

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

Регистрационный номер в государственном
реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-019-06072009

ОГРН 1086500001312
ИНН 6501201580



Адрес: 693000, Сахалинская область,
Город Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса,
д. 20, оф. 201

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596
Эл. почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

ПРОТОКОЛ № 46 ОТ 11.11.2019 ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ ПРАВЛЕНИЯ

Дата и время проведения	11.11.2019, 16-00
Место проведения	693000, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 20, оф. 201
Вид и форма проведения заседания	внеочередное, заочная
Председатель заседания	Нестеров А.С. – Генеральный директор ООО «ХОДЭГ»
Количество членов Правления	15
Голосовало членов Правления	8
Получено бюллетеней всего	8
Недействительных бюллетеней	0
Время окончания приема бюллетеней	11.11.2019, 16-00
Время начала подсчета голосов	11.11.2019, 16-00
Кворум	имеется
Члены счетной комиссии	1. Викулова О.В. - Директор ООО «ДВ Медиа Групп» 2. Шумова Е.Э. – Координатор корпоративных отношений Ассоциации «Сахалинстрой»
Секретарь заседания	Чачина Е.А. – Специалист организационного отдела

ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ, ПРИНЯВШИЕ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ

1. Нестеров А.С. – Генеральный директор ООО «ХОДЭГ»
2. Михлик Е.Н. – Генеральный директор НО «Фонд капитального ремонта МКД Сахалинской области»
3. Никиенко А.С. – Генеральный директор ООО «Восток-МГК»
4. Азаров Н.А. – Директор по капитальному строительству ООО СП «Ваккор»
5. Шайбемян А.Ю. – Начальник сварочного цеха ООО «АРМСАХСТРОЙ»
6. Викулова О.В. - Директор ООО «ДВ Медиа Групп»
7. Золотов Д.А. – Генеральный директор ООО «СК «ЭНКИ»
8. Белоносов В.И. - Вице-президент РОО «Сахалинский Фонд Культуры»

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой».
2. О нарушении требований градостроительного законодательства РФ и внутренних документов Ассоциации и применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации «Сахалинстрой».
3. Об оплате дополнительного взноса в компенсационный фонд Ассоциации.

РЕШЕНИЯ

ПО ВОПРОСУ №1: О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой».

Члены Правления, рассмотрев представленные Контрольным комитетом Ассоциации «Сахалинстрой» материалы по заявлениям на внесение изменений в реестр членов Ассоциации в отношении членов саморегулируемой организации,

РЕШИЛИ:

1. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Гидрострой» (ОГРН 1026501100328):**

1. Принять к сведению заявление члена Ассоциации о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (кроме объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, по 4-му уровню ответственности и удовлетворить его ходатайство от 08.11.2019 о гарантии проведения в срок до 20.11.2019 аттестации в ЕСА НОСТРОЙ специалистов по организации строительства.

2. Учитывая рекомендации Контрольного комитета (протокол №44 от 08.11.2019), предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (кроме объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает 10 000 000 000 рублей (4-й уровень ответственности), при условии оплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере, установленном внутренними документами Ассоциации.

3. Настоящее решение вступает в силу после оплаты дополнительного взноса в компенсационный фонд в сумме, установленной Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (П-02.2) для заявленного уровня ответственности.

4. Внести в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» сведения о члене саморегулируемой организации и направить уведомление в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) в порядке, установленном ч.3 ст.55.17 ГрК РФ.

5. Ассоциации обеспечить контроль исполнения членом Ассоциации гарантийных обязательств о проведении аттестации в ЕСА НОСТРОЙ специалистов по организации строительства в установленный Контрольным комитетом Ассоциации срок.

В случае неисполнения членом Ассоциации указанных гарантийных обязательств в указанный срок, в соответствии с п.10.9 Правил контроля (ПР-01-09) передать информацию об этом и настоящий протокол в Дисциплинарный комитет Ассоциации для рассмотрения вопроса о применении в отношении члена Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

6. Члену Ассоциации:

1) в течение 7-ми дней со дня получения уведомления о принятом Правлением решении оплатить в полном объеме дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в сумме, установленной внутренними документами Ассоциации «Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств» (П-02.2) для заявленного уровня ответственности;

2) в срок до 20.11.2019 исполнить гарантийные обязательства о прохождении специалистами по организации строительства аттестации в ЕСА НОСТРОЙ.

7. В случае неоплаты дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в установленные сроки, настоящее решение Правления Ассоциации в соответствии с п.6.6 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требований к ее членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов» (П-01) считается не вступившим в силу и денонсированным, в связи с истечением указанного в п.6.1 рассматриваемого вопроса срока на оплату взноса и считать его снятым с контроля исполнения Администрацией Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 8 (100%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0(0%). Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №2. О нарушении требований градостроительного законодательства РФ и внутренних документов Ассоциации и применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации «Сахалинстрой».

