

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей "Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей"

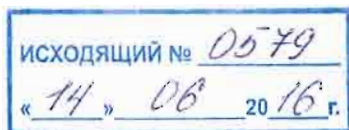
Номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций Ростехнадзора
СРО-С-019-06072009

ОГРН: 1086500001312
ИНН: 6501201580



Адрес: 693000, Сахалинская область,
Город Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса,
д. 20, оф. 201

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596
Эл. почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru



Министру строительства
Сахалинской области
В.А. Залозному

Председателю областной
организации профсоюза
В.А. Лапанскому

Директору РООР «Строители
Сахалина и Курил»
В.Д. Варламову

Копия: Руководителю Государственной
инспекции труда в Сахалинской
области В.В. Заболотной

*Предложения по внесению изменений
в проект Регионального Отраслевого
соглашения по строительству и
промышленности строительных
материалов Сахалинской области*

Уважаемые Господа!

Ассоциация «Сахалинстрой» в соответствии с п.3 ч. 1 ст. 13 Федерального закона от 27 ноября 2002 г. № 156-ФЗ «Об объединениях работодателей» обращается к Вам как участникам комиссии по ведению коллективных переговоров, подготовке проекта и заключению Отраслевого соглашения по строительству и промышленности строительных материалов Сахалинской области на 2016-2017 годы в связи с нижеследующим:

1. Ассоциация «Сахалинстрой» совмещает в одной организации функции саморегулируемой организации и объединения работодателей, что не противоречит положениям Гражданского кодекса РФ.

Для приобретения саморегулируемой организацией функций объединения работодателей на Общем собрании членов НП СРО «Сахалинстрой» (Протокол № 1 от 28.04.2015 года прилагается) было принято решение о внесении изменений в Устав некоммерческой организации НП СРО «Сахалинстрой», в части наделения Ассоциации «Сахалинстрой» функциями объединения работодателей.

Кроме того, НОСТРОЙ (Исх. № 02-2630/15 от 27.03.2015), МИНЮСТ России (Исх. № 11-19871/15 от 24.02.2015) и МИНТРУД России (Исх. № 14-3/10/8-649 от 02.02.2015) подтвердил возможность приобретения саморегулируемой организацией

статуса объединения работодателей, путем принятия соответствующих решений на заседаниях их высших органов, а так же путем внесения соответствующих изменений в уставы организаций.

В связи с этим Управлением министерства юстиции РФ по Сахалинской области 09.06.2015г. была зарегистрирована Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей».

В соответствии с п. 5 ч. 1 ст. 13 Федерального закона от 27.11.2002 № 156-ФЗ «Об объединениях работодателей» (Далее – ФЗ-156) объединение работодателей вправе наделять своих представителей полномочиями на ведение коллективных переговоров по подготовке, заключению и изменению соглашений, участвовать в формировании и деятельности соответствующих комиссий по регулированию социально-трудовых отношений, примирительных комиссиях, трудовом арбитраже по рассмотрению и разрешению коллективных трудовых споров.

Согласно положениям п. 13 ст. 9.2. Устава Ассоциации «Сахалинстрой», члены Ассоциации «Сахалинстрой» вправе участвовать в определении содержания и структуры заключаемых объединением работодателей соглашений, регулирующих социально-трудовые отношения и связанные с ними экономические отношения.

В соответствии со ст. 1.1. Устава Ассоциации «Сахалинстрой», высшим органом управления Ассоциации «Сахалинстрой» является Общее собрание, полномочное рассматривать вопросы представления интересов членов Ассоциации «Сахалинстрой».

На общем собрании членов НП СРО «Сахалинстрой» от 28.04.2015 года (пункт 12 протокола №1) генеральному директору НП СРО «Сахалинстрой» В.П. Мозолевскому решением общего собрания было поручено подписать Областное отраслевое соглашение по строительству и промышленности строительных материалов Сахалинской области на 2015 – 2017 годы, (протокол прилагается).

Особенности деятельности, права и обязанности объединений работодателей, права и обязанности членов объединения работодателей предусмотрены в ФЗ-156.

Решение общего собрания и положения в Уставе имеют по своему значению одинаковую силу.

