



УТВЕРЖДЕНО

Решением Общего собрания членов  
Некоммерческого партнерства  
«Сахалинское саморегулируемое  
объединение строителей»

Протокол №4 от «20» сентября 2010 г.

**Некоммерческое партнерство  
«Сахалинское саморегулируемое объединение строителей»**

**ПРАВИЛА САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ**

**ТРЕБОВАНИЯ К СТРАХОВАНИЮ ГРАЖДАНСКОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТИ**

**ПР-03-08**

**Редакция 3**

г. Южно-Сахалинск

2010 г.

<i>НП СРО «Сахалинстрой»</i>	
<i>Правила саморегулирования. «Требования к страхованию гражданской ответственности» Некоммерческого партнерства «Сахалинское саморегулируемое объединение строителей»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i>
	<i>Дата редакции: 20.09.2010</i>
<i>Код: ПР-03-08 ред.3</i>	

## **Содержание**

<b>1. НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ ДОКУМЕНТА.....</b>	<b>3</b>
<b>2. ТЕРМИНЫ, ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ.....</b>	<b>3</b>
<b>3. НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ.....</b>	<b>5</b>
<b>4. УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ.....</b>	<b>6</b>
<b>5. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К СТРАХОВАНИЮ.....</b>	<b>6</b>
<b>6. ТРЕБОВАНИЯ К СТРАХОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ.....</b>	<b>7</b>
<b>7. ТРЕБОВАНИЯ К ОБЪЕКТУ СТРАХОВАНИЯ.....</b>	<b>8</b>
<b>8. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ВИДА ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ .</b>	<b>9</b>
<b>9. ТРЕБОВАНИЯ К РАЗМЕРУ СТРАХОВОЙ СУММЫ.....</b>	<b>10</b>
<b>10. ТРЕБОВАНИЯ К ОПРЕДЕЛЕНИЮ СРОКА СТРАХОВАНИЯ.....</b>	<b>11</b>
<b>11. ТРЕБОВАНИЯ К ОПРЕДЕЛЕНИЮ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ.....</b>	<b>11</b>
<b>12. ТРЕБОВАНИЯ К ПОРЯДКУ И СРОКАМ ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ.....</b>	<b>13</b>
<b>13. УПРАВЛЕНИЕ ДОКУМЕНТОМ.....</b>	<b>14</b>
<b>14. ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ.....</b>	<b>14</b>

<i>НП СРО «Сахалинстрой»</i>	
<i>Правила саморегулирования. «Требования к страхованию гражданской ответственности» Некоммерческого партнерства «Сахалинское саморегулируемое объединение строителей»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i>
	<i>Дата редакции: 20.09.2010</i>
	<i>Код: ПР-03-08 ред.3</i>

## **1. НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ ДОКУМЕНТА**

- 1.1. Настоящий документ устанавливает требования к страхованию гражданской ответственности членов Партнерства в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и условия страхования.
- 1.2. Установленное настоящими Правилами саморегулирования, требование страхования гражданской ответственности является одним из способов обеспечения имущественной ответственности членов Партнерства перед потребителями произведенных ими строительных работ и иными лицами.
- 1.3. Каждый член Партнерства обязан застраховать свою гражданскую ответственность, в срок не позднее 3 (трех) дней после получения уведомления о принятом решении Правления о выдаче свидетельства о допуске к определенному виду (видам) работ.
- 1.4. Требования п.9.2 настоящего документа относительно определения размера страховой суммы, применяются к вновь заключаемым (либо продляемым) договорам страхования «на годовой базе».

## **2. ТЕРМИНЫ, ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ**

- 2.1. В настоящем документе используются следующие термины, их определения и сокращения:

**Безусловная франшиза** - собственное участие лица, ответственность которого застрахована в возмещении причиненного вреда. Франшиза при выплате страхового возмещения вычитается из суммы вреда по каждому страховому случаю. При этом несколько случаев причинения вреда, произошедших в результате одного события или находящихся в причинной связи с одним событием, рассматриваются как один страховой случай;

**Вред** - вред, причиненный жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков, указанных в договоре страхования строительных работ, осуществление которых выдано свидетельство о допуске и которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

**Генеральный директор** - единоличный исполнительный орган Партнерства.

**Гражданская ответственность** - предусмотренная законодательством Российской Федерации обязанность возместить вред жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, причиненный вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

**Договор страхования гражданской ответственности «на годовой базе»** - индивидуальный (коллективный) договор страхования гражданской ответственности члена (членов) Саморегулируемой организации, который распространяется на вред, причиненный в течение срока действия договора страхования вследствие недостатков строительных работ, выполняемых Страхователем в течение срока действия договора страхования и в течение определенного договором страхования периода до начала срока действия договора страхования, без привязки к конкретному объекту капитального строительства.

