

**Некоммерческое партнерство**  
**«Сахалинское саморегулируемое объединение строителей»**  
(НП СРО «Сахалинстрой»)

ОГРН 1086500001312 ИНН 6501201580  
Регистрационный номер в  
государственном реестре  
саморегулируемых организаций  
СРО-С-019-06072009



Адрес: 693000, Сахалинская область,  
г.Южно-Сахалинск, ул.Карла Маркса, д.20, оф.201,  
Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596  
Эл.почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

**ПРОТОКОЛ № 30 ОТ 07.11.2014 г.**  
**ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ НП СРО «САХАЛИНСТРОЙ»**

**СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ ПРАВЛЕНИЯ**

Дата и время проведения	07.11.2014, 09-00
Место проведения	г. Южно-Сахалинск, ул.К.Маркса, д.20, оф.201
Вид заседания	очередное
Основание созыва	Решение Председателя Правления
Форма проведения	Очная
Председатель заседания	Председатель Правления Яркин Э.В.
Секретарь заседания	Координатор Шумова Е.Э.
Количество членов Правления	14
Фактически присутствовало членов	11

**ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ, ПРИСУТСТВОВАВШИЕ НА ЗАСЕДАНИИ**

1.	Акопян Саркис Зорикович	ООО «АРМСАХСТРОЙ»
2.	Браташ Денис Михайлович	ОБУ «УКС Правительства Сахалин. обл.»
3.	Гросс Борис Андреевич	ООО «Компания Бизнес – Строй»
4.	Головатенко Никита Сергеевич	ЗАО «Востокдорстрой»
5.	Жилин Евгений Александрович	ЗАО «Трансстрой – Сахалин»
6.	Зайцев Евгений Викторович	ООО «Фасады Сахалина»
7.	Зайцев Олег Викторович	ООО «СТРОЙПРОГРЕСС»
8.	Кузнецов Юрий Анатольевич	ООО «Строитель – XXI»
9.	Миронов Александр Агафонович	ООО «Стройсервис» (on-line)
10.	Швайка Александр Андреевич	МУП «ЗСМ им. М.А. Федотова»
11.	Яркин Эдуард Витальевич	ООО «Сахалинская мехколонна № 68»

**ПРИГЛАШЕННЫЕ ЛИЦА**

1	Ивашова Елена Пантелеевна	заместитель председателя Правительства Сахалинской области
2	Залпин Андрей Ремуальдович	депутат Сахалинской областной Думы
3	Рогозин Владимир Николаевич	директор филиала № 2 НП СРО «СпецСтройРеконструкция»
4	Кашенцев Алексей Дмитриевич	генеральный директор Ассоциации проектировщиков и изыскателей Сахалинской области
5	Ковалев Виталий Маркович	генеральный директор ООО «Строй Лэнд»
6	Делявский Богдан Владимирович	генеральный директор ООО «Гранд»
7	Зубова Галина Николаевна	координатор проектов ОНФ
8	Кошелюк Ольга Ивановна	председатель Ревизионной комиссии НП СРО «Сахалинстрой», генеральный директор ЗАО «Обновление-Трейд»

## ЛИЦА БЕЗ ПРАВА ГОЛОСОВАНИЯ, ПРИСУТСТВОВАВШИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

Представители администрации НП СРО «Сахалинстрой»:

1	Мозолевский Валерий Павлович	генеральный директор
2	Терещенко Ирина Константиновна	начальник отдела контроля
3	Якушев Иван Витальевич	юрист
4	Дю Кристина Менсуевна	специалист пресс-центра
5	Шумова Евгения Эдуардовна	координатор Правления

### ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который сообщил, что из 14 членов Правления в заседании принимают участие 11 членов Правления, что составляет более половины его состава. Кворум имеется. Правление правомочно принимать решения. Председательствующий объявил заседание Правления открытым.

