

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей "Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей"

Номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций Ростехнадзора
СРО-С-019-06072009

ОГРН: 1086500001312
ИНН: 6501201580



Адрес: 693000, Сахалинская область,
Город Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса,
д. 20, оф. 201

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596
Эл. почта: pr@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

Исх. № 0557 от «18» июня 2019 года

Президенту Ассоциации
«Национальное объединение
строителей»

А.Н. Глушкову

*О выражении мнения строительного
сообщества Российской Федерации*

Уважаемый Антон Николаевич!

Ассоциация «Сахалинстрой», являясь членом Ассоциации «Национальное объединение строителей», в целях формирования единой позиции по вопросу необходимости изменения минимальных требований к специалисту – члену НРС строителей, установленных частью 6 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обращается в Вам со следующим.

Строительное сообщество Российской Федерации на окружных конференциях СРО строителей, в целях исключения кадрового дефицита специалистов на должность «главного инженера проекта», коммерциализации, административных барьеров для бизнеса, постоянно требует внести изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации в части снижения требований к специалистам по организации строительства, установив минимальный стаж работы специалистов в строительной отрасли – 5 лет. Одновременно предлагается снизить минимально необходимое количество таких специалистов для организаций микро и малого бизнеса достаточных для непосредственного выполнения строительных работ до одного специалиста.

К выводу о необходимости снижения минимального стажа специалистов по организации строительства, для их включения в Реестр, пришло практически все строительное сообщество России, выразив данное мнение на Окружных конференциях членов НОСТРОЙ по федеральным округам, городам федерального значения. Только 10 саморегулируемых организаций в области строительства из 224 зарегистрированных на территории РФ, не поддержали внесение изменений в статьи 55.5 и 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а это не более 4,7% от общей численности саморегулируемых организаций в области строительства (перечень Окружных конференций поддержавших указанную инициативу прилагается).

Позволим себе отметить, что саморегулируемые организации Сибирского Федерального округа на Окружных конференциях от 13 октября 2017 года и 15 декабря 2017 года проведенных под Вашим председательством, также пришли к мнению о необходимости внесения изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации в части снижения требований к специалистам по организации строительства.

Аналогичные пути снижения административных барьеров были отмечены в резолюции участников девятнадцатой и двадцатой практических конференций «Развитие строительного комплекса Санкт-Петербурга и Ленинградской области» прошедших 01 ноября 2018 г. и 04 апреля 2019 г.

Кому, как не Президенту НОСТРОЙ, знать об актуальных проблемах в строительной отрасли. Однако, несмотря на практически 100% поддержку со стороны членов НОСТРОЙ необходимости снижения минимальных требований к специалисту, Ассоциация «Национальное объединение строителей» направляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации свое отрицательное мнение по обозначенному вопросу (ответ НОСТРОЙ на запрос Минстроя Россия № 28341-ХМ/02 от 04 июля 2018 года).

Полагаем, что лицо подписавшее данное заключение (действующий в тот период Президент НОСТРОЙ Молчанов А.Ю., или исполнительный директор Прядеин В.В., действующий от имени НОСТРОЙ по доверенности, к которой тоже возникало множество вопросов по объему полномочий поверенного) обозначило позицию руководства НОСТРОЙ по рассматриваемому вопросу, и выдало ее за мнение всего строительного сообщества Российской Федерации.

Строительное сообщество имеет право знать истоки позиции и обоснование нецелесообразности (по мнению НОСТРОЙ) внесения изменений в Градостроительный кодекс РФ в части снижения минимальных требований к специалистам по организации строительства (главным инженерам проекта). В связи с чем, просим дать поручение ответственному лицу разместить на официальном сайте НОСТРОЙ письмо в адрес Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, в котором отражена позиция о нецелесообразности снижения минимальных требований (ответ НОСТРОЙ на запрос Минстроя России № 28341-ХМ/02 от 04 июля 2018 года).

Считаем, что настало время донести до органов власти реальную позицию строительного сообщества и денонсировать все направленные от имени НОСТРОЙ в различные органы власти обращения (мнения, заключения) содержащие отрицательную позицию по вопросу внесения изменений в Градостроительный кодекс РФ в части снижения минимальных требований к специалистам по организации строительства (ГИП).

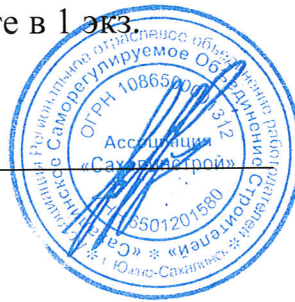
Поэтому, призываем Вас принять позицию строителей Российской Федерации по вопросу упразднения искусственно созданных административных барьеров для бизнеса в строительной отрасли в части снижения минимальных требований к специалистам по организации строительства путем поддержки и принятия соответствующих мер по поступившим в Ваш адрес резолюциям девятнадцатой и двадцатой практических конференций «Развитие строительного комплекса Санкт-

Петербурга и Ленинградской области» и решений Окружных конференций членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по федеральным округам, городам федерального значения, также просим направить в Минстрой РФ консолидированное мнение строителей относительно выше обозначенной позиции.

Приложение:

Перечень окружных конференций принявших решение о необходимости внесения изменений в статьи 55.5 и 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации – на 1 листе в 1 экз.

Генеральный директор



В.П. Мозолевский

Исп.: Тимошенко Е.А
311-045 (вн. 216)

Перечень Окружных конференций членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по федеральным округам, городам федерального значения принявших решение о необходимости внесения изменений в статьи 55.5 и 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации

1. Окружная конференция членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Дальневосточного федерального округа – протокол от 28 марта 2018 года, протокол от 03 августа 2018 года;
2. Окружная конференция членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Сибирского федерального округа – протокол от 15 декабря 2017 года;
3. Окружная конференция членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Приволжского федерального округа – протокол от 19 апреля 2018 года;
4. Окружная конференция членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Северо-Кавказского федерального округа – протокол от 17 ноября 2017 года;
5. Окружная конференция членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Южного федерального округа – протокол от 10 апреля 2018 года;
6. Окружная конференция членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Северо-Западного федерального округа – протокол от 24 апреля 2018 года;
7. Окружная конференция членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Уральского федерального округа – протокол от 06 декабря 2017 года;
8. Окружная конференция членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории города Москвы – протокол от 08 декабря 2017 года;
9. Окружная конференция членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории города Санкт-Петербурга – протокол от 30 ноября 2017 года; протокол от 25 апреля 2018 года.

