

# Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

ОГРН 1086500001312 ИНН 6501201580  
Регистрационный номер в государственном  
реестре саморегулируемых организаций  
СРО-С-019-06072009



Адрес: 693000, Сахалинская область,  
г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д.20, оф.201.  
Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596  
Эл. почта: [np@ssros.ru](mailto:np@ssros.ru), сайт: <http://ssros.ru>

## ПРОТОКОЛ № 5 ОТ 09 ФЕВРАЛЯ 2017 Г. ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»

### СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ ПРАВЛЕНИЯ

Дата и время проведения	09.02.2017 15:00
Место проведения	693000, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 20, оф. 201.
Вид и форма проведения заседания	очередное, очное
Председатель заседания	Добровольский А.А. - член Правления
Количество членов Правления	11
Присутствовало членов Правления	7
Кворум	имеется
Секретарь заседания	Пономарева М.Р. – юрист отдела контроля

### ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ, УЧАСТВОВАВШИЕ В ЗАСЕДАНИИ

1. Добровольский А.А. – ООО «Фирма «МЖК»
2. Кузнецов Ю. А. - Генеральный директор ООО «Строитель-XXI»
3. Миронов А. А. - Председатель совета директоров ООО «Стройсервис»
4. Акопян С. З. - Директор ООО «АРМСАХСТРОЙ»
5. Головатенко Н. С. - Заместитель директора ООО «Востокдорстрой»
6. Кузнецов И. А. - Генеральный директор ООО «СКФ «СФЕРА»
7. Дьяков Ю.И. – Исполнительный директор ООО «ЮВЕСТА КОМПАНИ»

### ПРИСУТСТВОВАЛИ:

1. Терещенко Ирина Константиновна – начальник отдела контроля
2. Бойченко Оксана Геннадьевна – главный бухгалтер

### ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О развитии саморегулирования в отраслях экономики Сахалинской области и итогах заседания Совета по Инвестиционной деятельности Правительства Сахалинской области при губернаторе Сахалинской области и принятых решениях.
2. О подготовке Ассоциации «Сахалинстрой» к работе с Губернатором Сахалинской области по вопросам строительной отрасли Сахалинской области и проблемам строительных организаций региона.
3. О коммерциализации деятельности СРО строителей в связи с изменением адреса регистрации СРО и созданием новых саморегулируемых организаций.  
О деятельности Ассоциации «Сахалинстрой» в новых условиях (2-я СРО в Сахалинской области – «СпецСтройРеконструкция»).
4. О взаимоотношениях членов Ассоциации «Сахалинстрой» при исполнении контрактов на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства (генподряд и субподряд).
5. О порядке формирования Ассоциацией «Сахалинстрой» компенсационного фонда возмещения вреда (КФ ВВ) и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО).
6. О национальном реестре специалистов в области строительства и региональном реестре специалистов-строителей.

7. Об очередном годовом Общем собрании членов Ассоциации «Сахалинстрой» в 2017 году.  
О предварительной повестке дня собрания и Регламенте подготовки к очередному годовому Общему собранию членов Ассоциации «Сахалинстрой».
8. О согласовании аудиторской компании для проведения проверки финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации «Сахалинстрой» за 2016 год.
9. О внутренних документах Ассоциации «Сахалинстрой» и компетенции органов управления саморегулируемой организации по их утверждению в соответствии с положениями Гр К и других федеральных законов РФ.
10. О заявлении члена Ассоциации «Сахалинстрой» ООО «Зодчий-2003» о необходимости оплаты компенсационного фонда собственными средствами в целях получения свидетельства о допуске, в связи с нарушением НП СРО «Объединение инженеров строителей» (СРО-С-055-26102009) ч. 13 ст. 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 г. N 191-ФЗ в части перечисления компенсационного фонда в установленный срок.
11. О внесении изменений в ранее принятое решение Правления Ассоциации «Сахалинстрой» (Протокол 3 от 25.01.2017) в отношении ООО «Союзтранслидер»
12. О награждении представителей Ассоциации «Сахалинстрой» грамотами Ассоциации и правительственными и ведомственными наградами.
13. Об участии Ассоциации «Сахалинстрой» 24 марта 2017 года в Конференции СРО строителей Дальневосточного федерального округа и делегировании представителей Ассоциации «Сахалинстрой»
14. О XIII – ом Всероссийском съезде СРО строителей и делегировании на съезд представителя Ассоциации «Сахалинстрой».
15. О делегировании представителей Ассоциации «Сахалинстрой» для участия 18 апреля 2017 года в X-ом Съезде Российского Союза строителей.
16. О членах Ассоциации «Сахалинстрой», имеющих задолженность по членским взносам и нарушающих требования к выдаче свидетельств о допуске к работам и применению дисциплинарных мер к указанным членам.
17. О коллегии при Минстрой Сахалинской области по итогам деятельности в 2016 году.

