



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ
МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ
ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ,
ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И
САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА
ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА

ул. Новый Арбат, дом 21, Москва, 119019,
тел. (495) 984-21-34, факс (495) 984-21-33,
www.nopriz.ru, e-mail: info@nopriz.ru
ОКПО 42860946, ОГРН 1157700004142
ИНН / КПП 7704311291 / 770401001

НОПРИЗ

№ 1-СРО/04-528/21-0-0

от 28.07.2021



Генеральному директору
Ассоциации Региональное
отраслевое объединение
работодателей «Сахалинское
Саморегулируемое Объединение
Строителей»

В.П. Мозолевскому

np@ssros.ru

Уважаемый Валерий Павлович!

Ваше обращение от 13 июля 2021 года (исх. № 0970) по вопросу осуществления контроля саморегулируемыми организациями в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования за качеством выполняемых своими членами работ по выполнению инженерных изысканий и подготовке проектной документации поступило в Национальное объединение изыскателей и проектировщиков и рассмотрено.

В силу требований частей 1, 2 статьи 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), саморегулируемая организация осуществляет контроль за деятельностью своих членов в соответствии с Федеральным законом "О саморегулируемых организациях".

В рамках контроля саморегулируемой организации за деятельностью своих членов осуществляется в том числе контроль за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, утвержденных соответствующим Национальным объединением саморегулируемых

организаций, а также за исполнением членами саморегулируемой организации обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Согласно частям 1, 4, 5 статьи 9 Федерального закона от 1 декабря 2007 года №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», контроль за осуществлением членами саморегулируемой организации предпринимательской или профессиональной деятельности проводится саморегулируемой организацией путем проведения плановых и внеплановых проверок.

В силу требований части 5 статьи 55.13 Кодекса, контроль за исполнением членами саморегулируемой организации обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, осуществляется саморегулируемой организацией в форме проверки, проводимой не реже чем один раз в год.

Требования к членам саморегулируемой организации, устанавливаются стандартами и внутренними документами саморегулируемой организации, которые не могут быть ниже чем минимально установленные законодательством о градостроительной деятельности.

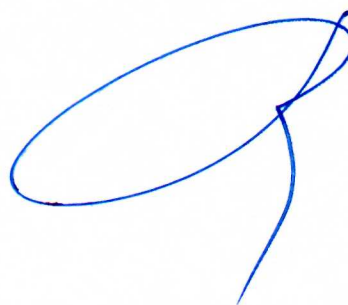
Форму, виды (выездная, камеральная), методику и критерии проверки саморегулируемая организация определяет самостоятельно в зависимости от предмета и цели проверки.

Кроме того, в соответствии с частью 3 статьи 55.13 Кодекса, если деятельность члена саморегулируемой организации связана с выполнением инженерных изысканий, подготовкой проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, контроль саморегулируемой организации за деятельностью своих членов осуществляется в том числе с применением риск-ориентированного подхода.

В НОПРИЗ разработаны Стандарты на процессы выполнения работ по инженерным изысканиям (9 документов) и Стандарты на процессы выполнения

работ по подготовке проектной документации (20 документов), которыми руководствуются саморегулируемые организации в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, а также их члены в силу требований пункта 2 части 2 статьи 55.13 Кодекса. Все указанные документы размещены на официальном сайте НОПРИЗ в разделе «Нормативно-техническое регулирование», «Действующие нормативно-технические документы», «Разработанные документы».

Стандарты (регламенты) действий хозяйствующих субъектов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования по доработке проектной и рабочей документации, корректировке сметы в процессе выполнения работ, предусмотренные статьей 761 Гражданского кодекса Российской Федерации, в НОПРИЗ не разрабатывались, так как указанная процедура предусмотрена договорами подряда на выполнение инженерных изысканий, на подготовку проектной документации, а также регламентируется существующими Стандартами на процессы выполнения работ по инженерным изысканиям и Стандартами на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации.



С.А. Кононыхин