

РЕКОМЕНДАЦИИ

по итогам совещания от 18.03.2011 по вопросам строительства (реконструкции, капитального ремонта) объектов транспортной инфраструктуры Сахалинской области

В рамках проведенного совещания по вопросам строительства (реконструкции, капитальному ремонту) объектов транспортной инфраструктуры в МО Южно-Сахалинск, Долинск, Корсаков, Холмск, Анива и др. в 2011 году от 18.03.2011 года, на котором была обсуждена ситуация состояния дорог г.Южно-Сахалинска и других муниципальных образований Сахалинской области, планы на 2011 год, качество проектной документации на выполнение реконструкции и капитального ремонта дорожной сети и сроки проектирования, вопросы эксплуатации дорог, выполнение работ по «ямочному» ремонту городских дорог, осуществление строительного контроля при производстве работ по строительству (реконструкции, капитальном ремонте), в целях обеспечения повышения качества выполнения дорожно-строительных работ, участниками совещания приняты следующие рекомендации:

1. Государственным и муниципальным заказчикам для обеспечения качества работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту автомобильных дорог:
 - в обязательном порядке обеспечить выполнение инженерно-строительных изысканий;
 - при объявлении конкурсов или аукционов по подготовке проектно-сметной документации определять сроки на выполнение работ, а также начальную (максимальную) стоимость работ в соответствии с нормативными документами;
 - практиковать преимущественное проведение конкурсов по выбору изыскательских и проектных организаций;
 - по материалам инженерных изысканий и разработанной проектной документации необходимо получение положительного заключения государственной экспертизы (за исключением ч.3 ст.49 Градостроительного кодекса РФ);
 - обязательно необходимо осуществление Государственного строительного надзора (в соответствии с ч.1 ст.54 Градостроительного кодекса РФ);
 - в сводных сметных расчетах предусматривать затраты на осуществление авторского надзора и строительного контроля со стороны Заказчика в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 21.06.010 №468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства», для чего заказчикам предусматривать в сметных расчетах средства на выполнение данных работ;
 - заказчикам для осуществления строительного контроля рассмотреть возможность привлечения для этой работы специализированных организаций, имеющих штат квалифицированных специалистов и допуск группы 32 «Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком» (подгруппа 32.10 «Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте автомобильных дорог и аэродромов, мостов, эстакад и путепроводов»);
 - с целью улучшения работы муниципальных заказчиков рассмотреть возможность создания отдельного органа или подразделения ДГХ администрации г.Южно-

Сахалинска или ОКС администрации г.Южно-Сахалинска (а также в аналогичных органах других МО) для организации работ по благоустройству и реконструкции и капитальному ремонту дорожной инфраструктуры. В МО, где отсутствует возможность создания отдельного органа или подразделения рекомендовать привлечение специализированных организаций по договорам на оказание услуг для подготовки заданий на проектирование, рассмотрения и анализа, принятых проектными организациями проектных решений, проведения ведомственной экспертизы проектной документации.