В связи со всем вышесказанным, генеральный директор Ассоциации «Сахалинстрой» В.П. Мозолевский имеет законное право подписывать отраслевое соглашение от имени работодателей Сахалинской области в строительной сфере деятельности.

2. В проекте тарифного соглашения представленном, по нашему мнению не корректно созданной комиссией по коллективным переговорам, до настоящего времени не отражены важнейшие положения, утвержденные большинством голосов членов рабочей группы, созданной при Министерстве строительства Сахалинской области, которые представляли интересы строительного сообщества при подготовке Отраслевого соглашения по строительству и промышленности строительных материалов Сахалинской области, а именно:

А). В связи с тем, что подрядчики обеспечивают, в том числе, государственные и муниципальные нужды при заключении государственных или муниципальных контрактов, исполнительные органы власти субъектов РФ районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностях в стоимость изысканий и проектирования, и в сметную стоимость строительства должны обеспечить внесение необходимых средств для обеспечения всех расходов, которые несут подрядчики (работодатели) при выплате своим работникам, которые проживают и работают в Сахалинской области причитающих им государственных гарантий и компенсаций.

Б). При этом не учтены дополнительные компенсации работникам, и порядок возмещения этих затрат работодателям в соответствии с положением Трудового законодательства.

К примеру, следующие:

1) Покрытие расходов за оплату работодателями проезда в отпуск своим сотрудникам занятых и имеющих отношение к строительству объектов.

2) Затраты работодателей связанных с оплатой дополнительных ежегодных отпусков своим работникам занятых и имеющих отношение к строительству объектов.

4) Расходы работодателей на оплату разницы между установленной 40-а часовой рабочей неделей в России и 36 часовой рабочей недели для женщин, работающих в Районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях. Дополнительная оплата работодателем 4-х часов в неделю каждой работающей женщине.

В). Не учтена тарифная ставка в размере 22 000 рублей, которая была утверждена большинством голосов при голосовании на рабочей группе по подготовке Отраслевого соглашения по строительству и промышленности строительных материалов Сахалинской области, созданной при Министерстве строительства Сахалинской области.

Г). Не рассмотрен вопрос случаев применения тарифной ставки на следующих уровнях оплаты труда:

1. при расчете договорных цен на строительство объектов;
2. при расчете НМЦК и выполнении работ за счет бюджетных средств;
3. при расчете органов власти с работниками, занятыми в бюджетной сфере строительной отрасли;
4. при расчёте за выполняемые работы изыскателями и проектировщиками.

Д). Министерство строительства Сахалинской области в рамках порученных полномочий Правительством Сахалинской области должно обеспечить принятие решения уполномоченным органом исполнительной власти об определении сметной стоимости с учетом не средней заработной платы по данным Сахалинстата, а средней заработной платы в соответствии с расчетом и применением настоящего соглашения.

Е). Целями проекта соглашения разработанного комиссией являются:

- повышение престижности строительных профессий и создание условий привлечения молодёжи в строительную отрасль.

- содействие реформированию строительной отрасли в Сахалинской области, поддержание социальной стабильности в строительных организациях и предприятиях промышленности строительных материалов изделий и конструкций Сахалинской области.

- установление и реализация социально-трудовых гарантий работникам строительных организаций и предприятий промышленности строительных материалов изделий и конструкций Сахалинской области;

- создание условий и механизмов, способствующих реализации норм трудового законодательства Российской Федерации в строительных организациях и предприятиях промышленности строительных материалов изделий и конструкций Сахалинской области с учётом государственных гарантий и компенсаций,

работающим в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностям в полном объеме;

- повышение конкурентоспособности строительных организаций и предприятий промышленности строительных материалов, изделий и конструкций Сахалинской области, поддержание добросовестной конкуренции, привлечение и закрепление квалифицированной рабочей силы, повышение квалификации работающих;

- обеспечение интересов сторон в отрасли при формировании стоимости на строительные материалы, изделия, конструкции, изыскательские, проектные и строительные работы выполняемые организациями, осуществляющими регулируемую деятельность.

- повышение заработной платы работников строительных предприятий, поднятие престижа строительной отрасли.

Ж). 1. Работодатели Сахалинской области обязуются:

1.1. Внести в обязанность работодателей выплачивать все причитающиеся на законном основании государственные гарантии работникам и рабочим.