**Договор страхования гражданской ответственности «на объектной базе»** - индивидуальный договор страхования гражданской ответственности члена Саморегулируемой организации, который распространяется на вред, причиненный в течение срока действия договора страхования вследствие недостатков работ, выполняемых застрахованным лицом, в отношении конкретного объекта капитального строительства, указанного в договоре страхования.

**Индивидуальный договор страхования гражданской ответственности** - договор страхования гражданской ответственности, сторонами которого выступают страховая организация (Страховщик) и член Партнерства (Страхователь).

**Коллективный договор страхования гражданской ответственности** - договор страхования гражданской ответственности всех или определенных членов Саморегулируемой организации, сторонами которого выступают страховая организация (Страховщик) и Саморегулируемая организация (Страхователь).

**Лимит страхового возмещения** – установленный в договоре страхования максимальный размер страхового возмещения по одному страховому случаю;

**Партнерство** – Некоммерческое партнерство «Сахалинское региональное объединение строителей» (НП «Сахалинстрой»), саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство.

**Правление** – постоянно действующий коллегиальный орган Партнерства.

**Ретроактивный период** – период, предшествующий началу срока действия договора страхования, в течение которого допущены недостатки работ, приведшие, в течение срока действия договора страхования, к наступлению страхового случая.

**Свидетельство о допуске** - свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства – документ, выдаваемый Партнерством и подтверждающий допуск члена Партнерства к указанным в нем работам.

**Стоимость работ по договору строительного подряда** - полная стоимость работ по договору строительного подряда (контракту) в соответствии с проектной документацией, включая расходы на приобретение материалов, техники и оборудования, используемых при проведении строительных работ, расходы на заработную плату, расходы по перевозке, таможенные пошлины, сборы и налоги, в том числе налог на добавленную стоимость.

<i>НП СРО «Сахалинстрой»</i>	
<i>Правила саморегулирования. «Требования к страхованию гражданской ответственности» Некоммерческого партнерства «Сахалинское саморегулируемое объединение строителей»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i>
	<i>Дата редакции: 20.09.2010</i>
	<i>Код: ПР-03-08 ред.3</i>

**Страхователь** – член Партнерства, заключивший со Страховщиком договор страхования гражданской ответственности;

**Страховая выплата** – денежная сумма, выплачиваемая страховщиком страхователю, лицу, ответственность которого застрахована, выгодоприобретателю при наступлении страхового случая;

**Страховая сумма** – денежная сумма, в пределах которой страховщик обязуется выплатить страховое возмещение и, исходя из которой, устанавливается размер страховых взносов (страховой премии) и размер страховой выплаты при наступлении страхового случая;

**Страховой взнос (страховая премия)** – плата за страхование, которую страхователь вносит страховщику в соответствии с договором страхования, определяемая исходя из страхового тарифа;

**Страховой случай по договору страхования гражданской ответственности** – наступление гражданской ответственности лиц, ответственность которых застрахована, по обязательствам, возникающим из причинения вреда вследствие недостатков указанных в договоре страхования строительных работ, на осуществление которых выдано свидетельство о допуске и которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

**Страховой тариф** – ценовая ставка страхового взноса (страховой премии) с единицы страховой суммы, устанавливаемый в договоре страхования с учетом объекта страхования и степени страхового риска;

**Страховщик** – юридическое лицо, имеющее разрешение (лицензию) на осуществление страхования гражданской ответственности, выданное федеральным органом исполнительной власти по надзору за страховой деятельностью в установленном законодательством порядке;

**Строительные работы** – работы по строительству, ремонту, реконструкции объектов капитального строительства.

**Член Партнерства** – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, принятое в Партнерство в установленном порядке.

