

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

Регистрационный номер в государственном
реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-019-06072009

ОГРН 1086500001312
ИНН 6501201580



Адрес: 693000, Сахалинская область,
Город Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса,
д. 20, оф. 201

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596
Эл. почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

ПРОТОКОЛ № 2 ОТ 10.03.2022 ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОГО КОМИТЕТА АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ ДИСЦИПЛИНАРНОГО КОМИТЕТА:

Дата и время проведения	<u>10.03.2022, 11-00 час.</u>
Место проведения	<u>ул. Карла Маркса, 20, оф. 201</u>
Вид и форма проведения заседания	<u>очередное, очная</u>
Председатель заседания	<u>Головатенко Н.С. – Директор ООО «Востокдорстрой»</u>
Количество членов Дисциплинарного комитета	<u>5</u>
Присутствовало	<u>3</u>
Кворум	<u>имеется</u>
Секретарь заседания	<u>Рыжова А.А. – ответственный секретарь Дисциплинарного комитета Ассоциации «Сахалинстрой», зам.начальника ОК по юридическим вопросам</u>

ЧЛЕНЫ ДИСЦИПЛИНАРНОГО КОМИТЕТА АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ», УЧАСТВОВАВШИЕ В ЗАСЕДАНИИ:

1. Головатенко Н.С. – Директор ООО «Востокдорстрой»
2. Зайцев О.В. – Генеральный директор ООО «СТРОЙПРОГРЕСС»
3. Пиков Н.Ю. – Главный инженер ЗАО «ПРИМОРАВТОМАТИКА»

ПРИСУТСТВОВАЛИ ПРЕДСТАВИТЕЛИ АДМИНИСТРАЦИИ АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»:

1. Чачина Е.А. – и.о.начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»
2. Рыжова А.А. – Заместитель начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»

ПРИСУТСТВОВАЛИ РУКОВОДИТЕЛИ (ПРЕДСТАВИТЕЛИ) ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»:

На заседание явились следующие Представители членов Ассоциации:

1. Представитель члена Ассоциации АО «Гидрострой» по доверенности от 09.03.2022
А.В. Пелих.
2. Представитель члена Ассоциации ООО «ОСТОВ» по доверенности от 10.03.2022
В.Р. Гарипова.

Члены Ассоциации уведомлены о заседании Дисциплинарного комитета надлежащим образом.

ПРИСУТСТВОВАЛИ В РЕЖИМЕ ВИДЕОКОНФЕРЕНЦИИ РУКОВОДИТЕЛИ (ПРЕДСТАВИТЕЛИ) ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»

Представители членов Ассоциации на заседание в режиме видеоконференции участие не принимали. Члены Ассоциации уведомлены о заседании Дисциплинарного комитета в режиме видеоконференции уведомлены надлежащим образом.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарного комитета, который сообщил, что из 5-ти членов Дисциплинарного комитета на заседании присутствует 3 члена. Заседание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня. Председательствующий объявил заседание Дисциплинарного комитета открытым и предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарного комитета из 4-х вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Дисциплинарного комитета.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0%).

Решение принято единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Об итогах внеплановых контрольных мероприятий 2021 года. О мерах дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации.

2. Об итогах плановых контрольных мероприятий 2021 года. О мерах дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации.

3. О пересмотре решений Дисциплинарного комитета Ассоциации «Сахалинстрой».

4. О несчастных случаях на объектах строительства членов Ассоциации. О мерах дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации.

РЕШЕНИЯ

ПО ВОРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об итогах внеплановых контрольных мероприятий 2021 года. О мерах дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации.

Членам Дисциплинарного комитета по Вопросу № 1 Повестки дня на рассмотрение представлены материалы и документы:

- 1) Направление Контрольного комитета на заседание Дисциплинарного комитета (3 шт.).
- 2) Информационный лист (3 шт.).
- 3) Акт внеплановой проверки (4 шт.).
- 4) Документы об отправке акта (1 шт.).
- 5) Выписка из протокола Контрольного комитета (4 шт.).
- 6) Служебная записка (3 шт.).
- 7) Обращение Заказчика (1 шт.).
- 8) Ответы на обращение Заказчика (3 шт.).
- 9) Возражение члена Ассоциации (1 шт.).
- 10) Ответ на возражение члена Ассоциации (1 шт.).

СЛУШАЛИ: Головатенко Н.С., который предложил заслушать Е.А. Чачину по вопросу повестки дня.

СЛУШАЛИ: И.о. начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой» Е.А. Чачину об итогах внеплановых контрольных мероприятий 2021 года, которая проинформировала о 4 (четырёх) членах Ассоциации, в отношении которых были проведены внеплановые мероприятия, указанные в Таблице № 1.

Таблица № 1.