### О ПОВЕСТКЕ ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который представил повестку дня заседания Правления из 12 -и вопросов.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня заседания Правления из 12-и вопросов.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

### ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О финансовом состоянии строительных организаций – членов Партнерства и собираемости членских взносов в 2013 – 2014 гг. Причины банкротства и разорения строительных компаний.
2. Об обращениях НП СРО «Сахалинстрой»:
  - 2.1 в Сахалинскую областную Думу о проблемных вопросах строительной отрасли и обсуждении ответа Сахалинской областной Думы.
  - 2.2 в Министерство строительства Сахалинской области о проблемных вопросах строительной отрасли.
  - 2.3 о неисполнении Поручений Губернатора Сахалинской области от 05.05.2012, а также неисполнении Распоряжения Правительства Сахалинской области от 28.01.2013 № 31-р и последствия для строительной отрасли и надежности объектов Сахалинской области.
3. О согласовании проекта Открытого письма Губернатору Сахалинской области о неудовлетворительном положении малого бизнеса в строительстве.
4. Об обращении НП СРО «Сахалинстрой» в Правительство РФ о решении вопроса организации пилотного проекта на территории Сахалинской области по субъектному построению саморегулируемых организаций в строительной сфере.
5. О результатах командировки генерального директора Партнерства. Решение насущных вопросов строительного комплекса.
6. Об инициации НП СРО «Сахалинстрой» о включении члена Партнерства в состав Консультативного Совета при администрации города Южно-Сахалинска по вопросам развития и поддержки малого и среднего предпринимательства.

7. О проведении Дня саморегулирования в строительной отрасли. Об делегировании представителя НП СРО «Сахалинстрой» на IX Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства 18 ноября 2014 года.
8. О проведении 20 ноября 2014 года Торгово-промышленной палатой РФ по саморегулированию предпринимательской и профессиональной деятельности Второй международной конференции «Практическое саморегулирование».
9. Об утверждении документа НП СРО «Сахалинстрой», удостоверяющего участие руководителей и специалистов в образовательных мероприятиях по повышению уровня профессиональной подготовки, организованных с участием Партнерства.
10. Об обращении Минстрой Сахалинской области и СахГУ об организации учебной кафедры для подготовки специалистов строительной отрасли.
11. О рассмотрении возможности публикации в газете «Российская газета» о дальневосточных особенностях развития строительной отрасли и структурирования системы саморегулирования.
12. О результатах проверки Ревизионной комиссией финансово-хозяйственной деятельности НП СРО «Сахалинстрой» за 2013 г.

## РЕШЕНИЯ

**ПО ВОПРОСУ №1:** О финансовом состоянии строительных организаций – членов Партнерства и собираемости членских взносов в 2013 – 2014 гг. Причины банкротства и разорения строительных компаний.

**СЛУШАЛИ:** Мозолева В.П., представившего членам Правления материал с информацией о финансовом состоянии строительных организаций – членов Партнерства, собираемости членских взносов в 2013 – 2014 гг. и сформировавшейся существенной задолженности по обязательным членским взносам в Партнерство.

Также, представлен реестр с примерами по проведенным закупкам на строительство капитальных объектов Сахалинской области с наличием условий отсроченных платежей по завершению исполнения контрактов и отсутствием авансирования работ, что негативно отражается на деятельности сахалинских предпринимателей строительной отрасли и способствует банкротству и разорению строительных компаний региона.

Далее, Мозолевский В.П. адресовал вопрос заместителю председателя Правительства Сахалинской области Е.П. Ивашовой о том, прекратится ли пагубная практика со стороны заказчиков Сахалинской области по включению в государственные и муниципальные контракты условий отсроченных платежей за выполненные работы и отсутствие авансирования работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства?

**СЛУШАЛИ:** Ивашову Е.П., представившую присутствующим информацию о принимаемых Правительством Сахалинской области мерах по снижению административных барьеров при осуществлении государственными и муниципальными заказчиками организации закупок и дальнейшему исполнению контрактов на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов

капитального строительства Сахалинской области, а также о мерах, направленных на оздоровление конкуренции в сфере строительства. Так, в настоящее время в Сахалинской области с 2015 года изменяется бюджетное правило существующего 3-х летнего планирования, т.е. для финансирования строительства и капитального ремонта областных объектов в следующем году, до мая текущего года должен быть сформирован перечень этих объектов с наличием проектной документации. Без наличия проектной документации и экспертизы объекты в план следующего года включаться не будут, а будут включены через год. Также, Сахалинская область перешла на метод государственных программ. Все 23 программы Сахалинской области со «сквозным» финансированием, т.е. если в областной программе стоит этот объект с определенным финансированием, то и в муниципальную программу также вносится эта сумма. Поэтому, учитывая новое бюджетное правило по формированию финансирования объектов в рамках трех-летнего планирования, практика отложенных платежей будет исключена совсем. При этом, финансирование объектов будет осуществляться по графику выполнения работ, в рамках графика финансирования по финансовому соглашению, заключенному согласно заявкам муниципалитетов Сахалинской области.