### **3. НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ**

3.1. Настоящий документ разработан в соответствии со следующими действующими законодательными и нормативно-правовыми актами РФ, а также внутренними документами Партнерства:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. (в ред. ФЗ №240-ФЗ от 27.07.2010)
- Гражданский кодекс Российской Федерации (Часть вторая)
- Закон Российской Федерации «Об организации страхового дела в Российской Федерации».
- Федеральный закон «О саморегулируемых организациях» N 315-ФЗ
- Устав НП СРО «Сахалинстрой»

<i>НП СРО «Сахалинстрой»</i>	
<i>Правила саморегулирования. «Требования к страхованию гражданской ответственности» Некоммерческого партнерства «Сахалинское саморегулируемое объединение строителей»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i>
	<i>Дата редакции: 20.09.2010</i>
<i>Код: ПР-03-08 ред.3</i>	

#### **4. УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ**

- 4.1. Страхование гражданской ответственности, предусмотренное настоящими Правилами, осуществляется на основании договора между членом Партнерства (Страхователем) и юридическим лицом, имеющим лицензию на осуществление страховой деятельности (Страховщиком). Условия договора страхования должны соответствовать, установленным настоящими Правилами саморегулирования требованиям:
- 4.1.1. к страховой организации;
  - 4.1.2. к объекту страхования;
  - 4.1.3. к определению страхового случая;
  - 4.1.4. к размеру страховой суммы;
  - 4.1.5. к сумме страхового взноса и сроках его уплаты;
  - 4.1.6. к сроку действия договора страхования;
  - 4.1.7. к порядку и срокам выплаты страхового возмещения.
- 4.2. Договор страхования может быть оформлен в виде страхового полиса.
- 4.3. Условиями договора страхования должны быть предусмотрены случаи возникновения обязанности Страховщика по выплате страхового возмещения как на основании решения судебного органа, признавшего обязанность Страхователя возместить вред, причиненный жизни, здоровью и имуществу третьих лиц, имуществу юридических лиц, окружающей природной среде, так и в случае добровольного признания Страхователем (при условии наличия и документального подтверждения прямой причинно-следственной связи причинения вреда и недостатков, допущенных Страхователем) своей обязанности по возмещению вреда
- 4.4. Договор страхования должен быть заключен в соответствии с Правилами страхования Гражданской ответственности, разработанными и утвержденными Страховщиком на основании разработанных и утвержденных объединением страховщиков минимальных стандартов страхования в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Законом Российской Федерации «Об организации страхового дела в Российской Федерации». При этом в отношении Правил страхования и сопутствующих им документов должна быть соблюдена лицензионная процедура, предусмотренная Законом Российской Федерации «Об организации страхового дела в Российской Федерации». В договоре страхования должна содержаться ссылка на применение Правил страхования. Не допускается заключение договора страхования на условиях, отличных от условий Правил страхования.
- 4.5. В период членства в Партнерстве страхователю запрещается добровольно расторгать или изменять договор страхования без согласия Партнерства, за исключением изменений в части увеличения страховой суммы, лимита страховой выплаты, сроков страхования, расширения страхового покрытия, уменьшения размера франшизы.

#### **5. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К СТРАХОВАНИЮ**

- 5.1. Для получения допуска к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, член Партнерства должен заключить и обеспечить надлежащее исполнение договора

<i>НП СРО «Сахалинстрой»</i>	
<i>Правила саморегулирования. «Требования к страхованию гражданской ответственности» Некоммерческого партнерства «Сахалинское саморегулируемое объединение строителей»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i>
	<i>Дата редакции: 20.09.2010</i>
	<i>Код: ПР-03-08 ред.3</i>

страхования (страхового полиса) гражданской ответственности «на годовой базе», заключаемого на случай причинения вреда вследствие недостатков определенного вида или видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, допуск к которым намерен получить член Партнерства.

