

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

ОГРН 1086500001312 ИНН 6501201580
Регистрационный номер в государственном
реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-019-06072009



Адрес: 693000, Сахалинская область,
г.Южно-Сахалинск, ул.Карла Маркса, д.20, оф.201,
Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596
Эл.почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

ПРОТОКОЛ № 13 ОТ 17.06.2021 ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА

Дата и время заседания	17.06.2021, 14-00
Место проведения	693000, Сахалинская обл., гор. Южно-Сахалинск, ул. К. Маркса, д. 20, оф. 201
Вид и форма проведения заседания	внеочередное, заочная
Председатель заседания	Малюк В.В. - Генеральный директор ООО «Трансстрой-Тест»
Количество членов Контрольного комитета	7
Фактически присутствовало членов Кворум	5 имеется Чачина Е.А. - И.о. начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»
Секретарь заседания	

ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА, ПРИСУТСТВОВАВШИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

1. Малюк В.В. - Генеральный директор ООО «Трансстрой-Тест»
2. Павперов М.Е. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
3. Лесков А.А. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
4. Шевякина О.В. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
5. Каширин П.И. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 7-ми членов Контрольного комитета на заседании присутствует 5 членов. Заседание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня. Председательствующий объявил заседание Контрольного комитета открытым и предложил утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета из 4-х вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%). Решение принято единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О приеме в члены Ассоциации «Сахалинстрой».
2. О рассмотрении результатов плановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».
3. О рассмотрении результатов внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».
4. О рассмотрении результатов проверки фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентного способа заключения договоров, за 2020 год.

РЕШЕНИЯ

ПО ВОПРОСУ №1: О приеме в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

СЛУШАЛИ: Чачину Е.А. о поступлении заявления от кандидатов в члены Ассоциации о приеме в члены Ассоциации, а также о результатах проведенной проверки соответствия заявителей требованиям по заявленному уровню ответственности и условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой».

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

1. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «ИНТРА САХАЛИН»** (ОГРН 1206500006063):

1.1. По результатам рассмотрения материалов, представленных кандидатом в члены Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте первичной проверки №12 от 04.06.2021, кандидат в члены Ассоциации соответствует требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и требованиям к членству в Ассоциации по 2-му заявленному уровню ответственности особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (кроме объектов использования атомной энергии).

1.2. Рекомендовать Правлению:

1.2.1. Принять в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

1.2.2. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (кроме объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, стоимость которого не превышает 500 000 000 рублей (2-й уровень ответственности), при условии оплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере, установленном внутренними документами Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 (75%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%), 1 (25%) - не голосовал (Шевякина О.В.). Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2: О рассмотрении результатов плановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».

СЛУШАЛИ: Чачину Е.А. о результатах плановой проверки, проведенной в соответствии с Программой проведения проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой» на март-апрель 2021 года в отношении членов Ассоциации.

Малюк В.В. заявил о наличии конфликта интересов в отношении члена Ассоциации ООО «Трансстрой-Тест».

В соответствии со ст.55.13 ГрК РФ, «Правилами контроля в области саморегулирования» Ассоциации «Сахалинстрой» (ПР-01) (далее – Правила контроля), руководствуясь требованиями ГрК РФ, действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой» и решением Правления Ассоциации по вопросу №3 (протокол №41 от 30.09.2019),

РЕШИЛИ:

1. По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членами Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте плановой проверки и служебной записке, член Ассоциации **соответствует** требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по предоставленному уровню ответственности и категории сложности объектов, и условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой»:

№ пп	Наименование члена Ассоциации	Вид проверки	Акт проверки
1	Акционерная компания «АББ ЭйЭс», Бергервейен 12, 1396 Биллингстад, 0220 Аскер, Норвегия.	документарная	Акт плановой проверки №21-238 от 22.04.2021,

