстрой» с членами Ассоциации. Документооборот и обмен информацией» и «Соглашении об электронном документообороте». С даты подписания «Соглашения об электронном документообороте», взаимодействие Ассоциации с членом Ассоциации переходит в электронное взаимодействие через Личный кабинет с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

8.2. Подача документов в Ассоциацию осуществляется путем:

8.2.1. формирования для направления и получения документов и сведений в электронном виде с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи через личный кабинет члена Ассоциации (кандидата в члены Ассоциации) с использованием сайта Ассоциации и Документооборота-1С;

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

- 8.2.2. направления писем и документов-приложений к письмам в электронном виде с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи;
- 8.2.3. в случаях обоснованной невозможности направления документов в Ассоциацию в порядке, установленном пунктами 8.1.1. и 8.22, допускается по предварительному согласованию направление документов почтой и непосредственная передача документов в Ассоциацию.

8.3. В случае подачи заявления и документов на бумажном носителе, каждая страница/лист представляемого в Ассоциацию документа, в соответствии с настоящим Положением, должна быть надлежащим образом заверена (должны быть юридически значимы).

Отметка о заверении копии документа организации кандидата в члены Ассоциации, или члена Ассоциации, включает: слово «Верно», наименование должности лица, заверившего копию, его собственноручную подпись, расшифровку подписи (инициалы, фамилию), дату заверения копии документа, место хранения оригинала, и всё это заверяется печатью организации.

Для проставления отметки о заверении копии может использоваться специальный штамп организации, в который вносятся все вышеуказанные сведения, подписи и печать.

Верность копий подлинникам документов может засвидетельствовать уполномоченное лицо Ассоциации «Сахалинстрой», которое может заверить копию документа при её сверке с оригиналом документа, который должен быть представлен этому уполномоченному лицу.

Копии документов об образовании, повышении квалификации, о проверке знаний требований охраны труда, знаний в сфере промышленной безопасности, удостоверений, а также копии трудовых книжек, представляются в нотариально заверенном виде либо с представлением в Ассоциацию копий документов и оригиналов этих документов.

8.4. Не подлежат рассмотрению, в соответствии с настоящим Положением, представленные в Ассоциацию документы:

- 8.4.1. заполненные не полностью или частично;
- 8.4.2. неправильно заполненные или неправильно оформленные;
- 8.4.3. имеющие неоговоренные исправления;
- 8.4.4. содержащие противоречащие друг другу сведения;
- 8.4.5. не представляющие собой юридически значимые копии.

8.5. Представленные документы и сведения подлежат обязательной проверке в порядке, установленном внутренним документом Ассоциации «Правила контроля в области саморегулирования» (ПР-01).

8.6. Заявление о приеме в члены Ассоциации и прилагаемые к нему документы принимаются Ассоциацией по описи, являющейся Приложением к настоящему Положению.

8.7. Датой приема заявления о приеме в члены Ассоциации считается дата представления **полного пакета документов**, о чём ответственным лицом Ассоциации делается соответствующая запись в описи представляемых документов. При этом, указанным лицом может осуществляться консультирование кандидата в члены Ассоциации по перечню обязательных документов, прилагаемых к заявлению на вступление в члены Ассоциации.

Аналогичный порядок применяется при поступлении документов от действующих членов для внесения изменений в реестр членов Ассоциации в связи с необходимостью повышения уровня ответственности по договорным обязательствам и изменения категории технической сложности и потенциальной опасности объектов капитального строительства.

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i> <i>Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

8.8. До даты окончания первичной проверки и передачи результатов проверки соответствия кандидата в члены Ассоциации на рассмотрение Контрольному комитету, указанный кандидат вправе отозвать заявление о приеме в члены Ассоциации. При этом представленный пакет документов на вступление в Ассоциацию возврату не подлежит.

9. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРОВ И УПЛАТЫ ВЗНОСОВ В АССОЦИАЦИИ

Для **кандидатов в члены** Ассоциации, получивших положительное решение Правления Ассоциации о соответствии членству в Ассоциации, установлены следующие виды взносов **при вступлении**:

- вступительный взнос – единовременный (разовый) взнос;
- взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (обязательный);
- взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (по отдельному заявлению кандидата).

Для **действующих членов** Ассоциации установлены следующие виды взносов, расходов:

- ежемесячный членский взнос – периодический (регулярный) взнос;
- дополнительные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда (по заявлению члена Ассоциации или по решению Правления Ассоциации);
- дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (по заявлению члена Ассоциации или по решению Правления Ассоциации);
- целевой взнос – разовый **единовременный** взнос, решение о необходимости выплаты которого принимается Правлением Ассоциации;
- материальные расходы члена Ассоциации на проведение Ассоциацией выездной не плановой проверки по приглашению члена Ассоциации или при инспектировании недостатков работ членом Ассоциации, в том числе и по приглашению заказчика или органа контроля.

9.1 вступительный взнос – это единовременный (разовый) взнос, который уплачивается кандидатом в члены Ассоциации при приеме в члены Ассоциации после принятия решения Правлением о соответствии его условиям членства. Размер вступительного взноса:

- 10 000 (десять тысяч) рублей – для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, планирующих осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору на сумму до 60 млн. (до шестидесяти миллионов) рублей, в соответствии с первым уровнем заявленной ответственности по обязательствам члена саморегулируемой организации;
- 20 000 (двадцать тысяч) рублей – для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, планирующих осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору на сумму от 60 млн. (от шестидесяти миллионов) до 500 млн. (до пятисот миллионов) рублей, в соответствии с уровнем заявленной ответственности по обязательствам члена саморегулируемой организации;
- 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей – для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, планирующих осуществлять строительство, реконструкцию,

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору на сумму свыше 500 млн. (свыше пятисот миллионов) рублей, в соответствии с уровнем заявленной ответственности по обязательствам члена саморегулируемой организации.

Вступительный взнос подлежит оплате кандидатом в члены Ассоциации в течение **3-х (трех)** рабочих дней после получения счета Ассоциации на оплату.

9.2. ежемесячный членский взнос – периодический (регулярный, ежемесячный) взнос члена Ассоциации.

9.2.1. Членские взносы за текущий месяц уплачиваются **до 10 числа текущего месяца**.

9.2.2. В случае, если кандидат в члены Ассоциации является вновь созданным зарегистрированным юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, начисление взносов производится в размере, указанном в Таблице 2 настоящего положения.

9.2.3. Член Ассоциации, после вступления в Ассоциацию, оплачивает первый членский взнос в течение 7 (семи) рабочих дней после получения уведомления о принятии Правлением Ассоциации решения о приеме указанного кандидата в члены Ассоциации. После принятия решения о приеме в члены Ассоциации первый членский взнос в полном размере начисляется с месяца, в котором принято решение о приеме в члены Ассоциации вне зависимости от даты принятия Ассоциацией решения о приеме юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Ассоциации.

Допускается уплата членского(их) взноса(ов) авансом **за несколько месяцев или за год** (один или несколько раз в календарный год).

9.2.4. Член Ассоциации **обязан ежегодно подтверждать** соответствие установленного для него **ежемесячного** членского взноса, представляя в Ассоциацию **до 01 апреля текущего года** Отчет о деятельности члена Ассоциации в соответствии с «Положением о порядке проведения анализа деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой» (П-10).

9.2.5. Для членов Ассоциации, являющихся **подрядчиками (субподрядчиками)**, размер членского ежемесячного взноса определяется на основании Таблицы № 8 отчета о деятельности члена Ассоциации за предыдущий финансовый год, согласно шкале размеров **периодических** членских взносов, **отраженной** в Таблице 1. «Размер ежемесячного членского взноса в зависимости от выручки по СМР или объема по СМР за предыдущий год» настоящего положения.

При этом, в объём выполненных строительно-монтажных работ (Далее - СМР) за предыдущий финансовый год включается выручка по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу, благоустройству и текущему ремонту объектов капитального строительства и эксплуатируемых объектов.

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»	Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022
	Код: П-01, редакция 17

Таблица 1. Размер ежемесячного членского взноса в зависимости от выручки по СМР или объема по СМР за предыдущий год

Шкала	Годовая выручка по СМР или объем по СМР	Размер ежемесячного членского взноса
1.	До 10 млн. руб.	5 420 рублей
2.	Свыше 10 млн. и до 20 млн. рублей	7 920 рублей
3.	Свыше 20 млн. и до 60 млн. рублей	12 920 рублей
4.	Свыше 60 млн. и до 250 млн. рублей	15 420 рублей
5.	Свыше 250 млн. и до 1000 млн. рублей	20 420 рублей
6.	Свыше 1000 млн. руб.	25 420 рублей

9.2.6. Размер ежемесячного членского взноса члена Ассоциации, являющегося техническим заказчиком, застройщиком, лицом, осуществляющим строительный контроль, определяется согласно **Таблице 2**, за исключением случаев, установленных **пунктом 9.2.5. настоящего положения.**

Таблица 2. Размер ежемесячного членского взноса в зависимости от максимального заявленного уровня ответственности по КФ ВВ, КФ ОДО)

Уровень ответственности	КФ ОДО	Размер ежемесячного членского взноса
	КФ ВВ	
	Первый не превышает 60 млн. руб.	7 920 рублей
	Второй не превышает 500 млн. руб.	15 420 рублей
	Третий не превышает 3 млрд.руб.	25 420 рублей
	Четвертый не превышает 10 млрд. руб.	25 420 рублей
	Пятый 10 млрд. руб. и более	25 420 рублей

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

- 9.2.7. В случае, если Отчет о деятельности члена содержит указание на разные сведения об осуществляемой деятельности (застройщик, генподрядчик, технический заказчик, строительный контроль, субподрядчик), и представлена Таблица № 8 «Объём выполненных строительно-монтажных работ членом Ассоциации «Сахалинстрой» за отчетный период», то размер членского взноса, определяется по максимальной величине исходя из представленных членом данных по соответствующей шкале (таблиц 1, 2).
- 9.2.8. В случае, если член Ассоциации уплатил взнос (взносы) в КФ ВВ и КФ ОДО начисление членского взноса в соответствии с Таблицей № 2 производится в зависимости от наибольшего из указанных уровней ответственности.
- 9.2.9. На основании отчета о деятельности члена Ассоциации за предыдущий год Ассоциация с **1 апреля текущего года** производит начисление членского взноса по соответствующей шкале (**таблице 1, 2**).
- 9.2.10. В случае отсутствия документального подтверждения размера выручки по СМР, объема СМР, указанного в пункта 9.2.5 настоящего Положения, член Ассоциации (кандидат в члены Ассоциации) уплачивает взносы в соответствии с таблицей № 2 настоящего положения.

Если член Ассоциации в нарушение требований пункта 9.2.4 настоящего положения не представил в срок до 01 апреля текущего года Отчет о деятельности члена Ассоциации в соответствии с «Положением о порядке проведения анализа деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой» (П-10) членские взносы начисляются исходя из максимальных установленных размеров членских взносов (Таблицы 1 и 2) – 25 420,0 рублей.

Ассоциация оставляет за собой право произвести перерасчет членского взноса в течение текущего года, члену Ассоциации, который не предоставил отчет о деятельности члена за предыдущий год до 01 апреля текущего года, на основании информации из открытых источников (Контур-Фокус), после публикации УФНС России по Сахалинской области годовых финансовых отчетов за предыдущий год.

- 9.2.11. При обоснованном ходатайстве члена Ассоциации при отсутствии выручки по СМР или объема СМР по строительной деятельности в течение продолжительного времени, Правление вправе установить для указанного члена Ассоциации, начиная со следующего после подачи ходатайства месяца, соответствующий взнос по сниженной шкале согласно **таблице № 1** «Размер ежемесячного членского взноса в зависимости от выручки по СМР или объема по СМР за предыдущий год» на срок, указанный в ходатайстве, и вправе предоставить отсрочку до 6-ти месяцев выплаты образовавшегося долга (разницы) суммы членских взносов.

