



УТВЕРЖДЕНО

Решением Общего собрания  
членов НП СРО «Сахалинстрой»

Протокол № 1 от «28» апреля 2015г.

**Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей  
«Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»  
(Ассоциация «Сахалинстрой»)**

**СТАНДАРТ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

**ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ОРГАНИЗАЦИИ И ВЕДЕНИЮ  
СТРОИТЕЛЬСТВА**

**СТО СРО – 01-12**

**Редакция 2**

г. Южно-Сахалинск

2015 г.

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>Стандарт саморегулируемой организации «Общие требования к организации и ведению строительства»</i>	<i>Дата документа: 25.04.2012</i>
	<i>Дата редакции: 28.04.2015</i>
<i>Код: СТО СРО-01-12 ред. 2</i>	

**Содержание:**

<b>1. НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ ДОКУМЕНТА .....</b>	<b>3</b>
<b>2. ТЕРМИНЫ, ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ .....</b>	<b>3</b>
<b>3. НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ .....</b>	<b>4</b>
<b>4. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА И ВЫПОЛНЕНИЮ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ .....</b>	<b>4</b>
<b>5. ТРЕБОВАНИЯ К ПРОДУКЦИИ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ И КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ.....</b>	<b>11</b>
<b>6. ПОДТВЕРЖДЕНИЕ СООТВЕТСТВИЯ ТРЕБОВАНИЯМ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ.....</b>	<b>11</b>
<b>7. УПРАВЛЕНИЕ ДОКУМЕНТОМ.....</b>	<b>12</b>
<b>8. ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ .....</b>	<b>12</b>

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>Стандарт саморегулируемой организации «Общие требования к организации и ведению строительства»</i>	<i>Дата документа: 25.04.2012</i>
	<i>Дата редакции: 28.04.2015</i>
<i>Код: СТО СРО-01-12 ред. 2</i>	

## **1. НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ ДОКУМЕНТА**

- 1.1. Положения настоящего Стандарта устанавливаются, в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании, правила выполнения членами Ассоциации работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
- 1.2. Требования, изложенные в настоящем Стандарте, обязательны для всех членов Ассоциации, выполняющих работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, имеющих или намеревающихся получить допуск к таким видам работ, которые включены в Перечень видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства и отнесенных решением Общего собрания членов Ассоциации к сфере деятельности Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей». Ассоциации

## **2. ТЕРМИНЫ, ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ**

- 2.1. В настоящем документе используются следующие термины, их сокращения и определения:

**Ассоциация** – Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» (Ассоциация «Сахалинстрой»), саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство

**Общее собрание** – Общее собрание членов Ассоциации, высший орган управления Ассоциацией

**ПОС** – проект организации строительства

**ППР** – проект производства работ

**ПСД** – проектно-сметная документация

**Свидетельство о допуске** - свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Документ, выдаваемый СРО и подтверждающий допуск члена Ассоциации к выполнению указанных видов работ.

**СМР** - строительно-монтажные работы

**СРО** - саморегулируемая организация в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства - некоммерческая организация, созданная в форме ассоциации и основанная на членстве индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства

**Строительство** – осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>Стандарт саморегулируемой организации «Общие требования к организации и ведению строительства»</i>	<i>Дата документа: 25.04.2012</i>
	<i>Дата редакции: 28.04.2015</i>
<i>Код: СТО СРО-01-12 ред. 2</i>	

**Технический заказчик** - физическое лицо, действующее на профессиональной основе, или юридическое лицо, которые уполномочены застройщиком и от имени застройщика заключают договоры о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, подготавливают задания на выполнение указанных видов работ, предоставляют лицам, выполняющим инженерные изыскания и (или) осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, утверждают проектную документацию, подписывают документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляют иные функции, предусмотренные Градостроительным Кодексом РФ. Застройщик вправе осуществлять функции технического заказчика самостоятельно.