## РЕШЕНИЯ

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О развитии саморегулирования в отраслях экономики Сахалинской области и итогах заседания Совета по Инвестиционной деятельности Правительства Сахалинской области при губернаторе Сахалинской области и принятых решениях.

**СЛУШАЛИ:** Мозолевского В.П., доложившего информацию о заседании Совета по инвестиционной деятельности при Правительстве Сахалинской области от 25.01.2017 г. с участием Губернатора Сахалинской области О.Н. Кожемяко, который раскритиковал состояние благоустройства областного центра, в том числе наличие полуразрушенных зданий в центре города, цветовую гамму фасадных систем на главных улицах города, низкий уровень комфортности для маломобильных групп населения. Также были высказаны претензии к строительным компаниям в части оборудования строительных площадок без соблюдения требований нормативных документов. Обсуждалась тема развития системы саморегулирования в Сахалинской области во всех отраслях экономики.

**ВЫСТУПИЛ:** Кузнецов Ю.А., о необходимости включения в смету договора подряда расходы на мероприятия по оборудованию строительной площадки, такие как: мойка транспорта, установка ограждений и иные.

Также Кузнецов Ю.А. высказал мнение, что существующие программы субсидирования малого бизнеса, как точечные вливания денежных средств, себя не оправдывают, и целесообразнее было бы создать плановую программу поддержки малого бизнеса.

**РЕШИЛИ:**

- 1.1. Принять к сведению представленную информацию по итогам заседания 25.01.2017 Совета по инвестиционной деятельности при Правительстве Сахалинской области с участием Губернатора Сахалинской области О.Н.Кожемяко.
- 1.2. Поддержать решение Совета по инвестиционной деятельности и поручения Губернатора Сахалинской области О.Н.Кожемяко и обеспечить участие в исполнении п.п. 2.5, 2.6 Протокола Совета от 25.01.2017 года.
  - 1.2.1. Направить предложения по повышению привлекательности и созданию благоприятной городской среды, в том числе для маломобильных групп населения, по внесению изменений в «Правила благоустройства территории г. Южно-Сахалинска» (далее – «Правила»), утвержденные решением городской Думы города Южно-Сахалинска от 24.06.2015 №177/12-15-5, принятию исчерпывающих мер по наведению порядка на строительных площадках в соответствии с Правилами и формированию предложений в протокол предстоящего совещания 10.02.2017 года с министерством строительства и Агентством архитектуры и градостроительства Сахалинской области;
  - 1.2.2. При проведении плановых проверок Администрацией Ассоциации «Сахалинстрой» обращать внимание членов СРО на оборудование, содержание строительных площадок и соблюдение требований, установленных Правилами.
- 1.3. Поддержать решение Совета и Губернатора области о развитии системы Саморегулирования в области экономики Сахалинской области по направлениям деятельности (отраслям), разработать и **до 15.03.2017 года представить в Администрацию Ассоциации предложения:**
  - 1.3.1. По изменению механизма предоставления мер поддержки предпринимателями и делегирования функций распределения субсидий, иных мер поддержки;
  - 1.3.2. Предложения по организации системы СРО в области экономики Сахалинской области в соответствии с указом Президента РФ от 23.07.2003 №824, в том числе контрольно надзорных и распределительных функций органов власти Сахалинской области.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0(0,0%)

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О подготовке Ассоциации «Сахалинстрой» к работе с Губернатором Сахалинской области по вопросам строительной отрасли Сахалинской области и проблемам строительных организаций региона.

