

# Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

ОГРН 1086500001312 ИНН 6501201580  
Регистрационный номер в государственном  
реестре саморегулируемых организаций  
СРО-С-019-06072009



Адрес: 693000, Сахалинская область,  
г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д.20, оф.201,  
Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596  
Эл. почта: [np@ssros.ru](mailto:np@ssros.ru), сайт: <http://ssros.ru>

## ПРОТОКОЛ № 25 ОТ 12 МАЯ 2017 Г. ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ» (РЕШЕНИЯ)

### СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ ПРАВЛЕНИЯ

Дата и время проведения	12.05.2017 15:00
Место проведения	693000, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 20, оф. 201.
Вид и форма проведения заседания	очередное, очное
Председатель заседания	Малюк В.Д. – Председатель Правления
Количество членов Правления	10
Присутствовало членов Правления	7
Кворум	имеется
Секретарь заседания	Шумова Е.Э. – координатор Правления

### ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ, УЧАСТВОВАВШИЕ В ЗАСЕДАНИИ

1. Малюк В. Д. - Технический директор ООО «Трансстрой-Тест»
2. Кузнецов Ю. А. - Генеральный директор ООО «Строитель-XXI»
3. Акопян С. З. - Директор ООО «АРМСАХСТРОЙ»
4. Нестеров А. С. - генеральный директор ООО «ХОДЕГ»
5. Шахов А. А. - Заместитель генерального директора ООО «Кентек Сахалин Текникл Сервисиз»
6. Золотов Д. А. - Генеральный директор ООО СК «ЭНКИ»
7. Никиенко А. С. - Директор ООО «Восток-МГК»

### ПРИСУТСТВОВАЛИ ПРЕДСТАВИТЕЛИ АДМИНИСТРАЦИИ АССОЦИАЦИИ:

1. Мозолевский В.П. – генеральный директор
2. Терещенко И.К. – начальник отдела контроля
3. Бойченко О.Г. – главный бухгалтер
4. Шумова Е.Э. – координатор Правления

### ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который сообщил, что из 10 членов Правления в заседании принимают участие 7 членов Правления, что составляет более половины его состава. Правление правомочно принимать решения. Председательствующий объявил заседание Правления открытым.

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня заседания Правления из 12 вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня заседания Правления из 12 вопросов.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

## ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О заявлениях членов Ассоциации «Сахалинстрой»:
  - 1.1 о внесении изменений в ранее выданные свидетельства о допуске к работам членов Ассоциации «Сахалинстрой»;
  - 1.2 о приеме в члены Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» и выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
  - 1.3 о необходимости оплаты компенсационного фонда собственными средствами в целях получения свидетельства о допуске к работам, в связи с нарушением саморегулируемой организацией Ассоциация строителей «Региональный строительный альянс» (СРО-С-250-26072012) ч. 13 ст. 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 г. N191-ФЗ в части перечисления компенсационного фонда в установленный срок;
  - 1.4 о начислениях ежемесячных членских взносов вновь принятым членам Ассоциации «Сахалинстрой» по переходу из другой СРО в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 г. N191-ФЗ.
2. О результатах Круглого стола, организованного 11 мая 2017 года Общественной Палатой области и Ассоциацией «Сахалинстрой»
3. Об утверждении внутреннего документа Ассоциации «Сахалинстрой» «Положение о взаимодействии Ассоциации «Сахалинстрой» с членами Ассоциации. Документооборот и обмен информацией».
4. О приведении структуры и состава всех внутренних документов Ассоциации «Сахалинстрой» к требованиям действующего законодательства РФ и Устава в части наименования и компетенции органов управления саморегулируемой организации по их утверждению и внесению изменений.
5. О модели риск-ориентированного метода контроля деятельности строительных организаций.
6. О национальном реестре специалистов по организации строительства.
7. О Примерной Должностной инструкции руководителя (главного инженера) строительного проекта.
8. О проекте федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
9. О формировании и утверждении Ассоциацией «Сахалинстрой» внутреннего документа Правил разработки и утверждения регламентов исполнения установленных государством и внутренними документами (стандартами) Ассоциации функций и услуг.
10. Об участии членов Ассоциации в специализированной выставке «СахалинСтройЭкспо», которая пройдет в городе Южно-Сахалинске 24-25 мая 2017 года в 15-й раз.
11. О рекомендации членам Ассоциации проводить проверку размещения банковских гарантий в реестре ЕИС при участии в государственных и муниципальных закупках.
12. О своевременной подготовке документов Ассоциацией «Сахалинстрой» в адрес надзорного органа за деятельностью СРО (Ростехнадзор) для подтверждения статуса саморегулируемой организации.