При этом, члены Ассоциации, являющиеся подрядчиками, вместе с ходатайством о временном снижении размера членского взноса, представляют в Ассоциацию Сведения об объеме СМР за указанный период времени по форме № 03/П-01, с приложением

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i> <i>Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

заверенных копий бухгалтерского баланса (форма № 1) и отчета о прибылях и убытках (форма № 2) или налоговой декларации по единому налогу, применяемому при УСН.

9.2.12. В случае просрочки внесения обязательных взносов к члену Ассоциации могут быть применены меры дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим «Положением о системе мер дисциплинарного воздействия и порядок их применения».

9.2.13. Невнесение членом Ассоциации обязательных **ежемесячных** членских взносов **в течение 3-х месяцев подряд** является **грубым** нарушением условий членства в Ассоциации, информацию о наличии которого администрация Ассоциации вправе направить на рассмотрение Дисциплинарным комитетом или Правлением Ассоциации.

9.2.14. Ассоциация, **при необходимости**, вправе произвести сверку представленных членом Ассоциации сведений, указанных в пункте 9.2.4 настоящего Положения, со сведениями, имеющимися в открытых источниках.

В случае несовпадения представленных заявителем сведений, соответствующая информация передается на рассмотрение в Дисциплинарный комитет Ассоциации для применения мер дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим «Положением о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения» с одновременным изменением размера ежемесячного членского взноса с начала расчетного периода в соответствии полученной и подтвержденной информации.

9.3. Взнос в компенсационный фонд возмещения вреда – взнос кандидата в члены Ассоциации, члена Ассоциации, в целях обеспечения имущественной ответственности по обязательствам, возникающей вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица, вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения, либо части здания или сооружения, в зависимости от максимальной стоимости договора строительного подряда, требования к формированию и использованию которого установлены действующим законодательством.

Размер и порядок внесения взноса установлен внутренним документом Ассоциации П-02/1 «Положение о компенсационном фонде возмещения вреда».

Срок уплаты указанного взноса составляет **7 (семь) рабочих** дней со дня получения уведомления о приеме в члены или уведомления о принятии решения о внесении изменений в отношении величины взноса в КФ ВВ данного члена в реестр членов Ассоциации в случае, предусмотренном пунктом 7.1.1 настоящего Положения.

9.4. Взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – взнос кандидата в члены Ассоциации, члена Ассоциации в целях обеспечения имущественной ответственности членом саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

договоров в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, в том числе законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным.

Размер и порядок внесения указанного взноса установлен внутренним документом Ассоциации П-02/2 «Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств».

Срок уплаты указанного взноса составляет:

- При получении уведомления о приеме в члены, если в заявлении о приеме в члены Ассоциации заявитель указал заинтересованность участвовать в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров – **в течение 7-ми рабочих дней** со дня получения уведомления о приеме в члены Ассоциации и счёта на оплату этого взноса.
- При выставлении счёта **на оплату дополнительного взноса в КФ ОДО** Ассоциации, при получении уведомления члена Ассоциации о принятии им решения о необходимости повышения уровня ответственности обеспечения обязательств по договорам строительного подряда (внесение изменений в информацию члена Ассоциации о величине его взноса в КФ ОДО в реестр членов Ассоциации в случае, предусмотренном п.7.2.1 настоящего Положения) – **в течение 7-ми рабочих дней** со дня получения членом Ассоциации счёта на оплату дополнительных средств в КФ ОДО и/или уведомления о принятом решении Правления Ассоциации о внесении изменений в реестр членов Ассоциации.
- При получении членом Ассоциации от Ассоциации **Предупреждения о превышении** им предоставленного ему ранее уровня ответственности обеспечения договорных обязательств **и Требования** о необходимости увеличения размера внесенного таким членом взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации до уровня ответственности обеспечения договорных обязательств члена Ассоциации, соответствующего выявленному Ассоциацией совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, подряда на осуществление сноса – **в течение 5-ти дней** со дня получения указанных документов.

9.5. Разовый целевой взнос.

Правление Ассоциации вправе принять решение о сборе **обязательных** разовых целевых взносов на выполнение согласованных работ, услуг, мероприятий, приобретение необходимого программного обеспечения, оборудования, информации или проектов для реализации целей и задач, направленных на выполнение приоритетных направлений деятельности Ассоциации.

Размер и порядок внесения целевых взносов определяется в решении Правления.

Внесенные целевые взносы не освобождают членов Ассоциации от уплаты ежемесячных членских взносов.

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

9.6. Материальные расходы, связанные с проведением выездной проверки деятельности члена Ассоциации.

В случае расположения объекта капитального строительства или офиса организации в других субъектах Российской Федерации, в Ногликском или Охинском районе, на территории Курильских островов, член Ассоциации обязан компенсировать Ассоциации расходы, возникшие в связи с контрольными мероприятиями (выездной проверкой) по фактическим затратам, согласованным Правлением Ассоциации (командировочные, транспортные и др.) **в течение 10-ти дней** с даты направления счета.

9.7. При прекращении членства в Ассоциации до 10-го числа текущего месяца, членские взносы за текущий месяц не начисляются. При прекращении членства 10-го числа и позднее в текущем месяце, членские взносы за этот месяц начисляются в полном объеме за весь полный месяц.

В случае прекращения членства в Ассоциации, исключенной (добровольно вышедшей) из Ассоциации организации (бывшему члену Ассоциации) уплаченные ежемесячные взносы не возвращаются, за исключением ежемесячных членских взносов, которые были авансом оплачены членом Ассоциации за последующие месяцы после месяца прекращения членства в Ассоциации. Для возможного возврата таких авансовых членских взносов организация (бывший член Ассоциации) должна представить письмо на возврат авансом выплаченных взносов с указанием платежных реквизитов счета, на который необходимо произвести перечисление денежных средств. Данное положение не распространяется на членов Ассоциации:

- в отношении которых была применена мера дисциплинарного воздействия в виде исключения;
- которые подали заявление на исключение из числа членов Ассоциации во время плановой или внеплановой проверки Контрольным комитетом;
- дело члена о нарушениях рассматривалось Дисциплинарным Комитетом или Правлением.

10. ВЕДЕНИЕ ДЕЛ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ.

В отношении каждого лица, принятого в члены Ассоциации, ведется «Дело члена Ассоциации» (далее - Дело).

10.1. В состав такого Дела входят:

10.1.1. документы, представленные заявителем для приема в члены Ассоциации, в том числе о специалистах индивидуального предпринимателя или юридического лица;

10.1.2. документы об уплате взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации «Сахалинстрой»;

10.1.3. документы, представленные членом Ассоциации для внесения изменений в информацию о члене в реестр членов Ассоциации;

10.1.4. документы о результатах осуществления Ассоциацией контроля деятельности члена Ассоциации;

10.1.5. документы о мерах дисциплинарного воздействия, принятых Ассоциацией в отношении члена Ассоциации;

10.1.6. заявление члена Ассоциации о добровольном выходе из Ассоциации, либо решение соответствующего органа управления Ассоциации и документы об исключении юридического лица или индивидуального предпринимателя из состава членов Ассоциации «Сахалинстрой»;

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

10.1.7. иные документы в соответствии с Инструкцией «О порядке ведения дел членов Ассоциации».

10.2. Дела членов Ассоциации «Сахалинстрой» ведутся в личных кабинетах членов Ассоциации в форме электронных документов (пакета электронных документов) в информационной системе Ассоциации и подлежат постоянному хранению. **Электронные оригиналы документов должны быть заверены усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя или доверенного работника члена Ассоциации.**

Ассоциация в исключительных случаях заверяет электронные копии отсканированных юридически значимых документов и юридически значимых копий документов, заверенных в должном порядке и представленных членами Ассоциации на бумажных носителях.

10.3. В случае исключения сведений об Ассоциации «Сахалинстрой» из государственного реестра саморегулируемых организаций Дела членов Ассоциации, а также Дела лиц, членство которых прекращено, подлежат передаче в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ).

11. ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ЧЛЕНСТВА В АССОЦИАЦИИ

11.1. Членство в Ассоциации прекращается по основаниям и в случаях:

- 11.1.1. добровольного выхода члена Ассоциации из состава членов Ассоциации;
- 11.1.2. исключения из членов Ассоциации по решению соответствующих органов управления Ассоциации;
- 11.1.3. прекращения деятельности физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в том числе в случае смерти индивидуального предпринимателя – члена Ассоциации;
- 11.1.4. ликвидации юридического лица - члена Ассоциации или прекращение его деятельности в связи с исключением из Единого государственного реестра юридических лиц по решению регистрирующего органа в порядке, предусмотренном Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;
- 11.1.5. реорганизации юридического лица - члена Ассоциации в форме слияния, присоединения;
- 11.1.6. присоединения Ассоциации к другой саморегулируемой организации;
- 11.1.7. по иным основаниям и в случаях, указанных в Федеральном законе от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

11.2. Член Ассоциации имеет право в любой момент **добровольно выйти из Ассоциации** с соблюдением установленной процедуры выхода из членов Ассоциации.

11.2.1. Для реализации права на добровольный выход, член Ассоциации должен подать заявление по форме № 09/П-01 «Заявление о выходе из членов Ассоциации» в соответствии с требованиями настоящего Положения на имя Генерального директора.

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

11.2.2. Заявление о добровольном выходе из Ассоциации должно быть подписано индивидуальным предпринимателем - членом Ассоциации, либо руководителем юридического лица - члена Ассоциации и скреплено печатью члена Ассоциации.

К заявлению, поданному юридическим лицом - членом Ассоциации, должны быть приложены следующие документы:

- подтверждающие полномочия руководителя юридического лица;
- в случае, если законом и (или) учредительными документами юридического лица - члена Ассоциации установлен особый порядок принятия решения о добровольном прекращении членства в некоммерческих организациях, предусматривающий принятие соответствующего решения органами управления члена Ассоциации, к заявлению о добровольном прекращении членства в Ассоциации должна быть приложена заверенная копия такого решения.

11.2.3. В случае отсутствия указанных в пункте 11.2.2 документов (при необходимости их наличия), заявление о выходе из Ассоциации считается **не поступившим** в саморегулируемую организацию, о чем Ассоциация официально уведомляет Заявителя.

11.2.4. Заявление о выходе из членов Ассоциации с приложением всех предусмотренных настоящим Положением документов должно быть направлено в Ассоциацию:

- по почте либо вручено лично;
- через личный кабинет в электронном виде с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

11.2.5. Членство в Ассоциации считается прекращенным с даты внесения **необходимых** сведений **об этом** в реестр членов Ассоциации.

Внесение сведений об исключении члена Ассоциации в реестр членов Ассоциации осуществляется в день поступления оригинала заявления о добровольном прекращении членства в Ассоциации на основании поручения Генерального директора, которое фиксируется на поступившем заявлении или через личный кабинет.

Ассоциация направляет в НОСТРОЙ уведомление об исключении сведений о члене Ассоциации из реестра членов Ассоциации в течение **3-х дней** со дня поступления заявления о добровольном прекращении членства в Ассоциации.

11.3. Ассоциация вправе принять решение об **исключении из членов Ассоциации** индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии хотя бы одного из следующих оснований, предусмотренного федеральным законом или Уставом:

- 1) неоднократной неуплаты, несвоевременной и/или неполной уплаты членом Ассоциации членских взносов;
- 2) неоднократного в течение одного года или однократного грубого нарушения членом Ассоциации Устава, внутренних документов Ассоциации;

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

3) при неисполнении двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, сносе объектов капитального строительства;

4) в случае выявления недостоверности ранее представленных членом документов, либо непредставление сведений о фактах, влияющих (повлиявших) на безопасность объектов капитального строительства.

