

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

ОГРН 1086500001312 ИНН 6501201580

Регистрационный номер в государственном
реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-019-06072009



Адрес: 693000, Сахалинская область,
г.Южно-Сахалинск, ул.Карла Маркса, д.20, оф.201,

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596

Эл.почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

ПРОТОКОЛ № 4 ОТ 10.03.2022 ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА

Дата и время заседания	10.03.2022, 17-00
Место проведения	693000, Сахалинская обл., гор. Южно-Сахалинск, ул. К. Маркса, д. 20, оф. 201
Вид и форма проведения заседания	внеочередное, заочная
Председатель заседания	Малюк В.В. – Генеральный директор ООО «Трансстрой-Тест»
Количество членов Контрольного комитета	6
Фактически присутствовало членов	5
Кворум	имеется
Секретарь заседания	Чачина Е.А. – И.о. начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»

ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА, ПРИСУТСТВОВАВШИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

1. Малюк В.В. – Генеральный директор ООО «Трансстрой-Тест»
2. Лесков А.А. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
3. Шевякина О.В. – Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
4. Каширин П.И. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
5. Кобяков К.П. – Координатор общественного контроля Ассоциации «Сахалинстрой»

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 6-ти членов Контрольного комитета на заседании присутствует 5 членов. Заседание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня. Председательствующий объявил заседание Контрольного комитета открытым и предложил утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета из 3-х вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0(0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0(0%). Решение принято единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О рассмотрении результатов внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».
2. О рассмотрении результатов плановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».
3. О приеме в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

РЕШЕНИЯ

ПО ВОПРОСУ № 1. О рассмотрении результатов внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».

1. В ходе заседания рассмотрены следующие документы в отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Рыбоводстрой»** (ОГРН 1026500545830):

- 1) Извещение о несчастном случае от 25.11.2021.
- 2) Письма члена Ассоциации исх. №1349 от 25.11.2021, исх. №37 от 31.01.2022.
- 3) Акт внеплановой проверки №32ВП от 31.01.2022.

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

1. По результатам рассмотрения информации и документов, отраженной в акте внеплановой проверки №32ВП от 31.01.2022, член Ассоциации **имеет нарушения** требований строительных норм и правил, правил в сфере охраны труда при производстве демонтажных работ, положений п.5.3.1, п.5.3.13 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой»...» (П-01).

2. Руководствуясь п.10.9 «Правил контроля в области саморегулирования» (ПР-01-09), направить материалы проверки и акт проверки в Дисциплинарный комитет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

2. В ходе заседания рассмотрены следующие документы в отношении **Общество с ограниченной ответственностью «САХКОМСТРОЙ»** (ОГРН 1176501004503):

- 1) Извещение о несчастном случае от 15.12.2021.
- 2) Акт внеплановой проверки № 34 ВП от 24.01.2022.

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

1. По результатам рассмотрения информации и документов, отраженной в акте внеплановой проверки №34ВП от 24.01.2022, член Ассоциации **имеет нарушения** требований строительных норм и правил, правил в сфере охраны труда при производстве демонтажных работ, требований внутренних документов Ассоциации, положений п.5.3.1, п.5.3.2, п.5.3.11 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой»...» (П-01).

2. Руководствуясь п.10.9 «Правил контроля в области саморегулирования» (ПР-01-09), направить материалы проверки и акт проверки в Дисциплинарный комитет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

3. В ходе заседания рассмотрены следующие документы отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Артэр»** (ОГРН 1186501008320):

- 1) выписка из протокола Правления №1 от 26.01.2022;
- 2) акт внеплановой проверки №2ВП от 22.02.2022.

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию члена Контрольного комитета:

- о предоставлении 26.01.2022 члену Ассоциации **права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) **по 2-му уровню ответственности** в связи с оплатой дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

- о результатах проведения проверки деятельности члена Ассоциации в течение месяца после даты предоставления указанного права (в соответствии с решением Правления Ассоциации от 26.01.2022 (протокол №1)) на соответствие предоставленному 2-му уровню ответственности.

2. По результатам рассмотрения материалов, отраженным в акте внеплановой проверки №2ВП от 22.02.2022, проведенной на соответствие требованиям к осуществлению строительства,

реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) и условиям членства в Ассоциации, член Ассоциации **соответствует** указанным требованиям **по 2-му уровню ответственности**.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%). Решение принято единогласно.