## РЕШЕНИЯ

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О заявлениях членов Ассоциации «Сахалинстрой»:

**1.1** О внесении изменений в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в связи с изменением перечня видов работ, содержащихся в действующем свидетельстве о допуске членов Ассоциации «Сахалинстрой».

**СЛУШАЛИ:** Начальника отдела контроля Терещенко И.К., представившую информацию о поступившем заявлении от члена Ассоциации «Сахалинстрой» о внесении изменений в перечень видов работ, содержащихся в действующем свидетельстве о допуске к работам

1. Общество с ограниченной ответственностью «СИСКО Сахалин» (ОГРН 1166501059405).

**РЕШИЛИ:** В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «СИСКО Сахалин»** (ОГРН 1166501059405)

- внести изменения в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства согласно заявленным видам работ;

- выдать новое свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства взамен ранее выданного согласно ч.10 ст.55.8 ГрК РФ после представления договора страхования гражданской ответственности в соответствии с требованиями п. 6.5 Положения о членстве в саморегулируемой организации (П-01/1) и Требованиями к страхованию гражданской ответственности Правил саморегулирования (ПР-03-08).

Решение Правления по каждому виду допусков к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, заявленных указанным членом Ассоциации, отразить в Приложении к протоколу.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)

Решение принято единогласно.

**1.2** О приеме в члены Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» и выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

**СЛУШАЛИ:** Начальника отдела контроля Терещенко И.К., представившую информацию о поступившем заявлении о приеме в члены Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» и выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

1) Общество с ограниченной ответственностью «Строй Восток Сервис» (ОГРН 1146504000103)

**РЕШИЛИ:** В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Строй Восток Сервис»** (ОГРН 1146504000103)

- Принять в члены Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей».

- Выдать свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в срок не позднее, чем в

течение 3-х рабочих дней после уплаты вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации в соответствии с требованиями ч.6 ст. 55.6 ГрК РФ, представления договора страхования гражданской ответственности в соответствии с требованиями п. 6.5 Положения о членстве в саморегулируемой организации (П-01/1) и Требованиями к страхованию гражданской ответственности Правил саморегулирования (ПР 03-08).

Решение Правления по каждому виду допусков к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, заявленных указанным членом Ассоциации, отразить в Приложении к протоколу.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)

Решение принято единогласно.

**1.3** о необходимости оплаты компенсационного фонда собственными средствами в целях получения свидетельства о допуске к работам, в связи с нарушением саморегулируемой организацией Ассоциация строителей «Региональный строительный альянс» (СРО-С-250-26072012) ч. 13 ст. 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 г. N191-ФЗ в части перечисления компенсационного фонда в установленный срок;

**РЕШИЛИ:** Принять к сведению заявления членов Ассоциации «Сахалинстрой» о необходимости оплаты компенсационного фонда собственными средствами в целях получения свидетельства о допуске к работам и

1) В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «СахСтройГаз»** (ОГРН 1136501008115) решили:

- Согласовать ООО «СахСтройГаз» вынужденную оплату компенсационного фонда возмещения вреда (ВВ) в Ассоциацию «Сахалинстрой» собственными средствами в размере, установленном законодательством в соответствии с заявленным уровнем ответственности, в сумме 100 000 (сто тысяч) рублей.
- Генеральному директору Ассоциации «Сахалинстрой» выставить счёт ООО «СахСтройГаз» на оплату компенсационного фонда ВВ и принять оплату в соответствии с действующими в СРО документами «Положением о компенсационном фонде возмещения вреда» (П-02/1), «Положением о членстве в саморегулируемой организации» (П-01/1).
- Выдать ООО «СахСтройГаз» свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в срок не позднее 3-х рабочих дней после дня уплаты вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации в порядке, установленном ч.6 ст.55.6 ГрК РФ, а также представления договора страхования гражданской ответственности в соответствии с требованиями п. 6.5 Положения о членстве в саморегулируемой организации (П-01/1).
- От имени Ассоциации «Сахалинстрой» направить в саморегулируемую организацию Ассоциация строителей «Региональный строительный альянс» (СРО-С-250-26072012), членство ООО «СахСтройГаз» в которой прекращено, требование о перечислении взноса в компенсационный фонд ВВ Ассоциации «Сахалинстрой».
- Ассоциации «Сахалинстрой» оказать содействие члену Ассоциации ООО «СахСтройГаз» в принятии мер по взысканию с саморегулируемой организации Ассоциация строителей «Региональный строительный альянс» (СРО-С-250-26072012) понесённого убытка в виде вынужденной оплаты компенсационного фонда ВВ собственными денежными средствами, в целях

восстановления нарушенного права на осуществление строительной деятельности, в сумме, установленной настоящим решением.

2). В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «СахТехСтройСервис»** (ОГРН 1156509000076) решили:

- Согласовать ООО «СахТехСтройСервис» вынужденную оплату компенсационного фонда возмещения вреда (ВВ) в Ассоциацию «Сахалинстрой» собственными средствами в размере, установленном законодательством в соответствии с заявленным уровнем ответственности, в сумме 100 000 (сто тысяч) рублей.
- Генеральному директору Ассоциации «Сахалинстрой» выставить счёт ООО «СахТехСтройСервис» на оплату компенсационного фонда ВВ и принять оплату в соответствии с действующими в СРО документами «Положением о компенсационном фонде возмещения вреда» (П-02/1), «Положением о членстве в саморегулируемой организации» (П-01/1).
- Выдать ООО «СахТехСтройСервис» свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в срок не позднее 3-х рабочих дней после дня уплаты вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации в порядке, установленном ч.6 ст.55.6 ГрК РФ, а также представления договора страхования гражданской ответственности в соответствии с требованиями п. 6.5 Положения о членстве в саморегулируемой организации (П-01/1).
- От имени Ассоциации «Сахалинстрой» направить в саморегулируемую организацию Ассоциация строителей «Региональный строительный альянс» (СРО-С-250-26072012), членство ООО «СахТехСтройСервис» в которой прекращено, требование о перечислении взноса в компенсационный фонд ВВ Ассоциации «Сахалинстрой».
- Ассоциации «Сахалинстрой» оказать содействие члену Ассоциации ООО «СахТехСтройСервис» в принятии мер по взысканию с саморегулируемой организации Ассоциация строителей «Региональный строительный альянс» (СРО-С-250-26072012) понесённого убытка в виде вынужденной оплаты компенсационного фонда ВВ собственными денежными средствами, в целях восстановления нарушенного права на осуществление строительной деятельности, в сумме, установленной настоящим решением.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)

Решение принято единогласно.

**1.4** о начислениях ежемесячных членских взносов вновь принятым членам Ассоциации «Сахалинстрой» по переходу из другой СРО в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 г. N191-ФЗ.

**РЕШИЛИ:**

- Принять к сведению и удовлетворить обращение члена Ассоциации «Сахалинстрой» ООО «Строительное дело», принятого в СРО решением Правления от 01.03.2017 по переходу из другой саморегулируемой организации в соответствии с порядком, установленным Федеральным законом «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. N191-ФЗ.