№ пп	Рег. №	Наименование члена Ассоциации (примечание)	ОГРН	Рассматриваемые документы
1.	478	ООО «Остов» (1 внеплановая проверка)	1026500551439	Направление КК от 11.02.2022, Акт № 487 ВП от 22.12.2021 (с описью и чеком об отправке), Выписка из ПрДК № 3 от 10.02.2022, Служебная записка от 03.02.2022.
2.	402	ООО «Строительное дело» (1 внеплановая проверка)	1136501003539	Направление КК от 27.01.2022, Акт № 37 ВП от 29.12.2021, жалоба вх.№ 3174, документы о

№ пп	Рег. №	Наименование члена Ассоциации (примечание)	ОГРН	Рассматриваемые документы
				рассмотрении жалобы, ответы заявителю.
3.	057	ООО «СЗ «Рыбоводстрой» (2 внеплановые проверки)	1026500545830	Направления КК от 27.01.2022, от 14.02.2022, Выписки из ПрКК № 2 от 25.01.2022 и № 1 от 24.01.2022, Акт № 57-21 от 11.11.2021, Акт № 26 ВП от 27.09.2021, информационная записка, тех.карта, служебные записки от 11.02.2022, от 10.12.2021, возражения вх. № 53, ответ на возражения исх.№ 93.

СЛУШАЛИ: Представителя под доверенности от ООО «Остов» В.Р. Гарипову, которая проинформировала членов Дисциплинарного комитета Ассоциации о том, что на момент проведения проверочных мероприятий, устранить выявленное нарушение правил ОТ и ТБ не представилось возможным, так как руководителем ООО «Остов», в связи с окончанием работ на Объекте «Строительство дополнительного корпуса на 30 мест для ГБУ «Сахалинский областной реабилитационный центр инвалидов», было принято решение о демонтаже строительных лесов, и устанавливать стандартные переходы в соответствии с ГОСТ 27321-2018 уже не было необходимости. Также, в подтверждение позиции ООО «Остов» и для приобщения в дело, представитель В.Р. Гарипова представила членам Дисциплинарного комитета фото-материалы в количестве 4 (четыре) штук.

СЛУШАЛИ: О.В. Зайцева, который предложил, с учетом информации, подготовленной представителем ООО «Остов», и невозможностью устранить выявленное нарушение, применить в отношении члена Ассоциации ООО «Остов» меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения.
Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ:

1.1. В отношении члена Ассоциации ООО «Остов» (ОГРН 1026500551439), учитывая квалификацию тяжести допущенного нарушения (однократное грубое), представленную представителем ООО «Остов» информацию о невозможности устранить данное нарушение в связи с произведенным демонтажем строительных лесов, а также предложение члена Дисциплинарного комитета О.В. Зайцева, члены Дисциплинарного комитета, руководствуясь п.п. 4.4.1., 4.5.2., 7.7.1., 7.14.7. Положения «О мерах дисциплинарного воздействия» (П-03-08) (Далее – Положение П-03-08),

1. Принять информацию к сведению с учетом невозможности устранения выявленных нарушений.
2. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения**.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1.2. В отношении члена Ассоциации ООО «Строительное дело» (ОГРН 1136501003539), члены Дисциплинарного комитета, руководствуясь п.п. 7.7.2., 7.7.11. Положения (ПО-03-08), Положением о порядке рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации «Сахалинстрой» и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию (П-12-17),

1. Принять информацию к сведению с учетом удовлетворения интересов Заказчика МКУ ГО «Южно-Сахалинск» «Управление капитальным строительством».
2. Не принимать мер дисциплинарного воздействия.

3. Прекратить дело о нарушении членом Ассоциации требований стандартов и правил предпринимательской деятельности.

4. Направить настоящее решение в адрес Заказчика МКУ ГО «Южно-Сахалинск» «Управление капитальным строительством».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1.3. В отношении члена Ассоциации ООО «Специализированный застройщик «Рыбоводстрой» (ОГРН 1026500545830) по итогам внеплановой выездной проверки 2021 года на строительный объект «Малоэтажная застройка с. Новая деревня 1, 2, 3 очереди, квалификации тяжести допущенного нарушения (легкое), члены Дисциплинарного комитета, руководствуясь п.п. 4.5.2., 7.7.1., 7.7.11. Положения (П-03-08),