5) в случае выявления фактического нахождения офиса организации - члена Ассоциации и фактического постоянного рабочего места исполнительного органа (генерального директора) организации в другом субъекте федерации, а также нахождения там же кадровых и бухгалтерских документов на работников организации.

Решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица принимается уполномоченным органом управления Ассоциации, в соответствии с «Положением о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения».

Не позднее **3-х рабочих дней** со дня, следующего за днем принятия полномочным органом управления Ассоциации решения об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из числа членов Ассоциации, Ассоциация уведомляет в письменной форме об этом:

- лицо, членство которого в Ассоциации прекращено;
- Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ).

11.4. Прекращение членства по основаниям, перечисленным в пунктах 11.1.3-11.1.5, осуществляется Ассоциацией на основании решения Правления об установлении факта реорганизации, ликвидации юридического лица, прекращения деятельности физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в том числе в связи с подтверждением факта смерти индивидуального предпринимателя.

Установление факта реорганизации, ликвидации юридического лица, прекращения деятельности физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, в том числе в связи со смертью, производится на основании информации, поступившей в адрес Ассоциации из иных источников, с обязательной верификацией информации на сайте Федеральной налоговой службы www.nalog.ru в разделе «Сведения о государственной регистрации юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, крестьянских (фермерских) хозяйств» (ЕГРЮЛ/ЕГРИП).

При этом дата прекращения членства в Ассоциации указывается в соответствии со сведениями, полученными из ЕГРЮЛ/ЕГРИП.

11.5. Прекращение членства в Ассоциации в связи с присоединением Ассоциации к другой саморегулируемой организации осуществляется с даты внесения соответствующих сведений в Единый государственный реестр юридических лиц (ЕГРЮЛ).

11.6. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы, взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации и иные взносы в Ассоциацию, если иное не предусмотрено данным Положением и Федеральным законом о введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации.

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

11.7. В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в саморегулируемой организации такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо **в течение одного года** не могут быть вновь приняты в члены саморегулируемой организации лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

11.8. Решение Ассоциации об исключении из членов Ассоциации может быть обжаловано в арбитражном суде, а также в третейском суде, сформированном Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

11.9. Прекращение членства влечет за собой прекращение права юридического лица или индивидуального предпринимателя выполнять работы по строительству, реконструкцию, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в соответствии с требованиями соответствующих положений Градостроительного Кодекса РФ.

12. СВИДЕТЕЛЬСТВО О ЧЛЕНСТВЕ В АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»

12.1. Юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, являющимся членами Ассоциации, выдается свидетельство о членстве в Ассоциации, форма которого утверждается Общим собранием Ассоциации. Допускается внесение изменений в форму Свидетельства о членстве, в исключительных случаях, по решению Правления Ассоциации.

12.2. Свидетельство является документом, подтверждающим членство юридического лица или индивидуального предпринимателя в Ассоциации «Сахалинстрой».

12.3. Свидетельство изготавливается на бланке, имеющем степень защиты не менее уровня «В» по форме №11/П-01 Приложения 1 к настоящему Положению и заверяется печатью Ассоциации.

12.4. Свидетельство о членстве подписывается Генеральным директором Ассоциации и заверяется печатью Ассоциации.

12.5. Свидетельство о членстве выдается юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю после вступления в силу решения Правления Ассоциации о приеме в члены Ассоциации.

12.6. В Свидетельстве о членстве указываются:

- идентификационные данные Ассоциации (полное и краткое наименование, юридический адрес, сайт в сети «Интернет»);
- регистрационный номер Ассоциации в государственном реестре саморегулируемых организаций;
- полное наименование юридического лица/индивидуального предпринимателя, члена Ассоциации «Сахалинстрой»;
- ИНН члена Ассоциации;
- регистрационный номер члена Ассоциации в реестре членов Ассоциации;
- основание выдачи Свидетельства (орган, принявший решение о приеме, номер и дата протокола о принятии юридического лица/индивидуального предпринимателя в члены Ассоциации).

12.7. Свидетельство может быть получено следующими способами:

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i> <i>Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

- лично руководителем члена Ассоциации (при предъявлении документа, удостоверяющего личность);
- иным лицом, действующим на основании доверенности, составленной в простой письменной форме, заверенной руководителем члена Ассоциации и печатью организации (при предъявлении документа, удостоверяющего личность);
- почтовым отправлением на основании письменного запроса члена Ассоциации, оформленном на бланке организации, за подписью руководителя, с указанием полного почтового адреса получателя Свидетельства о членстве.

12.8. Свидетельство о членстве прекращает свое действие в день исключения сведений о лице, которому оно было выдано, из реестра членов Ассоциации.

13. УПРАВЛЕНИЕ НАСТОЯЩИМ ПОЛОЖЕНИЕМ

13.1. Настоящий документ подлежит процедуре согласования и проведения антикоррупционной и независимой экспертизы.

13.2. Настоящий документ принимается (утверждается) Общим собранием в соответствии с Уставом Ассоциации.

13.3. Настоящая редакция Положения вступает в силу в соответствии с требованиями законодательства РФ.

13.4. Общее собрание членов Ассоциации вправе внести в настоящее Положение изменения и дополнения в порядке, предусмотренном регламентом проведения Общего собрания.

13.5. Правление Ассоциации, согласно решению Общего собрания (29.04.2021), полномочно принять решение об утверждении и внесении технических изменений в формы приложений всех внутренних документов Ассоциации, включая настоящее Положение (формы, заявления, отчеты, анкеты, таблицы о сведениях и др.), которые утверждаются Общим собранием Ассоциации, без права исключения сведений, которые должны быть указаны в таких документах, для последующего направления информации посредством шаблонов в личных кабинетах в рамках электронного документооборота Ассоциации «Сахалинстрой» и осуществления верификации, анализа всех сведений в программы, реестры, архив и дела членов Ассоциации, для возможности обработки компьютерными программами.

13.6. Новая редакция утвержденного документа прошивается, подписывается Председателем Правления и заверяется печатью Ассоциации.

13.7. После принятия (утверждения) Положения, а также внесенных изменений, документ в течение 3 (трех) рабочих дней со дня его принятия должен быть:

13.7.1. размещен в единой папке локального сетевого ресурса Ассоциации;

13.7.2. опубликован на официальном сайте Ассоциации.

13.8 Документ должен быть направлен на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями строителей.

13.9. Контрольный экземпляр Положения на бумажном носителе хранится в Администрации Ассоциации.

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»	Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022
	Код: П-01, редакция 17

13.10. Ответственным лицом за учет, регистрацию, надлежащее размещение и хранение настоящего документа является координатор корпоративных отношений Ассоциации, который размещает документ в электронном виде (в формате Word, PDF) в единой папке локального сетевого ресурса Ассоциации и направляет для размещения на сайте Ассоциации, информирует всех сотрудников Ассоциации о месте его размещения, обеспечивает надлежащее хранение Контрольного экземпляра документа на бумажном носителе.

14. ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ

№ редакции	Дата редакции	Содержание изменений
1	02.12.2008	Первоначальная редакция
2	20.02.2009	Приведение в соответствие с новой редакцией Устава.
3	20.09.2010	Корректировки согласно требованиям ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» №240-ФЗ от 27.07.2010. Изменения форм приложений. Исключение раздел «Прочие положения», добавлен раздел «Порядок выдачи дубликата Свидетельства»
4	31.03.2011	Исключены положения, дублирующие Устав, в т.ч. раздел об условиях членства, пункты о прекращении действия свидетельства. Внесены изменения согласно унифицированному «Положению о порядке выдачи свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выдачи дубликата свидетельства», утвержденному решением Совета НОСТРОЙ протокол от 11 ноября 2010 г. № 15, т.ч. изменено название документа.
5	25.04.2012	Внесены требования о представлении Согласия работников членов Ассоциации на обработку персональных данных по прилагаемой форме №04-а/П-01; уточнены требования к представлению документов, подтверждающих профильное профессиональное образование;
6	28.04.2014	Дополнение пункта 6.6. обоснованно частью 10.1. статьи 55.8 Градостроительного кодекса. Пункт 7.1.5. дополнен конкретными способами реорганизации при которых вносятся изменения в свидетельство о допуске.
7	28.04.2015	Документ приведен в соответствие в связи с изменением наименования и организационно-правовой формы саморегулируемой организации в виде «Ассоциации» в соответствии с действующими нормами п.3. ст. 123.8 Гражданского кодекса Российской Федерации (редакция Федерального закона от 05 мая 2014 № 99-ФЗ), п. 17 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ (редакция Федерального закона от 24 ноября 2014 г. № 359-ФЗ) и на основании решения Общего собрания от 28.04.2015г. Изменение п.6.7.3 ч.6.7 раздела 6 обусловлено изменением требований ч.3 ст.5517 ГрК РФ. В остальной части в Положение внесены грамматические и стилистические корректировки по тексту. Изменение Приложений к Положению, в частности: формы №03, №04а, №06, 10

«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»

Дата ввода: 02.12.2008
Дата редакции: 28.04.2022

Код: П-01, редакция 17

№ редакции	Дата редакции	Содержание изменений
8	28.04.2016	В документ внесены изменения в связи с тем, что прием и выход из членства Ассоциации в саморегулируемой организации и объединения работодателей является добровольным.
9	14.09.2016	Настоящая редакция документа разработана в соответствии с требованиями Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» №372-ФЗ от 03.07.2016 (п.16) на основе ранее действующих в Ассоциации внутренних документов («Положение о приеме в члены Ассоциации. Порядок выдачи и внесения изменений в свидетельство о допуске к работам» и «Положение о размере и порядке уплаты взносов»): объединены условия членства в СРО и уплата взносов в едином документе.
10	05.04.2017	Настоящая редакция документа разработана во исполнение положений Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» №372-ФЗ от 03.07.2016, в целях реализации норм вступающих в силу 01.07.2017г., а также указаниями органа надзора за саморегулируемыми организациями.
11	20.06.2017	Внесены изменения с учетом Постановления Правительства РФ от 11 мая 2017 г. N 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов», вступающего в силу с 1 июля 2017 г. Обязательные минимальные требования к членам Ассоциации вынесены в отдельную часть 6.12. Добавлено Приложение № 2 – требования по квалификационному составу, имущественному обеспечению, к документам и системам контроля качества члена Ассоциации. Добавлено Приложение № 3 – Положение о требованиях к системе аттестации по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, работников членов Ассоциации «Сахалинстрой», выполняющих работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, по которым осуществляется надзор данной службой
12	22.09.2017	Внесены изменения в связи с устранением замечаний Ростехнадзора РФ от 14.07.2017. Дополнены термины, определения, ссылки на нормативные документы. Требования к членам СРО вынесены из п. 6.12 в Приложения № 2,3,4 – в зависимости от вида объекта при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, с указанием минимального количественного и квалификационного состава специалистов по организации строительства и других профильных специалистов, необходимых для обеспечения безопасного выполнения работ на соответствующих объектах. Уточнено основание для определения размера ежемесячного членского взноса: годовая выручка по СМР или объема СМР члена Ассоциации. Добавлены ФОРМЫ ДОКУМЕНТОВ (ПРИЛОЖЕНИЕ 1: Форма №15/П-01 и №16/П-01).
13	26.04.2018	Актуализирована редакция с учетом изменений требований градостроительного законодательства и Ростехнадзора РФ, с введением новых требований в федеральном законодательстве. Дополнены термины, определения, приведены

«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»

