

# Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

ОГРН 1086500001312    ИНН 6501201580

Регистрационный номер в государственном  
реестре саморегулируемых организаций  
СРО-С-019-06072009



Адрес: 693000, Сахалинская область,  
г.Южно-Сахалинск, ул.Карла Маркса, д.20, оф.201,

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596

Эл.почта: [np@ssros.ru](mailto:np@ssros.ru) web-сайт: [ssros.ru](http://ssros.ru)

## ПРОТОКОЛ № 27 от 16.09.2016 ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА

### СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ

Дата и время проведения	16.09.2016, 10-30
Место проведения	693000, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 20, оф. 201.
Вид и форма проведения заседания	очередное, очная
Председатель заседания	Кузнецов И. А. – Генеральный директор ООО «СКФ «СФЕРА»
Количество членов Контрольного комитета	6
Фактически присутствовало членов	4
Кворум	имеется
Секретарь заседания	Голубкина Е. Э. – Специалист отдела контроля

### ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА, ПРИСУТСТВОВАВШИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

1. Головатенко Н. С. - Заместитель директора ООО «Востокдорстрой»
2. Терещенко И. К. - Начальник отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»
3. Кузнецов И. А. - Генеральный директор ООО «СКФ «СФЕРА»
4. Швайка А. А. - Директор МКП «ЗСМ ИМ. М.А.ФЕДОТОВА» ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЮЖНО-САХАЛИНСК»

### ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который сообщил, что из 6 членов Контрольного комитета в заседании принимают участие 4 члена Контрольного комитета, заседание правомочно принимать решение. Председательствующий объявил заседание Контрольного комитета открытым.

Председательствующий предложил утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета из 1 вопроса. Иных предложений и замечаний не поступило.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 4(100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)

### ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О приеме в члены Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» в порядке перехода из другой СРО, установленном ст. 6 ФЗ РФ №372-ФЗ и выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

### РЕШЕНИЯ

**ПО ВОПРОСУ №1:** О приеме в члены Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» в порядке перехода из другой СРО, установленном ст. 6 ФЗ РФ №372-ФЗ и выдаче свидетельства о

допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

1. НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА» ОГРН 1136500000922
2. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОЙМАРКЕТ» ОГРН 1076504000671
3. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МАРКЕТ» ОГРН 1026500783066

**РЕШИЛИ:** Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой» рекомендовать Правлению Ассоциации «Сахалинстрой» в отношении кандидата(ов) в члены саморегулируемой организации:

<p><b>1.1 Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта» (ОГРН 1136500000922)</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• принять в члены Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» в порядке перехода из другой СРО, установленном ст.6 ФЗ РФ №372-ФЗ, выдать свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства согласно ч.6 ст.55.6 ГрК РФ</li></ul> <p><b>ГОЛОСОВАЛИ:</b> «ЗА» - 4(100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)</p>
<p><b>1.2 Общество с ограниченной ответственностью «Строймаркет» (ОГРН 1076504000671)</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• принять в члены Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» в порядке перехода из другой СРО, установленном ст.6 ФЗ РФ №372-ФЗ, выдать свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства согласно ч.6 ст.55.6 ГрК РФ</li></ul> <p><b>ГОЛОСОВАЛИ:</b> «ЗА» - 4(100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)</p>
<p><b>1.3 Общество с ограниченной ответственностью «Маркет» (ОГРН 1026500783066)</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• принять в члены Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» в порядке перехода из другой СРО, установленном ст.6 ФЗ РФ №372-ФЗ, выдать свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства согласно ч.6 ст.55.6 ГрК РФ</li></ul> <p><b>ГОЛОСОВАЛИ:</b> «ЗА» - 4(100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)</p>

Приложения к Протоколу:

1. Перечень кандидатов в члены Ассоциации «Сахалинстрой», дела о проверке которых рассматриваются на заседании Контрольного комитета
2. Заключение Контрольного комитета по каждому виду работ в отношении каждого из рассмотренных на заседании дел кандидатов в члены Ассоциации «Сахалинстрой»

Председатель заседания

Кузнецов И. А.

Секретарь заседания

Голубкина Е. Э.