**СЛУШАЛИ:** Мозолевский В.П. доложил о перспективах более тесной работы с Губернатором Сахалинской области. Также выразил мнение, что члены Ассоциации «Сахалинстрой», в целях повышения авторитета Ассоциации должны более ответственно относиться не только к непосредственному выполнению строительных работ, а также к благоустройству строительной площадки и недопустимости нанесению вреда прилегающей территории.

**РЕШИЛИ:**

- 2.1. Принять к сведению информацию о предстоящей тесной работе строительного сообщества региона с Губернатором Сахалинской области по вопросам строительной отрасли Сахалинской области и проблемам строительных организаций региона;
- 2.2. Членам Правления предоставить в Ассоциацию «Сахалинстрой» предложения по перечню первоочередных задач и мероприятий по проблемам строительной отрасли Сахалинской области в срок **до 16.02.2017 года;**
- 2.3. Обратиться к Губернатору Сахалинской области для организации встречи с представителями строительных организаций малого и среднего бизнеса;
- 2.4. Подготовить от Ассоциации «Сахалинстрой» обращение к Губернатору Сахалинской области об учреждении звания «Заслуженный строитель Сахалинской области».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О коммерциализации деятельности СРО строителей в связи с изменением адреса регистрации СРО и созданием новых саморегулируемых организаций. О деятельности Ассоциации «Сахалинстрой» в новых условиях (регистрации 2-й СРО в Сахалинской области – «СпецСтройРеконструкция»).

**СЛУШАЛИ:** Мозолевский В.П. доложил об имеющихся негативных последствиях в ходе реализации ФЗ-372 в части регионализации саморегулирования, в том числе связанными с недостатками (пробелами) в нормах законодательства и недобросовестностью так называемых «коммерческих СРО», в том числе неперечисление компенсационных фондов, изменение места регистрации (юридического адреса) СРО и проч.

**РЕШИЛИ:**

- 3.1. Принять к сведению представленную информацию.
- 3.2. Генеральному директору Ассоциации «Сахалинстрой» - Координатору НОСТРОЙ по ДФО принять исчерпывающие меры для предотвращения:
  - **конфликта интересов** СРО, возможных при смене саморегулируемыми организациями места регистрации на регион, отличный от места первичной регистрации такой СРО, а также при регистрации вновь созданных СРО;
  - **нарушения прав членов СРО** в части исполнения требований федеральных законов (ФЗ№7, ФЗ № 315, ГР К РФ) в части **необоснованного** установления законодательством **пресекающей даты 01.12.2016 года** для представления членами СРО уведомлений о выходе из СРО с последующим переходом в СРО по месту регистрации в рамках ФЗ-372;
  - **нарушения прав членов СРО**, состоящих в двух СРО (в региональном и за пределами региона регистрации), в части отсутствия в законодательстве условий перечисления компенсационного фонда таких членов в региональное СРО аналогично иным членам, уведомившим саморегулируемую организацию о выходе с последующим переходом *(указанный пробел в законодательстве влечёт за собой дополнительные расходы таких членов СРО для внесения доплаты в компенсационный фонд возмещения вреда и, в дальнейшем, в фонд договорных обязательств в полном объёме, что ухудшает их положение по сравнению с другими членами СРО)*.
- 3.3. Генеральному директору подготовить обращение в Минстрой РФ, НОСТРОЙ по п. 3.2 настоящего Решения за подписью членов Правления Ассоциации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О взаимоотношениях членов Ассоциации «Сахалинстрой» при исполнении контрактов на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства (генподряд и субподряд).