Дата ввода: 02.12.2008
Дата редакции: 28.04.2022

Код: П-01, редакция 17

№ редакции	Дата редакции	Содержание изменений
		<p>ссылки на нормативные документы, внесены поправки в части актуализации, расширены понятия раздела «термины и определения» в связи с фактическим членством организаций в составе Ассоциации «Сахалинстрой», наделенных указанными полномочиями и исполняющими эти функцию. Дополнены положения: требования к членам в части оснований прекращения членства в Ассоциации.</p> <p>Требования к членам Ассоциации в отношении квалификационного состава специалистов, состава и количества имущественного обеспечения, к системам контроля качества, ранее указанные в Приложениях № 2,3,4, уточнены и перемещены в раздел 4.ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. ТРЕБОВАНИЯ К ЧЛЕНАМ АССОЦИАЦИИ.</p>
14	25.04.2019	<p>Актуализирована редакция с учетом изменений требований градостроительного законодательства и Ростехнадзора РФ, с введением новых требований в федеральном законодательстве. Дополнены термины, определения, приведены ссылки на нормативные документы, внесены поправки в части актуализации, расширены понятия раздела «термины и определения» Дополнены положения: требования к членам в части оснований прекращения членства в Ассоциации, требования к членам Ассоциации в отношении состава и количества имущественного обеспечения, к системам контроля качества.</p>
15	07.10.2020	<p>Актуализация требований к членам Ассоциации в связи с перезагрузкой деятельности Ассоциации, сокращением процедур принятия решений органами Ассоциации, включение положений об электронном документообороте, внесение уточнений, исходя из практики правоприменения в соответствии с требованиями законодательства РФ.</p>
16	29.04.2021	<p>Термины и определения вынесены в отдельный Стандарт Ассоциации.</p> <p>Актуализирована редакция с учетом отмены обязательности проведения аттестации специалистов в ЕСА НОСТРОЙ.</p> <p>Дополнены положения: требование нахождения имущества кандидата в члены Ассоциации на территории Сахалинской области, требования к форме по заключенным договорам в сфере строительства, хранения оригиналов кадровых документов по месту регистрации организации.</p> <p>Дополнены обязанности застройщиков, подрядчиков, субподрядчиков о соблюдении Грк РФ, технических регламентов, СНИП, правил и т.п., обязанности всех членов осуществлять документарное взаимодействие с Ассоциацией с использованием личного кабинета и подписании Соглашения об ЭДО.</p> <p>Уточнены требования к членам (кандидатам в члены) Ассоциации, осуществляющим СМР на ООТСУО и ОПО, возможность получения сведений о репутации кандидата в члены от заказчиков, случаи отказа в приеме в члены и случаи исключения из реестра членов. Дополнено формой приказа о назначении лица, самостоятельно организующего строительство.</p> <p>Сняты ограничения по предоставлению оригинала выписки из ЕГРЮЛ/ЕГРИП. Внесены стилистические правки и исправления.</p> <p>Изменены сроки предоставления отчетности с 01 апреля до 01 мая, исключен бух отчет для заказчиков с государственным участием. Введены дополнительные расходы по проведению выездных проверок Ассоциацией. Дополнены обязательства членов по предоставлению сведений в Ассоциацию о проблемах и заключенных контрактах. Расширен электронный документооборот, перечень НПА используемых при подготовке и исполнения настоящего положения, представлен новый формат терминов и определений, используемых во внутренних документах Ассоциации</p>

«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»

Дата ввода: 02.12.2008
Дата редакции: 28.04.2022

Код: П-01, редакция 17

№ редакции	Дата редакции	Содержание изменений
17	28.04.2022	<p>Дополнено положением о проверке действия поименованных в Положении стандартов в информационной системе общего пользования.</p> <p>Из пакета документов на вступление исключено требование о наличии Положения по охране труда, как дублирующее требование.</p> <p>Внесено изменение о прохождении специалистами с 01.09.2022 повышения квалификации в Центрах оценки квалификации, в связи с этим с 01.09.2022 изменены требования к стажу реестровых специалистов.</p> <p>Уточнены особенности подсчета совокупного размера обязательств по договорам подряда.</p> <p>Обязанности члена Ассоциации дополнены обязанностью информирования о произошедших на строительных объектах инцидентах и авариях, о ведении в Цифровой платформе общего журнала работ и размещении фотографий Стенда ПКИА, об обеспечении доступа представителю Ассоциации на территорию офиса, производственных помещений, а также на территорию строительной площадки, где член Ассоциации осуществляет строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта, при проведении контрольных или профилактических мероприятий в отношении члена Ассоциации.</p> <p>Обязанности застройщика дополнены обязанностью выплаты компенсации сверх возмещения вреда пострадавшему и членам его семьи в соответствии со ст.60 ГрК РФ и информирования Ассоциации о данном факте и размере выплаты.</p> <p>Изменена дата предоставления членом Ассоциации сведений об объеме СМР за предыдущий год с 01 мая на 01 апреля.</p> <p>Изменен порядок исчисления членских взносов.</p> <p>В формы заявлений №01А, №01В внесены дополнения о гарантиях члена Ассоциации соответствовать требованиям к членству в Ассоциации.</p> <p>Внесено положение (п. 13.5) о полномочии Правления Ассоциации, согласно решению Общего собрания от 29.04.2021, принимать решение об утверждении и внесении технических изменений в формы приложений всех внутренних документов Ассоциации (формы, заявления, отчеты, анкеты, таблицы о сведениях и др.), которые утверждаются Общим собранием Ассоциации, в целях возможности обработки компьютерными программами.</p> <p>Внесены стилистические правки и исправления.</p>

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

ПРИЛОЖЕНИЕ 1.

**ФОРМЫ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ПРИ ВСТУПЛЕНИИ В ЧЛЕНЫ АССОЦИАЦИИ
И В СЛУЧАЕ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕЕСТР ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ**

НА ФИРМЕННОМ БЛАНКЕ ОРГАНИЗАЦИИ

**Форма № 01/П-01 «Заявление о приеме
в члены»**

ЗАЯВЛЕНИЕ¹

о приеме в члены Ассоциации «Сахалинстрой»

Исх.№ _____

Генеральному директору
Ассоциации «Сахалинстрой»

«_» _____ 20__

Юридическое лицо/ИП

(полное, сокращенное и фирменное наименование, организационно-

правовая форма в соответствии с учредительными документами /

Фамилия, Имя, Отчество ИП)

адрес юридического лица /адрес регистрации по месту жительства ИП

(полный адрес в соответствии со

сведениями ЕГРЮЛ/ЕГРИП с указанием почтового индекса)

просит принять в члены Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей».

Сообщаем следующие сведения, необходимые для внесения в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой»:

Идентификационный номер налогоплательщика (юр. лицо)

ИНН

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Основной государственный регистрационный номер юридического лица

ОГРН

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Идентификационный номер налогоплательщика (ИП)

ИНН

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

¹ заявление представляется на фирменном бланке организации (индивидуального предпринимателя)

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»	Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022
	Код: П-01, редакция 17

Основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя

ОГРНИП

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Телефон: _____ Факс: _____

Адрес электронной почты (e-mail): _____

Адрес сайта в сети Интернет: _____

Настоящим уведомляем о намерении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

(отметить знаком «V»)

	объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов
	особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии
	объектов использования атомной энергии

или Настоящим уведомляем о намерении осуществлять **исключительно** снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объектов капитального строительства:

(отметить знаком «V»)

	объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов
	особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии
	объектов использования атомной энергии

1). Заявляемый уровень ответственности возмещения вреда (КФ ВВ):

Уровень ответственности	Стоимость работ по одному договору, в рублях	Размер взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ), в рублях	Заявляемый уровень (отметить знаком «V»)
Первый	не превышает 60 миллионов	100 000	
Второй	не превышает 500 миллионов	500 000	
Третий	не превышает 3 миллиарда	1 500 000	

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»	Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022
	Код: П-01, редакция 17

Четвертый	не превышает 10 миллиардов	2 000 000	
Пятый	10 миллиардов и более	5 000 000	
Простой (для организаций, имеющих намерения осуществлять работы исключительно по сносу объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства)		100 000	

2). Настоящим заявляем о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса является обязательным, с уровнем ответственности:

Уровень ответственности	Предельный размер обязательств по всем договорам, в рублях	Размер взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО), в рублях	Заявляемый уровень (отметить знаком «V») ²
Первый	не превышает 60 миллионов	200 000	
Второй	не превышает 500 миллионов	2 500 000	
Третий	не превышает 3 миллиарда	4 500 000	
Четвертый	не превышает 10 миллиардов	7 000 000	
Пятый	10 миллиардов и более	25 000 000	

В случае преобразования организации, изменения ее наименования, фамилии, имени, отчества индивидуального предпринимателя, места нахождения, иной информации, содержащейся в реестре членов саморегулируемой организации и (или) представляемой в

² При выборе уровня ответственности учитывается общая стоимость всех заключенных договоров, по которым не подписан акт приемки выполненных работ и стоимость планируемых к заключению договоров.

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

орган надзора за саморегулируемыми организациями или в национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, изменения сведений, представленных для подтверждения соответствия требованиям, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами саморегулируемой организации, обязуемся уведомлять саморегулируемую организацию в письменной форме о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение такой информации (сведений), в течение **3-х рабочих дней** со дня, следующего за днем наступления таких событий.

Вступительный взнос, взнос в компенсационный(е) фонд(ы) Ассоциации обязуемся внести в течение **7-ми рабочих дней** со дня получения уведомления о приеме в члены саморегулируемой организации.

Достоверность сведений в представленных документах подтверждаем.

С Уставом, стандартами и внутренними документами Ассоциации, на дату подачи настоящего заявления, ознакомлены и обязуемся их соблюдать.

Подтверждаем, что согласия заявляемых руководителей и работников нашей организации на передачу, обработку и хранение персональных данных в Ассоциации «Сахалинстрой» в соответствии с Федеральным законом РФ от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» получены и передаются в Ассоциацию.

Настоящим подтверждаем обязанность уведомлять Ассоциацию «Сахалинстрой» в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, переданной нами и содержащейся в информационной системе членов Ассоциации «Сахалинстрой».

Обязуемся:

- не допускать деятельность нашей организации в ущерб другим членам Ассоциации «Сахалинстрой» и иным субъектам предпринимательской деятельности,
- не допускать недобросовестную конкуренцию,
- не причинять моральный вред или ущерб потребителям наших работ,
- не причинять ущерб деловой репутации члена Ассоциации «Сахалинстрой»,
- не причинять ущерб деловой репутации Ассоциации «Сахалинстрой».

Даем согласие на обработку и публикацию данных, сообщенных в настоящем заявлении и в представляемых в Ассоциацию документах, в рамках реализации норм Градостроительного кодекса Российской Федерации и Федерального закона № 315 «О саморегулируемых организациях».

К заявлению прилагаются документы согласно описи на листах.

(должность)

(подпись)

(фамилия и инициалы)

М.П.

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»	Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022
	Код: П-01, редакция 17

НА ФИРМЕННОМ БЛАНКЕ ОРГАНИЗАЦИИ

Форма № 01А/П-01 «Заявление о внесении изменений в реестр членов Ассоциации (уровень ВВ)»

Исх.№ _____

Генеральному директору
Ассоциации «Сахалинстрой»

«__» _____ 20__

ЗАЯВЛЕНИЕ³

о внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой»

(необходимость изменить сведения об уровне ответственности возмещения вреда при исполнении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.)

(полное название организации – для юридического лица; фамилия, имя, отчество – для индивидуального предпринимателя)

в лице _____,
(фамилия и инициалы руководителя, реквизиты документа-основания – для юридического лица)

Паспорт _____,
(паспортные данные: №, дата выдачи, выдавший орган, дата рождения – для индивидуального предпринимателя)

Адрес _____
Место нахождения для юридического лица или адрес проживания для индивидуального предпринимателя

просит внести изменения в реестр членов Ассоциации в связи с необходимостью изменения уровня ответственности возмещения возможного вреда при исполнении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства по вине подрядчика или технического заказчика при исполнении договора строительного подряда, или застройщика, выполняющего работы собственными силами, в соответствии с чем должен быть внесен дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ):

Уровни ответственности и	Стоимость работ по одному договору, в рублях	Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в рублях	Необходимый уровень (отметить знаком «V»)

³ Заявление представляется на фирменном бланке организации (индивидуального предпринимателя)

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

Второй	не превышает 500 миллионов	500 000	
Третий	не превышает 3 миллиарда	1 500 000	
Четвертый	Не превышает 10 миллиардов	2 000 000	
Пятый	10 миллиардов и более	5 000 000	

Гарантирую своевременную необходимую доплату взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

Гарантирую соответствие требованиям к членству в Ассоциации. Подтверждаю наличие необходимого количества специалистов и их квалификацию.

