

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

ОГРН 1086500001312 ИНН 6501201580
Регистрационный номер в государственном
реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-019-06072009



Адрес: 693000, Сахалинская область,
г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д.20, оф.201,
Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596
Эл. почта: pr@ssros.ru, сайт: <http://ssros.ru>

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 1 Общего собрания Ассоциации «Сахалинстрой» 28 апреля 2016 года (О РЕШЕНИЯХ)

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕМ СОБРАНИИ

Вид Общего собрания	Очередное
Форма проведения	очная
Дата собрания	28 апреля 2016 года
Место проведения	г. Южно-Сахалинск, ул. Вокзальная, 55
Инициатор Общего собрания	Правление
Основание созыва Общего собрания	Решение Правления протокол № 5 от 28.01.2016
Председатель Общего собрания	Член Правления Добровольский А.А.
Секретарь Общего собрания	Координатор Правления Шумова Е.Э.
Время начала и окончания регистрации	12:00 – 14:00
Время открытия и закрытия собрания	14:00 – 18:15
Количество членов Ассоциации «Сахалинстрой»	233
Количество зарегистрированных участников собрания на момент открытия собрания (Приложение)	156
Кворум	Имеется (67%)

ПРИСУТСТВОВАЛИ

Приглашенные лица:

1. Залозный Вадим Анатольевич – министр строительства Сахалинской области,
2. Залпин Андрей Ремуальдович – депутат Сахалинской областной Думы,
3. Надсадин Сергей Александрович – мэр г. Южно-Сахалинска,
4. Лапанский Виктор Арсентьевич – председатель Сахалинской областной профсоюзной организации работников строительства и промышленности строительных материалов РФ,
5. Шаповал Владимир Иванович – управляющий филиалом Газпромбанка «ОАО» в г. Южно-Сахалинске,
6. Барановская Людмила Владимировна – главный специалист – эксперт отдела по делам некоммерческих организаций Управления министерства юстиции Российской Федерации по Сахалинской области.

Лица без права голосования по вопросам повестки дня:

1. Мозолевский Валерий Павлович - генеральный директор Ассоциации «Сахалинстрой»,
2. Харитонов Сергей Владимирович - директор филиала Ассоциации «Сахалинстрой» в г.Биробиджане,
3. Руководители и сотрудники отделов Администрации Ассоциации «Сахалинстрой».

ОТКРЫТИЕ СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председательствующего на собрании члена Правления Ассоциации Добровольского Александра Анатольевича, который сообщил, что из 233 членов Ассоциации «Сахалинстрой» на момент начала работы общего собрания зарегистрировано 156 членов. Общее собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня, т.к. в нем принимает участие более половины (67 %) членов Ассоциации. Кворум имеется. Общее собрание объявляется открытым.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Об утверждении отчета Правления по итогам работы в 2015 году.
2. Об утверждении отчета Генерального директора по итогам деятельности в 2015 году и утверждение приоритетных направлений деятельности Ассоциации «Сахалинстрой» на 2016 год.
Утверждение бухгалтерского отчета и заключения аудиторской проверки по итогам финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации «Сахалинстрой» за 2015 год и утверждение финансового плана (сметы) доходов и расходов Ассоциации «Сахалинстрой» на 2016 год.
3. О доизбрании членов Правления Ассоциации «Сахалинстрой».
4. Об избрании Ревизионной комиссии Ассоциации «Сахалинстрой».
5. О нарушении членами Ассоциации «Сахалинстрой» требований и положений к выдаче свидетельств о допуске, условий членства в Ассоциации и применении мер дисциплинарного воздействия в отношении указанных членов.
6. О принятии новых документов Ассоциации «Сахалинстрой»:
 - стандартов выполнения работ (стандартов НОСТРОЙ),
 - стандартов деятельности членов Ассоциации,
 - стандартов деятельности Ассоциации «Сахалинстрой».
7. О внесении изменений в действующие документы Ассоциации «Сахалинстрой» и утверждение их в новой редакции.
8. Об утверждении формы Свидетельства о членстве в Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей».
9. Об утверждении предложений и дополнений в Устав Ассоциации и утверждение Устава в новой редакции (8).
- 10.

