

# Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

Регистрационный номер в государственном  
реестре саморегулируемых организаций  
СРО-С-019-06072009

ОГРН 1086500001312  
ИНН 6501201580



Адрес: 693000, Сахалинская область,  
Город Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса,  
д. 20, оф. 201

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596  
Эл. почта: [np@ssros.ru](mailto:np@ssros.ru) web-сайт: [ssros.ru](http://ssros.ru)

## ПРОТОКОЛ № 10 ОТ 21.12.2021 ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОГО КОМИТЕТА АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»

### СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ ДИСЦИПЛИНАРНОГО КОМИТЕТА:

Дата и время проведения	<u>21.12.2021, 11-00 час.</u>
Место проведения	<u>ул. Карла Маркса, 20, оф. 201</u>
Вид и форма проведения заседания	<u>очередное, очная</u>
Председатель заседания	<u>Зайцев О.В. – Генеральный директор ООО «СТРОЙПРОГРЕСС»</u>
Количество членов Дисциплинарного комитета	<u>5</u>
Присутствовало	<u>3</u>
Кворум	<u>имеется</u>
Секретарь заседания	<u>Рыжова А.А. – ответственный секретарь Дисциплинарного комитета Ассоциации «Сахалинстрой», зам.начальника ОК по правовым вопросам</u>

### ЧЛЕНЫ ДИСЦИПЛИНАРНОГО КОМИТЕТА АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ», УЧАСТВОВАВШИЕ В ЗАСЕДАНИИ:

1. Зайцев О.В. – Генеральный директор ООО «СТРОЙПРОГРЕСС» (личное участие)
2. Пиков Н.Ю. – Главный инженер ЗАО «ПРИМОР АВТОМАТИКА» (онлайн-участие)
3. Савинкова Е.В. – Директор филиала АК «АББ ЭйЭс» (онлайн-участие)

### ПРИСУТСТВОВАЛИ ПРЕДСТАВИТЕЛИ АДМИНИСТРАЦИИ АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»:

1. Рыжова А.А. – Заместитель начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»
2. Чачина Е.А. – и.о. начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»

### ПРИСУТСТВОВАЛИ РУКОВОДИТЕЛИ (ПРЕДСТАВИТЕЛИ) ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»:

Представители членов Ассоциации на заседание не явились. Члены Ассоциации уведомлены о заседании Дисциплинарного комитета надлежащим образом.

### ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

**СЛУШАЛИ:** Секретаря Дисциплинарного комитета, который сообщил, что Председатель комитета Н.С. Головатенко не может принять участие в настоящем заседании по уважительным причинам. Предложено утвердить Председательствующего заседания Дисциплинарного комитета из числа его участников.

Членами Дисциплинарного комитета Ассоциации «Сахалинстрой» принято единогласное решение об утверждении Председателем данного заседания Зайцева О.В.

**СЛУШАЛИ:** Зайцева О.В., который сообщил, что из **5-ти** членов Дисциплинарного комитета на заседании присутствует **3 (три)** члена. Кворум имеется, заседание правомочно принимать решения по вопросам Повестки дня, так как в заседании принимает участие не менее половины состава Комитета. Председательствующий объявил заседание Дисциплинарного комитета открытым и предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарного комитета из **4-х вопросов**. Иных предложений и замечаний не поступило.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Дисциплинарного комитета.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - **3 (100%)**, «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0%).

Решение принято единогласно.

### ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Об утверждении Графика заседаний Дисциплинарного комитета Ассоциации «Сахалинстрой» на 1-й (первый) квартал 2022 года.
2. О возобновлении дел о нарушении членами Ассоциации «Сахалинстрой» обязательных требований.
3. О пересмотре решения Дисциплинарного комитета.
4. О члене Ассоциации, нарушившим условия членства, требований стандартов, правил предпринимательской или профессиональной деятельности, внутренних документов Ассоциации (обязательных требований), выявленных при осуществлении контрольных мероприятий. О мерах дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации.

Членами Дисциплинарного комитета рассмотрены следующие представленные на заседание комитета документы и материалы:

1. Проект Графика заседаний Дисциплинарного комитета на 1 квартал 2022 года.
2. Выписка из Протокола ДК № 4 от 14.05.2021.
3. Протокол ДК № 5 от 15.06.2021.
4. Выписка из Протокола ДК № 6 от 06.08.2021.
5. Выписка из Протокола ДК № 7 от 22.09.2021.
6. Выписка из Протокола Правления № 27 от 30.09.2021.
7. Направление КК от 29.11.2021.
8. Выписка из Протокола КК № 19 от 23.11.2021.
9. Служебная записка (4 шт.).
10. Информационный лист в отношении ООО «Спиро».
11. Приложение к Информационному листу. Судебные дела ООО «Спиро».
12. Решения Арбитражного суда (дело №№, А59-4091/2021, А59-4639/2021, А59-4636/2021, А59-4635/2021, А59-4632/2021) (5 шт.).
13. Скрин-шот с сайта <https://kad.arbitr.ru/> - картотека АС Сахалинской области по делу № А59-5420/2021.