4. В ходе заседания рассмотрены следующие документы отношении **Общество с ограниченной ответственностью «ННК-Сахалинморнефтегаз»** (ОГРН 1056500748160):

- 1) заявление о внесении изменений в реестр членов Ассоциации от 04.02.2022;
- 2) акт внеплановой проверки №4ВП от 28.02.2022.

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению заявление члена Ассоциации о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **на особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектах** (кроме объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда по предоставленному 3-му уровню ответственности.

2. По результатам рассмотрения материалов, представленных членом Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте внеплановой проверки №4ВП от 28.02.2022, член Ассоциации соответствует требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и требованиям к членству в Ассоциации по предоставленному уровню ответственности и категории сложности и опасности объектов капитального строительства.

3. Рекомендовать Правлению предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (кроме объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда по предоставленному 3-му уровню ответственности.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%). Решение принято единогласно.

5. В ходе заседания рассмотрены следующие документы отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Оренсахстрой»** (ОГРН 1166501051804):

- 1) заявление о внесении изменений в реестр членов Ассоциации от 11.02.2022;
- 2) акт внеплановой проверки №4ВП от 28.02.2022.

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению заявление члена Ассоциации о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектах (кроме объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда **по 3-му уровню ответственности**.

2. По результатам рассмотрения материалов, представленных членом Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте внеплановой проверки №3ВП от 28.02.2022, член Ассоциации соответствует требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и требованиям к членству в Ассоциации по заявленному уровню ответственности.

3. Рекомендовать Правлению предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (кроме объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда по заявленному 3-му уровню ответственности.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%). Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ 2. О рассмотрении результатов плановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».

В соответствии со ст.55.13 ГрК РФ, «Правилами контроля в области саморегулирования» Ассоциации «Сахалинстрой» (ПР-01) (далее – Правила контроля), руководствуясь требованиями ГрК РФ, действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой» и решением Правления Ассоциации по вопросу №3 (протокол №41 от 30.09.2019),

РЕШИЛИ:

1. По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членами Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте плановой проверки, член Ассоциации **соответствует** требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по предоставленному уровню ответственности и категории сложности объектов, и условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой»:

№ пп	Наименование члена Ассоциации	Реквизиты акта проверки
1	Общество с ограниченной ответственностью «Стройтрасс» (ОГРН 1126506000213)	Акт плановой проверки №22-461 от 07.02.2022
2	Общество с ограниченной ответственностью «СахТехСтройСервис» (ОГРН 1146509000076)	Акт плановой проверки №22-420 от 24.01.2022
3	Общество с ограниченной ответственностью «МИР» (ОГРН 1146504001599)	Акт плановой проверки №22-587 от 24.02.2022
4	Общество с ограниченной ответственностью «Импульс» (ОГРН 1166501053443)	Акт плановой проверки №22-529 от 22.02.2022
5	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром добыча шельф Южно-Сахалинск» (ОГРН 5087746110788)	Акт плановой проверки №21-347 от 30.09.2021, служебная записка от 27.01.2022
6	Общество с ограниченной ответственностью «Лоддес» (ОГРН 1166501052574)	Акт плановой проверки №22-454 от 28.12.2021, служебная записка от 28.02.2022

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%). Решение принято единогласно.

2. По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членами Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте плановой проверки и служебной записке, член Ассоциации **не соответствует** требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по предоставленному уровню ответственности и категории сложности объектов, и условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой»:

№ пп	Наименование члена Ассоциации	Реквизиты акта проверки
1	Муниципальное казенное учреждение «Служба единого заказчика» муниципального образования «Холмский городской округ» (ОГРН 1166501054411)	Акт плановой проверки №21-217 от 11.08.2021, служебная записка от 17.02.2022

Руководствуясь п.10.9 «Правил контроля в области саморегулирования» (ПР-01-09), направить материалы проверки и акт проверки в Дисциплинарный комитет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 (80%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 1(20%). Решение большинством голосов.

ПО ВОПРОСУ №3: О приеме в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

Общество с ограниченной ответственностью «Эгеон» (ОГРН 1206500005007):

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению заявление кандидата в члены Ассоциации о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по 1-му уровню ответственности.

2. По результатам рассмотрения материалов, представленных кандидатом в члены Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте первичной проверки №5 от 05.03.2022, кандидат в члены Ассоциации соответствует требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) и требованиям к членству в Ассоциации по 1-му уровню ответственности.

2. Рекомендовать Правлению:

2.1. Принять в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

2.2. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, стоимость которого не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности), при условии оплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере, установленном внутренними документами Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

Председатель заседания

В.В. Малюк

Секретарь заседания

Е.А. Чачина