**СЛУШАЛИ:** Мозолевский В.П. изложил доводы о необходимости действенных шагов по активизации саморегулирования в Сахалинской области. В том числе, такими шагами Ассоциации «Сахалинстрой» может быть установление внутренними нормативными документами запрет для генподрядчика на привлечение субподрядчиков, состоящих в другой СРО к выполнению договора подряда, при наличии в Ассоциации организаций, соответствующих требованиям генподрядчика. Тем самым будет осуществляться взаимоподдержка членов Ассоциации, взаимный контроль членов СРО, а также уменьшается риск выплат из компенсационного фонда за привлечённых членов иных СРО за неисполнение договорных обязательств и причинение вреда.

**РЕШИЛИ:**

1. Всем членам Ассоциации «Сахалинстрой» - генподрядчикам принять исчерпывающие меры по переходу их субподрядчиков в Ассоциацию.
2. Учесть Положения федерального законодательства об ответственности СРО за исполнение контрактных обязательств с 01.07.2017 члены Ассоциации и заключении субподрядных договоров исключительно с субподрядчиками – членами Ассоциации.
3. Директору В.П. Мозолевскому поручить разработку Положения о контроле при исполнении контрактов.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» -7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0(0,0%)

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О порядке формирования Ассоциацией «Сахалинстрой» компенсационного фонда возмещения вреда (КФ ВВ) и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО).

**СЛУШАЛИ:** Мозолевский В.П. представил на рассмотрение членам Правления предложения по расчету порядка формирования Ассоциацией «Сахалинстрой» компенсационного фонда возмещения вреда (КФ ВВ) и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО).

**РЕШИЛИ:** Принять к сведению предложения о порядке формирования Ассоциацией «Сахалинстрой» компенсационного фонда возмещения вреда (КФ ВВ) и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО) и рассмотреть их на следующем заседании Правления.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» -7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0(0,0%)

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О национальном реестре специалистов в области строительства и региональном реестре специалистов-строителей.

**СЛУШАЛИ:** Мозолевский В.П. представил присутствующим информацию об обязательных требованиях градостроительного законодательства РФ в части ведения национального реестра специалистов в области строительства и регионального реестра специалистов-строителей.

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению и одобрению проект положения о порядке формирования национального реестра специалистов.
2. Срочно организовать консультации специалистам членов Ассоциации по подготовке допуска – справки УВД.
3. Организовать семинар-совещание с руководителями и специалистами строительных организаций о порядке формирования национального реестра специалистов.
4. Разместить на сайте Ассоциации консультации и статьи по ведению Реестра и его наполнению с регистрацией заявленных специалистов.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» -7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0(0,0%)

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Об очередном годовом Общем собрании членов Ассоциации «Сахалинстрой» в 2017 году. О предварительной повестке дня собрания и Регламенте подготовки к очередному годовому Общему собранию членов Ассоциации «Сахалинстрой».

**СЛУШАЛИ:** Мозолевский В.П. доложил членам Правления о том, что СРО необходимо начать активную работу по подготовке к созыву и проведению очередного годового Общего собрания членов Ассоциации «Сахалинстрой» в 2017 году.

**РЕШИЛИ:**

1. Считать необходимым начать мероприятия по подготовке к созыву и проведению очередного годового Общего собрания членов Ассоциации «Сахалинстрой» в 2017 году.
2. Утвердить: дату проведения очередного годового Общего собрания членов Ассоциации «Сахалинстрой» - **05 апреля 2017 года.**

