

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей "Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей"

Номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций Ростехнадзора
СРО-С-019-06072009

ОГРН: 1086500001312
ИНН: 6501201580



Адрес: 693000, Сахалинская область,
Город Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса,
д. 20, оф. 201

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596
Эл. почта: pr@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

Исх. № 0751 от «30» октября 2018г

Председателю Совета Федерации
Федерального Собрания
Российской Федерации
В.И. Матвиенко

*Информация Ассоциации
«Сахалинстрой» для круглого стола на
тему: «Саморегулирование в
строительной отрасли: практика и
перспективы (часть 4)»*

Председателю Комитета Совета
Федерации по федеративному
устройству, региональной
политике, местному
самоуправлению и делам Севера
О.В. Мельниченко

Уважаемая Валентина Ивановна!

Уважаемый Олег Владимирович!

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» обращается к Вам в связи с принятием участия в заседании круглого стола при Совете Федерации Федерального Собрания РФ на тему: «Саморегулирование в строительной отрасли: практика и перспективы» 01 ноября 2018 года.

Для полной и аргументированной информации по теме заседания, формирования резолюции предстоящего круглого стола и дальнейшего ее использования в работе, направляем мотивированное описание одной из проблем саморегулирования в строительстве: «Об обеспечении преимуществ при проведении закупок организациям, предоставляющим работникам госгарантии, осуществляющим трудовую деятельность и проживающим в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях».

Ассоциация «Сахалинстрой» разрешением этого вопроса занимались на субъектных и федеральных площадках, а также в переписке с министерством строительства РФ и с министерством экономического развития РФ уже около 10-ти лет.

14 октября 2015 года на расширенном заседании Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера, где достаточно конкретно рассматривались вопросы реализации Закона Российской Федерации «О государственных гарантиях и компенсациях для лиц, работающих и проживающих в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях», генеральный директор Ассоциации «Сахалинстрой» выступил с конкретными предложениями по решению этой застоявшейся проблемы Северов, что нашло понимание собравшихся.

В ходе упомянутого «круглого стола» было отмечено, что субъекты предпринимательской деятельности, зарегистрированные и ведущие хозяйственную деятельность в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях находятся в неравных конкурентных условиях с предприятиями Центральной части России при участии в государственных или муниципальных закупках в связи с включением в стоимость контракта и, значит, в начальную максимальную цену закупки, затрат подрядчика на оплату государственных северных льгот и компенсаций.

Президентом Российской Федерации Пр-817ГС п.1 в) от 05.04.2018 года, Правительству Российской Федерации в срок до 01.08.2018 года поручено представить предложения об обеспечении преимуществ при осуществлении государственных и муниципальных закупок организациям, предоставляющим своим работникам, осуществляющим трудовую деятельность и проживающим в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, установленные законодательством гарантии и компенсации.

Ассоциация полагает, что этот вопрос можно решить путем выделения государственных гарантий и компенсаций, включённых сегодня в сметную стоимость работ, из начальной (максимальной) цены контракта, и проводить закупки в строительстве по так называемой «материковской стоимости». Если контракт выигрывает компания, зарегистрированная, например на Сахалине, заказчик отдельно компенсирует реально понесённые затраты подрядчику, выплаченные в виде северных надбавок и районных коэффициентов на выплаченную заработную плату, за дополнительные дни отпусков, на проезд один

раз в два года в отпуск работника и неработающих членов семь и другие компенсации.

Руководитель Федеральной антимонопольной службы РФ в своем письме от 25.05.18 года № ИА/37953/18 Губернатору Сахалинской области также обратил внимание на то, что данный вопрос предоставления преференций требует установления специального порядка обоснования начальной (максимальной) цены контракта при проводимых заказчиками закупок на территории Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, затраты и компенсации работникам должны учитываться обособленно и возмещаться только тем лицам, которые имеют право на их получение.

Действительно, преференции должны получать не все организации, а только те, которые зарегистрированы, например, на Сахалине и действительно оплачивают государственные гарантии и компенсации работникам, проживающим и работающим в этой организации.

В связи с этим, в целях предоставления компенсаций за выплаченные гарантии именно тем компаниям, которые действительно такие гарантии выплачивают работникам, проживающим в этих регионах, необходимо предусмотреть порядок администрирования данного вопроса.

При этом при регулировании данного вопроса затрагиваются методики определения структуры сметной стоимости, накладных расходов и прибыли, а также стоимости проектных и изыскательских работ, а также и законодательство о контрактной системе РФ.

Просим Вас оказать необходимое содействие в организации исполнения данного поручения Президента Российской Федерации федеральными Правительством Российской Федерации с привлечением специалистов субъектов федерации и специалистов Ассоциации «Сахалинстрой», как настойчивого инициатора решения этого вопроса.

Приложение: Письмо руководителя ФАС России от 25.05.2018 года на 3-х листах.

По поручению Общего собрания
членов Ассоциации,
Генеральный директор

В.П. Мозолевский

Исп. Артюхина А.Ю.,
84242311045 (доб.213)