**Перечень кандидатов в члены Ассоциации «Сахалинстрой», дела о проверке  
которых рассматриваются на заседании Контрольного комитета**

Наименование организации	Вид решения согласно заявлению
<b>1. Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта»</b> (693000, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Коммунистический пр-кт, д. 39.) ОГРН 1136500000922	Принять в члены в порядке перехода из другой СРО
<b>2. Общество с ограниченной ответственностью «Строймаркет»</b> (694020, Сахалинская область, район Корсаковский, г. Корсаков, ул. Комсомольская, д. 5.) ОГРН 1076504000671	Выдать свидетельство о допуске
<b>3. Общество с ограниченной ответственностью «Маркет»</b> (694020, Сахалинская область, район Корсаковский, г. Корсаков, ул. Комсомольская, д. 5.) ОГРН 1026500783066	Принять в члены в порядке перехода из другой СРО
	Выдать свидетельство о допуске
	Принять в члены в порядке перехода из другой СРО
	Выдать свидетельство о допуске

**Заключение Контрольного комитета по каждому виду работ в отношении  
каждого из рассмотренных на заседании дел кандидатов в члены  
Ассоциации «Сахалинстрой»**

**1. В отношении: НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА»**

<b>1)</b>	<b>32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (Включено в свидетельство)</b>		
1.	32.1. Строительный контроль за общестроительными работами (группы видов работ N 1-3, 5-7, 9-14)		Выдать
2.	32.4. Строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации (вид работ N 15.1, 23.32, 24.29, 24.30, группы видов работ N 16, 17)		Выдать
3.	32.5. Строительный контроль за работами в области теплогазоснабжения и вентиляции (виды работ N 15.2, 15.3, 15.4, 23.4, 23.5, 24.14, 24.19, 24.20, 24.21, 24.22, 24.24, 24.25, 24.26, группы видов работ N 18, 19)		Выдать
4.	32.7. Строительный контроль за работами в области электроснабжения (вид работ N 15.5, 15.6, 23.6, 24.3-24.10, группа видов работ N 20)		Выдать

**Всего групп видов работ (видов работ) - Включено в свидетельство: 1(4)**

**2. В отношении: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОЙМАРКЕТ»**

<b>1)</b>	<b>3. Земляные работы (Включено в свидетельство)</b>		
1.	3.1. Механизированная разработка грунта*	ООТСУО	Выдать
2.	3.2. Разработка грунта и устройство дренажей в водохозяйственном строительстве	ООТСУО	Выдать
3.	3.6. Механизированное рыление и разработка вечномёрзлых грунтов		Выдать
4.	3.7. Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода	ООТСУО	Выдать
<b>2)</b>	<b>6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций (Включено в свидетельство)</b>		
1.	6.1. Опалубочные работы	ООТСУО	Выдать
2.	6.2. Арматурные работы	ООТСУО	Выдать
3.	6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций	ООТСУО	Выдать
<b>3)</b>	<b>7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций (Включено в свидетельство)</b>		
1.	7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений	ООТСУО	Выдать
2.	7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок	ООТСУО	Выдать
3.	7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин	ООТСУО	Выдать
<b>4)</b>	<b>10. Монтаж металлических конструкций (Включено в свидетельство)</b>		
1.	10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений	ООТСУО	Выдать
<b>5)</b>	<b>11. Монтаж деревянных конструкций (Включено в свидетельство)</b>		
1.	11.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений, в том числе из клееных конструкций *	ООТСУО	Выдать
2.	11.2. Сборка жилых и общественных зданий из деталей заводского изготовления комплектной поставки*	ООТСУО	Выдать
<b>6)</b>	<b>12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов) (Включено в свидетельство)</b>		
1.	12.3. Защитное покрытие лакокрасочными материалами*	ООТСУО	Выдать
2.	12.5. Устройство оклеечной изоляции	ООТСУО	Выдать
3.	12.8. Антисептирование деревянных конструкций	ООТСУО	Выдать
4.	12.9. Гидроизоляция строительных конструкций	ООТСУО	Выдать
5.	12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования	ООТСУО	Выдать