- 5.2. Определенный вид или виды работ, оказывающие влияние на безопасность объектов капитального строительства, допуск к которым намерен получить член Партнерства, должны быть поименованы в договоре страхования. При этом наименование вида или видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства должно соответствовать наименованию видов работ, указанным в перечне, установленным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти. В случае изменения перечня видов работ, на которые страхователь получает свидетельство о допуске к работам, страхователь должен до получения свидетельства о допуске обеспечить отражение нового состава видов работ в договоре страхования.
- 5.3. Для подтверждения заключения такого договора страхования, член Партнерства обязан представить в Партнерство копию действующего договора страхования, заверенную печатью страховой организации, с которой заключен указанный договор, а также документы, подтверждающие оплату членом Партнерства страховой премии (взносов).
- 5.4. Член Партнерства обязан своевременно возобновлять и поддерживать непрерывное действие указанного страхования гражданской ответственности до прекращения действия свидетельства о допуске к виду или видам работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства. Действие страхования не может быть прекращено до прекращения действия свидетельства о допуске к виду или видам работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства.
- 5.5. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, претендующие на получение свидетельства о допуске, не вправе заменить предоставление в Партнерство договора страхования Гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства предоставлением договора страхования иных видов ответственности, имущества, жизни и здоровья и тому подобных.
- 5.6. Члены Партнерства обязаны уведомлять Партнерство о заключении, изменении, расторжении, продлении договоров страхования в соответствии с настоящими Правилами. Уведомление должно быть направлено в Партнерство в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней после соответствующего заключения, изменения, расторжения, продления договора. К уведомлению должны прилагаться копии документов, указанные в п.5.3.

## **6. ТРЕБОВАНИЯ К СТРАХОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

- 6.1. Обязательным условием одобрения Партнерством договора страхования ответственности члена Партнерства в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов

<i>НП СРО «Сахалинстрой»</i>	
<i>Правила саморегулирования. «Требования к страхованию гражданской ответственности» Некоммерческого партнерства «Сахалинское саморегулируемое объединение строителей»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i>
	<i>Дата редакции: 20.09.2010</i>
	<i>Код: ПР-03-08 ред.3</i>

капитального строительства, является соответствие страховой организации, с которой заключен договор, следующим основным требованиям:

- Страховая организация имеет действующую лицензию (приложение к лицензии) на осуществление страхования гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам;
- В отношении страховой организации не ведена процедура банкротства.

6.2. При выборе страхователем страховой организации предпочтение желательно отдавать организациям, отвечающим таким требованиям как:

1) Страховая компания имеет рейтинг хотя бы одного из следующих рейтинговых агентств:

- «А» по классификации рейтингового агентства «Эксперт РА»;
- «BBB» по классификации рейтингового агентства "Стэндард энд Пурс" (национальная шкала);
- «Ваа3» по классификации рейтингового агентства "Мудис Инвестор Сервис" (национальная шкала);
- «В+» по классификации рейтингового агентства "Эй.Эм.Бест Ко" (национальная шкала);
- «BBB» по классификации рейтингового агентства "Фитч Инк" (национальная шкала);
- «В» по классификации рейтингового агентства "Национальное рейтинговое агентство";

2) Страховая организация имеет опыт в страховании гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам при осуществлении строительно-монтажных работ и страховании профессиональной ответственности строителей, изыскателей и проектировщиков не менее 5 (пяти) лет.

6.3. Партнерство на своем официальном сайте публикует список страховых компаний, с которыми члены Партнерства заключили договоры страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства.

## **7. ТРЕБОВАНИЯ К ОБЪЕКТУ СТРАХОВАНИЯ**

7.1. Объектом страхования являются имущественные интересы члена Партнерства, связанные с причинением им вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении всех видов работ, которые указаны в свидетельстве о допуске к работам, выданном Партнерством.

7.2. Объектом страхования является гражданская ответственность члена Партнерства в отношении лишь тех недостатков работ, которые допущены членом Партнерства в период действия Свидетельства о допуске, выданного Партнерством.

<i>НП СРО «Сахалинстрой»</i>	
<i>Правила саморегулирования. «Требования к страхованию гражданской ответственности» Некоммерческого партнерства «Сахалинское саморегулируемое объединение строителей»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i>
	<i>Дата редакции: 20.09.2010</i>
<i>Код: ПР-03-08 ред.3</i>	

## **8. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ВИДА ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ**

### **8.1. Договор страхования гражданской ответственности «на годовой базе».**

- 8.1.1. Договор страхования гражданской ответственности «на годовой базе» заключается один раз в год и распространяется на все строительные работы, которые в течение срока действия договора будут выполнены лицом, ответственность которого застрахована, а также строительные работы, выполненные в ретроактивный период.
- 8.1.2. Договор страхования гражданской ответственности «на годовой базе» не распространяется на договоры строительного подряда, подпадающие под действие договора страхования гражданской ответственности на «объектной базе».
- 8.1.3. В договоре страхования гражданской ответственности «на годовой базе» должно быть указано, что территорией его действия является вся территория Российской Федерации.