Даю согласие на обработку и публикацию данных, сообщенных в заявлении и документах, в рамках реализации норм Градостроительного кодекса Российской Федерации и Федерального закона № 315 «О саморегулируемых организациях».

К заявлению прилагаются документы согласно описи на _____ листах.

(должность)

(подпись)

(фамилия и инициалы)

М.П.

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»	Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022
	Код: П-01, редакция 17

НА ФИРМЕННОМ БЛАНКЕ ОРГАНИЗАЦИИ

Форма № 01Б/П-01 «Заявление о внесении изменений в реестр членов Ассоциации (уровень ОДО)»

Исх.№ _____

«__» _____ 20__

Генеральному директору
Ассоциации «Сахалинстрой»

ЗАЯВЛЕНИЕ⁴

о внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой»

(в связи с изменением сведений об уровне ответственности по обеспечению обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров)

_____,
(полное название организации – для юридического лица; фамилия, имя, отчество – для индивидуального предпринимателя)

в лице _____,
(фамилия и инициалы руководителя, реквизиты документа-основания – для юридического лица)

Паспорт _____,
(паспортные данные: №, дата выдачи, выдавший орган, дата рождения – для индивидуального предпринимателя)

Адрес _____
Место нахождения для юридического лица или адрес проживания для индивидуального предпринимателя

просит внести изменения в реестр членов саморегулируемой организации в связи с необходимостью внесения изменений в сведения об уровне ответственности по обеспечению договорных обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым должен быть внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО):

Уровень ответственности	Предельный размер обязательств по одновременно выполняемым подрядным договорам, в рублях	Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в рублях	Необходимый уровень (отметить)

⁴ Заявление представляется на фирменном бланке организации (индивидуального предпринимателя)

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

			знаком «V») ⁵
Первый	не превышает 60 миллионов	200 000	
Второй	не превышает 500 миллионов	2 500 000	
Третий	не превышает 3 миллиарда	4 500 000	
Четвертый	не превышает 10 миллиардов	7 000 000	
Пятый	10 миллиардов и более	25 000 000	

Гарантирую своевременную необходимую доплату взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Гарантирую соответствие требованиям к членству в Ассоциации. Подтверждаю наличие необходимого количества специалистов и их квалификацию.

Даю согласие на обработку и публикацию данных, сообщенных в заявлении и документах, в рамках реализации норм Градостроительного кодекса Российской Федерации и Федерального закона № 315 «О саморегулируемых организациях».

К заявлению прилагаются документы согласно описи на _____ листах.

(должность)

(подпись)

(фамилия и инициалы)

М.П.

⁵ При выборе уровня ответственности учитывается общая стоимость всех заключенных договоров, по которым не подписан акт приемки выполненных работ и стоимость планируемых к заключению договоров.

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»	Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022
	Код: П-01, редакция 17

НА ФИРМЕННОМ БЛАНКЕ ОРГАНИЗАЦИИ

Форма № 01В/П-01 «Заявление о внесении изменений (ООТСУО)»

Исх. № _____ от «___» _____ 20____

Генеральному директору
Ассоциации «Сахалинстрой»

ЗАЯВЛЕНИЕ⁶

о внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой», связанных с намерением выполнять работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах/объектах использования атомной энергии (ООТСУО/ОИАЭ)

1. Полное наименование юридического лица/индивидуального предпринимателя:

2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) _____

3. Место регистрации (юридический адрес):

просит внести изменения в реестр членов Ассоциации в связи с необходимостью изменения категории технической сложности объекта капитального строительства и предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос ООТСУО (или ОИАЭ – выбрать нужное) в соответствии с заявленными уровнями ответственности:

1	Уровень ответственности возмещения вреда согласно оплаченному взносу в компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ)	1, 2, 3, 4, 5 (лишнее удалить)	
2	Уровень ответственности обеспечения договорных обязательств согласно оплаченному взносу в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательства (КФ ОДО)	1, 2, 3, 4, 5 (лишнее удалить)	
Сведения о соответствии требованиям для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу на		ДА	НЕТ
ООТСУО/ОИАЭ			
3	Наличие квалификационного состава специалистов (Форма № 04.1/П-01)		
4	Наличие имущества, необходимого для выполнения работ (Форма № 05/П-01 «Сведения о наличии имущества»)		

⁶Заявление представляется на фирменном бланке члена Ассоциации

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»	Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022
	Код: П-01, редакция 17

5	Наличие сведений о системе управления качеством и строительного контроля. (Форма № 07/П-01 «Сведения о системе управления качеством и строительном контроле»)		
6	Наличие аттестационных комиссий для проведения аттестации специалистов по требуемым областям аттестации		
7	Наличие системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам Ростехнадзора		

Сообщаю, что имеем/не имеем (*убрать лишнее*) лицензии, иные разрешительные документы, необходимые для осуществления строительной деятельности на объектах **ООТСУО/ОИАЭ**:

№ №	Вид лицензии	Дата выдачи	Лицензируемый вид деятельности
1			
2			

Даю согласие на обработку и публикацию данных, сообщенных в заявлении и документах, в рамках реализации норм Градостроительного кодекса Российской Федерации и Федерального закона № 315 «О саморегулируемых организациях».

Гарантирую соответствие требованиям к членству в Ассоциации. Подтверждаю наличие необходимого количества специалистов и их квалификацию.

К заявлению прилагаются документы согласно описи на _____ листах.

(должность руководителя)

(подпись)

(фамилия и инициалы)

М.П.

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»	Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022
	Код: П-01, редакция 17

НА ФИРМЕННОМ БЛАНКЕ ОРГАНИЗАЦИИ

Форма № 01Г/П-01 «Заявление о внесении изменений в реестр членов Ассоциации (идентификационные сведения)»

Исх.№ _____
«__» _____ 20__

Генеральному директору
Ассоциации «Сахалинстрой»

ЗАЯВЛЕНИЕ⁷

о внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой»
(в связи с изменением идентификационных сведений)

(полное название организации – для юридического лица; фамилия, имя, отчество – для индивидуального предпринимателя)

в лице _____,
действующего на основании _____,
(фамилия и инициалы руководителя, реквизиты документа-основания – для юридического лица)

Паспорт _____,
(паспортные данные: №, дата выдачи, выдавший орган, дата рождения – для индивидуального предпринимателя)

Адрес _____
Место нахождения для юридического лица или адрес проживания для индивидуального предпринимателя

Представляет документы и просит внести изменения в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» в связи изменением следующих данных об организации (индивидуальном предпринимателе)⁸:

_____ (указать какие данные изменяются)

Мною подтверждается достоверность сведений, указанных в заявлении и прилагаемых документах.

Даю согласие на обработку и публикацию данных, сообщенных в заявлении и документах, в рамках реализации норм Градостроительного кодекса Российской Федерации и Федерального закона № 315 «О саморегулируемых организациях».

К заявлению прилагаются документы, согласно описи на ___ листах.

(должность)

(подпись)

(фамилия и инициалы)

М.П.

⁷ Заявление представляется на фирменном бланке организации (индивидуального предпринимателя)

⁸ В случае изменения идентификационных сведений о члене Ассоциации «Сахалинстрой» к заявлению необходимо приложить соответствующее решение собственника, копию выписки из ЕГРЮЛ/ЕГРИП или сформированной с официального сайта ИФНС и т.п.

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»	Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022
	Код: П-01, редакция 17

Форма № 02/П-01 «Анкета»

Анкета

(полное наименование организации для юридического лица; фамилия, имя, отчество для индивидуального предпринимателя)

1. Общие сведения об организации (предпринимателе)

Юридический адрес				
Почтовый адрес				
Фактический адрес				
Электронный адрес (e-mail)	Телефон (с кодом города)	Веб-сайт (web-site)	Факс (с кодом города)	
ФИО руководителя (полностью)				
Наименование должности руководителя		Корпоративный сотовый телефон руководителя (e-mail)		
Паспортные данные руководителя	серия № паспорта	дата выдачи	кем выдан	Место рождения (для ИП) и дата рождения
Главный бухгалтер	ФИО		телефон	e-mail
Ответственное должностное лицо по взаимодействию с Ассоциацией	должность	ФИО	телефон	e-mail

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»	Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022
	Код: П-01, редакция 17

Количество работников всего, включая рабочих (чел), в том числе:	Всего/по основному месту работы	ИТР / рабочих	ИТР с полной занятостью (основное место работы)
	___ / ___	___ / ___	
Используемая система налогообложения (нужное подчеркнуть)	Упрощенная 6%	Упрощенная 15%	Общая

2. Сведения об аффилированных лицах

№пп	Наименование строительной организации (члена Ассоциации)	Наименование аффилированного лица (ФИО, должность; название юридического лица)
1.		

3. Данные о предыдущих наименованиях

№пп	Предыдущие наименования организации, если были реорганизации	Дата реорганизации	Примечание (форма реорганизации)
1.			

4. Сведения о филиалах, представительствах, дочерних и зависимых компаниях

№пп	Название филиала (дочерней компании)	Место нахождения филиала, ФИО руководителя филиала, телефон
1.		

5. Сведения об имеющихся лицензиях.

№ п/п	Орган, выдавший лицензию	№ лицензии	Сроки действия лицензии	Лицензируемые виды деятельности
1.				

6. Сведения о страховании гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»	Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022
	Код: П-01, редакция 17

Наименование страховой компании	Контакты страховой компании	Реквизиты действующего договора (номер, дата)	Сроки страхования	Сумма страхования (руб.)

7. Сведения об иных видах страхования: страхование опасных производственных объектов (ОПО), строительного-монтажных рисков (СМР) и др.

Наименование страховой компании	Контакты страховой компании	Вид страхования	Реквизиты действующего договора (номер, дата)	Сроки страхования	Сумма страхования (руб.)

8. Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (за последние три года)

№ п/п	Вид правонарушения, статья (номер, пункт) Кодекса РФ об административных правонарушениях и описание нарушения, в том числе правонарушение в виде неисполнения предписания	Номер и дата протокола, постановления об административном правонарушении	Виновное лицо	Принятые меры административной ответственности
1				

9. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных споров в связи с причинением вреда в результате осуществления строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства и (или) неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров подряда (за последние три года)

№ п/п	Вид спора (гражданско-правовой, административно-правовой, уголовно-правовой) (указать)	Судебное производство (наименование суда/номер дела) (указать)	Статус лица, участвующего в деле (истец, заявитель, ответчик, третье лицо) (указать)	Требования истца, заявителя	Указать результат рассмотрения спора (удовлетворено, отказано). Сведения об оспаривании судебного акта.