1.2. Работодатели обязаны обеспечить ежеквартальную индексацию размеров заработной платы в соответствии с ростом потребительских цен на товары и услуги (по данным Сахалинстата).

З). 2. Предусмотреть рекомендации:

2.1. В целях устранения дифференциации заработной платы работников в коллективных договорах рекомендуется устанавливать разрыв между категориями 10% высокооплачиваемых и 10% низкооплачиваемых работников организации, не превышающий 4 - 5 раз.

2.2. Рекомендуется фиксировать среднюю заработную плату рабочих в организации на уровне не ниже 6 - 7 кратной величины прожиточного минимума для трудоспособного населения в Сахалинской области.

2.3. Работодателям рекомендуется устанавливать размер средств на премирование работников за ввод в действие производственных мощностей и объектов строительства в соответствии с приложением к письму Минтруда СССР № 1336-ВК и Госстроя СССР № 1-Д от 10.10.1991 «Размеры средств на премирование за ввод в действие в срок объектов в процентах от сметной стоимости выполненных строительного-монтажных работ».

2.4. Установление квоты для трудоустройства инвалидов с учетом профессионально-квалификационной структуры и ограничений жизнедеятельности.

И). Предлагаем предусмотреть ряд вопросов упорядочивающих проведение закупок с целью создания условий для реализации соглашения при организации трудовых отношений по схеме работодатель/заказчик – работодатель/подрядчик – работник/рабочий в виде постоянных рекомендательных направлений.

1. Разработка программы развития строительной отрасли в Сахалинской области, развития стройиндустрии, а так же разработать механизм повышения конкурентоспособности между предприятиями строительной отрасли Сахалинской области и предприятиями строительной отрасли других областей.

2. Обеспечение равномерного планирования закупок в сфере строительства в течение финансового года, в целях круглогодичной загрузки работодателей заказами в сфере строительной деятельности.

3. Обеспечение выплаты аванса по государственным и муниципальным

контрактам, в которых предусмотрена банковская гарантия.

4. Обеспечение определения стоимости изысканий, проектирования, строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства при формировании и реализации инвестиционных программ на территории Сахалинской области, а также разработке и принятия иных нормативно-правовых актов в строительной отрасли, законах о бюджете в соответствии с действующим соглашением.

5. Обеспечение правового регулирования адресности выплат государственных гарантий работникам и рабочим проживающим и работающим на территории Сахалинской области в сфере закупок, не включении таких затрат в НМЦК, фактической компенсации работодателям уплатившим такие расходы.

6. Создание условий для устойчивого развития сахалинских производителей и поставщиков строительных материалов путем установления преференций.

3. Кроме того расчет минимального размера тарифной ставки рабочего первого разряда, в представленном на сайтах сторон комиссии проекте тарифного соглашения произведен неверно.

Тарифная ставка рабочего 1 разряда рассчитывается исходя из формулы:

$МРМТС = МЗП \times КИ \times МК \times КИ\text{нф}$, где МЗП это минимальная заработная плата.

В пункте 3.3. соглашения прописано, что в размер минимальной месячной тарифной ставки не включаются доплаты и надбавки, премии и другие поощрительные выплаты, а также выплаты за работу в условиях, отклоняющихся от нормальных, за работу в особых климатических условиях, иные компенсационные, стимулирующие и социальные выплаты.

Однако, согласно соглашения о заработной плате в Сахалинской области, установленная заработная плата в данном соглашении включает в себя тарифную ставку (оклад) или оплату труда по бестарифной системе, стимулирующие выплаты (доплаты и надбавки стимулирующего характера, премии и иные поощрительные выплаты), а также компенсационные выплаты, за исключением выплат, производимых в соответствии со статьями 147, 151, 152, 153, 154 Трудового кодекса Российской Федерации.

Таким образом, в минимальную заработную плату, официально установленную в Сахалинской области, уже входят государственные гарантии, и они не могут дважды умножаться для определения минимального размера месячной тарифной ставки рабочего 1 разряда. Просим обратить внимание на это разночтение и не корректность расчётов.