По вопросу применения и исполнения положений типового государственного (муниципального) Контракта на выполнение работ по строительству объекта, утвержденного Коллегией министерства строительства и рекомендованного Правительством Сахалинской области для применения всеми государственными и муниципальными заказчиками. Необходимо подготовить перечень заказчиков, не применяющих или нарушающих положения типового Контракта на строительство объектов в части оплаты за выполненные работы для дальнейшего разбирательства по конкретному контракту и с конкретным заказчиком.

Поэтому, с целью наведения порядка при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов и прекращения нарушений всеми участниками исполнения контракта, ставится задача Министерству строительства и Правительству Сахалинской области добиться стопроцентного применения указанного документа всеми государственными и муниципальными заказчиками.

В завершение своего выступления Е.П. Ивашова предложила собрать межведомственную комиссию и совместно с Минстрой Сахалинской области рассмотреть ситуации по каждой компании, имеющей контракты с отсроченными платежами, согласно представленному списку.

Далее, все присутствующие были приглашены к участию 13 ноября 2014 года в совещании по вопросу организации капитального ремонта областных бюджетных учреждений в 2015 году, под председательством заместителя председателя Правительства Сахалинской области Ивашовой Е.П.

**СЛУШАЛИ:** Залпина А.Р., подтвердившего, что в областной бюджет не будут включаться объекты без наличия проектной документации и её экспертизы.

**СЛУШАЛИ:** Яркина Э.В., предложившего внести поправки в проект решений Правления согласно информации и предложениям заместителя председателя Правительства Сахалинской области Е.П. Ивашовой.

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению представленную информацию. *секретарь*
2. Обратиться к членам Партнерства, имеющим задолженность по членским взносам более чем три месяца, с предложением о погашении задолженности в срок до конца 2014 года.
3. Принять участие 13 ноября 2014 года в совещании по вопросу организации капитального ремонта областных бюджетных учреждений в 2015 году, под председательством заместителя председателя Правительства Сахалинской области Ивашовой Е.П.
4. Подготовить и направить в Минстрой Сахалинской области перечень заказчиков, не применяющих или нарушающих положения типового государственного (муниципального) Контракта на выполнение работ по строительству объекта в части оплаты за выполненные работы или других пунктов документа.
5. Подготовить и направить в Минстрой Сахалинской области перечень контрактов с отсроченными платежами с целью урегулирования разногласий между заказчиками и компаниями членов Партнерства.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 11 (100%), "ПРОТИВ" - нет (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - нет (0%).  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №2:** Об обращениях НП СРО «Сахалинстрой»:

- 2.1 в Сахалинскую областную Думу о проблемных вопросах строительной отрасли и обсуждении ответа Сахалинской областной Думы.
- 2.2 в Министерство строительства Сахалинской области о проблемных вопросах строительной отрасли.
- 2.3 о неисполнении Поручений Губернатора Сахалинской области от 05.05.2012, а также неисполнении Распоряжения Правительства Сахалинской области от 28.01.2013 № 31-р и последствия для строительной отрасли и надежности объектов Сахалинской области.

**СЛУШАЛИ:** Мозолевого В.П., представившего членам Правления информацию о направленных, согласно решению Правления от 30.09.2014 и в рамках исполнения «Приоритетных направлений деятельности НП СРО «Сахалинстрой» в 2014 году», обращениях НП СРО «Сахалинстрой» в адрес Сахалинской областной Думы и Министерства строительства Сахалинской области по вопросам и проблемам в строительной отрасли региона. Также, направлен запрос в Аппарат Губернатора Сахалинской области о предоставлении информации по исполнению Поручений Губернатора Сахалинской области от 05.05.2012 и Распоряжения Правительства Сахалинской области от 28.01.2013 № 31-р, т.к. до сих пор многие положения указанных распорядительных документов исполнительными органами не осуществлены. На настоящий момент ответ получен только от Сахалинской областной Думы, в котором указано, что озвученные Партнерством вопросы не относятся к компетенции данного органа власти.

