



**ПРОТОКОЛ №16 от 22.07.2014
ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА**

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ:

Дата и время проведения	22.07.2014 15:00:00
Место проведения	г. Южно-Сахалинск, ул.К.Маркса, д.20, оф.201
Вид и форма проведения заседания	внеочередное; Очная
Председатель заседания	А.А. Швайка - Председатель Контрольного комитета
Секретарь заседания	Терещенко И.К.
Количество членов Контрольного комитета	6
Фактически присутствовало членов	4

ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА, ПРИСУТСТВОВАВШИЕ НА ЗАСЕДАНИИ:

1. Руководитель органа – Швайка А. А., директор МУП «ЗАВОД СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ ИМ. М.А.ФЕДОТОВА»
2. Добровольский А. А., директор ООО ФИРМА «МЖК»
3. Кондаков Б. А., директор ЗАО «ПРИМОР АВТОМАТИКА»
4. Терещенко И. К., начальник отдела контроля НП СРО «Сахалинстрой»

Присутствовали:

1. Мозолевский В.П. – генеральный директор НП СРО «Сахалинстрой»
2. Голубкина Е.Э. – специалист отдела контроля НП СРО «Сахалинстрой»
3. Денисов В.И. – инспектор НП СРО «Сахалинстрой»
4. Пономарёва М.Р. – юрист отдела контроля НП СРО «Сахалинстрой»

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ:

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 6 членов Контрольного комитета в заседании принимают участие 4 члена Контрольного комитета, заседание правомочно принимать решения. Председательствующий объявил заседание Контрольного комитета открытым и предложил утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета из 3-х вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 голоса, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении результатов проверок на соответствие членов НП СРО «Сахалинстрой» требованиям к выдаче допусков при внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявлениям указанных членов.
2. О результатах плановых проверок деятельности членов Партнерства на соответствие требованиям нормативных документов.
3. О процедуре проведения внеплановой проверки ЗАО «Обновление-Трейд».
4. Об исключении конфликта интересов среди членов Партнерства.

РЕШЕНИЯ:

ПО ВОПРОСУ №1: О рассмотрении результатов проверки по соответствию члена СРО требованиям к выдаче допусков при внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявлению;

СЛУШАЛИ: Терещенко И.К. доложила присутствующим о поступившем заявлении на внесение изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от члена НП СРО «Сахалинстрой»: **Общество с ограниченной ответственностью «Восток-ДСМ»** ОГРН- 1026500783320 и о результатах проверки его соответствия требованиям к выдаче Свидетельств о допусках к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ: Рекомендовать Правлению НП СРО «Сахалинстрой» в отношении члена НП СРО «Сахалинстрой» **Общество с ограниченной ответственностью «Восток-ДСМ»** (ОГРН 1026500783320) Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства согласно заявлению. Выдать новое Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства взамен ранее выданного, согласно ч.10 ст.55.8 ГрК РФ.

Всего допусков к группам и видам работ: - выдать: 1 - 1

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 голоса (100%), «ПРОТИВ» - нет (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – нет (0%).
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №2: О результатах плановых проверок деятельности членов Партнерства на соответствие требованиям нормативных документов.

СЛУШАЛИ: Терещенко И.К. доложила информацию о сложившейся негативной тенденции по нарушению Требований к выдаче свидетельства о допуске (ПР-01) и других ВНД Партнёрства, выявляемых в ходе проведения контрольной комиссией плановых проверок членов НП СРО «Сахалинстрой». Особое внимание уделено проблеме неисполнения в установленные сроки членами Партнёрства рекомендаций контрольной комиссии по устранению нарушений, выявленных в ходе проведения плановых проверок.