### **3. НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ**

3.1. Настоящий Стандарт разработан во исполнение и в соответствии с требованиями следующих законодательных и внутренних нормативных документов Ассоциации:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации №190-ФЗ от 29.12.2004
- Федеральный закон «О техническом регулировании» № 184-ФЗ от 27.12.2002
- Федеральный закон «О саморегулируемых организациях» №315-ФЗ от 01.12.2007
- СП 48.13330.2011 «Организация строительства» Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004
- Устав Ассоциации «Сахалинстрой»
- Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010 года №468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»

### **4. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА И ВЫПОЛНЕНИЮ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ**

4.1. Член Ассоциации, выступающий на основании договора с застройщиком (техническим заказчиком) в роли лица, осуществляющего строительство (подрядчика) организует и координирует работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, обеспечивает соблюдение требований проектной и рабочей документации, технических регламентов, охраны труда и несет ответственность за качество и соответствие установленным требованиям выполняемых им работ. Член Ассоциации, являющийся лицом, осуществляющим строительство вправе выполнять определенные виды

работ самостоятельно при наличии допуска к выполнению таких видов работ и (или) привлекать других соответствующих этим требованиям лиц, преимущественно из числа членов НП СРО «Сахалинстрой». Информация о наличии предложений по выполнению определенных видов работ на объектах капитального строительства, на которых лицами, осуществляющими строительство, являются члены Ассоциации, может размещаться на официальном сайте Ассоциации «Сахалинстрой».

- 4.2. Перед началом строительства, реконструкции или капитального ремонта объектов капитального строительства член Ассоциации, являющийся лицом, осуществляющим строительство, обязан обустроить строительную площадку в соответствии с ПОС (выполнить ограждение строительной площадки, разместить бытовые и складские помещения, установить пункт очистки или мойки колес транспортных средств для предотвращения выноса грязи на проезжую часть и т.п.). При въезде на площадку необходимо установить информационный щит с логотипом Ассоциации «Сахалинстрой», на котором должны быть указаны: наименование объекта, застройщик (заказчик), лицо, осуществляющее строительство (подрядчик), проектная организация, фамилии, должности и номера телефонов ответственных лиц, представителя органа государственного строительного надзора, контактная информация Ассоциации «Сахалинстрой», сроки начала и окончания работ, схема объекта. Распорядительными документами организации - члена Ассоциации из числа его работников должны быть назначены ответственные лица за производство работ, охрану труда и осуществление строительного контроля на объекте капитального строительства.
- 4.3. Член Ассоциации обязан осуществлять строительство в соответствии с заданием застройщика или технического заказчика (в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора), проектной, рабочей документацией, требованиями градостроительного плана земельного участка, требованиями технических регламентов. При этом он обязан обеспечивать предупреждение причинения вреда жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, окружающей среде, объектам культурного наследия народов РФ, государственному и муниципальному имуществу.
- 4.4. При осуществлении строительства на основании договора с застройщиком (техническим заказчиком) последний в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ должен передать лицу, осуществляющему строительство, по акту земельный участок для строительства и объект капитального строительства для реконструкции или капитального ремонта, а также материалы инженерных изысканий, утвержденную проектную документацию, а также рабочую документацию, допущенную к производству работ застройщиком (техническим заказчиком), разрешение на строительство. Лицо, осуществляющее строительство, выполняет входной контроль переданной ему для исполнения проектной и рабочей документации, передает застройщику (техническому заказчику) перечень выявленных в ней недостатков, проверяет их устранение. Срок выполнения входного контроля устанавливается в договоре.

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>Стандарт саморегулируемой организации «Общие требования к организации и ведению строительства»</i>	<i>Дата документа: 25.04.2012</i>
	<i>Дата редакции: 28.04.2015</i>
<i>Код: СТО СРО-01-12 ред. 2</i>	

- 4.5. Застройщик (технический заказчик) обязан передать в составе утвержденной проектной и рабочей документации разработанный ПОС, включая строительный генеральный план и календарный график работ (Постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»). На основании ПОС и рабочей документации член Ассоциации разрабатывает ППР, с последующим его согласованием у застройщика (технического заказчика). ППР должен содержать календарный план производства работ по объекту, стройгенплан, схемы размещения геодезических знаков, пояснительную записку, содержащую основные решения, природоохранные мероприятия, мероприятия по охране труда и безопасности при производстве работ.
- 4.6. При необходимости прекращения работ или их приостановления более чем на шесть месяцев застройщик или технический заказчик должен обеспечить консервацию объекта капитального строительства.
- 4.7. Член Ассоциации, осуществляющий строительство, обязан:
- обеспечивать доступ на территорию, на которой осуществляются строительство, представителей застройщика (технического заказчика) и органов государственного строительного надзора, предоставлять им необходимую документацию;
  - обеспечить проведение строительного контроля,
  - обеспечивать ведение исполнительной документации,
  - извещать застройщика (технического заказчика) и представителей органов государственного строительного надзора о сроках завершения работ, которые подлежат проверке,
  - обеспечивать устранение выявленных недостатков и не приступать к продолжению работ до составления актов об устранении выявленных недостатков,
  - обеспечивать входной контроль качества применяемых строительных материалов и изделий.
- 4.8. Отклонение параметров объекта капитального строительства от проектной и рабочей документации, необходимость которого выявилась в процессе строительства такого объекта, допускается только на основании вновь утвержденной застройщиком (техническим заказчиком) проектной и рабочей документации после внесения в нее соответствующих изменений в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.
- 4.9. В случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта лица, осуществляющего строительство, должно приостановить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, известить об обнаружении такого объекта органы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия.