**СЛУШАЛИ:** Ивашову Е.П., представившую присутствующим лицам информацию о проведении 12 ноября 2014 года, в Доме Правительства, круглого стола на тему «Новая система ценообразования в строительстве». Поэтому вопросы о

ценообразовании в адресованных письмах предлагается вынести для обсуждения на круглом столе. В дополнение предлагается обсудить вопрос о создании Технического совета при Минстрой Сахалинской области.

По ответу от Сахалинской областной Думы – ответ корректный, с указанием конкретных органов, которые уполномочены решать представленные вопросы. Предлагается подготовить обращение с конкретными вопросами и предложениями в Минэкономразвития Российской Федерации о проблемных вопросах бизнеса в строительстве, с совместным подписанием обращения Правительством Сахалинской области в лице заместителя председателя Ивашовой Е.П.

Также, Правительство Сахалинской области готово организовать при Минстрой области круглый стол с Сахалинской областной Думой для обсуждения конкретных вопросов с предложениями о внесении законодательных инициатив, предлагаемых строительными СРО, в рамках компетенции и полномочий данного органа власти области. От НП СРО «Сахалинстрой» необходимы детально проработанные вопросы и конкретные тезисные предложения по внесению законодательных инициатив по вопросам строительной отрасли, с указанием конкретных пунктов и частей законов.

По вопросу разработки Программы развития строительной отрасли в Сахалинской области. Правительство области готово рассмотреть предложения по разработке программы, с конкретными тезисами и вопросами от строительного сообщества.

По вопросу исполнения Поручений Губернатора Сахалинской области в части передачи функций технического заказчика. На областных объектах функции технического заказчика осуществляет ОБУ «УКС Правительства Сахалинской области». В муниципалитетах области созданы ОКСы, которые осуществляют функции технического заказчика в части ведения технических вопросов по организации работ и строительному контролю по контрактам на капитальный ремонт объектов капитального строительства. Согласно бюджетному законодательству в Сахалинской области главными распорядителями финансов при осуществлении капитального ремонта объектов являются владельцы объектов, соответственно размещение торгов и проведение аукционов в их ведомстве.

Ответы по остальным вопросам Поручений Губернатора Сахалинской области будут даны дополнительно.

В заключение Ивашова Е.П. ответила на вопрос Мозолевого В.П. о распределении квот на иностранную рабочую силу для строительных организаций и сообщила, что будет дано указание министру строительства Сахалинской области при согласовании квот на иностранную рабочую силу для строительных организаций обязательно приглашать представителя СРО. От НП СРО «Сахалинстрой» необходимо письмо с указанием кандидатуры. За разъяснением о нарушениях уполномоченными органами власти при распределении квот на иностранную рабочую силу необходимо обратиться к заместителю председателя Правительства Сахалинской области Караганову С.В.

**СЛУШАЛИ:** Залпина А.Р., поддержавшего выступление Е.П. Ивашовой и в свою очередь заверившего присутствующих в том, что Сахалинская областная Дума поддержит предлагаемые законодательные инициативы, которые будут представлены с конкретными вопросами и предложениями СРО, в рамках полномочий законодательного органа государственной власти субъекта Российской Федерации.

**СЛУШАЛИ:** Яркина Э.В., выразившего мнение о необходимости конструктивного профессионального подхода СРО в вынесении и обсуждении проблем и вопросов

строительного сообщества для результативного взаимодействия строителей со всеми органами государственной и исполнительной власти Сахалинской области и РФ.

По завершению дискуссии и обсуждения представленной информации председатель Правления предложил внести поправки в проект решений Правления согласно предложениям заместителя председателя Правительства Сахалинской области Ивашовой Е.П. и депутата Сахалинской областной Думы Залпина А.Р.

