



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23,
стр. 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

21.09.2018 № 42941-01/08

На № _____ от _____

Мозолевскому В.П.

np@ssros.ru

Уважаемый Валерий Павлович!

Департамент градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с письмом Аппарата Правительства Российской Федерации от 29 августа 2018 г. № П48-101625 рассмотрел Ваше обращение от 29 августа 2018 г. № П-101625 и в рамках компетенции сообщает следующее.

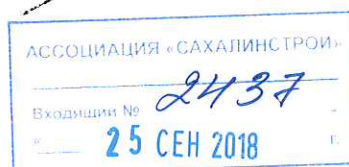
В ответ на обращение Ассоциации «Сахалинстрой» от 4 июня 2018 г. № 0324, направленное письмом Аппарата Правительства Российской Федерации от 20 июня 2018 г. № П9-31239, дан ответ Минстрою России письмом от 17 августа 2018 г. № 35217-АГ/08, в котором разъясняется порядок применения норм Перечня видов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20 (далее – Постановление № 20), а также приказа Минрегиона России от 30 декабря 2009 г. № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (прилагается).

Дополнительно сообщаем, что в случае правовой коллизии между двумя нормативно-правовыми актами Российской Федерации, применять следует акт, обладающий большей юридической силой. Юридическая сила постановления Правительства Российской Федерации выше, чем юридическая сила нормативного правового акта федерального органа исполнительной власти, в связи с чем применению подлежит Постановление № 20.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Заместитель директора Департамента
градостроительной
деятельности и архитектуры

Исп.: Абеев О.Э.
Тел.: 8(495)647-15-80, доб. 60018



А.Ю. Степанов

719052

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(Министрой России)

Сидорова-Савченко ул. д 10/23

гпр. 1, Москва, 127994

тел (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40

www.mosstroy.ru

17.08.2018 № 35217-А/08

На № от

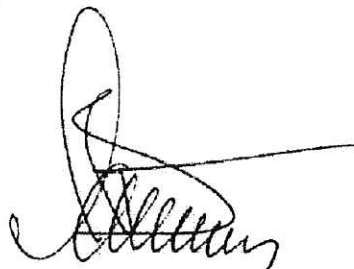
Ассоциация Региональное
отраслевое объединение
работодателей
«Сахалинское Саморегулируемое
Объединение Строителей»
ул. Карла Маркса, д. 20, оф. 201,
г. Южно-Сахалинск,
Сахалинская область, 693000

Департамент градостроительной деятельности и архитектуры Министерства
строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
расмотрел обращение Ассоциации «Сахалинстрой» от 4 июня 2018 г. № 0324,
направленное письмом Аппарата Правительства Российской Федерации от 20 июня
2018 г. № П9-31239, и сообщает следующее.
В соответствии с Перечнем видов инженерных изысканий, утвержденным
постановлением Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20, вид
работ «Обследование состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их
строительных конструкций» является специальным видом инженерных изысканий.
В соответствии с частью 2 статьи 47 Градостроительного кодекса
Российской Федерации (далее - ГрК РФ) членство в саморегулируемой организации
в области инженерных изысканий является обязательным для индивидуальных
предпринимателей и юридических лиц, которые выполняют работы по договору о
выполнении инженерных изысканий, заключенным с застройщиком, техническим
заказчиком или лицом, получившим в соответствии с Земельным кодексом
Российской Федерации разрешение на использование земель или земельного участка,
находящегося в государственной или муниципальной собственности, для
выполнения инженерных изысканий.
В части 2.1 статьи 47 ГрК РФ перечислены случаи, при которых членство
в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий не требуется.
С 1 июля 2017 года приказом Минрегиона России от 30 декабря 2009 г. № 624 «Об
утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке
проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту
объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства» не применяется для целей саморегулирования.
Следует обратить внимание, что в соответствии с пунктом 2 Правил подготовки
нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и их

государственной регистрации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1997 года № 1009, письма федеральных органов исполнительной власти не являются нормативными правовыми актами.

Следует учитывать, что письма Минстроя России и его структурных подразделений, в которых разъясняются вопросы применения нормативных правовых актов, не содержат правовых норм, не направлены на установление, изменение или отмену правовых норм, а содержащиеся в них разъяснения не могут рассматриваться в качестве общеобязательных государственных предписаний постоянного или временного характера.

Директор Департамента
градостроительной
деятельности и архитектуры



А.В. Грипин

