

# Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

ОГРН 1086500001312    ИНН 6501201580

Регистрационный номер в государственном  
реестре саморегулируемых организаций  
СРО-С-019-06072009



Адрес: 693000, Сахалинская область,  
г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д.20, оф.201,

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596

Эл. почта: [np@ssros.ru](mailto:np@ssros.ru) web-сайт: [ssros.ru](http://ssros.ru)

## ПРОТОКОЛ № 30 от 30.09.2016 ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА

### СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ

Дата и время проведения	30.09.2016, 10-30
Место проведения	693000, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 20, оф. 201.
Вид и форма проведения заседания	внеочередное, очная
Председатель заседания	Кузнецов И. А. – Генеральный директор ООО «СКФ «СФЕРА»
Количество членов Контрольного комитета	6
Фактически присутствовало членов	3
Кворум	имеется
Секретарь заседания	Голубкина Е. Э. – Специалист отдела контроля

### ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА, ПРИСУТСТВОВАВШИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

1. Головатенко Н. С. - Заместитель директора ООО «Востокдорстрой»
2. Терещенко И. К. - Начальник отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»
3. Кузнецов И. А. - Генеральный директор ООО «СКФ «СФЕРА»

### ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который сообщил, что из 6 членов Контрольного комитета в заседании принимают участие 3 члена Контрольного комитета, заседание правомочно принимать решение. Председательствующий объявил заседание Контрольного комитета открытым и предложил утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета из 2-х вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 3(100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)

Решение принято единогласно.

### ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О внесении изменений в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в связи с изменением перечня видов работ, содержащихся в действующем свидетельстве о допуске
2. О приеме в члены Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» в порядке перехода из другой СРО, установленном ст. 6 ФЗ РФ №372-ФЗ и выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

### РЕШЕНИЯ

**ПО ВОПРОСУ №1:** О внесении изменений в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в связи с

изменением перечня видов работ, содержащихся в действующем свидетельстве о допуске

1. МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОРОДСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ» МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД БИРОБИДЖАН» ОГРН 1027900508580

**РЕШИЛИ:** Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой» рекомендовать Правлению Ассоциации «Сахалинстрой» в отношении члена(ов) саморегулируемой организации:

**1.1 Муниципальное унитарное предприятие «Городские тепловые сети» муниципального образования «Город Биробиджан» (ОГРН 1027900508580)**

- внести изменения в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства согласно заявлению
- выдать новое свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства взамен ранее выданного, согласно ч.14 ст.55.8 ГрК РФ

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 3(100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №2:** О приеме в члены Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» в порядке перехода из другой СРО, установленном ст. 6 ФЗ РФ №372-ФЗ и выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НОРД-ОСТ» ОГРН 1086508000281
2. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГОРОДСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» ОГРН 1126501003606

**РЕШИЛИ:** Руководствуясь требованиями ст.55.6 ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой» рекомендовать Правлению Ассоциации «Сахалинстрой» в отношении кандидата (ов) в члены саморегулируемой организации:

**2.1 Общество с ограниченной ответственностью «Норд-ост» (ОГРН 1086508000281)**

- принять в члены Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» в порядке перехода из другой СРО, установленном ст.6 ФЗ РФ №372-ФЗ, выдать свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства согласно ч.6 ст.55.6 ГрК РФ
- выдать свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства согласно ч. 6 ст.55.6 ГрК РФ, за исключением видов работ в допуске к которым отказано на основании п.1 ч.5 ст.55.6 ГрК РФ

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 3(100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)  
Решение принято единогласно.

**2.2 Общество с ограниченной ответственностью «Городская управляющая компания» (ОГРН 1126501003606)**

- принять в члены Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» в порядке перехода из другой СРО, установленном ст.6 ФЗ РФ №372-ФЗ, выдать свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства согласно ч.6 ст.55.6 ГрК РФ
- выдать свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства согласно ч. 6 ст.55.6 ГрК РФ, за исключением видов работ в допуске к которым отказано на основании п.1 ч.5 ст.55.6 ГрК РФ

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 3(100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)  
Решение принято единогласно.

*Приложения к Протоколу:*

1. Перечень членов и кандидатов в члены Ассоциации «Сахалинстрой», дела о проверке которых рассматриваются на заседании Контрольного комитета
2. Заключение Контрольного комитета по каждому виду работ в отношении каждого из рассмотренных на заседании дел членов и кандидатов в члены Ассоциации «Сахалинстрой»

Председатель заседания

Секретарь заседания



Кузнецов И. А.

Голубкина Е. Э.