	Свидетельство о регистрации 982085160, 21.06.2000, Центр регистрации Броннойсанд, Филиал в г. Южно-Сахалинске		служебная записка от 19.05.2021
2	Общество с ограниченной ответственностью «Кенц-ДЭМ» (ОГРН 1086501002169)	документарная	Акт плановой проверки №117-21 от 09.06.2021
3	Общество с ограниченной ответственностью «Тайгер Сахалин» (ОГРН 1076501002896)	документарная	Акт плановой проверки №20-427 от 30.12.2021, служебные записки от 29.03.2021 и 19.05.2021
4	Общество с ограниченной ответственностью «Остов» (ОГРН 1026500551439)	документарная	Акт плановой проверки №478-21 от 17.05.2021
5	Общество с ограниченной ответственностью Инженерно-консультативный центр «ТЕХИНКОМ» (ОГРН 1026500533311)	документарная	Акт плановой проверки №21-498 от 26.05.2021
6	Акционерное общество «Специализированное управление №4» (ОГРН 1026500522025)	документарная	Акт плановой проверки №21-012 от 29.01.2021, №21-012 от 31.03.2021, служебная записка от 11.05.2021
7	Общество с ограниченной ответственностью «Трансстрой-Тест» (ОГРН 1146504001390)	документарная	Акт плановой проверки №21-321 от 25.05.2021

ГОЛОСОВАЛИ:

В отношении № 1-5: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

В отношении №6: «ЗА» - 4 (75%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 (25%) Решение принято большинством голосов.

В отношении №7: «ЗА» - 4 (75%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%), 1 (25%) - не голосовал (Малюк В.В.). Решение принято большинством голосов.

ПО ВОПРОСУ № 3: О рассмотрении результатов внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».

СЛУШАЛИ: Чачину Е.А. о результатах внеплановой проверки, проведенной в отношении членов Ассоциации.

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

1. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Спиро»** (ОГРН 1046505300380):

По результатам рассмотрения информации, изложенной в акте внеплановой проверки №180-21/1ВП от 09.04.2021, считать члена Ассоциации устранившим нарушения, выявленные ОГУ «Дирекция по реализации ФП СЭР Курильских островов» в ходе строительства 4-х объектов капитального строительства на о. Парамушир (вх. письмо от 26.02.2021 №0442).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

2. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «АРМСАХСТРОЙ»** (ОГРН 1046500636060):

По результатам рассмотрения информации, изложенной в акте внеплановой проверки №13ВП от 06.04.2021, считать члена Ассоциации устранившим нарушения, выявленные ГИСН Сахалинской области в ходе строительства объекта «Многokвартирные жилые дома, расположенные южнее ул. Байкальской, г. Южно-Сахалинск» (вх. письмо от 22.06.2020 №2281).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

3. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «СпецПрофСтрой»** (ОГРН 1126501005157):

По результатам рассмотрения информации, изложенной в акте внеплановой проверки №14ВП от 20.05.2021, считать члена Ассоциации устранившим нарушения, выявленные ГИСН Сахалинской области в ходе строительства объекта «Детский сад на 40 мест в с. Новое» (вх. письмо от 05.03.2021 №0641).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

4. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоРесурсАудит»** (ОГРН 1116501006533):

1. По результатам рассмотрения информации, изложенной в акте внеплановой проверки №566-21/У от 25.03.2021 и служебной записке от 11.05.2021, член Ассоциации имеет нарушение требований к членству в Ассоциации, установленных п.5.3.16 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требования к ее членам...» (П-01).

2. В соответствии с п.9.13 Правил контроля (ПР-01-09) передать материалы проверки и настоящий протокол в Дисциплинарный комитет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

5. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Призма»** (ОГРН 1156501007013):

1. По результатам рассмотрения информации, изложенной в акте внеплановой проверки №21-473 от 31.03.2021 и служебной записке от 11.05.2021, член Ассоциации имеет нарушение требований к членству в Ассоциации, установленных п.5.3.16 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требования к ее членам...» (П-01).