### **8.2. Договор страхования гражданской ответственности «на объектной базе».**

- 8.2.1. Договоры страхования гражданской ответственности «на объектной базе» в обязательном порядке заключаются в отношении договоров строительного подряда, которые содержат в себе риски существенных выплат по возмещению вреда.
- 8.2.2. Действие договора страхования гражданской ответственности на «объектной базе» распространяется на все строительные работы, выполняемые в отношении конкретного объекта капитального строительства.
- 8.2.3. К договорам строительного подряда, которые содержат в себе риски существенных выплат по возмещению вреда относятся:
- все договоры строительного подряда стоимостью более одного миллиарда рублей;
  - договоры строительного подряда стоимостью более ста миллионов рублей, если строительные работы, предусмотренные договором строительного подряда, выполняются в отношении особо опасных, технически сложных, уникальных объектов капитального строительства;
  - договоры, предусматривающие выполнение экспериментальных строительных работ по технологиям, ранее не применяемым в Российской Федерации, в отношении которых отсутствует регламентация их безопасного выполнения.

### **8.3. Коллективный договор страхования гражданской ответственности.**

- 8.3.1. Наряду с договорами на годовой и объектной базе, заключаемыми членами Партнерства, Партнерство вправе заключить коллективный договор страхования гражданской ответственности в качестве меры по дополнительной страховой защите членов саморегулируемой организации.

<i>НП СРО «Сахалинстрой»</i>	
<i>Правила саморегулирования. «Требования к страхованию гражданской ответственности» Некоммерческого партнерства «Сахалинское саморегулируемое объединение строителей»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i>
	<i>Дата редакции: 20.09.2010</i>
	<i>Код: ПР-03-08 ред.3</i>

8.3.2. Заключение коллективного договора страхования не может заменить собой необходимость заключения индивидуальных договоров страхования гражданской ответственности.

## **9. ТРЕБОВАНИЯ К РАЗМЕРУ СТРАХОВОЙ СУММЫ**

- 9.1. Размер страховой суммы по договору страхования Гражданской ответственности должен определяться на основании положений п.3 статьи 947 Гражданского Кодекса Российской Федерации, с учетом требований настоящих Правил.
- 9.2. Страховая сумма в договоре страхования «на годовой базе» устанавливается в размере не менее 5% (пяти процентов) годовой выручки за предшествующий заключению договора страхования «на годовой базе» календарный год, но не менее 5000000 (пяти миллионов) рублей. Максимальный размер страховой суммы не может быть более 100000000 (ста миллионов) рублей.
- 9.3. Условиями договора страхования «на годовой базе» должна быть предусмотрена обязанность Страхователя на восстановление страховой суммы после выплаты Страховщиком страхового возмещения до размера, который она составляла на момент наступления страхового случая.
- 9.4. В течение 30 (тридцати) дней от даты выплаты страхового возмещения Страхователь обязан представить в Партнерство дополнение (дополнительное соглашение) к договору страхования «на годовой базе», подтверждающее восстановление страховой суммы до размера, который она составляла на момент наступления страхового случая.
- 9.5. По условиям договора страхования допускается применение безусловной франшизы (часть невозмещаемого ущерба) размер которой по договору страхования по каждому страховому случаю должен быть не более 100 000 (ста тысяч) рублей.
- 9.6. Размер страховой суммы, которая должна быть указана в договоре страхования «на объектной базе» составляет пять процентов от стоимости работ по договору строительного подряда.
- 9.7. Минимальный размер страховой суммы, которая должна быть указана в договоре страхования «на объектной базе» не может быть менее 10 000 000 (десяти миллионов) рублей. Максимальный размер страховой суммы не может быть более 100 000 000 (ста миллионов) рублей.
- 9.8. Не допускается устанавливать лимит страхового возмещения по одному страховому случаю, если размер страховой суммы по договору страхования рассчитан в соответствии с пунктами 9.2, 9.7 настоящих Правил. Если страховая сумма в договоре страхования определена в большем размере, то лимит страхового возмещения по одному страховому случаю не должен быть менее размера страховой суммы, рассчитанной в соответствии с пунктами 9.2, 9.7 настоящих Правил.