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»	Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022
	Код: П-01, редакция 17

1.					
----	--	--	--	--	--

10. Осуществление видов строительной деятельности за последние три года (отметить знаком V)

№ п/п	Осуществление видов деятельности	Отметить знаком «V»
1.	Функции застройщика	
2.	Функции технического заказчика	
3.	Функции строительного контроля по договору	
4.	Функции подрядчика (генерального подрядчика)	
5.	Функции субподрядчика	
6.	Способ заключения договоров юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в том числе:	
6.1	- на осуществление строительства, реконструкции, сноса, капитального ремонта по контрактам, заключаемым с государственными и муниципальными заказчиками по результатам конкурентных процедур, предусмотренных законодательством РФ;	
6.2	- на осуществление строительства, реконструкции, сноса, капитального ремонта по договорам строительного подряда, заключаемым с иными юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями.	
7.	На каких видах строительства специализируется (планирует специализироваться) компания:	Указать % от годового объема СМР
	Строительство	
	Реконструкция	
	Капитальный ремонт	
	Снос объектов капитального строительства	

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»	Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022
	Код: П-01, редакция 17

8.	На строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе каких видов объектов капитального строительства специализируется (планирует специализироваться) компания:	Нужное отметить знаком «V»
8.1	Промышленное строительство:	
	Предприятия и объекты топливной промышленности	
	Предприятия и объекты угольной промышленности	
	Предприятия и объекты химической и нефтехимической промышленности	
	Предприятия и объекты машиностроения и металлообработки	
	Предприятия и объекты лесной, деревообрабатывающей, целлюлозно-бумажной промышленности	
	Предприятия и объекты легкой промышленности	
	Предприятия и объекты пищевой промышленности	
	Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства	
	Тепловые электростанции	
	Объекты использования атомной энергии	
	Объекты электроснабжения свыше 110 кВ	
	Объекты нефтегазового комплекса	
8.2	Транспортное строительство:	
	Автомобильные дороги и объекты инфраструктуры автомобильного транспорта	
	Железные дороги и объекты инфраструктуры железнодорожного транспорта	

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»	Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022
	Код: П-01, редакция 17

	Аэропорты и иные объекты авиационной инфраструктуры	
	Тоннели автомобильные и железнодорожные	
	Метрополитены	
	Мосты (большие и средние)	
	Предприятия и объекты общественного транспорта	
8.3	Жилищно-гражданское строительство:	
	Многоквартирные дома	
	Индивидуальные жилые дома	
	Социальные объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, спорта и т.п.)	
	Административные, торговые здания и т.п.	
	Другие (указать)	
8.4	Капитальный ремонт (реконструкция) многоквартирных домов	
8.5	Объекты электроснабжения до 110 кВ включительно	
8.6	Объекты теплоснабжения	
8.7	Объекты газоснабжения	
8.8	Объекты водоснабжения и канализации	
8.9	Здания и сооружения объектов связи	
8.10	Объекты морского транспорта	
8.11	Объекты речного транспорта	
8.12	Объекты гидроэнергетики	

«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»

Дата ввода: 02.12.2008
Дата редакции: 28.04.2022

Код: П-01, редакция 17

8.13	Дамбы, плотины, каналы, берегоукрепительные сооружения, водохранилища (за исключением объектов гидроэнергетики)	
8.14	Гидромелиоративные объекты	
9.	Член (кандидат в члены) Ассоциации выполняет (планирует выполнять) следующие виды работ:	Нужное отметить знаком «V»
	Инженерные изыскания	
	Подготовка проектной документации	
	Осуществление строительного контроля	
	Геодезические работы, выполняемые на строительных площадках	
	Подготовительные работы	
	Земляные работы	
	Устройство скважин	
	Свайные работы. Закрепление грунтов	
	Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций	
	Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций	
	Буровзрывные работы при строительстве	
	Работы по устройству каменных конструкций	
	Монтаж металлических конструкций	
	Монтаж деревянных конструкций	
	Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов)	

«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»

Дата ввода: 02.12.2008
Дата редакции: 28.04.2022

Код: П-01, редакция 17

	Устройство кровель	
	Фасадные работы	
	Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений	
	Устройство наружных сетей водопровода	
	Устройство наружных сетей канализации	
	Устройство наружных сетей теплоснабжения	
	Устройство наружных сетей газоснабжения, кроме магистральных	
	Устройство наружных электрических сетей и линий связи	
	Устройство объектов использования атомной энергии	
	Устройство объектов нефтяной и газовой промышленности	
	Монтажные работы	
	Пусконаладочные работы	
	Устройство автомобильных дорог и аэродромов	
	Устройство железнодорожных и трамвайных путей	
	Устройство тоннелей, метрополитенов	
	Устройство шахтных сооружений	
	Устройство мостов, эстакад и путепроводов	
	Гидротехнические работы, водолазные работы	
	Промышленные печи, дымовые трубы, паровые и водогрейные котлы	
	Другие (указать какие)	

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

«_»_____20__г.

Приложение: Копия приказа на ответственное лицо по взаимодействию с Ассоциацией.

(должность)

(подпись)

(фамилия и инициалы)

МП

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»	Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022
	Код: П-01, редакция 17

Форма № 03/П-01 «Сведения об объеме СМР»
(представляется на бланке организации)

**Сведения
об объеме выполненных строительно-монтажных работ
членом Ассоциации «Сахалинстрой» за _____ год⁹**

(полное название организации - для юридического лица; фамилия, имя, отчество - для индивидуального предпринимателя)

в лице _____, сообщает:
(фамилия и инициалы руководителя)

Объем работ по строительству, реконструкции, сносу и капитальному ремонту объектов капитального строительства в отчетном периоде составил _____ руб.

«__» _____ 20__ г.

(должность)

(подпись)

(фамилия и инициалы)

М.П.

Приложение:

- Копия формы № 1 «Бухгалтерский баланс» с отметкой налогового органа о представлении, которая подтверждает представление налоговой декларации в налоговый орган;
- копия формы № 2 «Отчет о прибылях и убытках» с отметкой налогового органа о представлении, которая подтверждает представление налоговой декларации в налоговый орган;
- копия налоговой декларации с отметкой налогового органа, которая подтверждает представление налоговой декларации в налоговый орган (для лиц, которые не представляют формы № 1 и № 2 в налоговые органы или которые применяют специальные налоговые режимы).

⁹ указывается предыдущий финансовый год

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»	Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022
	Код: П-01, редакция 17

Форма № 04/П-01 «Сведения о специалистах»

Сведения о заявленных руководителях, руководящих работниках, главных инженерах проектов и иных специалистах у члена Ассоциации

пп	Общие данные		Сведения об основном техническом (высшем или среднем профессиональном) образовании (переподготовке)		Дата приема на работу			Сведения о повышении квалификации по профилю Наименование курсов, учебное заведение, дата и номер документа	Сведения о допусках и аттестатах Область допуска (аттестата), выдавшая организация, дата и номер документа	Вид трудовых отношений (основное или совместитель)	№ в реестре НРС
	Должность	ФИО	Учебное заведение	№ диплома	Общий стаж (лет)	Стаж по специальности (лет)	Стаж на инженерной должности (лет)				
	паспортные данные (серия, номер, дата выдачи, кем выдан)	дата рождения	квалификация; специальность	дата окончания							
1	2	3	4	5	6			7	8	9	10
СПЕЦИАЛИСТЫ, ВКЛЮЧЕННЫЕ В НАЦИОНАЛЬНЫЙ РЕЕСТР СПЕЦИАЛИСТОВ ИЛИ ЛИЦА, САМОСТОЯТЕЛЬНО ОРГАНИЗУЮЩИЕ РАБОТЫ*											
ДРУГИЕ СПЕЦИАЛИСТЫ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА**											
											Не заполняется
											Не заполняется

(Должность)

(Подпись)

(Расшифровка подписи)

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i> <i>Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

М.П.

Дата: «____» _____ 20__ г.

*в случае, если вместо специалиста по организации строительства, заявлен индивидуальный предприниматель, а также руководитель юридического лица (при наличии высшего образования соответствующего профиля и стажа работы по специальности не менее, чем пять лет), который **самостоятельно** выполняет организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, указываются сведения о таком лице;

**сведения об иных специалистах должны заполняться в случае подтверждения соответствия требованиям п. 4.7, 4.8 настоящего Положения.

«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»

Дата ввода: 02.12.2008
Дата редакции: 28.04.2022

Код: П-01, редакция 17

**Форма № 04А/П-01 «Согласие на
обработку персональных данных
работников члена Ассоциации
«Сахалинстрой»**

Руководителю _____

ФИО руководителя, наименование организации-члена (кандидата в члены) Ассоциации «Сахалинстрой»

от _____

(должность, ФИО работника)

дата рождения «_» _____ Г.,
паспорт _____ выдан «_» _____ Г.,
кем _____

Адрес проживания: _____,

**Согласие на передачу и обработку персональных данных работника члена
Ассоциации «Сахалинстрой»**

Настоящим, во исполнение требований Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» я,

Фамилия, имя, отчество полностью

даю согласие _____

наименование организации-члена Ассоциации «Сахалинстрой»

(далее, «Работодатель»), на обработку¹⁰, в том числе передачу указанных ниже моих персональных данных Ассоциации «Сахалинстрой» (далее, Оператору), членом которой является Работодатель, в целях реализации законодательства Российской Федерации в области саморегулирования¹¹, в том числе для организации и проведения повышения квалификации и аттестации, осуществления контроля в области саморегулирования в

¹⁰ Обработка персональных данных включает в себя совершение действий, предусмотренных п.3 ст.3 Федерального закона от 27.07.06 N 152-ФЗ «О персональных данных», в том числе сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных.

¹¹ В том числе Градостроительный кодекс РФ, Федеральный закон «О саморегулируемых организациях» №315-ФЗ

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i> <i>Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

части проверки соответствия требованиям Устава, стандартов и правил Ассоциации «Сахалинстрой» членов Ассоциации «Сахалинстрой».

Персональные данные, на обработку которых распространяется данное разрешение, включают в себя, в том числе:

Общедоступные данные:

- фамилия, имя, отчество;
- контактная рабочая информация (рабочий телефон, в том числе мобильный, электронный адрес, адрес офиса и номер кабинета, мобильный телефон, при согласии);

Дополнительные данные:

- дата рождения
- ИНН
- сведения об образовании (реквизиты (номера и даты) документов о высшем, среднем профессиональном образовании, наименование специальностей, квалификации, учебных заведений, образовательных программ и т.п.),
- сведения о повышении квалификации и аттестации (номера и даты выдачи документов, наименование учреждения, выдавшего документы,
- должность и вид трудовых отношений с Работодателем;
- трудовой стаж;
- предыдущие места работы за прошедшие 10 лет.

Обработка Оператором персональных данных может быть как автоматизированная, так и без использования средств автоматизации с соблюдением мер, обеспечивающих защиту моих персональных данных от несанкционированного доступа, при условии, что их прием и обработка будет осуществляется лицом, обязанным сохранять профессиональную тайну.

Настоящее согласие выдано без ограничения срока его действия, срок хранения моих персональных данных не ограничен.

В случае изменения моих персональных данных обязуюсь сообщать Работодателю или Оператору в десятидневный срок.

Отзыв настоящего согласия осуществляется представлением лично или по почте Работодателю или Оператору заявления об отзыве.

Принимаю, что при отзыве настоящего согласия уничтожение моих персональных данных будет осуществлено в десятидневный срок, если иное не установлено действующим законодательством.

_____ (_____) « ____ » _____ 20 _____

подпись Ф.И.О.

«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»

Дата ввода: 02.12.2008
Дата редакции: 28.04.2022

Код: П-01, редакция 17

**Форма № 04Б/П-01 «Согласие на
обработку персональных данных
руководителя члена Ассоциации
«Сахалинстрой»**

Генеральному директору Ассоциации
«Сахалинстрой»

от руководителя (наименование организации) /
индивидуального предпринимателя

(должность, ФИО)

дата рождения «__» _____ Г.,
паспорт _____ выдан «__» _____ Г.,
кем _____

Адрес проживания: _____,

**Согласие на передачу и обработку персональных данных руководителя
юридического лица / индивидуального предпринимателя - члена Ассоциации
«Сахалинстрой»**

Настоящим, во исполнение требований Федерального закона от 27.07.2006 г. №
152-ФЗ «О персональных данных» я,

Фамилия, имя, отчество полностью

даю согласие Ассоциации «Сахалинстрой» (далее Оператор) на обработку¹², в целях реализации законодательства Российской Федерации в области саморегулирования¹³, в том числе для организации и проведения повышения квалификации и аттестации, осуществления контроля в области саморегулирования в части проверки соответствия требованиям к членам Ассоциации «Сахалинстрой».