- В связи со значительной задержкой оплаты компенсационного фонда из других СРО по членам, переходящим в Ассоциацию «Сахалинстрой» и длительными судебными тяжбами по этому вопросу, всем членам Ассоциации принятым по переходу из других СРО за период с 04.07.2016 года по 01.07.2017 года, но не получившим свидетельство о допуске к работам (в связи с неоплатой КФ), согласовать начало начисления ежемесячных членских взносов с даты получения средств в КФ на специальный счет Ассоциации «Сахалинстрой».
- Согласовать сторнирование начисленных членских взносов по вышеуказанным членам Ассоциации за прошлый год 2016 год (за период с 04.07.2016 г. по 31.12.2016 года) - в мае 2017 года.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О результатах Круглого стола, организованного 11 мая 2017 года Общественной Палатой области и Ассоциацией «Сахалинстрой».

**СЛУШАЛИ:** Мозолевского В.П.

**РЕШИЛИ:** Принять к сведению информацию о результатах Круглого стола, организованного 11 мая 2017 года Общественной Палатой области и Ассоциацией «Сахалинстрой».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Об утверждении внутреннего документа Ассоциации «Сахалинстрой» «Положение о взаимодействии Ассоциации «Сахалинстрой» с членами Ассоциации. Документооборот и обмен информацией».

**СЛУШАЛИ:** Мозолевского В.П.,

**РЕШИЛИ:** Рассмотреть настоящий вопрос на следующем заседании Правления.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О приведении структуры и состава всех внутренних документов Ассоциации «Сахалинстрой» к требованиям действующего законодательства РФ и Устава в части наименования и компетенции органов управления саморегулируемой организации по их утверждению и внесению изменений.

**СЛУШАЛИ:** Мозолевского В.П.,

**РЕШИЛИ:** 1. Принять к сведению информацию об изменении с 03.07.2016 установленных норм и положений Градостроительного Кодекса РФ, федеральных законов № 315 – ФЗ, № 7- ФЗ и других федеральных законов РФ, определяющих исключительную компетенцию органов управления саморегулируемой организации в области строительства в части утверждения (внесения изменений) документов:

**1.1.** к исключительной компетенции **общего собрания** относятся следующие документы:

- 1) о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов;

- 2) об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел;
- 3) о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основе информации, представляемой ими в форме отчетов;
- 4) о компенсационном фонде возмещения вреда, в том числе способы и правила размещения и инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда;
- 5) о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, в том числе способы и правила размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;
- 6) о реестре членов саморегулируемых организаций;
- 7) о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию;
- 8) о высшем органе управления;
- 9) об исполнительном органе;
- 10) о коллегиальном органе управления

**1.2.** к компетенции **коллегиального органа управления** относятся следующие документы:

- 1) об информационной открытости;
- 2) о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации;
- 3) о специализированном органе, осуществляющем контроль за соблюдением членами саморегулируемой организации требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности;
- 4) о специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия:
- 5) квалификационные стандарты саморегулируемой организации;
- 6) об организации профессионального обучения, аттестации работников членов саморегулируемой организации;
- 7) стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами саморегулируемой организации;
- 8) о страховании членами саморегулируемой организации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования (*в случае принятия решения об обязательности документа*);
- 9) о страховании риска ответственности за нарушение членами саморегулируемой организации условий договора подряда на выполнение

*Протокол № 25 от 12.05.2017 заседания Правления Ассоциации «Сахалинстрой»*

инженерных изысканий, на подготовку проектной документации, договора строительного подряда, а также условия такого страхования (*в случае принятия решения об обязательности документа*).