Время начала проведения – **14:00 часов.**

Время начала и окончания регистрации участников – **с 12:00 до 13:55.**

Форма проведения – **очная.**

3. Включить в предварительную повестку дня годового Общего собрания следующие обязательные вопросы для рассмотрения и утверждения собранием:
  - о годовых отчетах коллегиального и исполнительного органов управления Ассоциации;
  - о годовом бухгалтерском отчете и аудиторском заключении;
  - о переизбрании членов Правления;
  - об избрании председателя Правления;
  - о приоритетных направлениях деятельности Ассоциации;
  - о внесении изменений в действующие документы Ассоциации;
  - о смете доходов и расходов Ассоциации на 2017 год;
  - о Национальном реестре специалистов по организации строительства.
4. На следующем заседании Правления принять решение о:
  - регламенте Общего собрания;
  - перечне внутренних документов Ассоциации (ВД), в которые необходимо внесение изменений, относящихся к компетенции Общего собрания;
  - кандидатурах в состав Правления (в т.ч. Председателя Правления);
  - кандидатурах в рабочие органы Общего собрания (Счетная комиссия, Мандатная комиссия, секретариат);
  - перечне членов Ассоциации на исключение из СРО решением Общего собрания;
  - иное.
5. Членам Правления направить в Администрацию СРО предложения по включению вопросов в повестку дня годового Общего собрания, в срок **до 15 марта т.г.**
6. Поручить Генеральному директору Мозолевскому В.П. разработать Регламент подготовки к годовому Общему собранию членов СРО в 2017 году и представить Правлению для согласования.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0(0,0%)

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О согласовании аудиторской компании для проведения проверки финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации «Сахалинстрой» за 2016 год.

**СЛУШАЛИ:** Мозолевский В.П. представил членам Правления предложения аудиторских компаний для проведения проверки финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации «Сахалинстрой» за 2016 год.

**РЕШИЛИ:** Согласовать аудиторскую компанию **ООО «Сахалинская Аудиторская Компания»** для проведения проверки финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации «Сахалинстрой» за 2016 год.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 5 (75,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 2(25,0%)

Решение принято большинством голосов.

**ПО ВОПРОСУ № 9 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О внутренних документах Ассоциации «Сахалинстрой» и компетенции органов управления саморегулируемой организации по их утверждению в соответствии с положениями ГрК РФ и других федеральных законов РФ.

**СЛУШАЛИ:** Мозолевский В.П. разъяснил нововведения в нормах законодательства, которыми обязаны руководствоваться саморегулируемые организации при осуществлении своей деятельности.

**РЕШИЛИ:** Привести структуру и состав внутренних документов Ассоциации «Сахалинстрой» с учётом требований действующего законодательства РФ в порядке и пределах компетенции органов управления саморегулируемой организации по их утверждению, в соответствии с положениями ГрК РФ, Федеральных законов № 191-ФЗ, № 315-ФЗ и иных действующих нормативных актов.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 10 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О заявлении члена Ассоциации «Сахалинстрой» ООО «Зодчий-2003» о необходимости оплаты компенсационного фонда собственными средствами в целях получения свидетельства о допуске, в связи с нарушением НП СРО «Объединение инженеров строителей» (СРО-С-055-26102009) ч. 13 ст. 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 г. N 191-ФЗ в части перечисления компенсационного фонда в установленный срок.

**СЛУШАЛИ:** Мозолевский В.П. представил на рассмотрение членам Правления заявление члена Ассоциации «Сахалин-строй» ООО «Зодчий-2003» о необходимости оплаты компенсационного фонда собственными средствами в связи с нарушением НП СРО «Объединение инженеров строителей» (СРО-С-055-26102009) ч. 13 ст. 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 г. N 191-ФЗ в части перечисления компенсационного фонда в установленный срок.

