

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

Регистрационный номер в государственном
реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-019-06072009

ОГРН 1086500001312
ИНН 6501201580



Адрес: 693000, Сахалинская область,
Город Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса,
д. 20, оф. 201

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596
Эл. почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

ПРОТОКОЛ № 4 ОТ 24.05.2022 ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОГО КОМИТЕТА АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ ДИСЦИПЛИНАРНОГО КОМИТЕТА:

Дата и время проведения	<u>24.05.2022, 11-00 час.</u>
Место проведения	<u>ул. Карла Маркса, 20, оф. 201</u>
Вид и форма проведения заседания	<u>внеочередное, очная</u> Головатенко Н.С. – Первый заместитель генерального директора
Председатель заседания	<u>ООО «Востокдорстрой»</u>
Количество членов Дисциплинарного комитета	<u>5</u>
Присутствовало	<u>3</u>
Кворум	<u>имеется</u>
Секретарь заседания	<u>Аринархов В.В. – ведущий юрист отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»</u>

ЧЛЕНЫ ДИСЦИПЛИНАРНОГО КОМИТЕТА АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ», УЧАСТВОВАВШИЕ В ЗАСЕДАНИИ:

1. Головатенко Н.С. – Первый заместитель генерального директора ООО «Востокдорстрой»
2. Зайцев О.В. – Генеральный директор ООО «СТРОЙПРОГРЕСС»
3. Мельник А.Ф. – Генеральный директор ООО «НОВОСТРОЙ»

ПРИСУТСТВОВАЛИ ПРЕДСТАВИТЕЛИ АДМИНИСТРАЦИИ АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»:

1. Чачина Е.А. – и.о. начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»
2. Аринархов В.В. – ведущий юрист отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»

ПРИСУТСТВОВАЛИ РУКОВОДИТЕЛИ (ПРЕДСТАВИТЕЛИ) ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»:

Представители членов Ассоциации на заседание не явились. Члены Ассоциации уведомлены о заседании Дисциплинарного комитета надлежащим образом. Представители приглашенных лиц/приглашенные лица не явились.

ПРИСУТСТВОВАЛИ В РЕЖИМЕ ВИДЕОКОНФЕРЕНЦИИ РУКОВОДИТЕЛИ (ПРЕДСТАВИТЕЛИ) ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»

Представители членов Ассоциации на заседание в режиме видеоконференции участие не принимали. Члены Ассоциации уведомлены о заседании Дисциплинарного комитета в режиме видеоконференции уведомлены надлежащим образом.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарного комитета, который довел до сведения членов ДК информацию о прекращении трудовых отношений секретаря Дисциплинарного комитета Рыжовой А.А. с Ассоциацией «Сахалинстрой». С 11.05.2022 на основании приказа генерального директора Ассоциации, в силу должностной инструкции сотрудника администрации Ассоциации, функции секретаря настоящего заседания ДК исполняет ведущий юрист отдела контроля Аринархов Валерий Валерьевич. Также Председатель сообщил, что из **5-ти** членов Дисциплинарного комитета на заседании присутствует **3** члена.

Заседание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня. Председательствующий объявил заседание Дисциплинарного комитета открытым и предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарного комитета из **2-х вопросов**. Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Дисциплинарного комитета.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (0%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0%). Решение принято единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О мерах дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации.
2. О несчастных случаях на объектах строительства членов Ассоциации.

РЕШЕНИЯ

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О мерах дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации.

Членам Дисциплинарного комитета по Вопросу № 1 Повестки дня на рассмотрение представлены материалы и документы:

- 1) Направление Контрольного комитета на заседание Дисциплинарного комитета (3 шт.).
- 2) Информационный лист (7 шт.).
- 3) Акт внеплановой проверки (3 шт.).
- 4) Документы об отправке акта (1 шт.).
- 5) Выписка из протокола Контрольного комитета (6 шт.).
- 6) Выписка из протокола Дисциплинарного комитета (1 шт.).
- 7) Служебная записка (8 шт.).

