

**Некоммерческое партнерство  
«Сахалинское саморегулируемое объединение строителей»**

(НП СРО «Сахалинстрой»)

ОГРН 1086500001312    ИНН 6501201580  
Регистрационный номер в государственном  
реестре саморегулируемых организаций  
СРО-С-019-06072009



Адрес: 693000, г. Южно-Сахалинск,  
ул.К.Маркса, д.20, оф.201  
Телефон (факс): +7 (4242) 311-045  
e-mail: [np@ssros.ru](mailto:np@ssros.ru); web: <http://ssros.ru>

*Протокол заседания Дисциплинарного Комитета  
НП СРО «Сахалинстрой» № 1 от 12 марта 2015 года*

**СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ КОМИТЕТА:**

Форма проведения (очная, заочная)	Очная
Дата проведения	12.03.2015 г.
Место проведения	Ул. Карла-Маркса, 20, оф. 201
Инициатор заседания	Генеральный директор НП «Сахалинстрой» Мозолевский В.П.
Руководитель Дисциплинарного комитета	Жилин Евгений Александрович
Секретарь заседания	Пономарёва Марина Робертовна
Время открытия и закрытия заседания	16:30
Количество членов Дисциплинарного комитета	5
Фактически присутствовало членов	3

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

**Руководитель Дисциплинарного Комитета:**

Жилин Евгений Александрович    ЗАО «Трансстрой-Сахалин»

**Члены Дисциплинарного Комитета:**

Вайнгард Александр Александрович    ЗАО «Обновление-трейд»  
Тишков Владимир Васильевич    ООО «Шадан»

**Докладчик:** Начальник отдела контроля НП «Сахалинстрой»  
Терещенко Ирина Константиновна

**Присутствовали:** сотрудники НИ СРО «Сахалинстрой»

1. Голубкина Е.Э. – специалист отдела контроля
2. Денисов В.И. – инспектор отдела контроля
3. Юзёфович А.О. - юрист

Представители членов Партнёрства, чьи дела рассматриваются на заседание Дисциплинарного комитета уведомлены надлежащим образом. На заседание не явились.

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ**

**СЛУШАЛИ:** Жилина Е.А., который сообщил, что из 5-ти членов Дисциплинарного комитета в заседании принимают участие 3-е членов Дисциплинарного комитета. Комитет правомочен решать вопросы повестки дня. Решения принимаются простым большинством голосов. Жилин А.А. объявил заседание Дисциплинарного комитета открытым.

## О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Жилина Е.А., который предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарного комитета. Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Дисциплинарного комитета.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 голосов (100 %), «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

О нарушении членами НП СРО «Сахалинстрой» положений ГрК РФ и внутренних нормативных документов НП СРО «Сахалинстрой»		
№	Перечень членов НП СРО «Сахалинстрой»	Регламент
1.1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КОММЕРЧЕСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «НЕКСТ-2» (ОГРН 1046500606096), 693012, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Физкультурная, д. 1	40 мин.
1.2.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НОВОСТРОЙ» (ОГРН 1076501003754), 693000, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Крюкова, д. 51, оф. 212	
1.3.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ХИНЭКС» (ОГРН 1086501007130), 693003, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Украинская, д. 123, оф. 75.	
1.4.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АНТАРЕС» (ОГРН 1072537000073), 690077, Приморский край, г. Владивосток, ул. Полярная, д. 1, корп. 5, оф. 68.	
1.5.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «БИС-СТРОЙ» (ОГРН 2116501088340), 693006, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Пограничная, д. 49/3, оф. 7	
1.6.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРИМЭНЕРГО» (ОГРН 1072511004994), 692527, Приморский край, г. Уссурийск, ул. Некрасова, д. 221 Б, оф. 2.	
1.7.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ФРЕГАТ-СТРОЙ» (ОГРН 1136501003143), 693000, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Лунного света, д. 6, оф. 7.	
1.8.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ «МАГАДАНСКАЯ КРОВЛЯ И ФАСАД» (ОГРН 1094910002450), 685000, Магаданская область, г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 8	
1.9.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ САХАЛИНСКАЯ КОМПАНИЯ «ЭНЕРГОСТРОЙ» (ОГРН 1026501019632), 693012, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, пер. Энергетиков, д. 3.	

### ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

СЛУШАЛИ: Терещенко И.К. доложила членам Дисциплинарного комитета информацию о нарушениях членами НП СРО «Сахалинстрой» требований ГрК РФ, стандартов и правил Партнёрства (Устав НП СРО «Сахалинстрой», ПР-01 «Правила контроля в области саморегулирования», П-04 «Положение о размере и порядке уплаты взносов», ПР-01 «Правила контроля в области саморегулирования», ПР-02 Правила саморегулирования «Обеспечение имущественной ответственности», ПР-03 Правила саморегулирования «Требования к страхованию гражданской ответственности», ПР-05 Правила саморегулирования «Требования к выдаче свидетельства о допуске»).

Руководствуясь ч. 1 ст. 55<sup>15</sup> ГрК РФ и ст. 5.2. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия и дисциплинарной ответственности членов НП СРО «Сахалинстрой» (П-03) (далее – «Положение») Дисциплинарный комитет вынес

#### РЕШЕНИЯ:

1. В отношении члена НП СРО «Сахалинстрой» **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КОММЕРЧЕСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «НЕКСТ-2» (ОГРН 1046500606096),**

1.1. в соответствии с п. 1-2 ч. 2 ст.55<sup>15</sup> ГрК РФ и ч.ч. 4.6.1-4.6.2 Положения, применить в отношении указанного члена Партнёрства меры дисциплинарного воздействия:

- а) в виде вынесения **Предупреждения** о необходимости устранения нарушений, допущенных членом Партнёрства;
- б) в виде выдачи **Предписания** об устранении нарушений, установленных в ходе плановой проверки, проведенной Контрольной комиссией Партнёрства в срок до 15.04.2015 года.

1.2. Контрольной комиссии НП СРО «Сахалинстрой» при получении уведомления от члена Партнёрства об устранении нарушений или по окончании установленного для устранения нарушений срока провести дополнительную проверку на предмет устранения членом Партнёрства нарушений, повлекших применение мер дисциплинарного воздействия. Информацию по результатам дополнительной проверки передать на рассмотрение Правления НП СРО «Сахалинстрой».

#### ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3 голоса (100%), «Против» - нет (0%), «Воздержался» - нет (0%)

**Решение принято единогласно**

2. В отношении члена НП СРО «Сахалинстрой» **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НОВОСТРОЙ» (ОГРН 1076501003754),**

2.1. в соответствии с п. 1-2 ч. 2 ст.55<sup>15</sup> ГрК РФ и ч.ч. 4.6.1-4.6.2 Положения, применить в отношении указанного члена Партнёрства меры дисциплинарного воздействия:

- а) в виде вынесения **Предупреждения** о необходимости устранения нарушений, допущенных членом Партнёрства;
- б) в виде выдачи **Предписания** об устранении нарушений, установленных в ходе плановой проверки, проведенной Контрольной комиссией Партнёрства в срок до 15.04.2015 года.

2.2. Контрольной комиссии НП СРО «Сахалинстрой» при получении уведомления от члена Партнёрства об устранении нарушений или по окончании установленного для устранения нарушений срока провести дополнительную проверку на предмет устранения членом Партнёрства нарушений, повлекших применение мер дисциплинарного воздействия. Информацию по результатам дополнительной проверки передать на рассмотрение Правления НП СРО «Сахалинстрой».

#### ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3 голоса (100%), «Против» - нет (0%), «Воздержался» - нет (0%)

**Решение принято единогласно**

3. В отношении члена НП СРО «Сахалинстрой» **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ХИНЭКС» (ОГРН 1086501007130)**

3.1. в соответствии с п. 1-2 ч. 2 ст.55<sup>15</sup> ГрК РФ и ч.ч. 4.6.1-4.6.2 Положения, применить в отношении указанного члена Партнёрства меры дисциплинарного воздействия:

- а) в виде вынесения **Предупреждения** о необходимости устранения нарушений, допущенных членом Партнёрства;

- б) в виде выдачи **Предписания** об устранении нарушений, установленных в ходе плановой проверки, проведенной Контрольной комиссией Партнёрства в срок до 15.04.2015 года.
- 3.2. Контрольной комиссии НП СРО «Сахалинстрой» при получении уведомления от члена Партнёрства об устранении нарушений или по окончании установленного для устранения нарушений срока провести дополнительную проверку на предмет устранения членом Партнёрства нарушений, повлекших применение мер дисциплинарного воздействия. Информацию по результатам дополнительной проверки передать на рассмотрение Правления НП СРО «Сахалинстрой».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 3 голоса (100%), «Против» - нет (0%), «Воздержался» - нет (0%)

**Решение принято единогласно**

4. В отношении члена НП СРО «Сахалинстрой» **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АНТАРЕС» (ОГРН 1072537000073)**
- 4.1. в соответствии с п. 1 ч. 2 ст. 55<sup>15</sup> ГрК РФ и ч. 4.6.1 Положения (ПР-03), применить в отношении указанного члена Партнёрства меру дисциплинарного воздействия в виде выдачи **Предписания** об устранении нарушений, установленных в ходе плановой проверки, проведенной Контрольной комиссией Партнёрства в срок до 15.04.2015 года.
- 4.2. **рекомендовать Правлению** НП СРО «Сахалинстрой» применить в отношении члена Партнёрства меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п. 3 ч. 2 ст. 55<sup>15</sup> ГрК РФ и ч. 4.6.3. ст. 4.6. Положения (П-03) в виде **приостановления Свидетельства о допуске к работам**, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства на срок до устранения нарушений, но не позднее 15.04.2015 года.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 3 голоса (100%), «Против» - нет (0%), «Воздержался» - нет (0%)

**Решение принято единогласно**

5. В отношении члена НП СРО «Сахалинстрой» **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «БИС-СТРОЙ» (ОГРН 2116501088340)**
- 5.1. в соответствии с п. 1 ч. 2 ст. 55<sup>15</sup> ГрК РФ и ч. 4.6.1 Положения (ПР-03), применить в отношении указанного члена Партнёрства меру дисциплинарного воздействия в виде выдачи **Предписания** об устранении нарушений, установленных в ходе плановой проверки, проведенной Контрольной комиссией Партнёрства в срок до 15.04.2015 года.
- 5.2. **рекомендовать Правлению** НП СРО «Сахалинстрой» применить в отношении члена Партнёрства меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п. 3 ч. 2 ст. 55<sup>15</sup> ГрК РФ и ч. 4.6.3. ст. 4.6. Положения (П-03) в виде **приостановления Свидетельства о допуске к работам**, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства на срок до устранения нарушений, но не позднее 15.04.2015 года.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 3 голоса (100%), «Против» - нет (0%), «Воздержался» - нет (0%)

**Решение принято единогласно**

6. В отношении члена НП СРО «Сахалинстрой» **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРИМЭНЕРГО» (ОГРН 1072511004994)**
- 6.1. в соответствии с п. 1 ч. 2 ст. 55<sup>15</sup> ГрК РФ и ч. 4.6.1 Положения (ПР-03), применить в отношении указанного члена Партнёрства меру дисциплинарного воздействия в виде выдачи **Предписания** об устранении нарушений, установленных в ходе



плановой проверки, проведенной Контрольной комиссией Партнёрства в срок до 15.04.2015 года.