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>Стандарт саморегулируемой организации «Общие требования к организации и ведению строительства»</i>	<i>Дата документа: 25.04.2012</i>
	<i>Дата редакции: 28.04.2015</i>
<i>Код: СТО СРО-01-12 ред. 2</i>	

- 4.10. Лицо, осуществляющее строительство, должно вести исполнительную документацию. Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения содержатся в РД 11-02-2006 утверждённом приказом федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.12.2006 года № 1128.
- 4.11. Порядок ведения общего и (или) специального журнала учёта выполненных работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства установлен п.5 ст.52 Градостроительного Кодекса РФ и РД- 11-05-2007 «Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства», утвержденного приказом №7 Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12 января 2007
- 4.12. Уровень обеспечения требований безопасности при выполнении работ членом Ассоциации не может быть ниже уровня требований, определенных федеральными нормативными документами.
- 4.13. При строительстве особо опасных, технически сложных и уникальных объектов обеспечение их безопасности осуществляется в соответствии с проектной и рабочей документацией, техническими регламентами и специальными техническими условиями, утвержденными застройщиком (техническим заказчиком) в соответствии с действующим законодательством.
- 4.14. При выполнении работ члены Ассоциации должны использовать типовые карты технологических процессов, карты и процедуры выполнения работ, разработанные и утвержденные членами Ассоциации самостоятельно, в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке и оформлению технологических карт (МДС 12-29.2006).
- 4.15. Карты технологических процессов, разработанные и утвержденные членами Ассоциации самостоятельно, представляются в СРО для проверки их соответствия настоящим Требованиям.
- 4.16. Лицо, осуществляющее строительство, обязано вести строительный контроль. Функции строительного контроля вправе осуществлять работники члена Ассоциации, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.
- 4.17. Строительный контроль включает проведение следующих контрольных мероприятий:
- проверка качества строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, поставленных для строительства объекта капитального строительства (входной контроль материалов) с занесением сведений о проведении входного в специальный журнал;
  - проверка соблюдения установленных норм и правил складирования и хранения применяемой продукции;

- проверка соблюдения последовательности и состава технологических операций при осуществлении строительства объекта капитального строительства;
  - освидетельствование совместно с техническим заказчиком работ, скрываемых последующими работами, и промежуточная приемка возведенных строительных конструкций, влияющих на безопасность объекта капитального строительства, участков сетей инженерно-технического обеспечения;
  - приемка законченных видов (этапов) работ;
  - проверка совместно с техническим заказчиком соответствия законченного строительством объекта требованиям проектной и рабочей документации, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана участка, техническим регламентам.
- 4.18. Производственный контроль качества строительства, который выполняется исполнителем работ, включает в себя:
- 4.18.1. входной контроль проектной документации, предоставленной застройщиком (техническим заказчиком);
  - 4.18.2. геодезический контроль;
  - 4.18.3. входной контроль применяемых материалов, изделий;
  - 4.18.4. операционный контроль в процессе выполнения и по завершении операций;
  - 4.18.5. оценку соответствия выполненных работ, результаты которых становятся недоступными для контроля после начала выполнения последующих работ.
- 4.19. При входном контроле проектной документации следует проанализировать всю представленную документацию, включая ПОС и рабочую документацию, проверив при этом:
- ее комплектность;
  - соответствие проектных осевых размеров и геодезической основы;
  - наличие согласований и утверждений;
  - наличие ссылок на материалы и изделия;
  - соответствие границ стройплощадки на стройгенплане установленным сервитутам;
  - наличие перечня работ и конструкций, показатели качества которых, влияют на безопасность объекта и подлежат оценке соответствия в процессе строительства;
  - наличие предельных значений контролируемых по указанному перечню параметров, допускаемых уровней несоответствия по каждому из них;
  - наличие указаний о методах контроля и измерений, в том числе в виде ссылок на соответствующие нормативные документы.
- При обнаружении недостатков соответствующая документация возвращается на доработку.