4. В соответствии со ст. 47 ТК РФ Заключение и изменение соглашений, требующих бюджетного финансирования, по общему правилу осуществляются сторонами до подготовки проекта соответствующего бюджета на финансовый год, относящийся к сроку действия соглашения.

Региональные и территориальные соглашения должны заключаться по общему правилу до внесения проектов соответствующих бюджетов в представительные органы субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

В связи с этим расчеты минимальной тарифной ставки рабочего первого разряда, следует пересмотреть с учетом следующего 2017 года.

5. Комиссия должна создаваться из равного количества представителей сторон, охватывающих всю строительную сферу Сахалинской области, а при наличии нескольких представителей работодателей (объединений работодателей) состав комиссии от соответствующей стороны определяется по согласию между данными представителями с учетом числа представляемых работодателей.

Ассоциация «Сахалинстрой» не давала свое согласие на представление ее интересов и интересов ее членов Региональному отраслевому объединению работодателей «Союз Строителей Сахалина и Курил» или какому-то другому представителю.

Ассоциации «Сахалинстрой» не было направлено письменное уведомление с предложением по вхождению в комиссию и о начале коллективных переговоров как того требуют требования законодательства.

В целях правильного урегулирования социально-трудовых отношений в сфере строительства на территории Сахалинской области и устранения допущенных нарушений в части соблюдения процедуры создания комиссии и начала проведения коллективных переговоров по разработке и заключению соглашения, просим учесть мнение всего строительного сообщества, остановить работу некорректно созданной комиссии по коллективным переговорам.

Для продолжения работы указанной комиссии необходимо:

1). включить в комиссию по коллективным переговорам всех участников рабочей группы по разработке отраслевого соглашения созданной при Министерстве строительства Сахалинской области (всех участников строительного комплекса области);

2). рассмотреть необходимость участия в обсуждении проекта более расширенного представительства органов исполнительной власти области и органов местного самоуправления, центра по ценообразованию Сахалинской области.

Все основные организационные вопросы, связанные с разработкой соглашений, должны быть включены в Положение о соответствующей комиссии, которое разрабатывается и утверждается сторонами и участниками комиссии после ее создания.

Кроме того, ставим Вас в известность, что работа созданной Вами комиссии нелегитимна до настоящего времени, так как до настоящего времени организаторы не сообщили в средствах массовой информации (СМИ) о создании, о составе, о порядке работы комиссии, о сроке её работы и о месте размещения проекта Соглашения и месте размещения всех материалов работы комиссии.

Просим рассмотреть данные предложения, пригласить для их обсуждения представителей Ассоциации «Сахалинстрой» и всех других участников рабочей группы по разработке данного соглашения созданной при Министерстве строительства Сахалинской области, ознакомить, при наличии, с проектом Положения о комиссии, с порядком разработки и заключения соглашения, с ответами по обозначенным вопросам в протоколах №1, №2 предварительных заседаниях неполного состава комиссии.

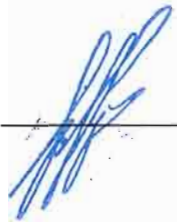
Считаем, что при полном сборе заинтересованных лиц, возможно будет провести заседание по организации легальной Комиссии по коллективным переговорам с соответствующим представительством объединений работодателей и отдельных работодателей.

Приложения:

- 1) Свидетельство о регистрации Ассоциации «Сахалинстрой» - 1л.

- 2) Письмо НОСТРОЙ Исх. № 02-2630/15 от 27.03.2015 – 4л.
- 3) Письмо МИНЮСТ России Исх. № 11-19871/15 от 24.02.2015- 1л.
- 4) Письмо МИНТРУД России Исх. № 14-3/10/8-649 от 02.02.2015 – 1л.
- 5) Приказ Министерства строительства Сахалинской от 12.03.2015 № 17 «О создании рабочей группы по подготовке проекта Регионального отраслевого тарифного соглашения» - 2 л.
- 6) Протокол заседания рабочей группы №6 – 2 л.
- 7) Выписка из протокола общего собрания членов Ассоциации «Сахалинстрой» - 2 л.

Генеральный директор
Ассоциации «Сахалинстрой»



_____/В.П. Мозолевский/

Исполнитель:
А.О. Юзефович, 311-045 (вн. 213)