СЛУШАЛИ: Головатенко Н.С., который предложил заслушать Чачину Е.А. по вопросам повестки заседания.

СЛУШАЛИ: И.о. начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой» Чачину Е.А. об итогах плановых и внеплановых контрольных мероприятий 2021-2022 гг., которая проинформировала о 7 (семи) членах Ассоциации, в отношении которых были проведены такие мероприятия, указанные в Таблице № 1.

Таблица № 1.

№ пп	Рег. №	Наименование члена Ассоциации (примечание)	ОГРН	Рассматриваемые документы
1.	621	ООО «ПрескоттСтрой» (внеплановая проверка)	102650000981	Направление КК от 25.03.2022, Акт № 621-21 ВП от 28.10.2021, Выписка из Протокола КК № 6 от 25.03.2022, Служебная записка от 23.04.2022 и от 11.05.2022.
2.	249	АО «Аэропорт Южно-Сахалинск» (плановая проверка)	1136501003066	Направление КК от 22.03.2022, Акт № 21-249 ПП от 15.06.2021, Служебная записка от 28.02.2022, Выписка из протокола № 5 КК от 21.03.2022.
3.	57	ООО «СЗ «Рыбоводстрой» (внеплановая проверка по несчастному случаю)	1026500545830	Направления КК от 12.03.2022, от 14.02.2022, Выписки из Протокола КК № 4 от 10.03.2022, Акт № 57-21 от 11.11.2021, Акт № 32 ВП от 31.01.2022, копии почтовой описи отправления и чека, подтверждающего отправку документов

№ пп	Рег. №	Наименование члена Ассоциации (примечание)	ОГРН	Рассматриваемые документы
4.	217	МКУ «Служба единого заказчика» МО «Холмский городской округ» (плановая проверка)	1166501054411	Направление КК от 22.03.2022, Акт ПП №21-217 от 11.08.2021, Выписка из протокола КК № 4 от 10.03.2022, Служебные записки от 16.12.2021 и от 17.02.2022
5.	615	ООО «Строительный холдинг» (внеплановая проверка по жалобе)	1126501006840	Направление КК от 25.03.2022, Акт № 35 ВП от 15.11.2021, Выписка из Протокола КК № 6 от 25.03.2022, Служебные записки от 28.03.2022 и от 08.04.2022, ответ заявителю исх. № 1372 от 16.11.2021
6.	600	ООО «СтройКонтроль» (исполнение предписания ДК)	1166501050737	Выписка из протокола ДК № 2 от 10.03.2022, Служебная записка от 11.05.2022
7.	469	ООО «САХКОМСТРОЙ» (внеплановая проверка по несчастному случаю)	1176501004503	Направление КК от 12.03.2022, Акт № 34 ВП от 24.01.2022, выписка из Протокола КК №4 от 10.03.2022, копии почтовой описи отправления и чека, подтверждающего отправку документов

Озвучивается информация об итогах плановых и внеплановых контрольных мероприятий, проведенных в 2021-2022 гг. в отношении членов Ассоциации, поименованных в Таблице №1.

РЕШИЛИ:

1.1. В отношении члена Ассоциации **ООО «ПрескоттСтрой»** (ОГРН 1026500000981), члены Дисциплинарного комитета, руководствуясь п.п.4.4.1, 4.4.5, 7.7.2 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия» (П-03-08) (далее – Положение П-03-08) и п.п.6.2.6. Положения «О Дисциплинарном комитете» (П-05-08) (далее – Положение П-05-08),

1. Принять информацию к сведению с учетом устранения выявленных нарушений.

2. Меры дисциплинарного воздействия **не применять** в связи с фактическим устранением нарушений.

3. Прекратить дело о нарушении членом Ассоциации требований стандартов и правил предпринимательской деятельности.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (0%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1.2. В отношении члена Ассоциации **АО «Аэропорт Южно-Сахалинск»** (ОГРН 1136501003066), по итогам плановой проверки, члены Дисциплинарного комитета, принимая во внимание частичное устранение нарушения, руководствуясь п.п.4.4.5, 4.5.1, 7.7.1, 7.7.11 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения» (ПО-03-08), п.п.6.2.4. Положения «О Дисциплинарном комитете» (П-05-08) (далее – Положение П-05-08),

1. Принять информацию к сведению с учетом частичного устранения нарушения.