2. Внести соответствующие изменения в перечень документов Ассоциации «Сахалинстрой» и привести структуру и состав всех внутренних документов Ассоциации к требованиям действующего законодательства РФ и Устава Ассоциации в части наименования документов и компетенции органов управления саморегулируемой организации по их утверждению и внесению изменений, в соответствии с положениями ГрК РФ, ФЗ № 7, ФЗ № 315 и других федеральных законов РФ, решениями Общего собрания членов Ассоциации от 05.04.2017.

3. Ранее утвержденные документы Ассоциации «Сахалинстрой», требующие внесения соответствующих изменений, оформить надлежащим образом и разместить на официальном сайте Ассоциации в срок до 01 июля 2017 года.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О модели риск-ориентированного метода контроля деятельности строительных организаций.

**СЛУШАЛИ:** Мозолевский В.П.

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию Генерального директора Мозолевского В.П. о моделях риск-ориентированного метода контроля деятельности строительных организаций – членов Ассоциации.

Риски деятельности членов СРО и их ранжирование в рамках проекта приказа Минстроя РФ «*Об утверждении Методики расчета значений показателей, используемых для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, оценки вероятности их несоблюдения членом саморегулируемой организации.....*» вступают в силу с 01 июля 2017 года.

2. Поручить генеральному директору Ассоциации разработать единое Положение о риск-ориентированном методе контроля деятельности строительных организаций – членов Ассоциации на основе указанного проекта приказа Минстрой РФ.

3. Повторить отправку (электронную рассылку) всем членам Правления проект Постановления Правительства РФ о применении риск-ориентированного подхода при организации государственного контроля (надзора).

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О национальном реестре специалистов по организации строительства.

**СЛУШАЛИ:** Мозолевский В.П. представил членам Правления информацию о низкой активности членов СРО и необходимости активизировать представление документов специалистов организаций в НОСТРОЙ, а предварительно в Ассоциацию «Сахалинстрой», для внесения в национальный реестр специалистов по организации строительства, так как с 01 июля 2017 года строительные организации, не имеющие специалистов в указанном реестре, не смогут участвовать в закупочных процедурах на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов.

**РЕШИЛИ:**



1. Принять к сведению информацию о низких темпах подготовки документов специалистов по организации строительства, работающих в организациях и ИП членов Ассоциации и результатах отправки пакета документов НРС Ассоциации НОСТРОЙ, г. Москва.
2. Всем членам Правления в срок до 16 мая т.г. представить указанные документы в администрацию Ассоциации для предварительной проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О Примерной Должностной инструкции руководителя (главного инженера) строительного проекта.

**СЛУШАЛИ:** Мозолевский В.П.

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию о разработанном Ассоциацией «Сахалинстрой» проекте образца должностной инструкции для специалистов по организации строительства в НРС, одобренной Членами профильной группы по кадровой работе Ассоциации «Сахалинстрой» 11.05.2017.
2. Рекомендовать членам Ассоциации принять за основу проект Инструкции и использовать при формировании документов на специалистов по организации строительства членами Ассоциации (*обратить внимание на правки по тексту документа, выделенные красным цветом и рекомендованные к обязательному включению в инструкцию организации*).

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О проекте федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

**СЛУШАЛИ:** Мозолевский В.П.

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию.
2. Поддержать отправку предложения Ассоциации «Сахалинстрой» о внесении изменений в проект федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» - об исключении банковских гарантий и снятии обременения в виде двойной оплаты со строительных организаций, участвующих в государственных и муниципальных закупках, в связи с формированием в СРО компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 9 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О формировании и утверждении Ассоциацией «Сахалинстрой» внутреннего документа Правил разработки и утверждения регламентов исполнения установленных государством и внутренними документами (стандартами) Ассоциации функций и услуг.

**СЛУШАЛИ:** Мозолевский В.П.

**РЕШИЛИ:**

Считать необходимым и согласовать разработку внутреннего документа Ассоциации «Сахалинстрой» - Правила разработки и утверждения регламентов исполнения установленных государством и внутренними документами (стандартами) Ассоциации функций и услуг.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 10 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Об участии членов Ассоциации в специализированной выставке «СахалинСтройЭкспо», которая пройдет в городе Южно-Сахалинске 24-25 мая 2017 года в 15-й раз.