### РЕШЕНИЯ

**ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Об утверждении Графика заседаний Дисциплинарного комитета Ассоциации «Сахалинстрой» на 1-й (первый) квартал 2022 года.

**СЛУШАЛИ:** Зайцева О.В. о представленном членам Дисциплинарного комитета проекте Графика заседаний Дисциплинарного комитета Ассоциации на 1 квартал 2022 года. Возражений и дополнений от присутствующих членов Дисциплинарного комитета не поступило.

Члены Дисциплинарного комитета **РЕШИЛИ:** Согласовать и утвердить График заседаний Дисциплинарного комитета Ассоциации «Сахалинстрой» на 1-й (первый) квартал 2022 года:

- 1) 25.01.2022 (вт.) 11-00 ч
- 2) 22.02.2022 (вт.) 11-00 ч
- 3) 22.03.2022 (вт.) 11-00 ч

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О возобновлении дел о нарушении членами Ассоциации «Сахалинстрой» обязательных требований.

**СЛУШАЛИ:** Рыжову А.А., которая проинформировала о необходимости возобновления рассмотрения дел о нарушении обязательных требований в отношении членов Ассоциации ООО «Призма» (ОГРН 1156501007013), ООО «ДТГрупп» (ОГРН 1132723003995), ООО «Хинэкс» (ОГРН 1086501007130), ООО «Магистраль» (ОГРН 1176501006439) и «Елеон» (ОГРН 1076501006053), данные дела о нарушениях которых были ранее приостановлены решениями, принятыми членами Дисциплинарного комитета Ассоциации по причине наличия судебных споров.

Далее, доложено о действиях Ассоциации в соответствии с «Регламент взыскания задолженности по членским, целевым и иным взносам в Ассоциацию «Сахалинстрой» (Р-02-21), связанных со взысканием задолженности с указанных членов в судебном порядке. На дату настоящего заседания Дисциплинарного комитета, судебные акты Арбитражного суда Сахалинской области вступили в законную силу, исполнительные листы направлены в Службу судебных приставов за исполнением данных судебных актов.

**СЛУШАЛИ:** Зайцева О.В., который предложил принять к сведению указанную информацию и озвучил необходимость принятия решений в отношении вышеуказанных членов Ассоциации «Сахалинстрой» в виде применения меры дисциплинарного воздействия - Предупреждения.

Члены Дисциплинарного комитета Ассоциации «Сахалинстрой» обсудили представленную информацию.

Иных предложений и замечаний не поступило.

В соответствии с п.п. 4.8., 4.5.2., 7.7.1., 7.7.11., 7.7.14. Положения «О мерах дисциплинарного воздействия» (ПО-03-08) (Далее – Положение П-03-08) и Положения «О Дисциплинарном комитете» (П-05-08) (далее – Положение П-05-08),

**Члены Дисциплинарного комитета РЕШИЛИ:**

**В отношении следующих членов Ассоциации «Сахалинстрой» :**

№ п.п	Рег. №	Наименование члена Ассоциации	ОГРН
1	473	ООО «Призма»	1156501007013
2	617	ООО «ДТГрупп»	1132723003995
3	83	ООО «Хинэкс»	1086501007130
4	557	ООО «Магистраль»	1176501006439
5	451	ООО «Елеон»	1076501006053

1. Принять информацию к сведению о вступлении в законную силу судебных актов, вынесенных Арбитражным судом Сахалинской области о взыскании задолженности по членским взносам.

2. Возобновить рассмотрение дела о нарушении членом Ассоциации «Сахалинстрой» обязательных требований и пересмотреть ранее принятые решения Дисциплинарного комитета Ассоциации «Сахалинстрой» от 15.06.2021, 06.08.2021 и 22.09.2021.

3. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения**.

4. Уведомить генерального директора Ассоциации «Сахалинстрой» о принятии членами Дисциплинарного комитета Ассоциации «Сахалинстрой» настоящих решений.

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О пересмотре решения Дисциплинарного комитета.

**СЛУШАЛИ:** Рыжову А.А., которая проинформировала членов Дисциплинарного комитета Ассоциации о необходимости пересмотра принятого 14.05.2021 решения Дисциплинарного

комитета в отношении члена Ассоциации ООО «Даль Транс строй Комплект» (ОГРН 1176501004481).

Далее, доложено о действиях Ассоциации в соответствии с «Регламент взыскания задолженности по членским, целевым и иным взносам в Ассоциацию «Сахалинстрой» (Р-02-21), связанных со взысканием задолженности с указанного члена Ассоциации «Сахалинстрой» в судебном порядке. На дату проведения настоящего заседания Дисциплинарного комитета Ассоциации «Сахалинстрой», судебный акт Арбитражного суда Сахалинской области вступил в законную силу.