2. Принять меры дисциплинарного воздействия в отношении нарушителя в виде направления **Предписания** об устранении выявленных нарушений в полном объеме **в срок до 22.07.2022.**

3. Поручить Контрольному комитету Ассоциации «Сахалинстрой» обеспечить контроль исполнения предписания в установленный срок.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (0%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Головатенко Н.С., который предложил, учитывая применить в отношении члена Ассоциации МКУ «Служба единого заказчика» МО «Холмский городской округ» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении нарушений со сроком устранения до 01.09.2022.

РЕШИЛИ:

1.3. В отношении члена Ассоциации МКУ «Служба единого заказчика» МО «Холмский городской округ» (ОГРН 1166501054411) по итогам плановой проверки, принимая во внимание степень тяжести допущенного нарушения (легкое нарушение), а также вид деятельности члена Ассоциации (технический заказчик), члены Дисциплинарного комитета, руководствуясь п.п. 4.4.1, 4.4.5, 7.7.2 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия» (П-03-08) (далее – Положение П-03-08) и п.п.6.2.6. Положения «О Дисциплинарном комитете» (П-05-08) (далее – Положение П-05-08),

1. Принять информацию к сведению.
2. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предписания** об устранении нарушений со сроком устранения до **01.09.2022**.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (0%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: И.о. начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой» Чачину Е.А. о поступившей жалобе граждан (от 27.09.2021 вх. №2822), а также о проведенных контрольных мероприятиях и направлении ответа заявителям по результатам рассмотрения указанной жалобы (исх. № 1372 от 16.11.2021).

РЕШИЛИ:

1.4. В отношении члена Ассоциации ООО «Строительный холдинг» (ОГРН 1126501006840) по итогам выездной внеплановой проверки по жалобе граждан, принимая во внимание степень тяжести допущенного нарушения (легкое нарушение) и невыполнение членом Ассоциации в полном объеме рекомендаций, изложенных в акте проверки № 35 ВП от 15.11.2021, члены Дисциплинарного комитета, руководствуясь п.п. 4.4.1, 4.4.5, 7.7.2 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия» (П-03-08) (далее – Положение П-03-08) и п.п.6.2.6. Положения «О Дисциплинарном комитете» (П-05-08) (далее – Положение П-05-08),

1. Принять информацию к сведению.
2. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения**.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (0%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1.6. В отношении члена Ассоциации «СтройКонтроль» (ОГРН 1166501050737), по итогам плановой проверки, учитывая невыполнение последним выданного Предписания (протокол Дисциплинарного комитета №2 от 10.03.2022), члены Дисциплинарного комитета, руководствуясь п.п. 4.5.1, 4.6, 4.5.1, 4.6, 7.7.1, 7.7.11 Положения (П-03-08),

1. Принять информацию к сведению.
2. Рекомендовать Правлению применить меру дисциплинарного воздействия в виде

Штрафа в размере **50 000 (пятьдесят тысяч) рублей**.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (0%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О несчастных случаях на объектах строительства членов Ассоциации. О мерах дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации.

Членам Дисциплинарного комитета по Вопросу № 2 Повестки дня на рассмотрение представлены материалы и документы:

- 1) Направление Контрольного комитета на заседание Дисциплинарного комитета (1 шт.).
- 2) Информационный лист (2 шт.).

- 3) Акт внеплановой проверки (2 шт.).
- 4) Выписка из протокола Контрольного комитета (2 шт.).
- 5) Документы об отправке акта (1 шт.).

СЛУШАЛИ: И.о. начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой» Чачину Е.А., которая проинформировала о поступившем в Ассоциацию извещении члена Ассоциации ООО «САХКОМСТРОЙ» (ОГРН 1176501004503) о произошедшем 17.12.2021 смертельном несчастном случае с работником этой организации на объекте «Многоквартирный жилой дом № 3 с подземной автостоянкой северо-восточнее пересечения ул. Комсомольской и ул. Пограничной в 16 микрорайоне г. Южно-Сахалинска», на котором ООО «САХКОМСТРОЙ» является застройщиком. Установлены причины несчастного случая; определена степень тяжести нарушения – грубое нарушение членом Ассоциации правил организации строительства, приведшее к смерти работника (нарушение п.7.8 СП 48.13330.2019 «Организация строительства»); не представлены документы к проводимой проверке (нарушение п.7.2 «Правил контроля в области саморегулирования» (ПР-01-09), п.5.3.1 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой»...» (П-01)); не разработаны и не проведены мероприятия по устранению причин возникновения несчастного случая, не предоставлена информация о выплате денежной компенсации родственникам погибшего сотрудника ООО «САХКОМСТРОЙ» в соответствии со ст.60 ГрК РФ (нарушение п.5.3.1, п.5.3.2 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой»...» (П-01)).

РЕШИЛИ:

В отношении ООО «САХКОМСТРОЙ» (ОГРН 1176501004503), учитывая степень тяжести допущенного нарушения (грубое нарушение), отягчающие обстоятельства (непредставление членом Ассоциации документов к проверке, невыполнение рекомендаций, изложенных в акте проверки № 34 ВП от 24.01.2022), члены Дисциплинарного комитета Ассоциации, руководствуясь п.п. 5.3, 4.4.3, 4.4.1, 4.5.3, 4.12.3, 7.7.10, 7.7.11, 7.14.3, 7.14.6, 7.15, 7.16.1 Положения (П-03-08) и п.п. 7.4.3, 7.5 Положения (ПО-05-08),

1. Принять информацию к сведению.
2. Рекомендовать Правлению применить меру дисциплинарного воздействия в виде

Штрафа в размере **100 000 (сто тысяч) рублей.**

3. Уведомить генерального директора Ассоциации «Сахалинстрой» о принятом решении.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (0%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: И.о. начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой» Чачину Е.А., которая проинформировала о поступившем в Ассоциацию извещении члена Ассоциации ООО «Специализированный застройщик «Рыбоводстрой» (ОГРН 1026500545830) о произошедшем 22.11.2021 несчастном случае на объекте «Многоквартирный дом № 2 с подземной автостоянкой северо-восточнее пересечения ул. Комсомольской и ул. Пограничной в 16 микрорайоне г. Южно-Сахалинска», на котором ООО «СЗ «Рыбоводстрой» является застройщиком. Расследование несчастного случая не проводилось, т.к. пострадавший являлся работником субподрядной организации. Член Ассоциации своевременно не проинформировал Ассоциацию о несчастном случае на объекте (извещение о НС поступило три дня спустя).

РЕШИЛИ:

1.5. В отношении члена Ассоциации ООО «Специализированный застройщик «Рыбоводстрой» (ОГРН 1026500545830) по итогам выездной внеплановой проверки на объекте «Многоквартирный жилой дом № 2 с подземной автостоянкой северо-восточнее пересечения ул. Комсомольской и ул. Пограничной в 16 микрорайоне г. Южно-Сахалинск», с учетом степени тяжести допущенного нарушения (легкое нарушение), члены Дисциплинарного комитета, руководствуясь п.п. 5.3, 4.4.3, 4.4.1, 4.5.2, 7.7.10, 7.7.11, 7.14.3, 7.14.6, 7.15, Положения (П-03-08) и п.п. 6.2.4, 7.5 Положения (ПО-05-08),

1. Принять информацию к сведению.
2. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения.**

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (0%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

В соответствии с Положением (П-03) применение меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации не освобождает его от обязанности по устранению нарушений, послуживших основанием для применения меры дисциплинарного воздействия, и их последствий.

Членами Дисциплинарного комитета Ассоциации «Сахалинстрой» рассмотрены все вопросы Повестки дня и приняты соответствующие решения.

Председатель заседания

Н.С. Головатенко

Секретарь заседания

В.В. Аринархов