- 6.2. **рекомендовать Правлению** НП СРО «Сахалинстрой» применить в отношении члена Партнёрства меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п. 3 ч. 2 ст. 55<sup>15</sup> ГрК РФ и ч. 4.6.3. ст. 4.6. Положения (П-03) в виде **приостановления Свидетельства о допуске к работам**, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства на срок до устранения нарушений, но не позднее 15.04.2015 года.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 3 голоса (100%), «Против» - нет (0%), «Воздержался» - нет (0%)

**Решение принято единогласно**

7. В отношении члена НП СРО «Сахалинстрой» **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ФРЕГАТ-СТРОЙ» (ОГРН 1136501003143)**

7.1. в соответствии с п. 1 ч. 2 ст. 55<sup>15</sup> ГрК РФ и ч. 4.6.1 Положения (ПР-03), применить в отношении указанного члена Партнёрства меру дисциплинарного воздействия в виде выдачи **Предписания** об устранении нарушений, установленных в ходе плановой проверки, проведенной Контрольной комиссией Партнёрства в срок до 15.04.2015 года.

- 7.2. **рекомендовать Правлению** НП СРО «Сахалинстрой» применить в отношении члена Партнёрства меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п. 3 ч. 2 ст. 55<sup>15</sup> ГрК РФ и ч. 4.6.3. ст. 4.6. Положения (П-03) в виде **приостановления Свидетельства о допуске к работам**, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства на срок до устранения нарушений, но не позднее 15.04.2015 года.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 3 голоса (100%), «Против» - нет (0%), «Воздержался» - нет (0%)

**Решение принято единогласно**

8. В отношении члена НП СРО «Сахалинстрой» **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ «МАГАДАНСКАЯ КРОВЛЯ И ФАСАД» (ОГРН 1094910002450)**

8.1. в соответствии с п. 1 ч. 2 ст. 55<sup>15</sup> ГрК РФ и ч. 4.6.1 Положения (ПР-03), применить в отношении указанного члена Партнёрства меру дисциплинарного воздействия в виде выдачи **Предписания** об устранении нарушений, установленных в ходе плановой проверки, проведенной Контрольной комиссией Партнёрства в срок до 15.04.2015 года.

- 8.2. **рекомендовать Правлению** НП СРО «Сахалинстрой» применить в отношении члена Партнёрства меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п. 3 ч. 2 ст. 55<sup>15</sup> ГрК РФ и ч. 4.6.3. ст. 4.6. Положения (П-03) в виде **приостановления Свидетельства о допуске к работам**, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства на срок до устранения нарушений, но не позднее 15.04.2015 года.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - 3 голоса (100%), «Против» - нет (0%), «Воздержался» - нет (0%)

**Решение принято единогласно**

9. В отношении члена НП СРО «Сахалинстрой» **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ САХАЛИНСКАЯ КОМПАНИЯ «ЭНЕРГОСТРОЙ» (ОГРН 1026501019632)**

9.1. в соответствии с п. 1 ч. 2 ст. 55<sup>15</sup> ГрК РФ и ч. 4.6.1 Положения (ПР-03), применить в отношении указанного члена Партнёрства меру дисциплинарного воздействия в виде выдачи **Предписания** об устранении нарушений, установленных в ходе

плановой проверки, проведенной Контрольной комиссией Партнёрства в срок до 15.04.2015 года.

- 9.2. **рекомендовать Правлению НП СРО «Сахалинстрой»** применить в отношении члена Партнёрства меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п. 3 ч. 2 ст. 55<sup>15</sup> ГрК РФ и ч. 4.6.3. ст. 4.6. Положения (П-03) в виде **приостановления Свидетельства о допуске к работам**, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства на срок до устранения нарушений, но не позднее 15.04.2015 года.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

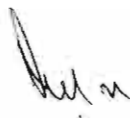
«За» - 3 голоса (100%), «Против» - нет (0%), «Воздержался» - нет (0%)

**Решение принято единогласно**

Материалы заседания Дисциплинарного комитета передать на рассмотрение Правлением НП СРО «Сахалинстрой» для принятия им решений в соответствии с рекомендациями, принятыми в настоящем заседании.

По поручению Дисциплинарного комитета Администрации НП СРО «Сахалинстрой» в адрес членов Партнёрства, к которым применяются меры дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения и Предписания, направлять соответствующие документы за подписью генерального директора НП СРО «Сахалинстрой» Мозолева В.П.

**Руководитель  
Дисциплинарного комитета**



**Е.А. Жилин**

**Секретарь собрания**



**М.Р. Пономарёва**