2. В соответствии с п.9.13 Правил контроля (ПР-01-09) передать материалы проверки и настоящий протокол в Дисциплинарный комитет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

6. В отношении **Индивидуальный предприниматель Василенко Алексей Анатольевич** (ОГРН 310650827200015):

1. По результатам рассмотрения информации, изложенной в акте внеплановой проверки №32-ИП-21/У от 20.08.2021 и служебной записке от 11.05.2021, член Ассоциации имеет нарушение требований к членству в Ассоциации, установленных п.5.3.16 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требования к ее членам...» (П-01).

2. В соответствии с п.9.13 Правил контроля (ПР-01-09) передать материалы проверки и настоящий протокол в Дисциплинарный комитет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

7. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Позитрон-С»** (ОГРН 1106501008492):

1. По результатам рассмотрения информации, изложенной в акте внеплановой проверки №32-ИП-21/У от 20.08.2021 и служебной записке от 11.05.2021, член Ассоциации имеет нарушение требований к членству в Ассоциации, установленных п.5.3.16 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требования к ее членам...» (П-01).

2. В соответствии с п.9.13 Правил контроля (ПР-01-09) передать материалы проверки и настоящий протокол в Дисциплинарный комитет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

8. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «СтройКа»** (ОГРН 1146501003065):

1. По результатам рассмотрения информации, изложенной в акте внеплановой проверки №360-21/У от 15.02.2021 и служебной записке от 15.06.2021, член Ассоциации имеет нарушение требований к членству в Ассоциации, установленных п.5.3.16 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требования к ее членам...» (П-01).

2. В соответствии с п.9.13 Правил контроля (ПР-01-09) передать материалы проверки и настоящий протокол в Дисциплинарный комитет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

9. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Норд-ост»** (ОГРН 1086508000281):

1. По результатам рассмотрения информации, изложенной в акте внеплановой проверки №20-353 от 23.11.2020 и служебной записке от 15.06.2021, член Ассоциации имеет нарушение требований к членству в Ассоциации, установленных п.5.3.16 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требования к ее членам...» (П-01).

2. В соответствии с п.9.13 Правил контроля (ПР-01-09) передать материалы проверки и настоящий протокол в Дисциплинарный комитет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

10. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «АВАЛЛОН»** (ОГРН 1116501007116):

1. По результатам рассмотрения информации, изложенной в акте внеплановой проверки №472-21/У от 25.03.2021 и служебной записке от 15.06.2021, член Ассоциации имеет нарушение требований к членству в Ассоциации, установленных п.5.3.16 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требования к ее членам...» (П-01).

2. В соответствии с п.9.13 Правил контроля (ПР-01-09) передать материалы проверки и настоящий протокол в Дисциплинарный комитет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4. О рассмотрении результатов проверки фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентного способа заключения договоров, за 2020 год.

СЛУШАЛИ: Чачину Е.А. о результатах проверки фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членами Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, за 2020 год (сводный акт проверки от 28.04.2020).

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию о результатах проверки фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентного способа заключения договоров, за 2020 год (сводный акт проверки от 28.04.2020).

2. Обратить внимание всех членов Ассоциации:

1) на **обязательность своевременного** представления в Ассоциацию данного Отчета в срок до 01 марта;

2) на обеспечение **самостоятельного постоянного в течение года контроля** фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3) на **обязательность**, в случае факта превышения фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, **самостоятельного повышения уровня ответственности** по

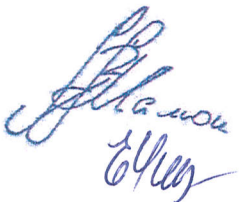
указанным договорам (путем подачи в Ассоциацию соответствующего заявления и оплаты дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности, соответствующего фактическому совокупному размеру обязательств);

4) на возможность применения Ассоциацией меры дисциплинарного воздействия - «приостановление права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства» в случае выявления вышеуказанного факта превышения и отсутствия оплаты членом Ассоциации дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

Председатель заседания

Секретарь заседания



В.В. Малюк

Е.А. Чачина