

# Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

ОГРН 1086500001312    ИНН 6501201580

Регистрационный номер в государственном  
реестре саморегулируемых организаций  
СРО-С-019-06072009



Адрес: 693000, Сахалинская область,  
г.Южно-Сахалинск, ул.Карла Маркса, д.20, оф.201,

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596

Эл.почта: [np@ssros.ru](mailto:np@ssros.ru) web-сайт: [ssros.ru](http://ssros.ru)

## ПРОТОКОЛ № 47 ОТ 20.12.2019 ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА

Дата и время заседания	20.12.2019, 17-00
Место проведения	693000, Сахалинская обл., гор. Южно-Сахалинск, ул. К. Маркса, д. 20, оф. 201
Вид и форма проведения заседания	внеочередное, очная
Председатель заседания	Шахов Александр Александрович – ООО «КСТС»
Количество членов Контрольного комитета	9
Фактически присутствовало членов	7
Кворум	имеется
Секретарь заседания	Пономарёва М.Р. – Специалист организационного отдела

### ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА, ПРИСУТСТВОВАВШИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

1. Шахов А.А. – Заместитель генерального директора ООО «КСТС»
2. Калиничев М.И. – директор ООО «Карьер Известковый»
3. Каширин П.И. – Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
4. Кобяков К.П. – Координатор общественного контроля Ассоциации «Сахалинстрой»
5. Лесков А. А. – И.о. начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»
6. Мочедловский Д.В. – Член Совета АНО «Центр-ЖКХ Контроль»
7. Никиенко А.С. – директор ООО «Восток-МГК»
8. Павперов М.Е. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
9. Шевякина О.В. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»

### ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который сообщил, что из 9-ти членов Контрольного комитета на заседании присутствует 7 (семь) членов. Заседание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня. Председательствующий объявил заседание Контрольного комитета открытым и предложил утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета из 3-х вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0(0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0(0,0%).

Решение принято единогласно.

### ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О приеме в члены Ассоциации «Сахалинстрой».
2. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой».
3. О Планах проверок деятельности членов Ассоциации на 2020 год

## РЕШЕНИЯ

### ПО ВОПРОСУ №1: О приеме в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

**СЛУШАЛИ:** Лескова А.А. о поступлении заявлений от кандидатов в члены Ассоциации о приеме в члены саморегулируемой организации, а также о результатах проведенной проверки соответствия заявителей требованиям по заявленным уровням ответственности и условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой».

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

#### 1. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «СахЭнерджи» (ОГРН 1186501004953):**

1. По результатам рассмотрения материалов, представленных кандидатом в члены Ассоциации в рамках проверки, отраженных в акте первичной проверки №42 от 17.12.2019 г. (прилагается), кандидат в члены Ассоциации **соответствует требованиям** к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) **и условиям членства** в Ассоциации «Сахалинстрой», установленным к членам Ассоциации в соответствии с заявленным уровнем ответственности.

2. Рекомендовать Правлению:

- 2.1. Принять в члены Ассоциации «Сахалинстрой»;
- 2.2. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, стоимость которого не превышает **60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности)**, при условии оплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере, установленном внутренними документами Ассоциации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%).

Решение принято единогласно.

#### 2. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Сайт Сервис» (ОГРН 1056500620439):**

1. По результатам рассмотрения материалов, представленных кандидатом в члены Ассоциации в рамках проверки, отраженных в акте первичной проверки №41 от 12.12.2019 (прилагается), кандидат в члены Ассоциации соответствует требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) и условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой», установленным к членам Ассоциации в соответствии с заявленным уровнем ответственности.

2. Рекомендовать Правлению:

- 2.1. Принять в члены Ассоциации «Сахалинстрой»
- 2.2. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, стоимость которого не превышает **60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности)**, при условии оплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере, установленном внутренними документами Ассоциации.

2.3. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает **60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности)**, при условии оплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере, установленном внутренними документами Ассоциации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%).

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №2: О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой».**

**СЛУШАЛИ:** Лескова А.А. о поступлении заявления от члена Ассоциации на внесение изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» в части предоставления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства уровня ответственности, а также о результатах проведенной проверки соответствия заявителя требованиям Ассоциации по заявленному уровню ответственности:

**РЕШИЛИ:**

1. **В отношении Индивидуальный предприниматель Вакуленко Анна Михайловна (ОГРНИП 313650124600064):**

1.1. Принять к сведению заявление члена Ассоциации о предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов и объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда по 1-му уровню ответственности.

1.2. По результатам рассмотрения материалов, представленных членом Ассоциации в рамках проверки, отраженных в акте внеплановой проверки № 19-37 от 16.12.2019 (прилагается), член Ассоциации **соответствует требованиям** к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектах использования атомной энергии) **и условиям членства** в Ассоциации.

1.3. Рекомендовать Правлению предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности), при условии оплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (ОДО) в размере, установленном внутренними документами Ассоциации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%).

Решение принято единогласно

**2. В отношении ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РЕГИОН» (ОГРН 1026500885718):**

2.1. Принять к сведению заявление члена Ассоциации о внесении изменений в реестр членов Ассоциации в части предоставления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда по 2-му уровню ответственности.

2.2. По результатам рассмотрения материалов, представленных членом Ассоциации в рамках проверки, отраженных в акте внеплановой проверки № 19-52 от 03.12.2019 (прилагается), член Ассоциации **соответствует требованиям** к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектах использования атомной энергии) **и условиям членства** в Ассоциации.

2.3. Рекомендовать Правлению предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых **не превышает 500 000 000 рублей (2-й уровень ответственности)**, при условии внесения дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 7 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%).

Решение принято единогласно

**ПО ВОПРОСУ №3: О Плана проверок деятельности членов Ассоциации на 2020 год**

**СЛУШАЛИ:** Лескова А.А., представившего проект Плана проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой» на 2020 год.

**РЕШИЛИ:**

1. Согласовать проект Плана проверок деятельности членов Ассоциации на 2020 год в представленной редакции.
2. Представить проект Плана проверок деятельности членов Ассоциации на 2020 год Правлению Ассоциации «Сахалинстрой» на утверждение.
3. Рекомендовать Правлению прекратить действие Плана проверок деятельности членов Ассоциации на 2019-2021 годы, утверждённый решением Правления в окончательной редакции 01.02.2019 г. (Протокол № 4 от 01.02.2019 г.)

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 6 (86%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 (14%).

Решение принято единогласно

Приложение:

1. Акт первичной проверки 2 шт.
2. Акт внеплановой проверки 2 шт. (внесение изменений)
3. Проект Плана проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой» на 2020 год

Председатель заседания

А.А. Шахов

Секретарь заседания

М.Р. Пономарёва