**СЛУШАЛИ:** Мозолевский В.П.

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию о проведении 24-25 мая 2017 года специализированной выставки «СахалинСтройЭкспо» и участии Ассоциации «Сахалинстрой» с организацией стенда СРО и представительством консультанта - специалиста администрации Ассоциации для разъяснения требований по национальному реестру специалистов.

2. Рекомендовать членам Ассоциации принять участие в специализированной выставке СахалинСтройЭкспо, которая пройдет 24-25 мая 2017 года в городе Южно-Сахалинске, в КЦ «Столица» по ул. Комсомольской.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 11 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О рекомендации членам Ассоциации проводить проверку размещения банковских гарантий в реестре ЕИС при участии в государственных и муниципальных закупках

**СЛУШАЛИ:** Мозолевский В.П.

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию о том, что

- в соответствии с пунктом 206 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г № 615 (далее – соответственно, Положение, Постановление № 615), исполнение договоров на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме может обеспечиваться банковской гарантией;

- согласно пункту 216 Положения сведения о банковских гарантиях, предоставляемых в качестве обеспечения исполнения такого договора, подлежат включению в реестр банковских гарантий, который ведется Федеральным казначейством в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 8 ноября 2013 г. № 1005 «О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2. Рекомендовать членам Ассоциации «Сахалинстрой» с 17.04.2017 использовать возможность проверки размещенных сведений о банковских гарантиях, выданных для целей обеспечения исполнения договоров на осуществление капитального ремонта многоквартирных домов в соответствии с Постановлением № 615, в Реестре банковских гарантий ЕИС.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 12 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О своевременной подготовке документов Ассоциацией «Сахалинстрой» в адрес надзорного органа за деятельностью СРО (Ростехнадзор) для подтверждения статуса саморегулируемой организации.

**СЛУШАЛИ:** Мозолевский В.П.

**РЕШИЛИ:** В целях своевременной подготовки документов Ассоциацией «Сахалинстрой», оптимизации документооборота и снижения временных затрат при проведении Ростехнадзором проверки документов Ассоциации «Сахалинстрой», для подтверждения соответствия требованиям законодательства о градостроительной деятельности, поручить Администрации Ассоциации «Сахалинстрой»:

- 1) До 01.06.2017 года открыть спецсчет КФОДО в ВТБ-24 и спецсчет КФВВ в Филиале Банка ГПБ (АО).
- 2) До 09.06.2017 года перевести средства КФСРО со спецсчетов КФСРО открытых в ВТБ (ПАО) и Филиале Банка ГПБ (АО) (распределив в соответствии с Положениями о компенсационных фондах возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств, принятыми на общем Собрании 05.04.2017 года) по спецсчетам:-на спецсчет КФОДО и -счецсчет КФВВ соответственно.
- 3) В соответствии с Положением о КФОДО, учесть для расчета КФОДО между членами Ассоциации при его формировании, начисленные проценты (после уплаты налога на прибыль) по КФСРО до 06.06.2017г.
- 4) До 09.06.2017 года членам Ассоциации «Сахалинстрой», которым необходимо доплатить средства в КФВВ, оплатить средства в КФОДО, отослать счета по доплатам в КФВВ и оплаты КФОДО с приложенными соответствующими расчетами в соответствии с законом № 191 –ФЗ.
- 5) Сообщить всем членам Ассоциации о принятых решениях и непосредственном начале формирования компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации в соответствии с заявленным каждым членом Ассоциации уровнем ответственности.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)  
Решение принято единогласно.

*Приложение:*


- Решение Правления по каждому виду работ в отношении каждого из рассмотренных на заседании Правления дел членов и кандидатов в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

Председатель заседания:



/Малюк В.Д.

Секретарь заседания:



/Шумова Е.Э.