1. Принять информацию к сведению.
2. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения**.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1.4. В отношении члена Ассоциации ООО «Специализированный застройщик «Рыбоводстрой» (ОГРН 1026500545830) по итогам выездной внеплановой проверки (поступившая информация из СМИ) – разрушение возведенных конструкций (авария) на Объекте «Многоквартирный жилой дом № 2 с подземной автостоянкой.....в 16 микрорайоне г. Южно-Сахалинск», квалификации тяжести допущенного нарушения (однократное грубое) и частичного выполнения членом Ассоциации рекомендаций, изложенных в акте проверки № 57-21 от 11.11.2021., члены Дисциплинарного комитета, руководствуясь п.п. 5.3., 4.4.3., 4.4.1, 4.5.3., 4.12.3., 7.7.10., 7.7.11., 7.14.3., 7.14.6., 7.15., 7.16.1. Положения (П-03-08) и п.п. 7.4.3., 7.5. Положения «О Дисциплинарном комитете» (П-05-08) (далее – Положение П-05-08),

1. Принять информацию к сведению.
2. Рекомендовать Правлению применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Штрафа в размере 100 000,00 рублей**.
3. Уведомить генерального директора Ассоциации «Сахалинстрой» о принятом решении.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об итогах плановых контрольных мероприятий 2021 года. О мерах дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации.

Членам Дисциплинарного комитета по Вопросу № 2 Повестки дня на рассмотрение представлены материалы и документы:

- 1) Акт плановой проверки (1 шт.).
- 2) Выписка из Протокола КК (1 шт.).
- 3) Возражения члена Ассоциации (1 шт.).
- 4) Запрос Ассоциации в Сахалинское Управление Ростехнадзор (1шт.).
- 5) Ответ на запрос Ассоциации (1 шт.).
- 6) Обращения Ассоциации в адрес ее члена (2 шт.).

СЛУШАЛИ: И.о. начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой» Е.А. Чачину об итогах плановых контрольных мероприятий 2021 года в отношении ООО «СтройКонтроль» (ОГРН 1166501050737) по Объекту «Реконструкция аэродрома Оха». Также доложила, что на момент

проведения настоящего заседания Дисциплинарного комитета, в адрес Ассоциации поступила информация об устранении одного из двух выявленных нарушений – от ООО «СтройКонтроль» представлены Удостоверение о повышении квалификации и Протокол заседания аттестационной комиссии.

СЛУШАЛИ: Головатенко Н.С., Зайцева О.В., которые предложили, с учетом представленной Е.А. Чачиной информации о частичном устранении нарушений членом Ассоциации ООО «СтройКонтроль», применить в отношении последнего меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания со сроком устранения до 10.04.2022 и не выносить решение об обращении с Ассоциацией с жалобой в адрес контрольно-надзорных органов (Ростехнадзор/Министерство транспорта Сахалинской области -ГРБС Объекта) с настоятельной рекомендацией принять исчерпывающие меры, позволяющие устранить допущенные нарушения лицом, осуществляющим функции технического заказчика по реконструкции ООТСО - «Реконструкция аэродрома Оха» (строительный контроль).

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ:

В отношении члена Ассоциации «СтройКонтроль» (ОГРН 1166501050737), по итогам плановой камеральной проверки, учитывая частичное выполнение последним требования Ассоциации по организации прохождения аттестации РТН специалистов ООО «СтройКонтроль» и документального подтверждения системы аттестации по организации, осуществляющей функции технического заказчика по реконструкции ООТСО, с учетом разъяснений Сахалинского управления Ростехнадзора и предложений членов Дисциплинарного комитета, последние, руководствуясь п.п. 4.5.1., 4.6., 4.5.1., 4.6., 7.7.1., 7.7.11. Положения (П-03-08),

1. Принять информацию к сведению.
2. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предписания со сроком устранения до 10.04.2022.**
3. Поручить Контрольному комитету обеспечить контроль исполнения Предписания в установленный срок, об итогах доложить на очередном заседании Дисциплинарного комитета Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О пересмотре решений Дисциплинарного комитета Ассоциации «Сахалинстрой».

Членам Дисциплинарного комитета по Вопросу № 3 Повестки дня на рассмотрение представлены материалы и документы:

- 1) Направление Контрольного комитета (1 шт.).
- 2) Выписка из Протокола КК/ДК (3 шт.).
- 3) Справочная информация из Контур Фокус (1 шт.).

СЛУШАЛИ: Зам. начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой» А.А. Рыжову, которая проинформировала о необходимости пересмотреть принятое 09.07.2020 решение Дисциплинарным комитетом в отношении члена Ассоциации ООО «ЭнергоРесурсАудит» (ОГРН 1116501006533) (Протокол ДК № 2 от 09.07.2020) в связи с пересчетом соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров в течении 2019 года, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд ОДО Ассоциации, с учетом вступивших в силу судебных актов (судебная практика).

РЕШИЛИ:

В отношении ООО «ЭнергоРесурсАудит» (ОГРН 1116501006533), учитывая представленную информацию Контрольного комитета Ассоциации, члены Дисциплинарного комитета, руководствуясь п.п. 7.7.2., 7.7.13. и 7.7.14. (вновь открывшиеся обстоятельства – судебная практика) Положения (П-03-08),

1. Принять информацию к сведению.