Персональные данные, на обработку которых распространяется данное разрешение, включают в себя, в том числе:

Общедоступные данные:

- фамилия, имя, отчество;

¹² Обработка персональных данных включает в себя совершение действий, предусмотренных п.3 ст.3 Федерального закона от 27.07.06 N 152-ФЗ «О персональных данных», в том числе сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных.

¹³ В том числе Градостроительный кодекс РФ, Федеральный закон «О саморегулируемых организациях» №315-ФЗ

«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»

Дата ввода: 02.12.2008
Дата редакции: 28.04.2022

Код: П-01, редакция 17

- контактная рабочая информация (рабочий телефон, в том числе мобильный, электронный адрес, адрес офиса и номер кабинета, личный мобильный телефон, при согласии);

Дополнительные данные:

- дата рождения
- ИНН
- сведения об образовании (реквизиты (номера и даты) документов о высшем, среднем профессиональном образовании, наименование специальностей, квалификации, учебных заведений, образовательных программ и т.п.),
- сведения о повышении квалификации и аттестации (номера и даты выдачи документов, наименование учреждения, выдавшего документы,
- должность и вид трудовых отношений с Работодателем;
- трудовой стаж;
- предыдущие места работы за прошедшие 10 лет.

Обработка Оператором персональных данных может быть как автоматизированная, так и без использования средств автоматизации с соблюдением мер, обеспечивающих защиту моих персональных данных от несанкционированного доступа, при условии, что их прием и обработка будет осуществляется лицом, обязанным сохранять профессиональную тайну.

Настоящее согласие выдано без ограничения срока его действия, срок хранения моих персональных данных не ограничен.

В случае изменения моих персональных данных обязуюсь сообщать Оператору в десятидневный срок.

Отзыв настоящего согласия осуществляется представлением лично или по почте Оператору заявления об отзыве.

Принимаю, что при отзыве настоящего согласия уничтожение моих персональных данных будет осуществлено в десятидневный срок, если иное не установлено действующим законодательством.

_____ (_____) «___» _____ 20__

подпись Ф.И.О.

Форма № 05/П-01 «Сведения о наличии имущества»

Сведения о наличии имущества, необходимого для выполнения работ

Таблица 1. Машины, механизмы, оборудование, инвентарь¹⁴

№ п/п	Вид основной строительной техники, оборудования, инвентаря, зданий (помещений)	Основной арендодатель (если есть)	Количество	
			в собственности	по договору
1	2	3	4	
I. Транспорт				
II. Спецтехника и оборудование				
Землеройные машины и оборудование				
Грузоподъемные механизмы, машины и оборудование				
Прочие механизмы, машины и оборудование				
III. Средства измерения и контроля				
IV. Механизированный и ручной инструмент				
VI. Технологическая оснастка				
VII. Передвижные энергетические установки				

¹⁴ Приложить копии договоров купли продажи или аренды, заверенные надлежащим образом.

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»	Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022
	Код: П-01, редакция 17

VIII. Средства обеспечения безопасности				
IX. Оргтехника и программное обеспечение				

Таблица 2. Опасные объекты, подведомственные РТН и работа которых должна быть отдельно застрахована.

№ пп	Наименование объекта	Номер и дата регистрации в РТН	Страховая организация	Дата и номер полиса страхования, срок действия	Страховая сумма
1.					
2.					
3.					

Таблица 3. Здания, помещения, другая недвижимость, в том числе офисные помещения

№ пп	Основное производственное назначение здания (помещения)	Местонахождение (адрес)	Вид права, реквизиты договора, либо свидетельства о праве собственности
1.			

(должность руководителя)

(подпись)

(расшифровка подписи)

МП

Дата:

«_» _____ 20__

¹⁵ Приложить копии договоров аренды (субаренды), копии свидетельств о регистрации права собственности или иные документы (выписки из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и т.п.), подтверждающие регистрацию права собственности на недвижимое имущество. В случае представления ранее в СРО документов в отношении указанного имущества, указанные документы прикладываются в случае изменений в составе имущества на новое имущество или в случае изменения сведений об имуществе.

Примечание: подтверждающие документы должны быть представлены в отношении имущества, которое включено в перечень требований, указанных в настоящем положении, остальные сведения об имеющемся имуществе указываются в качестве повышения репутационных характеристик.

«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»

Дата ввода: 02.12.2008
Дата редакции: 28.04.2022

Код: П-01, редакция 17

**Форма № 06/П-01 «Сведения о
строительной деятельности»
(на бланке организации)**

Сведения

**о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу
объектов капитального строительства (за последние три года)**

№ п п	Договор: Дата, номер, Предмет (строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос),	Наименование Заказчика (Застройщика), Технического заказчика, Генподрядчик, ИНН, адреса и контактные телефоны	Наименование объекта (проекта), местоположение	В качестве кого выступает организация (Генеральный подрядчик, подрядчик, субподрядчик, технический заказчик, застройщик, строительный контроль заказчика)	Цена договора, руб.	Период производства работ
1	2	3	4	5		

«___» _____ 20 ___ г.

(должность)

(подпись)

(фамилия и инициалы)

МП

«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»

Дата ввода: 02.12.2008
Дата редакции: 28.04.2022

Код: П-01, редакция 17

Форма № 07/П-01 «Сведения о системе управления качеством и строительном контроле»

(на бланке организации)

Сведения о системе управления качеством и внутреннего строительного контроля

1. Сведения о наличии сертификатов добровольной системы сертификации (ИСО и др.)

№пп	Номер сертификата	Дата выдачи	Дата окончания	Орган, выдавший сертификат	Примечание
1	2	3	4	5	6

2. Сведения о системе контроля выполняемых строительных работ

Производственный контроль

Вид контроля	Наименование организации и реквизиты договора, в случае выполнения контроля сторонней организацией или должность, ФИО ответственного лица (собственное подразделение)
Входной контроль проектной документации (ПД)	
Хранение проектной документации	
Хранение документов по авторскому и техническому надзору	
Входной контроль материалов, изделий, конструкций	
Входной контроль техники, машин и оборудования	
Операционный контроль	
Приемочный контроль	
Инспекционный контроль	

«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»

Дата ввода: 02.12.2008
Дата редакции: 28.04.2022

Код: П-01, редакция 17

Контроль наличия и актуальности внешней НТД (нормативной базы)	
Хранение актов приемки выполненных работ	
Хранение исполнительной документации, схем и чертежей, документов о прочностных характеристиках применяемых материалов и конструкций	

Геодезический контроль

Кто выполняет контроль (договор, в случае выполнения геодезического контроля сторонней организацией или должность, ФИО ответственного лица за геодезический контроль)

Лабораторный контроль

Кто выполняет контроль (наименование лаборатории и договора, в случае выполнения контроля сторонней организацией или должность, ФИО ответственного лица)

Наличие собственных лабораторий

№ пп	Наименование лаборатории (службы, специализированного участка)	Перечень оборудования	Должность, ФИО ответственного лица	Примечание
1.				
2.				

Приложение:

- Копия сертификата о соответствии системы менеджмента качества требованиям ГОСТ Р ИСО (ИСО) 9001 (при его наличии);
- копия документа о системе контроля качества (Положение) и приказа о назначении ответственных за все виды контроля;
- копия свидетельства об аккредитации собственной испытательной лаборатории или договора на проведение испытаний аккредитованной испытательной лабораторией, перечень контролируемых показателей (область аккредитации);

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i> <i>Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

- копия документа о подразделении строительного контроля и приказа о назначении лиц, ответственных за осуществление строительного контроля;
- копия свидетельства о поверке средств контроля и измерений;
- перечень технологических карт на работы в сфере строительства в зависимости от заявления;
- копии приказов о принятии к использованию Стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, сносу и капитальному ремонту объектов капитального строительства.

«___» _____ 20 ___ г.

(должность)

(подпись)

(фамилия и инициалы)

МП

Примечание: в случае представления ранее в Ассоциацию документов, подтверждающих указанные сведения, указанные документы прикладываются в случае изменений в них, в составе ответственных лиц на новых лиц или в случае изменения сведений об ответственных лицах.

Форма № 08/П-01 «Сведения о системе ОТОС»
(на фирменном бланке организации)

Сведения о системе охраны труда и охраны окружающей среды (ОТОС)

1. Перечень внутренних документов ОТОС

№ п/п	Наименование внутренних документов, регулирующих социально-трудовые отношения по ОТОС, повышению квалификации работников в области ОТОС (положения, стандарты, инструкции, соглашения и иные формы документов)
1.	
2.	

2. Сведения о структуре подразделения (подразделений) по ОТОС

№ п/п	ФИО ответственного лица	Должность	Примечание
1.			
2.			

3. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, сноса, капитального ремонта за последние три года

№ п/п	Вид происшествия (авария, пожар, несчастный случай) Указать нужное	Дата происшествия (авария, пожар, несчастный случай)	Винное лицо	Принятые меры по результатам происшествия

«__» _____ 20__ г.

(должность)

(подпись)

(фамилия и инициалы)

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i> <i>Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

Приложение:

1. копия Положения об охране окружающей среды;
2. копия Положения о системе управления охраной труда;
3. копии приказов о назначении лиц, ответственных за проведение мероприятий по охране труда и охране окружающей среды.

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i> <i>Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

НА ФИРМЕННОМ БЛАНКЕ ОРГАНИЗАЦИИ

Форма №09/П-01 «Заявление о добровольном выходе»

Исх.№ _____

«_» _____ 20__

**Генеральному директору
Ассоциации «Сахалинстрой»**

ЗАЯВЛЕНИЕ

о добровольном выходе из членов Ассоциации «Сахалинстрой»

_____ (полное название организации для юридического лица; фамилия, имя, отчество для индивидуального предпринимателя)

в лице _____,

действующего на основании _____,

(фамилия и инициалы руководителя, наименование документа-основания – для юридических лиц)

Паспорт _____,

(паспортные данные: №, дата выдачи, выдавший орган, дата рождения - для индивидуального предпринимателя)

Адрес _____

Место нахождения для юридического лица; адрес проживания для индивидуального предпринимателя

просит прекратить членство в Ассоциации «Сахалинстрой» в связи с

_____.

(указать причину прекращения членства в Ассоциации)

К заявлению прилагаются:

1. Документы, подтверждающие полномочия руководителя юридического лица.
2. Решение собственника юридического лица о выходе из состава членов саморегулируемой организации.

