

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

ОГРН 1086500001312 ИНН 6501201580

Регистрационный номер в государственном
реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-019-06072009



Адрес: 693000, Сахалинская область,
г.Южно-Сахалинск, ул.Карла Маркса, д.20, оф.201,

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596

Эл.почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

ПРОТОКОЛ № 34 ОТ 19.08.2019 ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА

Дата и время заседания	19.08.2019, 15-00
Место проведения	693000, Сахалинская обл., гор. Южно-Сахалинск, ул. К. Маркса, д. 20, оф. 201
Вид и форма проведения заседания	внеочередное, очная
Председатель заседания	Калиничев М.И. – Директор ЗАО «Карьер «Известковый»
Количество членов Контрольного комитета	9
Фактически присутствовало членов	5
Кворум	имеется
Секретарь заседания	Чачина Е.А. – Специалист организационного отдела

ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА, ПРИСУТСТВОВАВШИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

1. Калиничев М.И. – Директор ЗАО «Карьер «Известковый»
2. Никиенко А.С. – Директор ООО «Восток-МГК»
3. Шевякина О.В. – И.о. начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»
4. Павперов М.Е. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
5. Кобяков К.П. – Координатор общественного контроля Ассоциации «Сахалинстрой»

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 9 членов Контрольного комитета в заседании принимают участие 5 членов Контрольного комитета, заседание правомочно принимать решение. Председательствующий объявил заседание Контрольного комитета открытым и предложил утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета из 1-го вопроса. Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0(0,0%). Решение принято единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О приеме в члены Ассоциации «Сахалинстрой»
2. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой».
3. О рассмотрении результатов плановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».
4. О рассмотрении результатов внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».

РЕШЕНИЯ

ПО ВОПРОСУ №1: О приеме в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

СЛУШАЛИ: Шевякину О.В. о поступлении заявлений от кандидата в члены Ассоциации о приеме в члены саморегулируемой организации, а также о результатах проведенной проверки соответствия заявителей требованиям по заявленным уровням ответственности и условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой».

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», рекомендовать Правлению Ассоциации «Сахалинстрой» в отношении члена Ассоциации,

РЕШИЛИ:

1. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью Компания «АКВА»** (ОГРН 1056500608922):

1. Принять к сведению:

- уведомление НОСТРОЙ от 24.07.2019 об отмене решения комиссии от 22.02.2019 №225 о включении в Национальный реестр специалистов в области строительства и о принятии решения об отказе о включении сведений в НРС по основанию, определенному п.2 ч.8 ст.55.5-1 ГрК РФ, в отношении Петриченко Владимира Юрьевича;

- гарантийное письмо кандидата в члены Ассоциации от 01.08.2019 о проведении аттестации в ЕСА НОСТРОЙ специалистов по организации строительства после восстановления технической возможности работы в программе ЕСА НОСТРОЙ.

2. По результатам рассмотрения материалов, представленных кандидатом в члены Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте первичной проверки №24 от 02.08.2019 (прилагается), кандидат в члены Ассоциации **не соответствует требованиям** к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) **и условиям членства** в Ассоциации «Сахалинстрой», установленным к членам Ассоциации в соответствии с заявленными уровнями ответственности.

3. С учетом сведений, указанных в п.1.1 настоящего бюллетеня (протокола), рекомендовать Правлению Ассоциации отказать кандидату в приеме в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №2: О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой».

СЛУШАЛИ: Шевякину О.В. о поступлении заявления от члена Ассоциации на внесение изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» в части изменения уровня ответственности, а также о результатах проведенной проверки соответствия заявителя требованиям Ассоциации по заявленному уровню ответственности:

Общество с ограниченной ответственностью «МП ЭЛЕКТРОСПЕЦСТРОЙ» (ОГРН 1026500548194):

1. По результатам рассмотрения материалов, представленных членом Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте внеплановой проверки №041-19 от 16.08.2019 (прилагается), член Ассоциации **соответствует требованиям** к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектах использования атомной энергии **и условиям членства** в Ассоциации.

2. Рекомендовать Правлению:

2.1. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, стоимость которого не превышает 3 000 000 000 рублей (3-й уровень ответственности), при условии доплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда до размера, установленного внутренними документами Ассоциации для заявленного уровня ответственности.

2.2. Внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» согласно заявлению члена Ассоциации об увеличении уровня ответственности.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №3. О рассмотрении результатов плановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».