6.	12.11. Работы по теплоизоляции трубопроводов*	ООТСУО	Выдать
7.	12.12. Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования	ООТСУО	Выдать
<b>7)</b>	<b>13. Устройство кровель (Включено в свидетельство)</b>		
1.	13.1. Устройство кровель из штучных и листовых материалов*	ООТСУО	Выдать
2.	13.2. Устройство кровель из рулонных материалов*	ООТСУО	Выдать
3.	13.3. Устройство наливных кровель*	ООТСУО	Выдать
<b>8)</b>	<b>14. Фасадные работы (Включено в свидетельство)</b>		
1.	14.1. Облицовка поверхностей природными и искусственными камнями и линейными фасонными камнями*	ООТСУО	Выдать
2.	14.2. Устройство вентилируемых фасадов*	ООТСУО	Выдать
<b>9)</b>	<b>15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений (Включено в свидетельство)</b>		
1.	15.1. Устройство и демонтаж системы водопровода и канализации*	ООТСУО	Выдать
2.	15.2. Устройство и демонтаж системы отопления*	ООТСУО	Выдать
3.	15.4. Устройство и демонтаж системы вентиляции и кондиционирования воздуха*	ООТСУО	Выдать
4.	15.6. Устройство электрических и иных сетей управления системами жизнеобеспечения зданий и сооружений*	ООТСУО	Выдать
<b>10)</b>	<b>16. Устройство наружных сетей водопровода (Включено в свидетельство)</b>		
1.	16.1. Укладка трубопроводов водопроводных	ООТСУО	Выдать
2.	16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей	ООТСУО	Выдать
3.	16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов	ООТСУО	Выдать
4.	16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода	ООТСУО	Выдать
<b>11)</b>	<b>17. Устройство наружных сетей канализации (Включено в свидетельство)</b>		
1.	17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных	ООТСУО	Выдать
2.	17.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных	ООТСУО	Выдать
3.	17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей	ООТСУО	Выдать
4.	17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев	ООТСУО	Выдать
5.	17.5. Устройство фильтрующего основания под иловые площадки и поля фильтрации	ООТСУО	Выдать
6.	17.6. Укладка дренажных труб на иловых площадках	ООТСУО	Выдать
7.	17.7. Очистка полости и испытание трубопроводов канализации	ООТСУО	Выдать
<b>12)</b>	<b>18. Устройство наружных сетей теплоснабжения (Включено в свидетельство)</b>		
1.	18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия	ООТСУО	Выдать
2.	18.2. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя 115 градусов Цельсия и выше	ООТСУО	Выдать
3.	18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения	ООТСУО	Выдать
4.	18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения	ООТСУО	Выдать
5.	18.5. Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения	ООТСУО	Выдать
<b>13)</b>	<b>19. Устройство наружных сетей газоснабжения, кроме магистральных (Включено в свидетельство)</b>		
1.	19.1. Укладка газопроводов с рабочим давлением до 0,005 МПа включительно	ООТСУО	Выдать
2.	19.2. Укладка газопроводов с рабочим давлением от 0,005 МПа до 0,3 МПа включительно	ООТСУО	Выдать
3.	19.3. Укладка газопроводов с рабочим давлением от 0,3 МПа до 1,2 МПа включительно (для природного газа), до 1,6 МПа включительно (для сжиженного углеводородного газа)	ООТСУО	Выдать
4.	19.4. Установка сборников конденсата гидрозатворов и компенсаторов на газопроводах	ООТСУО	Выдать
5.	19.7. Ввод газопровода в здания и сооружения	ООТСУО	Выдать
<b>14)</b>	<b>25. Устройство автомобильных дорог и аэродромов (Включено в свидетельство)</b>		
1.	25.1. Работы по устройству земляного полотна для автомобильных дорог, перронов аэропортов, взлетно-посадочных полос, рулежных дорожек	ООТСУО	Выдать
2.	25.2. Устройство оснований автомобильных дорог	ООТСУО	Выдать
3.	25.4. Устройства покрытий автомобильных дорог, в том числе укрепляемых вяжущими материалами	ООТСУО	Выдать
4.	25.6. Устройство дренажных, водосборных, водопропускных, водосбросных устройств	ООТСУО	Выдать
5.	25.7. Устройство защитных ограждений и элементов обустройства	ООТСУО	Выдать