РЕШИЛИ:

- 2.1. Проинформировать Правление и Дисциплинарный комитет Партнерства об итогах состоявшегося заседания комитета 24.07.2014 года по материалам неисполнения предписаний плановых проверок и нарушения установленных сроков предоставления информации в Партнерство и предлагаемых мерах.
- 2.2. Членам СРО, не соблюдающим установленные Актом плановой проверки сроки выполнения предписаний об устранении выявленных контрольной комиссией нарушений, а также сроки уведомления Партнёрства об исполнении таких рекомендаций, направить соответствующее напоминание путём рассылки по электронной почте. Установить членам СРО срок ответа об устранении нарушений – 1 календарный месяц, со дня отправления напоминания.
- 2.3. Членам Партнёрства, не устранившим в срок нарушения, представить письменное обоснование председателю Контрольного комитета для адресного рассмотрения и установки дополнительного указанным членам Партнёрства разумного срока для их устранения в соответствии с видом нарушения, о чем направить им

- соответствующее Уведомление.
- 2.4. В случае отсутствия письменного подтверждения членами Партнёрства устранения нарушений, Контрольному комитету подготовить материалы для рассмотрения вопроса в Дисциплинарный комитет в соответствии с требованиями ВНД Партнёрства.
- 2.5. О принятых решениях проинформировать Правление НП СРО «Сахалинстрой».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 голоса (100%), «ПРОТИВ» - нет (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет (0%).
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3: О процедуре проведения внеплановой проверки ЗАО «Обновление-Трейд»

СЛУШАЛИ: Терещенко И.К. доложила о поступившем на имя Председателя Правления НП СРО «Сахалинстрой» Яркина Э.В. заявлении от 20.06.2014г. № 60 от ЗАО «Обновление-Трейд» о приостановлении действия Свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, и освобождении от уплаты членских взносов на период 01.07.2014 по 31.12.2014 г. в связи со сложной финансовой ситуацией и нахождением работников в вынужденных отпусках.

03.07.2014 года Партнёрством в ЗАО «Обновление-Трейд» направлены разъяснения об отсутствии законных оснований удовлетворения заявленных ими требований. Также, руководствуясь частью 3 ст. 55⁸ ГрК РФ и ст. 10.4. Правил контроля в области саморегулирования (ПР-01) НП СРО «Сахалинстрой», в отношении ЗАО «Обновление-Трейд» инициирована внеплановая проверка на предмет соответствия разделу 5 «Требований к выдаче свидетельства о допуске» (ПР-05) по кадровому составу члена Партнёрства. Письмом № 66 от 07.07.2014 г. ЗАО «Обновление-Трейд» уведомило Партнёрство о невозможности проведения внеплановой проверки, а также, письмом №64 от 07.07.2014 г. отозвано заявление о приостановлении действия Свидетельства № 60 от 20.06.2014 г.

РЕШИЛИ:

- 3.1. Признать обоснованными разъяснения об отказе в удовлетворении Партнёрством заявленных ЗАО «Обновление-Трейд» требований о приостановлении действия Свидетельства о допуске и приостановлении начисления членских взносов.
- 3.2. Отменить внеплановую проверку в связи с нахождением работников ЗАО «Обновление-Трейд» в вынужденных отпусках и отсутствием информации о прекращении ЗАО «Обновление-Трейд» трудовых отношений с сотрудниками, ответственными за выполнение видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства и ведении в настоящее время строительной деятельности, а также, с учётом предстоящей в сентябре 2014 года плановой проверки ЗАО «Обновление-Трейд» (План проверок НП СРО «Сахалинстрой», Протокол Правления № 35 от 19.12.2014 г. с изменениями от 27.01.2014 г.). Распоряжение генерального директора НП СРО «Сахалинстрой» № 5-ВН от 02.07.2014 г. о проведении внеплановой проверки - отменить. Информацию о результатах плановой проверки ЗАО «Обновление-Трейд» представить по её окончании на контрольный комитет.
- 3.3. Уведомить ЗАО «Обновление-Трейд» о настоящем решении.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 голоса (100%), «ПРОТИВ» - нет (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет (0%).
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4: Об исключении конфликта интересов среди членов Партнерства.