**РЕШИЛИ:**

**10.1.** В отношении ООО «Зодчий-2003» (ОГРН 1036500623906):

- Согласовать ООО «Зодчий-2003» вынужденную оплату компенсационного фонда возмещения вреда (ВВ) в Ассоциацию «Сахалинстрой» собственными средствами в размере, установленном законодательством в соответствии с заявленным уровнем ответственности, в сумме 100 000 (сто тысяч) рублей;
- Генеральному директору Ассоциации «Сахалинстрой» выставить счёт ООО «Зодчий-2003» на оплату компенсационного фонда ВВ и принять оплату в соответствии с действующими в СРО документами «Положением о компенсационном фонде возмещения вреда» (П-02/1), «Положением о членстве в саморегулируемой организации» (П-01/1).
- Выдать ООО «Зодчий-2003» свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в срок не позднее 3-х рабочих дней после дня уплаты вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации в порядке, установленном ч.6 ст.55.6 ГрК РФ, а также представления договора страхования гражданской ответственности в соответствии с требованиями п.6.5 Положения о членстве в саморегулируемой организации (П-01/1).
- От имени Ассоциации «Сахалинстрой» направить в саморегулируемую организацию НП СРО «Объединение инженеров строителей» (СРО-С-055-26102009), членство ООО «Зодчий-2003» в которой прекращено, требование о перечислении взноса в компенсационный фонд ВВ Ассоциации «Сахалинстрой».
- Ассоциации «Сахалинстрой» оказать содействие члену Ассоциации ООО «Зодчий-2003» в принятии мер по взысканию с НП СРО «Объединение инженеров строителей» понесённого убытка в виде вынужденной оплаты компенсационного фонда ВВ собственными денежными средствами, в целях восстановления нарушенного права на



осуществление строительной деятельности, в сумме, установленной настоящим решением.

- 10.2.** Согласовать данный комплекс решений коллегиального органа саморегулируемой организации к применению по аналогичным вопросам о нарушении сторонними СРО прав членов при переходе в региональные СРО с соответствующими органами.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 11 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О внесении изменений в ранее принятое решение Правления Ассоциации «Сахалинстрой» (Протокол 3 от 25.01.2017) в отношении ООО «Союзтранслидер».

**СЛУШАЛИ:** Терещенко И.К., доложившую членам Правления о поступившем в Ассоциацию заявлении члена СРО ООО «Союзтранслидер» о внесении изменений в ранее принятое решение Правления в части выдачи первичного свидетельства о допуске к работам, в связи с возникшей необходимостью снижения стоимости по одному договору с заявленной суммой 500 млн. руб. до 60 млн. руб.

**РЕШИЛИ:**

- 11.1 Внести изменения в решение Правления по вопросу №2.2 повестки дня заседания №3 от 25.01.2017 в отношении ООО «Союзтранслидер» (ОГРН 1146501001459) в части видов работ в соответствии с представленным до выдачи первичного свидетельства о допуске заявлением о снижении стоимости по одному договору с 500 млн.руб. до 60 млн.руб.
- 11.2 Решение Правления по каждому виду допусков к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, заявленных указанным членом Ассоциации в новой редакции с учетом представленного заявления, отразить в Приложении к протоколу.
- 11.3. Выдать ООО «Союзтранслидер» свидетельство о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, с учётом п. 11.1. настоящего решения и требований ГрК РФ.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 12 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О награждении представителей Ассоциации «Сахалинстрой» грамотами Ассоциации и правительственными и ведомственными наградами.

**СЛУШАЛИ:** Мозолевский В.П. представил ходатайство ООО «Сахалин-Шельф-Сервис» о представлении специалиста компании к награждению правительственной наградой Сахалинской области.

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию о поступившем ходатайстве от члена Ассоциации СП ООО «Сахалин-Шельф-Сервис» о представлении к награждению правительственной наградой Сахалинской области специалиста организации и считать представленную кандидатуру достойной для поощрения грамотой.
2. Ассоциации «Сахалинстрой» ходатайствовать перед Правительством Сахалинской области о награждении Почетной грамотой заслуженного специалиста в области строительства работника СП ООО «Сахалин-Шельф-Сервис» **Зарщикова Татьяну Витальевну**, заместителя начальника отдела капитального строительства.
3. Рекомендовать членам Ассоциации «Сахалинстрой» представить кандидатуры организаций для поощрения и награждения грамотами Ассоциации в преддверии годового Общего собрания и Дня строителя-2017.



**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 13 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Об участии Ассоциации «Сахалинстрой» 24-го марта 2017 года в Конференции СРО строителей Дальневосточного федерального округа и делегировании представителей Ассоциации «Сахалинстрой».