РЕШЕНИЯ

ОТКРЫТИЕ СОБРАНИЯ:

СЛУШАЛИ: Добровольского А.А., который предложил сформировать рабочие органы Собрания (секретариат и счетную комиссию) и утвердить Порядок ведения Общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 156 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Образовать и утвердить Секретариат Собрания в количестве 1 (одного) человека в лице: **Шумова Евгения Эдуардовна** – координатор Правления Ассоциации «Сахалинстрой» (ответственный секретарь).

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 156 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Образовать и утвердить Счетную комиссию Собрания в количестве 5 (пяти) человек в следующем составе:

Председатель Счетной комиссии:

1) **Казачишин Виктор Владимирович** – индивидуальный предприниматель

Члены счетной комиссии:

1) **Кондаков Борис Александрович** - Директор ЗАО «Приморавтоматика»

2) **Кармадонова Галина Георгиевна** - Генеральный директор ООО «Жемчужина»

3) **Савинкова Елена Владимировна** - Директор филиала Акционерной компании «АББ ЭйЭс»

4) **Федосеева Надежда Васильевна** – директор ООО «Амос».

Голосовали списком.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 156 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить Порядок ведения годового Общего собрания членов Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 156 голосов, «против» - 1, «воздержался» - нет.
Решение принято большинством голосов.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

ВОПРОС №1: Об утверждении отчета Правления по итогам работы в 2015 году.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет Правления за 2015 год.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 156 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ВОПРОС №2: Об утверждении отчета Генерального директора по итогам деятельности в 2015 году и утверждение приоритетных направлений деятельности Ассоциации «Сахалинстрой» на 2016 год.

РЕШИЛИ:

2.1 Утвердить отчет Генерального директора за 2015 год.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 156 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

2.2 Утвердить приоритетные направления деятельности Ассоциации «Сахалинстрой» на 2016 год.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 156 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

2.3 Поручить

- 1) Генеральному директору Ассоциации на основе обозначенных в отчете и в ходе общего собрания ключевых проблемных вопросов развития саморегулирования и развития строительного комплекса Сахалинской области и Еврейской автономной области (филиал Ассоциации) доработать обращения с конкретными предложениями и законодательными инициативами от имени членов Ассоциации «Сахалинстрой» в адрес Заместителя Правительства РФ Д.Н. Козака, Президента Национального объединения строителей А.Ю. Молчанова и губернаторов Сахалинской области и ЕАО отдельно.
- 2) Генеральному директору Ассоциации, как координатору саморегулируемых организаций строителей Дальневосточного Федерального Округа, на предстоящей в мае месяце Конференции СРО строителей ДФО согласовать предложение в Правительство РФ по учёту особенностей развития строительного комплекса в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях с целью решения вопросов исключения недобросовестной конкуренции (вынос государственных гарантий за пределы НМЦК).

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 156 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ВОПРОС №3: Утверждение бухгалтерского отчета и заключения аудиторской проверки по итогам финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации «Сахалинстрой» за 2015 год и утверждение финансового плана (сметы) доходов и расходов Ассоциации «Сахалинстрой» на 2016 год.

РЕШИЛИ:

- 3.1 Принять к сведению аудиторское Заключение по итогам проверки финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «Сахалинстрой» за 2015 год и утвердить годовую бухгалтерскую отчетность Ассоциации «Сахалинстрой» за 2015 год.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 156 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

- 3.2 Утвердить финансовый план (смету) доходов и расходов Ассоциации «Сахалинстрой» на 2016 год в сумме 36 821 000 (тридцать шесть миллионов восемьсот двадцать одна тысяча) рублей.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 154 голоса, «против» - 2 голоса, «воздержался» - нет.

Решение принято большинством голосов.

ВОПРОС №4: О доизбрании членов Правления Ассоциации «Сахалинстрой».

РЕШИЛИ:

- 4.1 Утвердить количественный состав коллегиального органа управления (Правления) Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» - **11** (одиннадцать) человек.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 156 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

- 4.2 Избрать и включить в персональный состав действующего коллегиального органа управления (Правления) Ассоциации «Сахалинстрой» до установленного количественного состава сроком на два года следующих кандидатов: **(по результатам подсчета голосов в бюллетенях тайного голосования)**

- 1) **Малюк Виктор Данилович** – технический директор ООО «Трансстрой-Тест»,
- 2) **Рогалев Павел Анатольевич** – руководитель ОКУ «Дирекция по строительству»,
- 3) **Шахов Александр Александрович** – заместитель генерального директора ООО «Кентек Сахалин Текникл Сервисиз».