СЛУШАЛИ: Информацию Шевякиной О.В. о результатах плановых проверок, проведенных в соответствии с Планом-графиком плановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой» на 2019 год, в отношении следующих членов Ассоциации:

№ п/п	Наименование члена Ассоциации (ОГРН)	Акт проверки
1	Общество с ограниченной ответственностью «Риндзин» (ОГРН 1106509000509)	№19-433 от 24.07.2019
2	Общество с ограниченной ответственностью «Остров» (ОГРН 1092724000808)	№19-457 от 31.07.2019

В соответствии со ст.55.13 ГрК РФ, «Правилами контроля в области саморегулирования» Ассоциации «Сахалинстрой» (ПР-01) (далее – Правила контроля), руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой»,

РЕШИЛИ:

3.1. Имеют нарушений и **не соответствуют требованиям** к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектов использования атомной энергии) **и условиям членства** в Ассоциации «Сахалинстрой» следующие члены Ассоциации:

№ п/п	Наименование члена Ассоциации (ОГРН)	Акт проверки
1	Общество с ограниченной ответственностью «Риндзин» (ОГРН 1106509000509)	№19-433 от 24.07.2019
2	Общество с ограниченной ответственностью «Остров» (ОГРН 1092724000808)	№19-457 от 31.07.2019

В соответствии с п.9.13 Правил контроля (ПР-01-09) передать материалы проверки по указанным членам Ассоциации и настоящий протокол в Дисциплинарный комитет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%). Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №4. О рассмотрении результатов внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».

СЛУШАЛИ: Информацию Шевякиной О.В.:

1) об инициированной Контрольным комитетом внеплановых проверках в связи с поступлением в Ассоциацию:

- уведомления ГИСН Сахалинской области от 12.02.2018 о нарушениях членом Ассоциации ООО «Рассэн» на объекте «Здания жилые общего назначения многосекционные с отдельной подземной парковкой, восточнее санатория Аралия в 13-А микрорайоне г.Южно-Сахалинска (3-4 очередь строительства, 1 пусковой комплекс-строительство жилого дома №1)» и ее результатах (акт №56ВП от 24.07.2019 прилагается);

- уведомления ГИСН Сахалинской области от 12.02.2019 о нарушениях членом Ассоциации ООО «Стройуправление» на объекте «Сблокированный 60-тиквартирный жилой дом на участке в 8 метрах на юго-запад от здания №5 по ул. Саперная в г. Поронайске» и ее результатах (акт №13ВП от 13.05.2019 прилагается);

2) о поступившем актах проверки ГИСН Сахалинской области №335-19 от 27.06.2019 в отношении ООО «Рассэн» и №142-19 от 27.03.2019 в отношении ООО «Стройуправление».

РЕШИЛИ:

1. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Рассэн»** (ОГРН 1026500547370):

1.1. По результатам рассмотрения информации, изложенной в акте внеплановой проверки №56-ВП от 24.07.2019, считать члена Ассоциации **устранившим нарушения**, выявленные ГИСН Сахалинской области в ходе проведения проверки по объекту «Здания жилые общего назначения многосекционные с отдельной подземной парковкой, восточнее санатория Аралия в 13-А микрорайоне г. Южно-Сахалинска (3-4 очередь строительства, 1 пусковой комплекс-строительство жилого дома №1)» (акт проверки ГИСН №335-19 от 27.06.2019).

1.2. В соответствии с п.9.12 Правил контроля (ПР-01-09) передать материалы проверки и настоящий протокол в Дисциплинарный комитет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

2. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Стройуправление»** (ОГРН 1116507000301):

2.1. По результатам рассмотрения информации, изложенной в акте внеплановой проверки №13ВП от 13.05.2019, считать члена Ассоциации **устранившим нарушения**, выявленные ГИСН Сахалинской области в ходе проведения проверки по объекту «Сблокированный 60-тиквартирный жилой дом на участке в 8 метрах на юго-запад от здания №5 по ул. Саперная в г. Поронайске» (акт проверки ГИСН №142-19 от 27.03.2019).

2.2. В соответствии с п.9.12 Правил контроля (ПР-01-09) передать материалы проверки и настоящий протокол в Дисциплинарный комитет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

Приложение к Протоколу:

1. Акт первичной проверки 1 шт.
2. Акт внеплановой проверки 3 шт.
3. Акт плановой проверки 2 шт.

Председатель заседания



М.И. Калиничев

Секретарь заседания

Е.А. Чачина