**РЕШИЛИ:**

1. Ассоциации «Сахалинстрой» принять участие 24-го марта 2017 года в Конференции СРО строителей Дальневосточного федерального округа.
2. Делегировать от имени Ассоциации «Сахалинстрой» генерального директора Мозолевского В.П. с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня Конференции.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 14 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О XIII-ом Всероссийском съезде СРО строителей и делегировании на съезд представителя Ассоциации «Сахалинстрой».

**РЕШИЛИ:**

1. Ассоциации «Сахалинстрой» принять участие **10 апреля 2017 года** в XIII-ом Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.
2. Делегировать от имени Ассоциации Мозолевского Валерия Павловича - генерального директора Ассоциации «Сахалинстрой», для представления позиции и интересов СРО строителей Сахалинской области, на XIII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, 10 апреля 2017 года с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.
3. Делегировать от имени Ассоциации Акопяна Саркиса Зориковича - члена Правления, директора ООО «АРМСАХСТРОЙ» на XIII-й Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, 10 апреля 2017 года с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 15 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О делегировании представителей Ассоциации «Сахалинстрой» для участия 18 апреля 2017 года в X-ом Съезде Российского Союза строителей.

**РЕШИЛИ:**

1. Ассоциации «Сахалинстрой» принять участие 18 апреля 2017 года в X-ом Съезде Российского Союза строителей.
2. Делегировать от имени Ассоциации «Сахалинстрой» генерального директора Мозолевского В.П. с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня X-го Съезда Российского Союза строителей.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 16 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О членах Ассоциации «Сахалинстрой», имеющих задолженность по членским взносам и нарушающих требования к выдаче свидетельств о допуске к работам и применении дисциплинарных мер к указанным членам.

**СЛУШАЛИ:** Мозолевский В.П. представил информацию о членах Ассоциации, нарушающих требования к выдаче свидетельств о допуске к работам и имеющим задолженность по членским взносам.

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию о членах Ассоциации «Сахалинстрой», имеющих задолженность по членским взносам и нарушающих требования к выдаче свидетельств о допуске к работам *(раздаточный материал)*.
2. Возбудить дисциплинарное производство в отношении следующих членов СРО:

1	ООО «Гражданстрой» (ОГРН 1026500913680)	Возбудить дисциплинарное производство.
2	МУП «УЖКХ» Углегорского городского поселения Углегорского муниципального района Сахалинской области (ОГРН 1116508000180)	Возбудить дисциплинарное производство.
3	ООО «СМК В-три» (ОГРН 1076501008650)	Возбудить дисциплинарное производство.
4	ООО "Тоннельно-Мостовой Отряд №30" (ОГРН 1026500548953)	Возбудить дисциплинарное производство.
5	ООО «Русстрой» (ОГРН 1086501001663)	Вынести на очередное заседание Правления вопрос о прекращении действия свидетельства и исключении из СРО

3. Передать Правлению материалы дисциплинарных дел в соответствии с процедурой, предусмотренной нормативными документами Ассоциации «Сахалинстрой».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 17 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О коллегии при Министерстве строительства Сахалинской области по итогам деятельности в 2016 году.

**СЛУШАЛИ:** Мозолевский В.П. представил информацию о предстоящей 01.03.2017 итоговой коллегии Минстроя Сахалинской области, на которую необходимо предложить вынести насущные вопросы и проблемы строителей региона.

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию о планируемой 01.03.2017 итоговой коллегии Минстроя Сахалинской области.
2. В срок до 15.02.2017 года представить предложения для формирования вопросов в повестку итоговой коллегии.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)

Решение принято единогласно.

Приложение:

1. Решение Правления по каждому виду работ в отношении каждого из рассмотренных на заседании Правления дел членов Ассоциации «Сахалинстрой».

Председатель заседания:

 Добровольский А.А.

Секретарь заседания:

 Пономарева М.Р.