ГОЛОСОВАЛИ: (Результаты голосования по каждой кандидатуре – в протоколе № 2 Счетной комиссии общего собрания).

Решение принято большинством голосов.

ВОПРОС №5: Об избрании Ревизионной комиссии Ассоциации «Сахалинстрой».

РЕШИЛИ: Избрать Ревизионную комиссию Ассоциации «Сахалинстрой» сроком на один год в количестве 3-х (четырех) человек в следующем составе:

1. Бороденко Алексей Юрьевич - заместитель генерального директора ООО «Техинфосервис ДВ» (председатель комиссии),
2. Малиновский Андрей Александрович – заместитель начальника отдела Управления затратами и подготовки тендеров ООО «СКФ «Сфера» (член комиссии),
3. Кузьменко Денис Владимирович – инженер ПТО ООО «Строитель – XXI» (член комиссии).

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 152 голоса, «против» - нет, «воздержался» - 4 голоса.
Решение принято большинством голосов.

ВОПРОС №6: О нарушении членами Ассоциации «Сахалинстрой» требований и положений к выдаче свидетельств о допуске, условий членства в Ассоциации и применении мер дисциплинарного воздействия в отношении указанных членов.

- 1) ООО ПСК «БлагРемСтрой» (Амурская обл.),
- 2) ООО «Стройинвест» (ЕАО),
- 3) Индивидуальный предприниматель Жолобов В.Н.,
- 4) ООО «ПСО «Магаданская кровля и фасад»,
- 5) ООО «ВОДОКАНАЛ - СЕТЬСТРОЙ»,
- 6) ООО «Дальпуть».

РЕШИЛИ: В отношении **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «БлагРемСтрой»** (ОГРН 1122801009660)

1. Руководствуясь ст. 55.7 и ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании п. п. 2, 3 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ и п. 12.4.18 Устава Ассоциации, исключить из членов Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» за неоднократные в течение одного года нарушения членом саморегулируемой организации требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования и неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов.

Прекратить действие выданного Ассоциацией «Сахалинстрой» указанному лицу Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 156 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: В отношении **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Стройинвест»** (ОГРН 1137901001589)

1. Руководствуясь ст. 55.7 и ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании п. п. 2, 3 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ и п. 12.4.18 Устава Ассоциации, исключить из членов Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» за неоднократные в течение одного года нарушения членом саморегулируемой организации требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования и неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов.

Прекратить действие выданного Ассоциацией «Сахалинстрой» указанному лицу Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 156 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: В отношении **ИНДИВИДУАЛЬНОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ ЖОЛОВОВА ВИТАЛИЯ НИКОЛАЕВИЧА** (ИП ЖОЛОбОВ В.Н., ОГРН 304491024300159)

1. Принять к сведению информацию о неоднократных в течение одного года нарушениях членом саморегулируемой организации требований к выдаче свидетельства о допуске, правил контроля в области саморегулирования и неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов, и информацию о поступившем ходатайстве ИП Жолобов В.Н.

2. Руководствуясь ст. 55.7 и ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании п. 2, 3 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ и п. 12.4.18 Устава Ассоциации исключить из членов Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» за неоднократные в течение одного года нарушения членом саморегулируемой организации требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования и неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 18 голосов, «против» - 86 голосов, «воздержался» - 52 голоса.
Решение не принято.

3. Удовлетворить ходатайство ИП Жолобов В.Н. и установить срок для устранения указанным лицом нарушений в полном объеме **до 01 июля 2016** года.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 86 голосов, «против» - 18 голосов, «воздержался» - 52 голоса.
Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: В отношении **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ «МАГАДАНСКАЯ КРОВЛЯ И ФАСАД»** (ОГРН 1094910002450)

1. Принять к сведению информацию о неоднократных в течение одного года нарушениях членом саморегулируемой организации требований к выдаче свидетельства о допуске, правил контроля в области саморегулирования и неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов, и информацию о поступившем ходатайстве ООО «Магаданская кровля и фасад».

2. Руководствуясь ст. 55.7 и ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании п. 2, 3 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ и п. 12.4.18 Устава Ассоциации исключить из членов Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» за неоднократные в течение одного года нарушения членом саморегулируемой организации требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования и неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 39 голосов, «против» - 67 голосов, «воздержался» - 50 голосов. Решение не принято.