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ (фамилия и инициалы)

МП

Форма № 10/П-01 «Опись документов при вступлении в Ассоциацию»

Опись документов при вступлении в члены Ассоциации «Сахалинстрой»

(Наименование организации/ФИО индивидуального предпринимателя)

№п п	Наименование документа	Кол-во листов
1.	Заявление о приеме в члены (Форма №01/П-01)	
2.	Доверенность на уполномоченное лицо (если документы представляет не руководитель)	
3.	Анкета (Форма № 02/П-01)	
4.	Копия свидетельства ОГРН	
5.	Копия свидетельства ИНН	
6.	Копия Устава	
7.	Копия решения собственников об учреждении	
8.	Копия решения собственников о назначении руководителя	
9.	Копия решения собственников об участии (о вступлении) в Ассоциации и уплате взноса(ов) в компенсационный(ые) фонд(ы) Ассоциации	
10.	Копия выписки из ЕГРИП/ ЕГРЮЛ	
11.	Сведения об объеме СМР (Форма № 03/П-01)	
12.	Копия декларации УСН / ЕНВД (или Баланс и Отчет о прибылях/убытках) по СМР	
13.	Сведения о специалистах (форма № 04/П-01)	
14.	Сведения о наличии имущества материально-технической базе (форма № 05/П-01)	

«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»

Дата ввода: 02.12.2008
Дата редакции: 28.04.2022

Код: П-01, редакция 17

15.	Копии договоров аренды, купли продажи, копии свидетельств о регистрации права собственности или иные документы (выписки из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и т.п.)	
16.	Сведения о строительной деятельности (форма № 06 /П-01)	
17.	Отзывы от заказчиков (подрядчиков)	
18.	Сведения о системе управления качеством и строительном контроле (форма № 07/П-01)	
19.	Копия сертификата ИСО (при наличии)	
20.	Копии аттестатов лабораторий (договора с лабораторией)	
21.	Копия руководства по качеству СМР (Положения о системе контроля СМР)	
22.	Копия приказа об утверждении системы контроля качества	
23.	Копия приказа о назначении ответственных за осуществление контроля качества СМР	
24.	Сведения о системе ОТОС (форма № 08/П-01)	
25.	Копия Положения об охране окружающей среды	
26.	Копии приказов о назначении ответственных за охрану труда, охрану окружающей среды, пром-, электро- и пожарную безопасность	
27.	Копия Положения о системе управления охраной труда	
28.	Соглашение об электронном документообороте	
Кадровая документация на заявленных специалистов		
1.	Фамилия И.О. (в алфавитном порядке)	
1.1.	Согласие на передачу и обработку персональных данных работников кандидата в члены СРО (форма №04А /П-01; №04Б/П-01)	
1.2.	Уведомление о включении сведений о специалисте в НРС	
1.3.	Копия документа о наличии высшего образования соответствующего профиля (диплом)	
1.4.	Копия документа, подтверждающего стаж работы по специальности (трудовая книжка; в случае наличия электронной трудовой книжки - сведения о трудовой деятельности,	

«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»

Дата ввода: 02.12.2008
Дата редакции: 28.04.2022

Код: П-01, редакция 17

	предоставленные работнику работодателем, сведения о трудовой деятельности, предоставляемые из информационных ресурсов ПФ РФ и др)	
1.5.	Копия приказа о приеме на работу	
1.6.	Копия документа о повышении квалификации специалиста (удостоверение, сертификат и т.д.)	
1.7.	Копия удостоверения о проверке знаний требований охраны труда	
1.8.	Удостоверение (Аттестация) Ростехнадзора	
1.9.	Копия должностной инструкции с наличием функций, указанных в ч.5 ст.55.5-1 ГрК РФ (кроме прочих), утвержденной работодателем и подписанной сотрудником	

(должность)

(подпись)

(фамилия и инициалы)

МП

Документы сдал: _____ (_____) "_____" _____ 20 ____ г.
(подпись) (фамилия и инициалы)

Документы принял: _____ (_____) "_____" _____ 20 ____ г.
(подпись) (фамилия и инициалы)

Форма № 10А/П-01 «Опись документов при внесении изменений в реестр членов Ассоциации (ВВ, ОДО, ООТСУО)»

**Опись документов
при внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» в связи с изменением уровня ответственности ВВ, ОДО или ООТСУО**

(Наименование организации/ФИО индивидуального предпринимателя)

№п п	Наименование документа	Кол-во листов
1.	Заявление о внесении изменений в реестр членов Ассоциации (Форма №01А, 01Б или 01В)	
2.	Доверенность на уполномоченное лицо (если документы представляет не руководитель)	
3.	Сведения о дополнительном кадровом составе и заявленных специалистах, при необходимости (форма № 04)	
4.	Сведения о наличии имущества, материально-технической базе (форма № 05/П-01)	
5.	Сведения о действующих контрактах (форма №13/П-01)	
Кадровая документация на дополнительно заявленных специалистов¹⁶		
1.	Фамилия И.О. (в алфавитном порядке)	
1.10	Согласие на передачу и обработку персональных данных работников кандидата в члены СРО (форма №04А /П-01; №04Б/П-01)	
1.11	Уведомление о включении сведений о специалисте в НРС	
1.12	Копия документа о наличии высшего образования соответствующего профиля (диплом)	
1.13	Копия документа, подтверждающего стаж работы по специальности (трудовая книжка; в случае наличия электронной трудовой книжки - сведения о трудовой деятельности, предоставленные работнику работодателем, сведения о трудовой деятельности, предоставляемые из информационных ресурсов ПФ РФ и др.)	

¹⁶ Кадровая документация представляются на специалистов в случае, если они ранее не были заявлены

«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»

Дата ввода: 02.12.2008
Дата редакции: 28.04.2022

Код: П-01, редакция 17

1.14.	Копия приказа о приеме на работу	
1.15.	Копия документа о повышении квалификации специалиста (удостоверение, сертификат и т.д.)	
1.16.	Копия удостоверения о проверке знаний требований охраны труда	
1.17.	Удостоверение (Аттестация) Ростехнадзора <i>(при необходимости)</i>	
1.18.	Копия должностной инструкции с наличием функций, указанных в ч.5 ст.55.5-1 ГрК РФ (кроме прочих), утвержденной работодателем и подписанной сотрудником	

(должность)

(подпись)

(фамилия и инициалы)

МП

Документы сдал _____ (_____) " _____ " _____ 20 __ г.

«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»

Дата ввода: 02.12.2008
Дата редакции: 28.04.2022

Код: П-01, редакция 17

Форма № 10Б/П-01 «Опись документов при внесении изменений в реестр членов Ассоциации (идентификационные сведения)»

**Опись документов
при внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» в связи с
изменением идентификационных сведений о члене Ассоциации**

(Наименование организации/ФИО индивидуального предпринимателя)

№п п	Наименование документа	Кол-во листов
1.	Заявление о внесении изменений в реестр членов Ассоциации (Форма №01Г/П-01)	
2.	Доверенность на уполномоченное лицо (если документы представляет не руководитель организации)	
3.	Копия выписки из ЕГРИП/ ЕГРЮЛ или сформированная с официального сайта ИФНС	
4.	Копия решения собственника (о назначении руководителя, о смене юридического адреса и т.п.)	

(должность)

(подпись)

(фамилия и инициалы)

МП

Документы сдал _____ (_____) " ____ " _____ 20 __ г.

Документы принял _____ (_____) " ____ " _____ 20 __ г.

Форма № 11/П-01 «Свидетельство о членстве»



**Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей
«Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»
(Ассоциация «Сахалинстрой»)**

693000, Сахалинская область, город Южно-Сахалинск, улица Карла Маркса, дом 20, офис 201, <http://ssros.ru>

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-019-06072009

СВИДЕТЕЛЬСТВО

Настоящее свидетельство удостоверяет, что

***Общество с ограниченной ответственностью
«Строитель»***

ИНН 0000000000, регистрационный номер члена в реестре Ассоциации «Сахалинстрой» 000

является членом Ассоциации «Сахалинстрой» с _____ 20_ года

Основание выдачи Свидетельства: решение Правления Ассоциации «Сахалинстрой», протокол № __ от _____ 20_ года

Генеральный директор

Ф.И.О

Действие Свидетельства прекращается в момент исключения члена Ассоциации из реестра членов Ассоциации «Сахалинстрой»



ОПОРА РОССИИ



<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i> <i>Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

Форма № 12/П-01 «Соглашение об электронном документообороте»

Соглашение об электронном документообороте по телекоммуникационным каналам связи

Город Южно-Сахалинск

« » _____ 20 г.

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» именуемая в дальнейшем «Ассоциация «Сахалинстрой»», в лице генерального директора, действующего на основании Устава с одной стороны и [наименование юридического лица], именуемое в дальнейшем «Член Ассоциации», в лице [должность, Ф. И. О. руководителя], действующего на основании [Устава] с другой стороны, вместе именуемые «Участники электронного документооборота», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Понятия и термины

1.1. Понятия и термины, используемые в настоящем Соглашении, применяются в том значении, в каком они определены в Федеральном законе от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и внутренних документах Ассоциации «Сахалинстрой».

2. Цели и предмет Соглашения

2.1. Участники электронного документооборота осуществляют обмен документами в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи в системе Документооборот – 1С Ассоциации «Сахалинстрой».

2.2. Ассоциация «Сахалинстрой» обязуется при обращении Члена Ассоциации предоставить возможность регистрироваться и пользоваться системой Документооборот – 1С путем предоставления личного кабинета.

2.3. Член Ассоциации обязан обеспечить сохранность доступа к системе Документооборот – 1С, установленному Паролю, усиленной квалифицированной электронной подписи члена Ассоциации.

2.4. Участники электронного документооборота обеспечивают взаимодействие сторон в соответствии с внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», утвержденными в установленном порядке.

2.5. Участники электронного документооборота признают, что использование в системе Документооборот – 1С средств криптографической защиты информации, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, достаточно для

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i> <i>Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

обеспечения конфиденциальности информационного взаимодействия сторон по защите от несанкционированного доступа и безопасности обработки информации, а также подтверждения того, что:
электронный документ исходит от стороны, его передавшей;
электронный документ не претерпел изменений при информационном взаимодействии сторон;
датой доставки электронного документа считается дата размещения файла, в системе Документооборот – 1С.

3. Ответственность сторон

3.1. Участники электронного документооборота несут ответственность за несанкционированное использование системы Документооборот – 1С в соответствии с требованиями законодательства РФ.

4. Срок действия Соглашения и порядок рассмотрения споров

4.1. Соглашение вступает в силу с момента получения Ассоциацией «Сахалинстрой» настоящего соглашения подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью Члена Ассоциации и заключается на неопределенный срок.

4.2. В случае возникновения споров между Членом Ассоциации и Ассоциацией «Сахалинстрой» по вопросам, связанным с исполнением настоящего Соглашения, участники электронного документооборота примут все меры к разрешению их путем переговоров между собой.

4.3. Все споры между участниками электронного документооборота подлежат разрешению путем переговоров. При не достижении соглашения, спор рассматривается в Арбитражном суде Сахалинской области.

5. Подписи сторон

Ассоциация «Сахалинстрой»

Член Ассоциации (ИНН)

Генеральный
директор _____

Должность _____ (ФИО)

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»	
«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»	Дата ввода: 02.12.2008 Дата редакции: 28.04.2022
	Код: П-01, редакция 17

Форма №13/П-01 «Сведения о действующих контрактах»

(полное название организации - для юридического лица; фамилия, имя, отчество - для индивидуального предпринимателя)

основной государственный регистрационный номер (ОГРН/ОГРНИП)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Сведения о действующих контрактах (договорах) на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства по состоянию на _____ 20__ г.

(указываются договоры любого уровня, заключенные с любыми физическими и юридическими лицами, в том числе по результатам закупок)

№ п/п	Дата, номер, предмет договора (строительство, реконструкция, капитальный ремонт),	Наименование Заказчика (Застройщика), Технического заказчика, Генподрядчика, ИНН, адреса и контактные телефоны	Наименование объекта (проекта), местоположение. Категория объекта (особо опасный, технически сложный или др. особенности)	В качестве кого выступает организация (Генеральный подрядчик, подрядчик, технический заказчик, застройщик)	Дата начала и окончания работ плановые (мес. и год)	Дата начала и окончания работ фактические (мес. и год)	Стоимость договора, руб.
	Идентификационный код закупки						
1	2	3	4	5	6	7	8
1.							
2.							
3.							

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»

Дата ввода: 02.12.2008
Дата редакции: 28.04.2022

Код: П-01, редакция 17

--	--	--	--	--	--	--	--

(должность)

(подпись)

(фамилия и инициалы)

М.П.

Контактные данные (Ф.И.О., телефон, эл. почта):

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>«Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i> <i>Дата редакции: 28.04.2022</i>
	<i>Код: П-01, редакция 17</i>

Форма №14/П-01
«Приказ о назначении лица, самостоятельно
организующего выполнение работ»

НА ФИРМЕННОМ БЛАНКЕ ОРГАНИЗАЦИИ

_____ Г. _____
(дата)
«О назначении ответственного лица»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Назначить лицом, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства _____ (должность, ФИО).
2. Приказ вступает в силу с даты его подписания.

Руководитель организации _____ ФИО

С приказом ознакомлен:

_____ ФИО