РЕШИЛИ:

В отношении **Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «ЭНКИ» (ОГРН 1126501007775):**

1. Принять к сведению информацию Контрольного комитета о члене Ассоциации, **допустившим превышение** предельного размера обязательств (**уровня ответственности**) по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым ими внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, и **не исполнившим обязательства** в соответствии с требованиями ч.5 ст.55.8 ГрК РФ **по внесению дополнительного взноса** в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации при необходимости повышения уровня ответственности (протокол Контрольного комитета №44 от 08.11.2019).

2. Обратить внимание члена Ассоциации, допустившего превышение предельного размера обязательств по заключённым договорам строительного подряда (уровня ответственности), что он:

1) **обязан самостоятельно вносить дополнительные взносы** в компенсационный фонд ОДО до следующего уровня ответственности в соответствии с частью 5 ст.55.8 ГрК РФ,

2) **не в праве принимать участие в заключении новых договоров** строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров в соответствии с частью 6 ст.55.8 ГрК РФ.

3. Учитывая неисполнение обязанности члена Ассоциации, превысившим имеющийся уровень ответственности по заключённым и одновременно исполняемым договорам строительного подряда по внесению дополнительного взноса в компенсационный фонд ОДО Ассоциации в соответствии с требованиями ч.5 ст.55.8 ГрК РФ:

1) Согласно ч. 7 ст. 55.8 ГрК РФ поручить Генеральному директору Ассоциации направить члену Ассоциации Предупреждение о превышении предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, исходя из которого им ранее был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, и Требование о необходимости увеличения размера ранее внесенного им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до следующего уровня ответственности указанного члена Ассоциации, соответствующего фактическому совокупному (одновременно исполняющимся) размеру обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом с использованием конкурентных способов заключения договоров, установленного при анализе соответствия уровня ответственности по указанным обязательствам указанного члена Ассоциации;

2) в случае неисполнения обязанности оплаты членом Ассоциации дополнительного взноса в компенсационный фонд ОДО в 5-ти дневный срок с даты получения требования Ассоциации об этом, администрации Ассоциации надлежит взыскать указанные денежные средства в виде дополнительного взноса в КФ ОДО в судебном порядке;

3) Руководствуясь ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с п. 4.5.4, п. 4.15 «Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения» (П-ОЗ), **применить** в отношении указанного члена Ассоциации меру дисциплинарного воздействия **в виде приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, ограничивающую право членов Ассоциации, согласно ч. 6 ст. 55.8 ГрК РФ, **на участие в заключении новых договоров** строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров - **на срок** со дня вынесения настоящего решения до даты зачисления ООО СК «ЭНКИ» указанного дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на специальный счет КФ ОДО Ассоциации.

4) В день поступления на специальный счет Ассоциации «Сахалинстрой» денежных средств дополнительного взноса в компенсационный фонд ОДО Ассоциации:

- считать члена Ассоциации ООО СК «ЭНКИ» устранившим нарушение;
- возобновить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и участвовать в заключении новых договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов

заключения договоров;

- внести в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» изменения в сведения о члене саморегулируемой организации ООО СК «ЭНКИ» в части повышения уровня ответственности и предельного размера обязательств по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом произведена доплата в компенсационный фонд ОДО;
- предоставить указанному члену Ассоциации право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает 3 000 000 000 рублей в соответствии с новым повышенным уровнем ответственности (3-й уровень ответственности);
- направить уведомление в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) в порядке, установленном ч. 3 ст. 55.17 ГрК РФ.

4. После оплаты членом Ассоциации дополнительного взноса в компенсационный фонд ОДО, в связи с изменениями требований к членам Ассоциации при повышении уровня ответственности по обязательствам члена саморегулируемой организации, Контрольному комитету Ассоциации согласно «Правилам контроля в области саморегулирования» (ПР-01-09) провести внеплановую проверку указанного члена Ассоциации на соответствие требованиям градостроительного законодательства и внутренних документов Ассоциации **в течение одного месяца с даты оплаты дополнительного взноса в КФ ОДО.**

5. Об исполнении настоящего решения в отношении указанного члена Ассоциации Генеральному директору Ассоциации доложить на очередном заседании Правления.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 7 (100%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0%), 1 (Никиенко А.С. не голосовал). Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №3. Об оплате дополнительного взноса в компенсационный фонд Ассоциации.

РЕШИЛИ:

В отношении **Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Альянс-Групп»** (ОГРН 1166501052354):

1. Удовлетворить ходатайство члена Ассоциации от 31.10.2019 и согласовать указанный в ходатайстве срок исполнения обязательств по внесению дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации – до 30.12.2019.

2. Обратить внимание члена Ассоциации, что организация не вправе принимать участие в заключении новых договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров в связи с наличием превышения имеющегося размера обязательств (превышения уровня ответственности) в соответствии с ч.6 ст.55.8 ГрК РФ, до внесения дополнительного взноса в КФ ОДО Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 8 (100%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0%). Решение принято единогласно.

Приложения:

1. Протокол счетной комиссии.
2. Бюллетени для голосования в количестве 8 штук.

Председатель заседания

А.С. Нестеров

Секретарь заседания

Е.А. Чачина