**СЛУШАЛИ:** Зайцева О.В., который предложил принять к сведению указанную информацию и озвучил необходимость принятия решений в отношении вышеуказанного члена Ассоциации «Сахалинстрой» в виде применения меры дисциплинарного воздействия - Предупреждения.

В соответствии п.п. 4.5.2., 4.8., 7.7.1., 7.7.11., 7.7.14. Положения (П-03-08) и Положения (П-05-08),

**Члены Дисциплинарного комитета РЕШИЛИ:**

**В отношении ООО «Даль Транс строй Комплект» (ОГРН 1176501004481):**

1. Принять информацию к сведению о вступлении в законную силу судебного акта, вынесенного Арбитражным судом Сахалинской области о взыскании задолженности по членским взносам.

2. Пересмотреть ранее принятое решение Дисциплинарного комитета Ассоциации «Сахалинстрой» от 14.05.2021.

3. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения**.

4. Уведомить генерального директора Ассоциации «Сахалинстрой» о принятии членами Дисциплинарного комитета Ассоциации «Сахалинстрой» настоящего решения.

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О члене Ассоциации, нарушившим условия членства, требований стандартов, правил предпринимательской или профессиональной деятельности, внутренних документов Ассоциации (обязательных требований), выявленных при осуществлении контрольных мероприятий. О мерах дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации.

**СЛУШАЛИ:** Чачину Е.А. о члене Ассоциации ООО «Спиро» (ОГРН 1046505300380), в отношении которого были проведены внеплановые контрольные мероприятия по устранению ранее выявленных ГИСН Сахалинской области нарушений и допущенных членом Ассоциации «Сахалинстрой» нарушений, указанных в Предписаниях надзорного органа при строительстве следующих объектов капитального строительства:

1) «Строительство жилого дома на з/у №65:25:0000010:747 в г. Северо-Курильске»;

2) «Два жилых дома на з/у №65:27:0000012:10 и №65:27:0000012:12 в г. Северо-Курильске»;

3) «Школа в г. Северо-Курильск, о. Парамушир»;

4) «Северо-Курильская ЦРБ в г. Северо-Курильске, о. Парамушир».

На дату проведения внеплановых контрольных мероприятий нарушения, указанные ГИСН Сахалинской области, устранены частично (не в полном объеме).

В связи с нарушением ООО «Спиро» (ОГРН 1046505300380) промежуточных сроков и качества выполненных работ, Заказчик ГКУ «Дирекция программы Курилы» все контракты расторг в одностороннем порядке.

В связи с чем, член Ассоциации «Сахалинстрой» был лишен возможности и законных оснований устранить выявленные и оставшиеся нарушения.

**СЛУШАЛИ:** Рыжову А.А., которая проинформировала членов Дисциплинарного комитета Ассоциации «Сахалинстрой» о наличии у ООО «Спиро» (ОГРН 1046505300380) и ГКУ «Дирекция программы Курилы» множества взаимных судебных споров, связанных с оспариванием срыва сроков и качества выполнения работ при строительстве капитальных объектов на о. Парамушир. Также, в настоящее время, Арбитражным судом рассматривается

заявление УФНС России по Сахалинской области о признании ООО «Спиро» несостоятельным (банкротом).

Далее, озвучивается информация из Информационного листа.

**СЛУШАЛИ:** Зайцева О.В., который предложил, с учетом представленной Контрольным комитетом и Администрацией Ассоциации «Сахалинстрой» информации о наличии нарушений и невозможности ООО «Спиро» их устранить в связи с расторжением государственных контрактов, не применять меру дисциплинарного воздействия.

в соответствии с п. п. 7.7.2., 7.7.11. Положения (П-03-08), Положения (П-05-08),

**Члены Дисциплинарного комитета РЕШИЛИ:**

**В отношении ООО «Спиро» (ОГРН 1046505300380):**

1. Принять представленную информацию к сведению.
2. Согласиться с нарушениями при исполнении государственных контрактов на строительство объектов капитального строительства членом Ассоциации «Сахалинстрой» в виде срыва сроков и качества выполненных работ.
3. Не применять меру дисциплинарного воздействия.
4. Уведомить генерального директора Ассоциации «Сахалинстрой» о принятии членами Дисциплинарного комитета Ассоциации «Сахалинстрой» настоящего решения.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 3 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

В соответствии с Положением (П-03-08) применение меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации не освобождает его от обязанности по устранению нарушений, послуживших основанием для применения меры дисциплинарного воздействия, и их последствий.

Членами Дисциплинарного комитета Ассоциации «Сахалинстрой» рассмотрены все вопросы Повестки дня и приняты соответствующие решения.

Председатель заседания



О.В. Зайцев

Секретарь заседания



А.А. Рыжова