

# Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей "Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей"

Номер в государственном реестре  
саморегулируемых организаций Ростехнадзора  
СРО-С-019-06072009

ОГРН: 1086500001312  
ИНН: 6501201580



Адрес: 693000, Сахалинская область,  
Город Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса,  
д. 20, оф. 201

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596  
Эл. почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

Исх. № 1398 от «22» ноября 2021г.

*«О создании условий и привлекательности  
работы в сфере строительства для  
проживающих в районах Крайнего Севера и  
приравненных к ним местностях»*

**Заместителю Председателя  
Правительства Российской  
Федерации – полномочному  
представителю Президента  
Российской Федерации в  
Дальневосточном федеральном  
округе Ю.П. Трутневу**

**Уважаемый Юрий Петрович!**

Ассоциация «Сахалинстрой», в соответствии с функциями саморегулируемой организации, введенными статьей 6 Федерального закона от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», в дополнение к нашему обращению (исх. № 1338 от 09.11.21) направляет документы о порядке учета и выплаты компенсаций подрядчику, зарегистрированному на территории Сахалинской области (как и на любой другой территории Крайнего Севера и приравненных к ним местностях) за ранее выплаченные им сумм северных льгот и гарантий своим рабочим и механизаторам, проживающим на Сахалине, из средств цены контракта при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства Сахалинской области (Далее «Порядок»).

В настоящее время в Сахалинской области закончена подготовка «пилотного проекта» по практическому возмещению заказчиком затрат на выплату северных льгот и государственных гарантий подрядчиком своим рабочим, определения объема компенсации и организации контроля

эффективного и целевого расходования бюджетных средств при исполнении государственных или муниципальных контрактов в районах Крайнего Севера и в приравненных к ним местностях.

Предложенный Порядок, разработан специалистами Ассоциации в соответствии Поручения Президента России В.В. Путина, согласно позиции ФАС России, а также в соответствии нормативных документов министерства строительства РФ.

Этот порядок предусматривает проведение в Сахалинской области закупок в сфере строительства с учетом особенностей выделения в расчете начальной максимальной цены контракта (НМЦК) и в Смете контракта (прилагается) отдельных видов затрат, касаемых Фонда оплаты труда в смете с выделением из них северных надбавок и районных коэффициентов к «базовой» заработной платы и других льгот рабочим и механизаторам, выделение «северных» из объёмов накладных расходов и сметной прибыли, включению дополнительных условий в государственные или муниципальные контракты (прилагается проект дополнений и изменений в конкретный пример контракта заказчика ОКУ «Дирекция по строительству»).

При этом заказчик осуществляет контроль расходования сметы контракта, в которой все расходы согласованы и выделены на этапе определения НМЦК по статьям затрат, аналогично действующему порядку оформления и оплаты выполненных подрядчиком работ и понесённых затрат по Ф-2 (КС-2) и Ф-3 (КС-3).

В рамках функций технического надзора со стороны заказчика должен проводиться контроль оплаты затрат по материалам, оплаты заработной платы рабочим и механизаторам, выплат по накладным расходам и сметной прибыли.

На строительной площадке подрядчиком ежедневно должен вестись табельный учёт рабочего времени всех рабочих и механизаторов (собственных и субподрядчиков).

Заказчиком должен контролироваться факт наличия и размещения рабочих и механизаторов на объекте. Все рабочие, находящиеся на строительной площадке, обязаны представить заказчику (через работодателей) согласия на обработку своих персональных данных, касающихся учёта их рабочего времени на данном строительном объекте, начисления и выплаты им северных льгот к получаемой ими «базовой» заработной платы.

В предлагаемом порядке прописывается необходимость предъявления генеральным подрядчиком отчетности техническому заказчику для возмещения им уже выплаченных за прошлый период северных льгот рабочим и механизаторам, в том числе нанятых субподрядными организациями, а также начисления накладных расходов и сметной прибыли, причитающихся на эти суммы доплат к зарплате в виде госгарантий.

В целях подтверждения выплаты дополнительных расходов подрядчиком в виде госгарантий рабочим и механизаторам и их компенсации заказчиком, подрядчиком декларируется выполнение обязательств по исполнению Закона Российской Федерации № № 4520-1 и предъявляется заверенная им ведомость выплаченных сумм базового фонда оплаты труда, северных надбавок и районных коэффициентов к базовому фонду оплаты труда рабочим и механизаторам, выплат за дополнительные дни отпуска и за «ежедневные женские оплачиваемые часы – 4-е часа в неделю» (прилагается) при направлении дополнительных актов КС-2 и КС-3 на возмещение понесённых расходов на вышеуказанные цели.

С учетом указанного, просим Вас поручить ответственным лицам министерства Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики рассмотреть предложенный Порядок (возможно совместно с нашими специалистами) и принять все необходимые меры по распространению подобной практики на территории Дальнего Востока и Арктики для неукоснительного исполнения положений закона № 4520-1 «О государственных гарантиях и компенсациях для лиц, работающих и проживающих в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях», поручения В.В. Путина

подпункт в) пункта 1 Пр-817ГС по итогам заседания Госсовета 5 апреля 2018 года, и обеспечить привлекательность работы в этих местностях россиянам, особенно проживающих в этих районах, и добросовестную конкуренцию при участии в государственных или муниципальных закупках в сфере строительства местных строительных компаний.

Дополнительных бюджетных средств для реализации поручения В.В. Путина и выполнения упомянутого федерального закона – не потребуется. Даже напротив, мы ожидаем экономию бюджетных средств за счёт более эффективного и целевого расходования бюджетных средств на компенсации реально выплачиваемых работодателями северных льгот рабочим и механизаторам.

Приложение:

1. Обоснование необходимости и возможности исполнения норм федерального закона и поручения Президента России – 2 стр.;
2. Проект изменений и дополнений в действующий контракт на реконструкцию – 33 стр.;
3. Проект расчета НМЦК - 3 стр.;
4. Проект сметы контракта - 2 стр.;
5. Ведомость выплаченных сумм базового фонда оплаты труда, северных льгот и надбавок к базовому фонду оплаты труда рабочим и механизаторам (предложение) - 2 стр.;
6. Проект согласия на обработку персональных данных рабочих и механизаторов – 3 стр.;
7. Презентация «Порядок учета и компенсации заказчиком затрат подрядчика, зарегистрированного в Сахалинской области, за предшествующую выплату северных льгот и гарантий им своим работникам, работающим по найму и проживающим на Сахалине, из средств цены контракта» - 16 слайдов.

Генеральный директор



В.П. Мозолевский

Исп.: Артюхина А.Ю.  
Тел. 311-045 (вн. 213)