СЛУШАЛИ: Терещенко И.К. доложила о поступивших на имя генерального директора НП СРО «Сахалинстрой» В.П.Мозолева обращениях генерального директора ООО «СТРОЙПРОГРЕСС» О.В.Зайцева №33 от 06.03.2014, №74, от 24.04.2014, №98 от 14.05.2014 о подмене навесных фасадных систем (далее – НФС) «Краспан» на НФС «ИНСИ» при выполнении капитального ремонта фасадов на зданиях ГБОУ НПО «Профессиональный лицей №2». Заказчик работ - ГБОУ НПО «Профессиональный лицей №2, подрядчики - ООО «МЖК» (здание ОБК и гараж), ООО «Альпстрой-ДВ» (здание общежития), строительный контроль на объекте осуществляет ОБУ «Управление капитального строительства Правительства Сахалинской области».

По существу обращения генерального директора ООО «СТРОЙПРОГРЕСС» О.В.Зайцева о подмене НФС «Краспан» на НФС «ИНСИ» при выполнении капитального ремонта фасадов на зданиях ГБОУ НПО «Профессиональный лицей №2» Генеральным директором НП СРО «Сахалинстрой» В.П.Мозолевским были даны поручения отделу контроля о проведении внеплановых проверок по, изложенным в обращениях, фактам. Выездные внеплановые проверки капитального ремонта фасадов ОБК, гаража и общежития ГБОУ НПО «Профессиональный лицей №2» осуществлялись специалистами отдела контроля 12.03.2014 г., 24.04.2014г. и 02.07.2014 г.

В результате проведенных проверок капитального ремонта фасада общежития ГБОУ НПО «Профессиональный лицей №2» факт применения иной НФС или замены компонентов системы «Краспан» установить не удалось, т.к. на момент проверок подрядчик выполнял работы по возведению наружных инвентарных лесов, по факту других нарушений на объекте Партнерством направлены письма исх. №0246 от 29.05.2014г., №0274 от 09.06.2014г. директору ГБОУ НПО «Профессиональный лицей №2» Д.В.Раздобреву, Министру образования Сахалинской области Е.А.Сафонову, зам.Председателя Правительства Е.П.Ивашовой, руководителю Государственной инспекции труда в Сахалинской области В.В.Зоболтной, начальнику ОБУ «УКС ПСО» Д.М.Браташу. Проведено совещание с УКСом. Объект на контроле Партнерства.

В ходе проверки выполнения работ по капитальному ремонту фасада здания ОБК и гаража ГБОУ НПО «Профессиональный лицей №2» установлен факт замены НФС «Краспан» на НФС «ИНСИ». Поскольку решение по замене НФС «Краспан» на НФС «ИНСИ» было принято по инициативе заказчика и оформлено в установленном порядке, используемые материалы соответствуют НФС «ИНСИ» и применены подрядчиком ООО «МЖК» на двухэтажном здании с соблюдением технологии монтажа системы, что подтверждают специалисты ОБУ «УКС ПСО», осуществляющие строительный контроль на объекте и предоставившие, совместно с представителем подрядчика, образцы системы на заседание комитета.

РЕШИЛИ:

- 4.1. Признать выполнение ООО «МЖК» капитального ремонта фасада ОБК и гаража ГБОУ НПО «Профессиональный лицей №2» соответствующим НФС «ИНСИ». Учитывая, что ООО «МЖК», ООО «СТРОЙПРОГРЕСС» и ОБУ «УКС ПСО» являются членами нашего Партнерства, в целях недопущения конфликта интересов между членами Партнерства и самим Партнерством данную информацию принять к сведению.
- 4.2. Отделу контроля продолжить общественный контроль за капитальным ремонтом фасада общежития ГБОУ НПО «Профессиональный лицей №2».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 голоса (100%), «ПРОТИВ» - нет (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет (0%).

Решение принято единогласно.

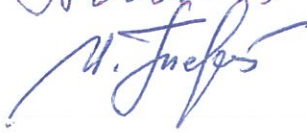
1. Перечень членов НП СРО «Сахалинстрой», дела которых были рассмотрены на заседании Контрольного комитета (резолютивное решение).
2. Заключение Контрольного комитета по виду работ, в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Восток-ДСМ» - члена НП СРО «Сахалинстрой».
3. Материалы к рассмотрению вопроса № 3 повестки дня – 9 листов.

Председатель заседания



А.А. Швайка

Секретарь заседания



И.К.Терещенко