2. Пересмотреть решение дисциплинарного комитета от 09.07.2020 (Протокол № 2).
3. Не применять мер дисциплинарного воздействия.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О несчастных случаях на объектах строительства членов Ассоциации. О мерах дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации.

Членам Дисциплинарного комитета по Вопросу № 4 Повестки дня на рассмотрение представлены материалы и документы:

- 1) Направление Контрольного комитета на заседание Дисциплинарного комитета (2 шт.).
- 2) Информационный лист (1 шт.).
- 3) Акт внеплановой проверки (1 шт.).
- 4) Выписка из протокола Контрольного комитета (1 шт.).
- 5) Доверенность (1 шт.).

СЛУШАЛИ: Головатенко Н.С., который предложил заслушать Е.А. Чачину по вопросу повестки дня, далее заслушать представителя АО «Гидрострой» А.В. Пелих по существу вопроса. Иных предложений и замечаний не поступило.

СЛУШАЛИ: И.о. начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой» Е.А. Чачину, которая проинформировала о поступившем в Ассоциацию извещении члена Ассоциации АО «Гидрострой» (ОГРН 1026501100328) о произошедшем 17.11.2021 тяжелом несчастном случае на объекте строительства члена Ассоциации (территория рыбоперерабатывающего комплекса «Ясный», на которой АО «Гидрострой» в качестве подрядчика выполняло демонтаж здания рыбоперерабатывающего завода на основании договора подряда от 01.10.2021). Установлены причины несчастного случая; определены лица, допустившие нарушения требований охраны труда, степень тяжести нарушения – грубое нарушение правил организации строительства, приведшее к причинению вреда здоровью работника; разработаны и проведены мероприятия по устранению причин возникновения несчастного случая; не выплачены денежные компенсации родственникам пострадавшего сотрудника АО «Гидрострой».

СЛУШАЛИ: Представителя по доверенности от АО «Гидрострой» А.В. Пелих, которая пояснила членам Дисциплинарного комитета Ассоциации о том, что пострадавший осуществляет трудовую деятельность в АО «Гидрострой» по патенту (иностранный гражданин), не уволен и «не брошен на произвол судьбы». Непосредственно сразу после несчастного случая пострадавший проходил лечение в хирургическом отделении Сахалинской областной больницы, в настоящее время проходит амбулаторное лечение, состояние оценивается как стабильное. Все затраты по лечению пострадавшего взяло на себя АО «Гидрострой». Вопрос о денежной выплате в соответствии с требованиями части 4 статьи 60 Градостроительного кодекса РФ (далее – ГрК РФ) находится на рассмотрении у АО «Гидрострой». По итогам исполнения или неисполнения требований данной нормы ГрК РФ, АО «Гидрострой» уведомит Ассоциацию дополнительно (по окончании лечения пострадавшего и определению степени тяжести его состояния здоровья).

СЛУШАЛИ: Зайцева О.В., который предложил, с учетом отсутствия факта системности подобных грубых нарушений у члена Ассоциации АО «Гидрострой», отступить от размера штрафа в 100 000,00 рублей, установленного п. 4.12.3. Положения (П-03-08), и предложил вынести решение в виде рекомендации Правлению применить меру дисциплинарного воздействия в виде штрафа в размере 50 000,00 рублей.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ:

В отношении АО «Гидрострой» (ОГРН 1026501100328), учитывая степень тяжести допущенного нарушения требований охраны труда и организации строительства (грубое), мероприятия, проведенные членом Ассоциации по итогам несчастного случая и направленные на недопущение возникновения подобных нарушений в будущем, а также неприменение ранее к АО «Гидрострой» мер дисциплинарного воздействия, члены Дисциплинарного комитета

Ассоциации, руководствуясь п.п. п.п. 5.3., 4.4.3., 4.4.1, 4.5.3., 4.12.3., 7.7.10., 7.7.11., 7.14.3., 7.14.6., 7.15., 7.16.1. Положения (П-03-08) и п.п. 7.4.3., 7.5. Положения (ПО-05-08),

1. Принять информацию к сведению.
2. **Рекомендовать Правлению** применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Штрафа в размере 50 000,00 рублей.**
3. Уведомить генерального директора Ассоциации «Сахалинстрой» о принятом решении.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

В соответствии с Положением (П-03) применение меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации не освобождает его от обязанности по устранению нарушений, послуживших основанием для применения меры дисциплинарного воздействия, и их последствий.

Членами Дисциплинарного комитета Ассоциации «Сахалинстрой» рассмотрены все вопросы Повестки дня и приняты соответствующие решения.

Председатель заседания


Н.С. Головатенко

Секретарь заседания


А.А. Рыжова