3. Удовлетворить ходатайство ООО «Магаданская кровля и фасад» и установить срок для устранения указанным лицом нарушений в полном объеме **до 01 июля 2016** года.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 67 голосов, «против» - 39 голосов, «воздержался» - 50 голосов. Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: В отношении **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВОДОКАНАЛ – СЕТЬСТРОЙ»** (ОГРН 1057900065684)

1. Руководствуясь ст. 55.7 и ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании п. п. 2, 3 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ и п. 12.4.18 Устава Ассоциации, исключить из членов Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» за неоднократные в течение одного года нарушения членом саморегулируемой организации требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования и неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов.

Прекратить действие выданного Ассоциацией «Сахалинстрой» указанному лицу Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 105 голосов, «против» - 1 голос, «воздержался» - 50 голосов. Решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ: В отношении **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Дальпуть»** (ОГРН 1117901000183)

1. Принять к сведению информацию, размещенную в Едином Государственном Реестре Юридических Лиц (ЕГРЮЛ) о прекращении деятельности ООО "Дальпуть» в связи с реорганизацией в форме присоединения.

2. Руководствуясь ст. 55.7 и ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании п. 3 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ и п. 12.4.18 Устава Ассоциации, исключить из членов Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов.

Прекратить действие выданного Ассоциацией «Сахалинстрой» указанному лицу Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 156 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ВОПРОС №7: О принятии новых документов Ассоциации «Сахалинстрой»:

- стандартов выполнения работ (стандарты НОСТРОЙ),
- стандартов деятельности членов Ассоциации,
- стандартов деятельности Ассоциации «Сахалинстрой»

РЕШИЛИ:

7.1 Принять стандарты Национального объединения строителей (СТО НОСТРОЙ) и утвердить их в качестве документов Ассоциации «Сахалинстрой» (стандартов саморегулируемой организации) для обязательного применения всеми членами Ассоциации, имеющим свидетельство о допуске к работам, в следующем составе:

1. Р НОСТРОЙ 2.35.2-2011 Система менеджмента качества. Руководство по применению стандарта ГОСТ Р ИСО 9001-2008 в строительных организациях.
2. СТО НОСТРОЙ 2.33.6-2011 Правила подготовки к сдаче-приемке и вводу в эксплуатацию законченных строительством жилых зданий.
3. СТО НОСТРОЙ 2.14.7-2011 Фасадные системы. Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями. Правила производства работ. Требования к результатам и система контроля выполненных работ
4. СТО НОСТРОЙ 2.33.13-2011 Организация строительного производства. Капитальный ремонт многоквартирных домов без отселения жильцов. Общие технические требования.
5. СТО НОСТРОЙ 2.33.14-2011 Организация строительного производства. Общие положения.
6. СТО НОСТРОЙ 2.6.15-2011 Конструкции сборно-монолитные железобетонные. Элементы сборные железобетонные стен и перекрытий с пространственным арматурным каркасом. Технические условия.
7. СТО НОСТРОЙ 2.7.16-2011 Конструкции сборно-монолитные железобетонные. Стены и перекрытия с пространственным арматурным каркасом. Правила выполнения, приемки и контроля монтажных, арматурных и бетонных работ.
8. СТО НОСТРОЙ 2.33.51-2011 Организация строительного производства. Подготовка и производство строительных и монтажных работ.
9. СТО НОСТРОЙ 2.33.52-2011 Организация строительного производства. Организация строительной площадки. Новое строительство.
10. СТО НОСТРОЙ 2.33.53-2011 Организация строительного производства. Снос (демонтаж) зданий и сооружений.
11. СТО НОСТРОЙ 2.6.54-2011 Конструкции монолитные бетонные и железобетонные. Технические требования к производству работ, правила и методы контроля (С изменением №1 от 19.09.2013г.)

12. СТО НОСТРОЙ 2.23.61-2012 Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна. Часть 1 Требования к конструкциям и проектированию.
13. СТО НОСТРОЙ 2.23.62-2012 Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна. Часть 2 Монтаж. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ.
14. СТО НОСТРОЙ 2.35.63-2012 Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна. Часть 3 Правила обследования технического состояния в натуральных условиях.
15. СТО НОСТРОЙ 2.10.64-2012 Сварочные работы. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ.
16. СТО НОСТРОЙ 2.14.67-2012 Навесные фасадные системы с воздушным зазором. Работы по устройству. Общие требования к производству и контролю работ.
17. СТО НОСТРОЙ 2.2.77-2012 Крановые пути. Требования к устройству, строительству и безопасной эксплуатации наземных крановых путей. Общие технические требования
18. СТО НОСТРОЙ 2.2.78-2012 Крановые пути. Требования к устройству, строительству и безопасной эксплуатации надземных крановых путей. Общие технические требования
19. СТО НОСТРОЙ 2.33.79-2012 Строительные конструкции зданий и сооружений. Обследование ограждающих конструкций зданий и сооружений в натуральных условиях и оценка технического состояния. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ.
20. СТО НОСТРОЙ 2.14.80-2012 Системы фасадные. Устройство навесных светопрозрачных фасадных конструкций. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ.
21. СТО НОСТРОЙ 2.13.81-2012 Крыши и кровли. Крыши. Требования к устройству, правилам приемки и контролю.
22. СТО НОСТРОЙ 2.10.89-2013 Строительные конструкции металлические. Настилы стальные профилированные для устройства покрытий зданий и сооружений. Правила и контроль монтажа, требования к результатам работ.
23. СТО НОСТРОЙ 2.1.94-2013 Система измерений в строительстве. Измерения геометрических параметров зданий и сооружений и контроль их точности.
24. СТО НОСТРОЙ 2.14.95-2013 Системы фасадные теплоизоляционные штукатурные с шарнирными анкерами. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ.
25. СТО НОСТРОЙ 2.14.96-2013 Системы фасадные. Навесные фасадные системы с воздушным зазором. Монтаж анкерных креплений. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ.
26. СТО НОСТРОЙ 2.12.118-2013 Строительные конструкции зданий и сооружений. Нанесение огнезащитных покрытий. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ.
27. СТО НОСТРОЙ 2.12.119-2013 Огнезащита стальных конструкций. Монтаж покрытия огнезащитного. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ.
28. СТО НОСТРОЙ 2.33.120-2013 Организация строительного производства. Капитальный ремонт многоквартирных домов без отселения жильцов. Правила производства работ. Правила приемки и методы контроля.
29. СТО НОСТРОЙ 2.35.122-2013 Система контроля качества «НОСТРОЙ». Требования и руководство по применению в строительных организациях.
30. СТО НОСТРОЙ 2.14.132-2013 Фасады. Облицовка поверхности наружных стен камнем природным и искусственным. Правила, контроль

выполнения и требования к результатам работ.

31. СТО НОСТРОЙ/НОП 2.7.141-2014 Восстановление и повышение несущей способности железобетонных плит перекрытий и покрытий. Проектирование и строительство. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ.

32. СТО НОСТРОЙ/НОП 2.9.142-2014 Восстановление и повышение несущей способности кирпичных стен. Проектирование и строительство. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ.

33. СТО НОСТРОЙ/НОП 2.7.143-2014 Повышение сейсмостойкости существующих многоэтажных каркасных зданий. Проектирование и строительство. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ.

34. СТО НОСТРОЙ 2.11.161-2014 Двери внутренние из древесных материалов. Требования к безопасности, эксплуатационным характеристикам. Правила производства работ по монтажу, контроль и требования к результатам работ.

35. СТО НОСТРОЙ 2.13.170-2015 Кровли зданий и сооружений с применением битумных и битумно-полимерных рулонных и мастичных материалов. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ.

36. СТО НОСТРОЙ 2.6.182-2015 Устройство монолитных конструкций из полистиролбетона. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ.

7.1.1 Официальное издание стандартов НОСТРОЙ оформить в качестве стандартов саморегулируемой организации Ассоциации «Сахалинстрой» методом «прямого применения» с оформлением титульного листа, в соответствии с действующим Положением Ассоциации «Общие требования к порядку разработки, оформлению, изменению и учету стандартов СРО» (П-08) и «Рекомендациями по методам применения, обозначения и оформлению СТО НОСТРОЙ в качестве стандартов саморегулируемых организаций».

7.1.2 Генеральному директору Ассоциации «Сахалинстрой» обеспечить:

- 1) оформление контрольных экземпляров принятых стандартов в соответствии с разделом 2 «Рекомендаций по методам применения, обозначения и оформлению СТО НОСТРОЙ в качестве стандартов саморегулируемых организаций» и Положения Ассоциации «Общие требования к порядку разработки, оформлению, изменению и учету стандартов СРО» (П-08);
- 2) членов СРО принятыми стандартами на электронных носителях;
- 3) осуществление контроля СРО за деятельностью своих членов в части соблюдения требований вступивших в силу принятых стандартов.

7.1.3 Руководителям строительных организаций и индивидуальным предпринимателям - членам Ассоциации «Сахалинстрой» обеспечить:

- 1) действующие строительные площадки принятыми стандартами СРО на бумажном носителе;
- 2) изучение принятых стандартов СРО специалистами и рабочими на местах.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 156 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

7.2. Согласовать разработку в течение 2016 года и принятие внеочередным Общим собранием (в заочной форме) новых документов Ассоциации «Сахалинстрой» в виде:

- **Стандартов деятельности Ассоциации «Сахалинстрой»:**
 1. Стандарт «Открытость деятельности саморегулируемой организации»;
 2. Стандарт «Формирование, накопление и размещение средств компенсационного фонда Ассоциации»;
 3. Стандарт «Требования и организация повышения квалификации и аттестации специалистов Ассоциации»;
 4. Стандарт «Организация документооборота и обмен информацией между дирекцией Ассоциации и членами Ассоциации»;
 5. Стандарт «Организация отношений Ассоциации с органами власти, контроля и надзора»;
 6. Стандарт «Структура органов управления и специализированных органов СРО строителей. Квалификационные требования и требования к опыту работы руководителей и членов этих органов Ассоциации, а также работников дирекции СРО»;
 7. Стандарт «Осуществление анализа деятельности членов саморегулируемой организации»;
 8. Стандарт «Предквалификация членов СРО строителей в субъекте Федерации»;
 9. Стандарт «Исполнение функций регионального отраслевого объединения работодателей саморегулируемой организацией строителей»;
 10. Стандарт «Организация Центра оценки квалификации в строительной отрасли в субъекте Федерации при СРО – региональном отраслевом объединении работодателей в строительстве».

- **Стандартов деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой»:**
 1. Стандарт «Общие требования к организации и осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или техническим заказчиком на основании договора» СТО СРО-01 (внести изменения);
 2. Стандарт «Общие требования к организации и ведению строительства» СТО СРО-02 (внести изменения);
 3. Стандарт «Минимальные требования к системе управления строительными организациями, организующими строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства».

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 156 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

7.3. Утвердить новый Стандарт Ассоциации «Сахалинстрой» **«О порядке проведения общественного контроля»** (СТО СРО-05, ред. 1).

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 156 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ВОПРОС №8: О внесении изменений в действующие документы Ассоциации «Сахалинстрой» и утверждение их в новой редакции.

РЕШИЛИ: Внести изменения в действующие документы Ассоциации «Сахалинстрой» и утвердить в новой редакции следующие документы:

- 1.1 ПО-01 Положение об Общем собрании, ред. 6
- 1.2 ПО-02 Положение о Правлении, ред. 6
- 1.3 ПО-03 Положение о Генеральном директоре, ред. 5
- 1.4 ПО-06 Положение о Ревизионной комиссии, ред. 5
- 1.5 П – 01 Положение о порядке выдачи свидетельства о допуске при приеме в члены, внесении изменений в свидетельство и выдачи дубликата свидетельства, ред. 8
- 1.6 П-03 Положение о системе мер дисциплинарного воздействия и дисциплинарной ответственности, ред. 5
- 1.7 П-04 Положение о размере и порядке уплаты взносов, ред. 8
- 1.8 ПР-01 Правила контроля в области саморегулирования, ред. 5
- 1.9 ПР-02 Правила саморегулирования «Обеспечение имущественной ответственности», ред.6
- 1.10 ПР-03 Правила саморегулирования «Требования к страхованию гражданской ответственности», ред. 8
- 1.11 ПР-06 Правила саморегулирования. «Общие положения», ред. 6

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 156 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет. Решение принято единогласно.

ВОПРОС №9: Об утверждении формы Свидетельства о членстве в Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей».

РЕШИЛИ: Утвердить форму Свидетельства о членстве в Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» (Ассоциации «Сахалинстрой»).

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 156 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет. Решение принято единогласно.

ВОПРОС №10: Об утверждении предложений и дополнений в Устав Ассоциации и утверждение Устава в новой редакции (8).

РЕШИЛИ:

Внести изменения в Устав Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» и утвердить его в новой редакции (8).

Поручить генеральному директору Ассоциации произвести все действия по государственной регистрации Устава в новой редакции (8), предусмотренные законодательством РФ.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 156 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет. Решение принято единогласно.

Выписку подготовил:

координатор  /Шумова Е.Э.

Дата составления выписки из протокола: 29.04.2016 г.