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению представленную информацию генеральным директором Партнерства, в рамках исполнения «Приоритетных направлений деятельности НП СРО «Сахалинстрой» и решения Правления от 30.09.2014, по вопросу обращения НП СРО «Сахалинстрой» в Сахалинскую областную Думу и Министерство строительства Сахалинской области о проблемных вопросах строительной отрасли.
2. Направить обращение с конкретными вопросами и предложениями в Минэкономразвития Российской Федерации о проблемных вопросах бизнеса в строительстве, с совместным подписанием обращения заместителем председателя Правительства Сахалинской области Ивашовой Е.П.
3. Подготовить вопросы и конкретные тезисные предложения по внесению законодательных инициатив по вопросам строительной отрасли для обсуждения с Сахалинской областной Думой на круглом столе при Минстрой области, в рамках компетенции представительного органа государственной власти Сахалинской области.
4. Обратиться к Правительству Сахалинской области о необходимости разработки Программы развития строительной отрасли Сахалинской области, в свете подготовки Минстрой РФ «Стратегии инновационного развития строительной отрасли», с представлением конкретных предложений по включению их в указанную программу.
5. Направить в Минстрой Сахалинской области письмо (отв. Терещенко И.К.) о приглашении представителя СРО (Вайнгарда А.А.) при согласовании квот на иностранную рабочую силу для строительных организаций.
6. Членам Правления активизировать личное участие в реализации предложений по решению актуальных вопросов при встречах и обсуждениях проблем строительных компаний с представителями государственных и исполнительных органов власти и других структур и организаций.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 11 (100%), "ПРОТИВ" - нет (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - нет (0%).  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №3.** О согласовании проекта Открытого письма Губернатору Сахалинской области о неудовлетворительном положении малого бизнеса в строительстве.

**СЛУШАЛИ:** Мозолевского В.П., который представил членам Правления отредактированный редакционной группой проект Открытого письма СРО строителей о существующем положении малого бизнеса в строительстве.

**РЕШИЛИ:**

1. Одобрить и согласовать представленный проект Открытого письма Губернатору Сахалинской области о существующем положении малого бизнеса в строительстве.

в. м. На официальном сайте Партнерства организовать интерактивный опрос о поддержке Открытого письма Губернатору Сахалинской области.

3. Разместить Открытое письмо Губернатору Сахалинской области о существующем положении малого бизнеса в строительстве в средствах массовой информации Сахалинской области и на официальном сайте Партнерства.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 11 голосов, "ПРОТИВ" - нет, "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - нет.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №4:** Об обращении НП СРО «Сахалинстрой» в Правительство РФ о решении вопроса организации пилотного проекта на территории Сахалинской области по субъектному построению саморегулируемых организаций в строительной сфере.

**СЛУШАЛИ:** Мозолевского В.П., который представил членам Правления информацию об обращении НП СРО «Сахалинстрой» в Правительство РФ о решении вопроса организации пилотного проекта на территории Сахалинской области по субъектному построению саморегулируемых организаций в строительной сфере.

**РЕШИЛИ:**

1. Одобрить и поддержать направление регионализации СРО.
2. Поручить генеральному директору Партнерства Мозолевскому В.П. продолжить работу по вопросу организации пилотного проекта на территории Сахалинской области по субъектному построению саморегулируемых организаций в строительной сфере.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 11 голосов, "ПРОТИВ" - нет, "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - нет.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №5.** О результатах командировки генерального директора Партнерства. Решение насущных вопросов строительного комплекса.

**СЛУШАЛИ** Мозолевского В.П., который представил членам Правления информацию о результатах командировки по решению вопросов строительного комплекса.

**РЕШИЛИ:** Принять к сведению представленную информацию генеральным директором Партнерства о результатах командировки по решению вопросов строительного комплекса.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 11 (100%), "ПРОТИВ" - нет (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - нет (0%).  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №6:** Об инициации НП СРО «Сахалинстрой» о включении члена Партнерства в состав Консультативного Совета при администрации города Южно-Сахалинска по вопросам развития и поддержки малого и среднего предпринимательства.

**СЛУШАЛИ:** Мозолевского В.П., который предложил членам Правления инициировать включение члена Партнерства, в лице Вайнгарда А. А. (ЗАО «Обновление-Трейд»), в состав Консультативного Совета при администрации города Южно-Сахалинска по вопросам развития и поддержки малого и среднего предпринимательства.

**РЕШИЛИ:**

1. НП СРО «Сахалинстрой» инициировать ходатайство о включении члена Партнерства в состав Консультативного Совета при администрации города Южно-Сахалинска по вопросам развития и поддержки малого и среднего предпринимательства.



