

# Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

ОГРН 1086500001312    ИНН 6501201580

Регистрационный номер в государственном  
реестре саморегулируемых организаций  
СРО-С-019-06072009



Адрес: 693000, Сахалинская область,  
г.Южно-Сахалинск, ул.Карла Маркса, д.20, оф.201,

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596

Эл.почта: [np@ssros.ru](mailto:np@ssros.ru) web-сайт: [ssros.ru](http://ssros.ru)

## ПРОТОКОЛ № 13 от 14.03.2019 ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА

### СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ

|   |   |
|---|---|
| Дата и время проведения                 | 14.03.2019, 14-00   |
| Место проведения                        | 693000, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 20, оф. 201.                               |
| Вид и форма проведения заседания        | внеочередное, очная   |
| Председатель заседания                  | Калиничев М.И. – Генеральный директор ЗАО «Карьер «Известковый», заместитель председателя Контрольного комитета |
| Количество членов Контрольного комитета | 8   |
| Фактически присутствовало               | 5   |
| Кворум                                  | имеется   |
| Секретарь заседания                     | Чачина Е.А. - специалист организационного отдела Ассоциации «Сахалинстрой», секретарь Контрольного комитета     |

### ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА, ПРИСУТСТВОВАВШИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

1. Калиничев М.И. – Генеральный директор ЗАО «Карьер «Известковый»
2. Шевякина О.В. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
3. Лесков А.А. – И.о. начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»
4. Каширин П. И. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
5. Янкова Ю.В. – Специалист по кадровому мониторингу

### ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

**СЛУШАЛИ:** Шахов А.А. сообщил, что из 8 членов Контрольного комитета в заседании принимают участие 5 членов Контрольного комитета, заседание правомочно принимать решение. Шахов А.А. объявил заседание Контрольного комитета открытым и предложил утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета из 2 (двух) вопросаов Иных предложений и замечаний не поступило.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 5 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0(0,0%)

### ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой».
2. О рассмотрении результатов внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».

## РЕШЕНИЯ

### ПО ВОПРОСУ №1: О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой».

**СЛУШАЛИ:** Калининчев М.И. доложил присутствующим о поступивших заявлениях членов Ассоциации на внесение изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» в части изменения права по уровню ответственности, а также о проведенных проверках соответствия этого лица требованиям Ассоциации по заявленному уровню ответственности.

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», рекомендовать Правлению Ассоциации «Сахалинстрой» в отношении членов саморегулируемой организации:

#### **РЕШИЛИ:**

- 1.1. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Восток-МГК»** (ОГРН 1146504001577)

Рекомендовать Правлению:

1.1.1. Внести изменения в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» в соответствии с заявлением члена Ассоциации об увеличении уровня ответственности до 3-го уровня.

1.1.2. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, стоимость которого не превышает 3 000 000 000 рублей (3-й уровень ответственности), при условии внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда

1.1.3. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает 3 000 000 000 рублей (3-й уровень ответственности), при условии оплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 5 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)

Решение принято единогласно.

- 1.2. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Спиро»** (ОГРН 1046505300380)

Рекомендовать Правлению:

1.2.1. Внести изменения в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» в соответствии с заявлением члена Ассоциации об увеличении уровня ответственности до 3-го уровня.

1.2.2. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, стоимость которого не превышает 3 000 000 000 рублей (3-й уровень ответственности), при условии внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 5 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0,0%)

Решение принято единогласно.

1.3. В отношении **Акционерное общество «Специализированное управление №4»** (ОГРН 1026500522025)

Рекомендовать Правлению:

1.3.1. Внести изменения в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» в соответствии с заявлением члена Ассоциации об увеличении уровня ответственности до 4-го уровня.

1.3.2. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает 10 000 000 000 рублей (4-й уровень ответственности), при условии оплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» -5 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0(0,0%)  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 2.** О результатах внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».

2.1. В отношении **Общества с ограниченной ответственностью «АРМСАХСТРОЙ»** (ОГРН 1046500636060) (поручение Дисциплинарного комитета №7/2019 от 25.02.2019):

**СЛУШАЛИ:** Информацию Калиничева М.И. о представлении Контрольному комитету акта внеплановой проверки в отношении указанного члена Ассоциации (акт внеплановой проверки №14ВП от 11.03.2019 прилагается).

**РЕШИЛИ:**

2.1.1. По результатам рассмотрения информации, изложенной в акте внеплановой проверки №14ВП от 11.03.2019, считать члена Ассоциации устранившим нарушения, выявленные при строительстве объекта «Группа 3-х этажных жилых домов по ул. 40 лет ВЛКСМ в г.Поронайске. Второй этап строительства дома 1-1, 1-2, 1-3, 2-3», указанных в уведомлении ГИСН Сахалинской области от 13.02.2019 (исх. № 3.34-68/19).

2.1.2. В соответствии с п.9.12 Правил контроля направить материалы проверки и настоящий протокол в Дисциплинарный комитет Ассоциации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» -5 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0(0,0%)  
Решение принято единогласно.

2.2. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью СПК «ЛИДЕР»** (ОГРН 1024200717144) (уведомление Дисциплинарного комитета №8/2018 от 07.12.2018):

**СЛУШАЛИ:** Информацию Калиничева М.И. о представлении Контрольному комитету акта внеплановой проверки в отношении указанного члена Ассоциации (акт

внеплановой проверки №16ВП от 07.03.2019 прилагается).

**РЕШИЛИ:**

2.2.1. По результатам рассмотрения информации, изложенной в акте внеплановой проверки №16ВП/У от 07.03.2019, считать члена Ассоциации устранившим нарушения, выявленные при капитальном ремонте крыши жилого дома №216 по ул. Ленина в г. Южно-Сахалинске.

2.2.2. В соответствии с п.9.12 Правил контроля направить материалы проверки и настоящий протокол в Дисциплинарный комитет Ассоциации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 5 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0(0,0%)  
Решение принято единогласно.

2.3. В отношении **Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области»** (ОГРН 1136500000922) (уведомление Дисциплинарного комитета №8/2018 от 07.12.2018):

**СЛУШАЛИ:** Информацию Калиничева М.И. о представлении Контрольному комитету акта внеплановой проверки в отношении указанного члена Ассоциации (акт внеплановой проверки №17ВП от 07.03.2019 прилагается).

**РЕШИЛИ:**

1. По результатам рассмотрения информации, изложенной в акте внеплановой проверки №17ВП/У от 07.03.2019, считать члена Ассоциации не устранившим в полном объеме нарушения, выявленные ранее при проведении внеплановой проверки (акт внеплановой проверки №17ВП от 21.12.2018).

2. В соответствии с п.9.12 Правил контроля направить материалы проверки и настоящий протокол в Дисциплинарный комитет Ассоциации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 5 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0(0,0%)  
Решение принято единогласно.

*Приложения к Протоколу:*

1. Акт внеплановой проверки 6 шт.

Председатель заседания



Калиничев М.А.

Секретарь заседания



Чачина Е.А.