2. При выполнении работ по инженерно-строительным изысканиям и обследованию существующих объектов транспортной инфраструктуры, по проектированию объектов реконструкции или капитального ремонта необходимо учитывать весь комплекс работ при строительстве, реконструкции или капитальном ремонте автомобильных дорог, в т.ч. замена или капремонт инженерных сетей, ремонт или устройство новых тротуаров, наружное освещение, поверхностный отвод ливневых вод (в соответствии с приказом от 12.11.2007 №160), в связи с чем необходимо получать полный комплект исходных данных (результаты изысканий, технические условия и т.п.).
3. При проектировании строительства, реконструкции или капитального ремонта дорожной инфраструктуры в проектах должны быть предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения с учетом требований градостроительных норм.
4. При подготовке задания на проектирование и при разработке проектно-сметной документации, заказчикам и проектировщикам учитывать новые материалы и технологии производства работ, в т.ч. зарубежные.
5. Министерству транспорта, связи и дорожного хозяйства Сахалинской области совместно с НП СРО «Сахалинстрой» организовать в первой половине 2011 года рабочую поездку в Японию и перенять опыт строительства дорог и городской дорожной инфраструктуры с устройством термозамков и других технологий, в составе представителей проектных организаций, в т.ч. ГУП «Автодорпроект», Министерства транспорта, связи и дорожного хозяйства Сахалинской области, ОКС администрации г.Южно-Сахалинска, ДГХ администрации г.Южно-Сахалинска и представителей строительных организаций. Рассмотреть возможность пригласить представителей Японской стороны для проведения конференции (семинара) по данному направлению в г.Южно-Сахалинске.
6. Рекомендовать заказчикам предусмотреть в 2011-2012 гг. организовать экспериментальные участки с применением новых технологий, в т.ч. с термозамком, например в г.Южно-Сахалинске.
7. Государственным и муниципальным заказчикам осуществлять приемку материалов инженерных изысканий, проектной документации с привлечением представителей эксплуатирующих организаций (Департамент городского хозяйства администрации г.Южно-Сахалинска и других Муниципальных образований), а законченных объектов дорожной инфраструктуры с привлечением также и общественных организаций (Общественная организация водителей, Общественная организация защиты прав потребителей, Общественная организация инвалидов, НП СРО «Сахалинстрой»).

8. Учитывая, что Министерством транспорта Российской Федерации разработаны методические рекомендации по ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования (Москва, 2004), рекомендовать Министерству транспорта, связи и дорожного хозяйства Сахалинской области и муниципалитетам Сахалинской области определить списки по реконструкции, капитальному ремонту и ремонту дорог и улиц городов Южно-Сахалинска, Долинска, Корсакова, Холмска, Анивы в зависимости от технического состояния дорожной одежды, земляного полотна, водоотвода и т.п. на 2011-2014 гг. Рекомендовать главам администраций муниципальных образований разработать муниципальные программы по благоустройству городов, включая реконструкцию и капитальный ремонт транспортной инфраструктуры. Довести эти планы до строительного сообщества и жителей Сахалинской области.
9. Заказчикам при подготовке технического задания на инженерные изыскания и проектирование строительства (реконструкции, капитальному ремонту) дорожной инфраструктуры привлекать эксплуатирующие организации, коммунальные службы. Принять к вниманию готовность специалистов профильной группы НП СРО «Сахалинстрой» по дорожному строительству, мостам, путепроводам, а также уполномоченных лиц от изыскателей и проектировщиков принять участие в этой работе.
10. Муниципальным образованиям провести ревизию имеющихся материалов инженерных изысканий, проектной документации по строительству (реконструкции, капитальному ремонту) дорожной инфраструктуры, определить их актуальность на соответствие действующим требованиям (нормам), рассмотреть возможность реализации таких проектов.
11. Саморегулируемым организациям и заказчикам в 2011 году принять достаточные меры для обеспечения качества изысканий, проектирования и выполнения строительных работ при обустройстве транспортной инфраструктуры МО, дорог общего пользования, местного, областного и Федерального значения и благоустройства.
12. НП СРО «Сахалинстрой» рассмотреть возможность подготовки временных рекомендаций по проектированию, строительству (реконструкции, капитальному ремонту и ремонту) и эксплуатации транспортной инфраструктуры Сахалинской области.
13. При проведении «ямочного» ремонта, подрядным организациям разрабатывать технологическую карту к конкретному объекту, направлять ее на согласование заказчику и производить работы в соответствии с этим утвержденным документом.
14. Рекомендуются Общественной организации водителей, Общественной организации защиты прав потребителей, Общественной организации инвалидов и средствам массовой информации принимать активное участие в решении проблем связанных с обеспечением качества выполняемых работ по транспортной инфраструктуре Сахалинской области.