<i>НП СРО «Сахалинстрой»</i>	
<i>Правила саморегулирования. «Требования к страхованию гражданской ответственности» Некоммерческого партнерства «Сахалинское саморегулируемое объединение строителей»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i>
	<i>Дата редакции: 20.09.2010</i>
	<i>Код: ПР-03-08 ред.3</i>

## **10. ТРЕБОВАНИЯ К ОПРЕДЕЛЕНИЮ СРОКА СТРАХОВАНИЯ**

- 10.1. Минимальный срок действия договора страхования «на годовой базе» – 1 (один) год. В договоре страхования «на годовой базе» должен быть установлен ретроактивный период не менее чем в три года.
- 10.2. До истечения срока договора страхования «на годовой базе» член Партнерства обязан внести изменения в действующий договор, увеличив срок его действия не менее чем на 1 (один) год или заключить новый договор страхования с другим страховщиком не менее чем на 1 (один) год.
- 10.3. Договор страхования «на объектной базе» заключается до начала выполнения работ по соответствующим договорам строительного подряда на срок выполнения предусмотренных договором страхования строительных работ, увеличенный не менее чем на три года (гарантийный период).
- 10.4. В договоре страхования могут быть установлены следующие основания досрочного прекращения (расторжения) договора страхования:
  - полное и надлежащее исполнения Страховщиком своих обязательств перед Страхователем;
  - ликвидация Страхователя или Страховщика в добровольном или принудительном порядке, установленном законодательными актами Российской Федерации;
  - в иных случаях, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации.

## **11. ТРЕБОВАНИЯ К ОПРЕДЕЛЕНИЮ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ**

- 11.1. Страховой случай по договору страхования гражданской ответственности члена Партнерства должен быть определен следующим образом: причинение вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
- 11.2. Страхователь обязан незамедлительно уведомить Партнерство о произошедшем страховом случае.
- 11.3. Для установления факта наступления страхового случая под недостатками работ, в частности, следует понимать:
  - 11.3.1. несоблюдение (нарушение) должностными лицами и работниками Страхователя при выполнении работ должностных инструкций, правил и других обязательных для применения нормативных актов, определяющих порядок и условия проведения определенных видов работ, вследствие чего нарушена безопасность объекта (объектов) капитального строительства;

<i>НП СРО «Сахалинстрой»</i>	
<i>Правила саморегулирования. «Требования к страхованию гражданской ответственности» Некоммерческого партнерства «Сахалинское саморегулируемое объединение строителей»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i>
	<i>Дата редакции: 20.09.2010</i>
	<i>Код: ПР-03-08 ред.3</i>

- 11.3.2.несоблюдение (нарушение) должностными лицами и работниками Страхователя при выполнении работ правил и стандартов выполнения определенных видов работ, разработанных Партнерством, членом которой является Страхователь, вследствие чего нарушена безопасность объекта (объектов) капитального строительства;
- 11.3.3.выполнение работ без соответствующих допусков и разрешений, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации Страхователь обязан получать до выполнения работ, вследствие чего нарушена безопасность объекта (объектов) капитального строительства.
- 11.4. Если договором страхования не предусмотрено иное, нижеперечисленные события не являются страховыми случаями, нижеперечисленные убытки не подлежат возмещению по договору страхования:
- 11.4.1.военные действия, маневры или иные военные мероприятия;
- 11.4.2.события, связанные с воздействием ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;
- 11.4.3.гражданская война, народные волнения всякого рода или забастовки;
- 11.4.4.террористические действия;
- 11.4.5.стихийные бедствия (землетрясение, извержение вулкана, цунами, действие подземного огня, оползень, горный обвал, буря, вихрь, ураган, наводнение, град, ливень и т.п.);
- 11.4.6.изъятие, конфискация, реквизиция, арест, повреждение или уничтожение объекта капитального строительства или иного имущества физических и юридических лиц по распоряжения государственных органов или иных органов власти;
- 11.4.7.убытки, причиненные вследствие умышленных действий (бездействий) Страхователя (лица, ответственность которого застрахована), Выгодоприобретателя, его работников, при условии, что факт умышленных действий подтвержден в установленном законодательством Российской Федерации порядке, а также вред, причиненный в результате совершения или попытки совершения умышленного преступления с участием сотрудников Страхователя, ответственных за организацию и проведение работ.
- 11.5. В соответствии с договором страхования страховой случай может не распространяться на следующие виды вреда:
- 11.5.1.любого рода косвенные убытки физических и юридических лиц, в том числе в виде неполученных доходов, ущерба деловой репутации, морального вреда, неустоек (штрафов, пеней);
- 11.5.2.убытки, связанные с эксплуатацией автомобилей, предназначенных для движения по дорогам общего пользования, произошедшие вне территории выполнения строительных работ (границ строительной площадки), определенной в проектной документации, а также связанные с эксплуатацией воздушных и водных судов;

