

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

ОГРН 1086500001312 ИНН 6501201580

Регистрационный номер в государственном
реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-019-06072009



Адрес: 693000, Сахалинская область,
г.Южно-Сахалинск, ул.Карла Маркса, д.20, оф.201,

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596
Эл.почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

ПРОТОКОЛ № 2 ОТ 25.01.2022 ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА

Дата и время заседания	24.01.2022, 15-00
Место проведения	693000, Сахалинская обл., гор. Южно-Сахалинск, ул. К. Маркса, д. 20, оф. 201
Вид и форма проведения заседания	внеочередное, заочная
Председатель заседания	Малюк В.В. – Генеральный директор ООО «Трансстрой-Тест»
Количество членов Контрольного комитета	6
Фактически присутствовало членов	4
Кворум	имеется
Секретарь заседания	Чачина Е.А. – И.о. начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»

ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА, ПРИСУТСТВОВАВШИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

1. Малюк В.В. – Генеральный директор ООО «Трансстрой-Тест»
2. Лесков А.А. – Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
3. Каширин П.И. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
4. Кобяков К.П. – Координатор общественного контроля Ассоциации «Сахалинстрой»

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 6-ти членов Контрольного комитета на заседании присутствует 4 членов. Заседание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня. Председательствующий объявил заседание Контрольного комитета открытым и предложил утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета из 3-х вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 (100%), «ПРОТИВ» - 0(0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0(0%). Решение принято единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О рассмотрении результатов внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».
2. О рассмотрении результатов плановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».
3. О приеме в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

РЕШЕНИЯ

ПО ВОПРОСУ № 1. О рассмотрении результатов внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой»

1. СЛУШАЛИ: Чачину Е.А. о результатах внеплановой проверки члена Ассоциации **Акционерное общество «Гидрострой»** (ОГРН 1026501100328) в связи с поступлением извещения о тяжелом несчастном случае на производстве.

В ходе заседания рассмотрены следующие документы:

1. Извещение о несчастном случае от 17.11.2021.
2. Акт о несчастном случае на производстве (форма №Н-1) от 16.12.2021, Акт расследования группового несчастного случая (тяжелого несчастного случая, несчастного случая со смертельным исходом) от 16.12.2021.
3. Акт внеплановой проверки № 31 ВП от 17.01.2022.

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

1. По результатам рассмотрения информации и документов, отраженной в акте внеплановой проверки №31ВП от 17.01.2022, член Ассоциации **имеет нарушения** требований строительных норм и правил, правил в сфере охраны труда при производстве монтажных работ, положений п.5.3.2, п.5.3.11 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой»...» (П-01).

2. Руководствуясь п.10.9 «Правил контроля в области саморегулирования» (ПР-01-09), направить материалы проверки и акт проверки в Дисциплинарный комитет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ: Чачину Е.А. о результатах внеплановой проверки члена Ассоциации **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Рыбоводстрой»** (ОГРН 1026500545830) на строительном объекте.

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

1. По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членами Ассоциации **в рамках выездной проверки на строительный объект** «Малозэтажная жилая застройка в с. Новая Деревня, 1,2,3 очереди», отраженной в акте внеплановой проверки №57-21 от 11.11.2021, член Ассоциации **имеет нарушения** требований градостроительного законодательства РФ, п.5.3.1, п.5.3.2, п.5.3.9, 5.3.15 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой»...» (П-01) в части отсутствия на объекте назначенного приказом специалиста по организации строительства, включенного в НРС.

2. Руководствуясь п.10.9 «Правил контроля в области саморегулирования» (ПР-01-09), направить материалы проверки и акт проверки в Дисциплинарный комитет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

3. СЛУШАЛИ: Чачину Е.А. о результатах внеплановой проверки члена Ассоциации **Общество с ограниченной ответственностью «Инвестстройсервис»** (ОГРН 1026500752662) на строительном объекте.

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членами Ассоциации **в рамках выездной проверки на строительный объект**, отраженной в акте внеплановой проверки №18ВП от 28.04.2021, служебной записки от 19.01.2022, член Ассоциации **соответствует** требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по предоставленному уровню ответственности и категории сложности объектов, и условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой», **не имеет нарушений** требований градостроительного законодательства РФ, технических регламентов, строительных норм и правил, правил и стандартов Ассоциации при производстве СМР.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ 2. О рассмотрении результатов плановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».

СЛУШАЛИ: Чачину Е.А. о результатах плановой проверки, проведенной в соответствии с Программой проведения проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой» на ноябрь-декабрь 2021 года и январь-февраль 2022 г. в отношении членов Ассоциации.

В соответствии со ст.55.13 ГрК РФ, «Правилами контроля в области саморегулирования» Ассоциации «Сахалинстрой» (ПР-01) (далее – Правила контроля), руководствуясь требованиями ГрК РФ, действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой» и решением Правления Ассоциации по вопросу №3 (протокол №41 от 30.09.2019),

РЕШИЛИ:

2.1. По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членами Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте плановой проверки, член Ассоциации **соответствует** требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по предоставленному уровню ответственности и категории сложности объектов, и условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой»:

№ пп	Наименование члена Ассоциации	Акт проверки
1	Общество с ограниченной ответственностью «Сахмос» (ОГРН 1026500551285)	Акт плановой проверки №22-492 от 17.01.2022
2	Открытое акционерное общество «Сахалинэнергоремонт» (ОГРН 1046500625841)	Акт плановой проверки №22-255 от 20.01.2022

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

2.2. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «АНГС»** (ОГРН 1166501050737):

Принять к сведению результаты плановой документарной проверки, отраженной в акте плановой проверки №412-21 от 27.12.2021, а также заявление о добровольном выходе с просьбой исключить из реестра членов Ассоциации с 31.01.2022.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №3: О приеме в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

СЛУШАЛИ: Чачину Е.А. о поступлении заявлений от кандидата в члены Ассоциации о приеме в члены Ассоциации, а также о результатах проведенной проверки соответствия заявителя требованиям по заявленному уровню ответственности и условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой».

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

1. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «ТехСтройТК»** (ОГРН 1196501007603):

1.1. По результатам рассмотрения материалов, представленных кандидатом в члены Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте первичной проверки № 2 от 19.01.2022, кандидат в члены Ассоциации соответствует требованиям к осуществлению строительства, реконструкции,

капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и требованиям к членству в Ассоциации.

1.2. Рекомендовать Правлению:

1.2.1. Принять в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

1.2.2. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, стоимость которого не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности), при условии оплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере, установленном внутренними документами Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

Председатель заседания



В.В. Малюк

Секретарь заседания



Е.А. Чачина