**Перечень членов и кандидатов в члены Ассоциации «Сахалинстрой», дела о проверке которых рассматриваются на заседании Контрольного комитета**

Наименование организации	Вид решения согласно заявлению
<b>1. Муниципальное унитарное предприятие «Городские тепловые сети» муниципального образования «Город Биробиджан» (679000, Еврейская автономная область, г. Биробиджан, пер. МТС, д. 18.) ОГРН 1027900508580</b>	Внести изменения в свидетельство о допуске
<b>2. Общество с ограниченной ответственностью «Норд-ост» (694920, Сахалинская область, район Углегорский, г. Углегорск, ул. Победы, д. 185 А.) ОГРН 1086508000281</b>	Принять в члены в порядке перехода в другое СРО Выдать свидетельство о допуске
<b>3. Общество с ограниченной ответственностью «Городская управляющая компания» (693004, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ТОР «Горный воздух».) ОГРН 1126501003606</b>	Принять в члены в порядке перехода в другое СРО Выдать свидетельство о допуске

**Заключение Контрольного комитета по каждому виду работ в отношении  
каждого из рассмотренных на заседании дел членов и кандидатов в члены  
Ассоциации «Сахалинстрой»**

**1. В отношении: МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОРОДСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ» МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД БИРОБИДЖАН»**

- |           |   |        |
|-----------|---|--------|
| <b>1)</b> | <b>5. Свайные работы. Закрепление грунтов (Включено в свидетельство)</b>  |        |
| 1.        | 5.3. Устройство ростверков  | Выдать |
| 2.        | 5.4. Устройство забивных и буронабивных свай  | Выдать |
| <b>2)</b> | <b>7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций (Включено в свидетельство)</b>   |        |
| 1.        | 7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений   | Выдать |
| 2.        | 7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок  | Выдать |
| 3.        | 7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин   | Выдать |
| <b>3)</b> | <b>10. Монтаж металлических конструкций (Включено в свидетельство)</b>  |        |
| 1.        | 10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений  | Выдать |
| <b>4)</b> | <b>17. Устройство наружных сетей канализации (Включено в свидетельство)</b>   |        |
| 1.        | 17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных   | Выдать |
| 2.        | 17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей  | Выдать |
| 3.        | 17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев   | Выдать |
| <b>5)</b> | <b>33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) стоимость которого по одному договору не превышает 60000000 (шестьдесят миллионов) рублей. (Включено в свидетельство)</b> |        |
| 1.        | 33.3. Жилищно-гражданское строительство   | Выдать |
| 2.        | 33.5. Объекты теплоснабжения  | Выдать |
| 3.        | 33.7. Объекты водоснабжения и канализации   | Выдать |

**Всего групп видов работ (видов работ) - Включено в свидетельство: 5(12)**

**2. В отношении: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НОРД-ОСТ»**

- |           |  |        |
|-----------|--|--------|
| <b>1)</b> | <b>3. Земляные работы (Включено в свидетельство)</b>   |        |
| 1.        | 3.3. Разработка грунта методом гидромеханизации  | Выдать |
| 2.        | 3.7. Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода  | Выдать |
| <b>2)</b> | <b>5. Свайные работы. Закрепление грунтов (Включено в свидетельство)</b>   |        |
| 1.        | 5.3. Устройство ростверков   | Выдать |
| 2.        | 5.4. Устройство забивных и буронабивных свай   | Выдать |
| <b>3)</b> | <b>6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций (Включено в свидетельство)</b>   |        |
| 1.        | 6.1. Опалубочные работы  | Выдать |
| 2.        | 6.2. Арматурные работы   | Выдать |
| 3.        | 6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций   | Выдать |
| <b>4)</b> | <b>7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций (Включено в свидетельство)</b>  |        |
| 1.        | 7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений  | Выдать |
| 2.        | 7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок | Выдать |
| 3.        | 7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин                                      | Выдать |
| <b>5)</b> | <b>10. Монтаж металлических конструкций (Включено в свидетельство)</b>   |        |

1.	10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений	Выдать
2.	10.2. Монтаж, усиление и демонтаж конструкций транспортных галерей	Выдать
3.	10.3. Монтаж, усиление и демонтаж резервуарных конструкций	Выдать
4.	10.4. Монтаж, усиление и демонтаж мачтовых сооружений, башен, вытяжных труб	Выдать
5.	10.5. Монтаж, усиление и демонтаж технологических конструкций	Выдать
<b>6)</b>	<b>12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов) (Включено в свидетельство)</b>	
1.	12.5. Устройство оклеечной изоляции	Выдать
2.	12.6. Устройство металлизационных покрытий	Выдать
3.	12.7. Нанесение лицевого покрытия при устройстве монолитного пола в помещениях с агрессивными средами	Выдать
4.	12.8. Антисептирование деревянных конструкций	Выдать
5.	12.9. Гидроизоляция строительных конструкций	Выдать
6.	12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования	Выдать
7.	12.12. Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования	Выдать
<b>7)</b>	<b>16. Устройство наружных сетей водопровода (Включено в свидетельство)</b>	
1.	16.1. Укладка трубопроводов водопроводных	Выдать
2.	16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей	Выдать
3.	16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов	Выдать
4.	16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода	Выдать
<b>8)</b>	<b>17. Устройство наружных сетей канализации (Включено в свидетельство)</b>	
1.	17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных	Выдать
2.	17.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных	Выдать
3.	17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей	Выдать
4.	17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев	Выдать
5.	17.6. Укладка дренажных труб на иловых площадках	Выдать
<b>9)</b>	<b>18. Устройство наружных сетей теплоснабжения (Включено в свидетельство)</b>	
1.	18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия	Выдать
2.	18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения	Выдать
3.	18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения	Выдать
4.	18.5. Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения	Выдать
<b>10)</b>	<b>25. Устройство автомобильных дорог и аэродромов (Включено в свидетельство)</b>	
1.	25.1. Работы по устройству земляного полотна для автомобильных дорог, перронов аэропортов, взлетно-посадочных полос, рулежных дорожек	Выдать
2.	25.2. Устройство оснований автомобильных дорог	Выдать
3.	25.6. Устройство дренажных, водосборных, водопропускных, водосбросных устройств	Выдать
4.	25.7. Устройство защитных ограждений и элементов обустройства автомобильных дорог	Выдать
5.	25.8. Устройство разметки проезжей части автомобильных дорог	Выдать
<b>11)</b>	<b>29. Устройство мостов, эстакад и путепроводов (Включено в свидетельство)</b>	
1.	29.3. Устройство конструкций пешеходных мостов	Выдать
2.	29.4. Монтаж стальных пролетных строений мостов, эстакад и путепроводов	Выдать
<b>12)</b>	<b>32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (Включено в свидетельство)</b>	
1.	32.1. Строительный контроль за общестроительными работами (группы видов работ N 1-3, 5-7, 9-14)	Выдать
2.	32.4. Строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации (вид работ N 15.1, 23.32, 24.29, 24.30, группы видов работ N 16, 17)	Выдать
3.	32.5. Строительный контроль за работами в области теплогазоснабжения и вентиляции (виды работ N 15.2, 15.3, 15.4, 23.4, 23.5, 24.14, 24.19, 24.20, 24.21, 24.22, 24.24, 24.25, 24.26, группы видов работ N 18, 19)	Выдать
<b>13)</b>	<b>33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) стоимость которого по одному</b>	

договору не превышает 60000000 (шестьдесят миллионов) рублей. (Включено в свидетельство)

1.	33.3. Жилищно-гражданское строительство	Выдать
2.	33.5. Объекты теплоснабжения	Выдать
3.	33.7. Объекты водоснабжения и канализации	Выдать

---

**Всего групп видов работ (видов работ) - Включено в свидетельство: 13(48)**

### **3. В отношении: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГОРОДСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ»**

**1) 32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (Включено в свидетельство)**

1.	32.1. Строительный контроль за общестроительными работами (группы видов работ N 1-3, 5-7, 9-14)	Выдать
2.	32.2. Строительный контроль за работами по обустройству скважин (группа видов работ N 4)	Выдать
3.	32.3. Строительный контроль за буровзрывными работами (группа видов работ N 8)	Выдать
4.	32.4. Строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации (вид работ N 15.1, 23.32, 24.29, 24.30, группы видов работ N 16, 17)	Выдать
5.	32.5. Строительный контроль за работами в области теплогазоснабжения и вентиляции (виды работ N 15.2, 15.3, 15.4, 23.4, 23.5, 24.14, 24.19, 24.20, 24.21, 24.22, 24.24, 24.25, 24.26, группы видов работ N 18, 19)	Выдать
6.	32.6. Строительный контроль за работами в области пожарной безопасности (вид работ N 12.3, 12.12, 23.6, 24.10-24.12)	Выдать
7.	32.7. Строительный контроль за работами в области электроснабжения (вид работ N 15.5, 15.6, 23.6, 24.3-24.10, группа видов работ N 20)	Выдать
8.	32.8. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте сооружений связи (виды работ N 20.13, 23.6, 23.28, 23.33, 24.7, 24.10, 24.11, 24.12)	Выдать
9.	32.10. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте автомобильных дорог и аэродромов, мостов, эстакад и путепроводов (вид работ N 23.35, группы видов работ N 25, 29)	Выдать
10.	32.13. Строительный контроль за гидротехническими и водолазными работами (группа видов работ N 30)	Выдать
11.	32.14. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте промышленных печей и дымовых труб (группа видов работ N 31)	Выдать

---

**Всего групп видов работ (видов работ) - Включено в свидетельство: 1(11)**