<i>НП СРО «Сахалинстрой»</i>	
<i>Правила саморегулирования. «Требования к страхованию гражданской ответственности» Некоммерческого партнерства «Сахалинское саморегулируемое объединение строителей»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i>
	<i>Дата редакции: 20.09.2010</i>
	<i>Код: ПР-03-08 ред.3</i>

- 11.5.3. возникновение ответственности работодателя за вред, причиненный его работникам во время выполнения ими своих трудовых (служебных) обязанностей;
- 11.5.4. расходы, связанные непосредственно с восстановлением поврежденного (погибшего) объекта капитального строительства;
- 11.5.5. убытки, причиненные в связи с недостатками, допущенными лицом, ответственность которого застрахована, при выполнении строительных работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, в случае, если на момент заключения договора страхования застрахованному лицу (его представителям) было известно или заведомо должно было быть известно о наличии таких недостатков, и застрахованное лицо не было уведомлено о данных недостатках при заключении страхового договора;
- 11.5.6. убытки, причиненные в связи с эксплуатацией опасных производственных объектов, и владельцев гидротехнических сооружений подпадающих под действие ФЗ от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и от 21.07.1997 №117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений». Данное исключение не распространяется на суммы причинения вреда, превышающие лимиты ответственности по существующим договорам страхования гражданской ответственности в отношении эксплуатации опасных производственных объектов и гидротехнических сооружений, заключенным во исполнение требований указанных выше федеральных законов.
- 11.6. При исключении из договора страхования случаев, указанных в пункте 11.4 настоящих Правил, договор страхования должен определять, что бремя доказывания соответствующих обстоятельств лежит на Страховщике.
- 11.7. В договоре страхования не допускается расширение перечня исключений из страхового случая, по сравнению с перечнем, указанным в пункте 11.4 настоящих Правил.

## **12. ТРЕБОВАНИЯ К ПОРЯДКУ И СРОКАМ ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ**

- 12.1. Договором страхования должно быть предусмотрено право Страхователя на получение страхового возмещения, в случае если Страхователь, с предварительного письменного согласия Страховщика, самостоятельно компенсировал причиненный вред.
- 12.2. Договором страхования должен быть определен порядок взаимодействия Страхователя и Страховщика при наступлении события, имеющего признаки страхового случая, указан примерный перечень документов, необходимых для определения обстоятельств, причин и размера причиненного вреда.
- 12.3. Установленный договором срок выплаты Страховщиком страхового возмещения не должен превышать 10 (десять) рабочих дней с момента получения Страховщиком всех документов, необходимых для установления

<i>НП СРО «Сахалинстрой»</i>	
<i>Правила саморегулирования. «Требования к страхованию гражданской ответственности» Некоммерческого партнерства «Сахалинское саморегулируемое объединение строителей»</i>	<i>Дата ввода: 02.12.2008</i>
	<i>Дата редакции: 20.09.2010</i>
<i>Код: ПР-03-08 ред.3</i>	

обстоятельств, причин и размера, причиненного вреда, а также письменного заявления Страхователя.

### **13.УПРАВЛЕНИЕ ДОКУМЕНТОМ**

- 13.1. Настоящий документ принимается (утверждается) Общим собранием членов Партнерства большинством голосов от общего числа членов Партнерства.
- 13.2. Настоящий документ вступает в силу по истечении 10 (десяти) дней от даты его принятия (утверждения) Общим собранием членов Партнерства.
- 13.3. Общее собрание членов Партнерства вправе внести в настоящий документ изменения и дополнения в порядке, предусмотренном регламентом Общего собрания.
- 13.4. Контрольный экземпляр настоящего документа хранится в Администрации.
- 13.5. После принятия (утверждения), документ должен быть опубликован на сайте Партнерства в течение 3-х дней со дня его принятия.

### **14.ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ**

№ редакции	Дата утверждения редакции	Содержание изменений
1	02.12.2008	Первоначальная редакция
2	08.04.2010	Приведение в соответствие с унифицированными требованиями, установленными Национальным объединением саморегулируемых организаций строителей
3	20.09.2010	Внесены изменения в Раздел 1 в отношении сроков страхования гражданской ответственности для получения свидетельства о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства.