



## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ДЕЙСТВУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ Ассоциации «Сахалинстрой» утверждаемые Общим собранием 22.09.2017

**Основание: Сообщение Ростехнадзор РФ (исх. № 09-01-03/8724 от 14.07.2017г.) об отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций**

#### **I. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда (П-02/1) (Редакция 9)**

##### **Содержание вносимых изменений:**

1. Пункт 4.2. изложить в новой редакции: «**Размер компенсационного фонда возмещения вреда определяется на основании документов, представленных ее членами, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации, взносов, перечисленных другими саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство в связи с переходом в Ассоциацию, и доходов, ~~полученных от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда после 01.07.2017г. за вычетом уплаченного налога и иных обязательных платежей, обязанность по уплате которых имелаась в связи с размещением средств, полученных от размещения средств и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда со дня формирования и размещения данного компенсационного фонда на специальных счетах;~~**»;
2. Добавить пункт 5.1.13. и переместить содержание пункта 5.1.12 в пункт 5.1.13. аналогичного содержания: «**иных средств, в соответствии с требованиями законодательства РФ», пункт 5.1.12. изложить в следующей редакции: «штраф, уплаченный членом Ассоциации по результатам принятия Ассоциацией дисциплинарных мер к нему за нарушения требований законодательства внутренних документов и Устава Ассоциации, не связанные с исполнением таким лицом обязательств по договору строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов выбора подрядчика;**

3. Пункт 6.1. изложить в новой редакции: «Компенсационный фонд возмещения вреда размещается ~~на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.~~ по Правилам размещения и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 19.04.2017г. № 469 на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации»;

4. Пункт 6.2. изложить в новой редакции: «Договор специального банковского счета является бессрчным. Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда осуществляется саморегулируемой организацией отдельно от учета иного имущества Ассоциации. Одним из существенных условий договора специального банковского счета является согласие Ассоциации на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств компенсационного фонда возмещения вреда, об остатке средств на специальном счете (счетах), а также о средствах компенсационного фонда возмещения вреда, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах саморегулируемых организаций, по форме, установленной Банком России».

## **II. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (П-02/2)**

1.Пункт 6.1. изложить в новой редакции: «Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств размещается на специальном банковском счете, открытом в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации. Договор специального банковского счета является бессрчным. Одним из существенных условий договора специального банковского счета является согласие Ассоциации на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств компенсационного фонда договорных обязательств, об остатке средств на специальном счете (счетах), а также о средствах компенсационного фонда договорных обязательств, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах саморегулируемых организаций, по форме, установленной Банком России. Учет средств компенсационного фонда

обеспечения договорных обязательств ведется саморегулируемой организацией отдельно от учета иного имущества Ассоциации».

**III. Положение о членстве в саморегулируемой организации и требованиях к ее членам. Размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов. (П-01/1)**

В работе.

**IV. Положение о системе мер дисциплинарного воздействия и дисциплинарной ответственности. (П-03)**

В работе.

**V. Положение о реестре членов Ассоциации «Сахалинстрой» (П-11)**

В работе.

**VI. Положение об Общем собрании (ПО-01)**

В работе.

**VII. Положение о Правлении (ПО-02)**

В работе.