



**Некоммерческое партнерство  
«Сахалинское региональное объединение строителей»**

Адрес: 693000, г.Южно-Сахалинск, ул.К.Маркса, д.20, оф.201

Телефон (факс): +7 (4242) 724024

e-mail: [sakhalinstroy@ya.ru](mailto:sakhalinstroy@ya.ru), [np@ssros.ru](mailto:np@ssros.ru)

web: <http://ssros.ru>

**Протокол №6 от 22 мая 2009 г.**

*заседания Правления НП «Сахалинстрой»*

**Сведения о заседании Правления:**

Вид заседания (очередное, внеочередное)	внеочередное
Форма проведения (очная, заочная)	очная
Дата проведения	22.05.2009
Место проведения	Ул. Карла-Маркса, 20, оф. 201
Инициатор заседания	Генеральный директор Мозолевский В.П.
Председатель заседания	Председатель Правления Залпин А.Р.
Секретарь заседания	Пуденко А.А.
Время открытия и закрытия заседания	16.00 – 17.20
Количество членов Правления	14
Фактически присутствовало членов	9
Кворум	Имеется (64%)

**Присутствовали:**

**Члены Правления:**

1. Бондарчук В. М. (ООО «Глобус-СК»),
2. Бурдейный А.А. (ООО «Востокдорстрой»),
3. Жилин Е. А. (ЗАО «Трансстрой-Сахалин»),
4. Зайцев Е. В. (ООО «Фасады Сахалина»),
5. Зайцев О. В. (ООО «Стройпрогресс»),
6. Залпин А.Р. (ООО СКФ «Сфера»),
7. И Ден Хо (ООО «Дельта-СК»),
8. Ри Ен Бок (ООО «Стройинвест»),
9. Федаш В. Н. (ООО «Рабочий-1»),

**Лица без права голосования:**

Генеральный директор НП «Сахалинстрой» Мозолевский В.П.

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который сообщил, что из 14 членов Правления в заседании принимают участие 9 членов Правления. Правление правомочно принимать решения. Председательствующий объявил заседание Правления открытым.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ПРАВЛЕНИЯ**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня заседания Правления из 6 вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня заседания Правления.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

### Повестка дня:

№пп	Вопрос	Регламент	Докладчик
1.	О текущем положении по формированию компенсационного фонда Партнерства для получения статуса СРО. Принятие решения по вопросам взносов в компенсационный фонд приглашенных членов Партнерства.	10 мин.	Мозолевский В.П.
2.	О подготовке и участии представителей Партнерства в работе круглого стола при губернаторе области на тему «О проблемах и административных ограничениях при осуществлении предпринимательской деятельности в Сахалинской области». Вопросы и предложения по итоговому документу этого круглого стола.	20 мин.	Залпин А.Р.
3.	Обсуждение ситуации с размещением заказов на подрядные работы в г. Южно-Сахалинске и области.	15 мин.	Залпин А.Р.
4.	Об участии Партнерства в избирательной компании в октябре 2009 г., выдвижение кандидатов в муниципальные собрания депутатов и о поддержке кандидатур в мэры городов и МО.	20 мин.	Залпин А.Р.
5.	Принятие решения о проведении Общего собрания членов Партнерства в форме заочного голосования по вопросу утверждения документов, необходимых для получения Партнерством статуса саморегулируемой организации.	10 мин.	Мозолевский В.П.
6.	Решение организационных вопросов о командировании генерального директора в Москву для проведения мероприятий по подаче документов на включение Партнерства в реестр саморегулируемых организаций.	5 мин.	Мозолевский В.П.

### Решения:

**Вопрос №1:** О текущем положении по формированию компенсационного фонда Партнерства для получения статуса СРО. Принятие решения по вопросам взносов в компенсационный фонд приглашенных членов Партнерства.

**Основные положения выступлений и ФИО выступающих:**

Генеральный директор Мозолевский В.П. доложил о наличии 30 млн. в компенсационном фонде, в ближайшее время требуются перечисления от 7 организаций, с которыми ведется постоянная работа.

**Формулировка решения для голосования:**

**Принять к сведению и одобрить деятельность генерального директора Партнерства по формированию компенсационного фонда.**

**Голосование решения по вопросу №1 повестки собрания:**

«ЗА» - 9 голосов (100%), "ПРОТИВ" - нет (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - нет (0%).

**Заключение: Решение по вопросу №1 принято единогласно**

**Вопрос №2:** О подготовке и участии представителей Партнерства в работе круглого стола при губернаторе области на тему «О проблемах и административных ограничениях при осуществлении предпринимательской деятельности в Сахалинской области». Вопросы и предложения по итоговому документу этого круглого стола.

**Основные положения выступлений и ФИО выступающих:**

Председатель собрания Залпин А.Р. предложил сформулировать и сгруппировать вопросы для доклада и обсуждения на круглом столе при губернаторе области 26.05.2009 на тему «О проблемах и административных ограничениях при осуществлении предпринимательской деятельности в Сахалинской области». Также определить кандидатуры докладчиков и подготовить проект резолютивной части круглого стола.

**Формулировка решения для голосования:**

**Мозолевскому В.П. до 25.05.2009 г. представить формулировки вопросов для обсуждения на круглом столе и определить кандидатуры докладчиков. Подготовить предложения в проект резолютивной части круглого стола.**

**Голосование решения по вопросу №2 повестки собрания:**

«ЗА» - 9 голосов (100%), "ПРОТИВ" - нет (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - нет (0%).

**Заключение: Решение по вопросу №2 принято единогласно**

**Вопрос №3:** Обсуждение ситуации с размещением заказов на подрядные работы в г. Южно-Сахалинске и области.

**Основные положения выступлений и ФИО выступающих:**

Генеральный директор Мозолевский В.П. представил проект открытого письма о нарушении законодательства муниципальными структурами. В частности, по жалобе УФАС на проводимый конкурс по вентилируемым фасадам. Председатель собрания Залпин А.Р. предложил пригласить СМИ и провести пресс-конференцию по данному вопросу, осветив его также в Интернет. Зайцев Е.В. предложил использовать права Партнерства, как профессионального объединения строителей, и пресекать все нарушения муниципальными и региональными органами положения законодательства по заказам на строительство, вплоть до обращения в прокуратуру.

**Формулировка решения для голосования:**

**Направить открытое письмо в адрес Губернатора Сахалинской области, Членам Партнерства, присутствующим на собрании подписать открытое письмо. Председателю Правления довести до сведения отсутствующих на заседании членов Правления содержание указанного письма и собрать подписи. Генеральному директору Мозолевскому В.П. разместить, после подписания всеми членами Правления, указанное письмо в СМИ (газетах и новостных порталах области) и направить его копии также адресатам. Организовать и провести пресс-конференцию Партнерства по данному вопросу.**

**Голосование решения по вопросу №3 повестки собрания:**

«ЗА» - 9 голосов (100%), "ПРОТИВ" - нет (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - нет (0%).

**Заключение: Решение по вопросу №3 принято единогласно**

**Вопрос №4:** Об участии Партнерства в избирательной компании в октябре 2009 г., выдвижение кандидатов в муниципальные собрания депутатов и о поддержке кандидатур в мэры городов и МО.

**Основные положения выступлений и ФИО выступающих:**

Председатель собрания Залпин А.Р. внес предложение о необходимости представления строителей в законодательных органах муниципальных образований. Необходимо выдвинуть кандидатов в депутаты для защиты интересов сообщества строителей и соблюдения положений законодательства в строительной отрасли.

**Формулировка решения для голосования:**

**Провести консультации с членами Партнерства по данному вопросу. Разработать примерный ход работы по выдвижению кандидатов.**

**Голосование решения по вопросу №4 повестки собрания:**

«ЗА» - 9 голосов (100%), "ПРОТИВ" - нет (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - нет (0%).

**Заключение: Решение по вопросу №4 принято единогласно**

**Вопрос №5:** Принятие решения о проведении Общего собрания членов Партнерства в форме заочного голосования по вопросу утверждения документов, необходимых для получения Партнерством статуса саморегулируемой организации.

**Основные положения выступлений и ФИО выступающих:**

Генеральный директор Мозолевский В.П. внес предложение ознакомиться с разработанными правилами саморегулирования и вынести их на утверждение Общего собрания, которое провести 28.05.09 в форме заочного голосования.

**Формулировка решения для голосования:**

**Провести Общее собрание членов Партнерства в форме заочного голосования 28.05.09 в 16-00. Утвердить следующую повестку дня:**

Вопрос 1. Об утверждении правил саморегулирования НП «Сахалинстрой»

- а) Правила саморегулирования. Требования к организации и выполнению строительных работ. (ПР-07-09)
- б) Правила саморегулирования. Требования к организации и осуществлению строительного контроля. (ПР-08-09)
- в) Правила саморегулирования. Требования к выдаче свидетельств о допуске. (ПР-05-09)

Время окончания бюллетеней для голосования установить в 16-00. Бюллетени для голосования, подписанные членов Партнерства принимать по электронной почте, факсу и лично. Уведомление с повесткой дня и документами разослать по электронной почте всем членам Партнерства. Подсчет бюллетеней провести Счетной комиссией до 18-00.

**Голосование решения по вопросу №5 повестки собрания:**

«ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - нет (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет (0%).

**Заключение: Решение по вопросу №5 принято единогласно**

**Вопрос №6:** Решение организационных вопросов о командировании генерального директора в Москву для проведения мероприятий по подаче документов на включение Партнерства в реестр саморегулируемых организаций.

**Основные положения выступлений и ФИО выступающих:**

Для выполнения решения Общего собрания членов от 24.04.09 по вопросу приобретения Партнерством статуса саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, генеральный директор Мозолевский В.П. проинформировал собравшихся о проведенных мероприятиях по подготовке документов и формированию компенсационного фонда и сообщил, что в случае принятия (утверждения) правил саморегулирования, о которых шла речь в 5-м вопросе, он сможет в течение 2-х первых дней июня лететь в командировку для подачи документов на включение Партнерства в реестр саморегулируемых организаций.

**Формулировка решения для голосования:**

**Информацию принять к сведению и поручить Генеральному директору провести все необходимые мероприятия для скорейшего получения статуса саморегулируемой организации.**

**Голосование решения по вопросу №6 повестки собрания:**

«ЗА» - 9 голосов (100%), «ПРОТИВ» - нет (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет (0%).

**Заключение: Решение по вопросу №6 принято единогласно**

Председатель заседания:  (Залпин А.Р.)

ФИО

Секретарь заседания:  (Пуденко А.А.)

ФИО

Дата составления протокола: 25 мая 2009 г.