4.20. Исполнитель работ выполняет приемку предоставляемой ему застройщиком (техническим заказчиком) геодезической разбивочной основы, проверяет ее соответствие установленным требованиям к точности, надежность закрепления знаков на местности, в том числе с помощью независимых экспертов. Приемку геодезической разбивочной основы у застройщика (заказчика) следует оформлять соответствующим актом.

4.21. Входным контролем материалов в соответствии с действующим законодательством проверяют соответствие показателей качества покупаемых (получаемых) материалов, изделий и оборудования требованиям стандартов, технических условий или технических свидетельств на них, указанных в проектной документации и (или) договоре подряда. При этом проверяется наличие и содержание сопроводительных документов поставщика (производителя), подтверждающих качество указанных материалов, изделий и оборудования. При необходимости могут выполняться контрольные измерения и испытания, указанных выше показателей. Методы и средства этих измерений и испытаний должны соответствовать требованиям стандартов, технических условий и (или) технических свидетельств на материалы, изделия и оборудование. Результаты входного контроля должны быть документированы.

4.21.1. В случае выполнения измерений и испытаний привлеченными аккредитованными лабораториями, следует проверить соответствие применяемых ими методов контроля и испытаний установленным стандартами и (или) техническими условиями на контролируемую продукцию.

4.21.2. Материалы, изделия и оборудование, несоответствие которых установленным требованиям выявлено входным контролем, следует отделить от пригодных и промаркировать. Работы с применением этих материалов, изделий и оборудования следует приостановить. Застройщик (технический заказчик) должен быть извещен о приостановке работ и ее причинах. В соответствии с законодательством может быть принято одно из трех решений:

- поставщик выполняет замену, несоответствующих требованиям, материалов, изделий, оборудования на соответствующие требованиям;
- несоответствующие требованиям изделия дорабатываются;
- несоответствующие требованиям материалы, изделия могут быть применены после обязательного согласования с застройщиком (техническим заказчиком), проектировщиком и органом государственного контроля (надзора) по его компетенции.

4.22. При выполнении операционного контроля исполнитель работ проверяет:

- соответствие последовательности и состава выполняемых технологических операций технологической и нормативной

документации, распространяющейся на данные технологические операции;

- соблюдение технологических режимов, установленных технологическими картами и регламентами;

- соответствие показателей качества выполнения операций и их результатов требованиям проектной и технологической документации, а также распространяющейся на данные технологические операции нормативной документации.

Места выполнения контрольных операций, их частота, исполнители, методы и средства измерений, формы записи результатов, порядок принятия решений при выявлении несоответствий установленным требованиям должны соответствовать требованиям проектной, технологической и нормативной документации. Результаты операционного контроля должны быть отражены в общем журнале производства работ.

4.23. В процессе строительства должна выполняться оценка выполненных работ, результаты которых влияют на безопасность объекта, но в соответствии с принятой технологией становятся недоступными для контроля после начала выполнения последующих работ, а также выполненных строительных конструкций и участков инженерных сетей, устранение дефектов которых, выявленных контролем, невозможно без разборки или повреждения последующих конструкций и участков инженерных сетей. В указанных контрольных процедурах могут участвовать представители соответствующих органов государственного надзора, авторского надзора, а также, при необходимости, независимые эксперты.

4.23.1. Результаты приемки работ, скрывааемых последующими работами, в соответствии с требованиями проектной и нормативной документации оформляются актами освидетельствования скрытых работ. Застройщик (технический заказчик) может потребовать повторного освидетельствования после устранения выявленных дефектов. Исполнителю работ рекомендуется использовать видео- и фотосъемку (с установкой функций даты и времени) до и после процедур устранения выявленных дефектов и приобщать эти материалы к актам освидетельствования скрытых работ.

4.23.2. К процедуре оценки соответствия отдельных конструкций, ярусов конструкций (этажей) исполнитель работ должен представить акты освидетельствования всех скрытых работ, входящих в состав этих конструкций, геодезические исполнительные схемы, а также протоколы испытаний конструкций в случаях, предусмотренных проектной документацией и (или) договором строительного подряда. Застройщик (технический заказчик) может выполнить контроль достоверности представленных исполнителем работ исполнительных геодезических схем. С этой целью исполнитель работ должен сохранить до момента завершения приемки закрепленные в натуре разбивочные оси и монтажные ориентиры.

- 4.23.3. Результаты приемки отдельных конструкций (узлов) должны оформляться актами освидетельствования ответственных конструкций (узлов).
- 4.23.4. Испытания участков инженерных сетей и смонтированного инженерного оборудования выполняются согласно требованиям соответствующих нормативных документов и оформляются актами установленной ими формы.
- 4.23.5. При обнаружении в результате поэтапной приемки дефектов работ, конструкций, участков инженерных сетей соответствующие акты должны оформляться только после устранения выявленных дефектов.
- 4.23.6. В случаях, когда последующие работы должны начинаться после перерыва более чем в 6 месяцев с момента завершения поэтапной приемки, перед возобновлением работ эти процедуры следует выполнить повторно с оформлением соответствующих актов.

## **5. ТРЕБОВАНИЯ К ПРОДУКЦИИ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ И КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ**

- 5.1. Используемая в строительстве, реконструкции и капитальном ремонте продукция должна соответствовать техническим регламентам, национальным стандартам и иметь декларацию производителя о соответствии или сертификат соответствия.
- 5.2. При выполнении работ, связанных с обеспечением безопасности зданий и сооружений при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте, используемая продукция должна быть подвергнута входному контролю.
- 5.3. Применение новых строительных материалов, изделий (конструкций) или технологий, не регламентированных действующими нормативными документами, возможно только после подтверждения в установленном порядке пригодности их применения в строительстве на территории РФ.

## **6. ПОДТВЕРЖДЕНИЕ СООТВЕТСТВИЯ ТРЕБОВАНИЯМ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ**

- 6.1. Для подтверждения соответствия требованиям, установленным настоящим Стандартом, член Ассоциации должен представить сведения по форме Ф-07/П-01 Приложения №1 к «Положению о порядке выдачи свидетельства о допуске при приеме в члены» (П-01).
- 6.2. Член Ассоциации должен обеспечивать соблюдение общих правил организации строительства, а также требований, изложенных в настоящем документе. Непредставление членом Ассоциации необходимых документов, указанных в настоящем Стандарте, либо предоставление документов, содержание которых не подтверждает обеспечение соблюдения членом Ассоциации требований изложенных в настоящем Стандарте, является основанием для отказа в выдаче Свидетельства о допуске или основанием для применения установленных мер дисциплинарного воздействия.

<i>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»</i>	
<i>Стандарт саморегулируемой организации «Общие требования к организации и ведению строительства»</i>	<i>Дата документа: 25.04.2012</i>
	<i>Дата редакции: 28.04.2015</i>
<i>Код: СТО СРО-01-12 ред. 2</i>	

## **7. УПРАВЛЕНИЕ ДОКУМЕНТОМ**

- 7.1. Последующими изменениями и дополнениями к настоящему Стандарту Ассоциацией могут устанавливаться дополнительные требования, уровень которых превышает уровень требований, установленный федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными актами.
- 7.2. Требования настоящего Стандарта, а также решения о внесении в него изменений и дополнений принимаются (утверждаются) Общим собранием членом Ассоциации большинством голосов.
- 7.3. Настоящий документ вступает в силу с момента его принятия (утверждения) Общим собранием.
- 7.4. Новая редакция утвержденного документа прошивается, подписывается Председателем Правления и заверяется печатью Ассоциации.
- 7.5. Контрольный экземпляр настоящего документа хранится в Администрации.
- 7.6. После принятия (утверждения) настоящего Стандарта, а также после внесения в него изменений, этот Стандарт должен быть опубликован на сайте Ассоциации в течение 3-х дней со дня принятия (утверждения).

## **8. ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ**

№ редакции	Дата утверждения редакции	Содержание изменений
1	25.04.2012	Первоначальная редакция
2	28.04.2015	Внесены изменения в связи с переименованием саморегулируемой организации НП СРО «Сахалинстрой» в Ассоциацию «Сахалинстрой», соответственно слово «Партнерство» заменено на слово «Ассоциация». Дополнен раздел 2 терминами в соответствии с Градостроительным кодексом РФ. Внесены орфографические правки.