автомобильных дорог

<b>15)</b>	<b>29. Устройство мостов, эстакад и путепроводов (Включено в свидетельство)</b>	
1.	29.7. Укладка труб водопропускных на готовых фундаментах (основаниях) и лотков водоотводных	ООТСУО Выдать
<b>16)</b>	<b>30. Гидротехнические работы, водолазные работы (Включено в свидетельство)</b>	
1.	30.6. Возведение сооружений в морских и речных условиях из природных и искусственных массивов	Выдать
<b>17)</b>	<b>33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) стоимость которого по одному договору не превышает 60000000 (шестьдесят миллионов) рублей. (Включено в свидетельство)</b>	
1.	33.3. Жилищно-гражданское строительство	Выдать
2.	33.5. Объекты теплоснабжения	Выдать
3.	33.7. Объекты водоснабжения и канализации	Выдать

**Всего групп видов работ (видов работ) - Включено в свидетельство: 17(60)**

### **3. В отношении: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МАРКЕТ»**

<b>1)</b>	<b>Земляные работы (Включено в свидетельство)</b>	
1.	3.2. Разработка грунта и устройство дренажей в водохозяйственном строительстве	Выдать
2.	3.6. Механизированное рыление и разработка вечномерзлых грунтов	Выдать
3.	3.7. Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода	Выдать
<b>2)</b>	<b>6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций (Включено в свидетельство)</b>	
1.	6.1. Опалубочные работы	Выдать
2.	6.2. Арматурные работы	Выдать
3.	6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций	Выдать
<b>3)</b>	<b>7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций (Включено в свидетельство)</b>	
1.	7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений	Выдать
2.	7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок	Выдать
3.	7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин	Выдать
<b>4)</b>	<b>10. Монтаж металлических конструкций (Включено в свидетельство)</b>	
1.	10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений	Выдать
2.	10.3. Монтаж, усиление и демонтаж резервуарных конструкций	Выдать
3.	10.5. Монтаж, усиление и демонтаж технологических конструкций	Выдать
<b>5)</b>	<b>12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов) (Включено в свидетельство)</b>	
1.	12.5. Устройство оклеечной изоляции	Выдать
2.	12.7. Нанесение лицевого покрытия при устройстве монолитного пола в помещениях с агрессивными средами	Выдать
3.	12.8. Антисептирование деревянных конструкций	Выдать
4.	12.9. Гидроизоляция строительных конструкций	Выдать
5.	12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования	Выдать
<b>6)</b>	<b>16. Устройство наружных сетей водопровода (Включено в свидетельство)</b>	
1.	16.1. Укладка трубопроводов водопроводных	Выдать
2.	16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей	Выдать
3.	16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов	Выдать
4.	16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода	Выдать
<b>7)</b>	<b>17. Устройство наружных сетей канализации (Включено в свидетельство)</b>	
1.	17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных	Выдать
2.	17.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных	Выдать
3.	17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей	Выдать

4.	17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев	Выдать
5.	17.5. Устройство фильтрующего основания под иловые площадки и поля фильтрации	Выдать
6.	17.6. Укладка дренажных труб на иловых площадках	Выдать
7.	17.7. Очистка полости и испытание трубопроводов канализации	Выдать
<b>8)</b>	<b>18. Устройство наружных сетей теплоснабжения (Включено в свидетельство)</b>	
1.	18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия	Выдать
2.	18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения	Выдать
3.	18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения	Выдать
4.	18.5. Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения	Выдать
<b>9)</b>	<b>25. Устройство автомобильных дорог и аэродромов (Включено в свидетельство)</b>	
1.	25.1. Работы по устройству земляного полотна для автомобильных дорог, перронов аэропортов, взлетно-посадочных полос, рулежных дорожек	Выдать
2.	25.2. Устройство оснований автомобильных дорог	Выдать
3.	25.4. Устройства покрытий автомобильных дорог, в том числе укрепляемых вяжущими материалами	Выдать
4.	25.6. Устройство дренажных, водосборных, водопропускных, водосбросных устройств	Выдать
5.	25.7. Устройство защитных ограждений и элементов обустройства автомобильных дорог	Выдать
<b>10)</b>	<b>33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) стоимость которого по одному договору не превышает 500000000 (пятьсот миллионов) рублей. (Включено в свидетельство)</b>	
1.	33.2.1. Автомобильные дороги и объекты инфраструктуры автомобильного транспорта	Выдать
2.	33.3. Жилищно-гражданское строительство	Выдать
3.	33.5. Объекты теплоснабжения	Выдать
4.	33.7. Объекты водоснабжения и канализации	Выдать

---

**Всего групп видов работ (видов работ) - Включено в свидетельство: 10(41)**