2. Одобрить кандидатуру Вайнгарда А.А., руководителя специализированного органа НП СРО «Сахалинстрой» Комиссии по поддержке малого бизнеса, для предложения при включении члена Партнерства в состав Консультативного Совета при администрации города Южно-Сахалинска по вопросам развития и поддержки малого и среднего предпринимательства.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 11 (100%), "ПРОТИВ" - нет (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - нет (0%).  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №7:** О проведении Дня саморегулирования в строительной отрасли. О делегировании представителя НП СРО «Сахалинстрой» на IX Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства 18 ноября 2014 года.

**СЛУШАЛИ:** Мозолевского В.П., который представил членам Правления информацию о проведении 17 ноября 2014 года Дня саморегулирования в строительной отрасли и 18 ноября 2014 года IX-го Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию о проведении 17 ноября 2014 года Дня саморегулирования в строительной отрасли и о проведении 18 ноября 2014 года IX Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.
2. Считать необходимым участие НП СРО «Сахалинстрой» 17-18 ноября 2014 года в указанных мероприятиях и делегировать представителей Партнерства.
3. Делегировать Мозолевского Валерия Павловича – Генерального директора НП СРО «Сахалинстрой» на IX Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства 18 ноября 2014 года с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 11(100%), "ПРОТИВ" - нет (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - нет (0%).  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №8:** О проведении 20 ноября 2014 года Торгово-промышленной палатой РФ по саморегулированию предпринимательской и профессиональной деятельности Второй международной конференции «Практическое саморегулирование».

**СЛУШАЛИ:** Мозолевского В.П., который представил членам Правления информацию о проведении 20 ноября 2014 года Торгово-промышленной палатой РФ по саморегулированию предпринимательской и профессиональной деятельности Второй международной конференции «Практическое саморегулирование».

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию о проведении 20 ноября 2014 года Торгово-промышленной палатой РФ по саморегулированию предпринимательской и профессиональной деятельности Второй международной конференции «Практическое саморегулирование».

2. Делегировать Генерального директора НП СРО «Сахалинстрой» Мозолева В.П. для участия 20 ноября 2014 года во Второй международной конференции «Практическое саморегулирование».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 10 (90%), «ПРОТИВ» - нет (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 (Зайцев Е.В.).  
Решение принято большинством голосов.

**ПО ВОПРОСУ №9:** Об утверждении документа НП СРО «Сахалинстрой», удостоверяющего участие руководителей и специалистов в образовательных мероприятиях по повышению уровня профессиональной подготовки, организованных с участием Партнерства.

**СЛУШАЛИ:** Мозолева В.П., представившего на рассмотрение членам Правления предложение об учреждении документа НП СРО «Сахалинстрой», удостоверяющего участие руководителей и специалистов в образовательных мероприятиях по повышению уровня профессиональной подготовки, организованных с участием Партнерства, в рамках действующего Стандарта саморегулируемой организации «О требованиях к организации и проведению повышения уровня профессиональной подготовки руководителей и специалистов членов НП СРО «Сахалинстрой» (СТО СРО -03).

**РЕШИЛИ:**

1. Одобрить предложение об учреждении документа НП СРО «Сахалинстрой», удостоверяющего участие руководителей и специалистов в образовательных мероприятиях по повышению уровня профессиональной подготовки, организованных с участием Партнерства.
2. Утвердить документ НП СРО «Сахалинстрой», удостоверяющий участие руководителей и специалистов СРО и других структур и организаций в образовательных мероприятиях по повышению уровня профессиональной подготовки, с наименованием «СВИДЕТЕЛЬСТВО участника».
3. На основании решения п.2 внести соответствующие изменения в действующий Стандарт саморегулируемой организации «О требованиях к организации и проведению повышения уровня профессиональной подготовки руководителей и специалистов членов НП СРО «Сахалинстрой» (СТО СРО -03).
4. Согласованную Правлением редакцию стандарта НП СРО «Сахалинстрой» СТО СРО-03 с внесенными изменениями представить для утверждения на очередном Общем собрании членов СРО.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 11 (100%), «ПРОТИВ» - нет (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет (0%).  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №10:** Об обращении Минстрой Сахалинской области и СахГУ об организации учебной кафедры для подготовки специалистов строительной отрасли.

**РЕШИЛИ:**

1. Обращение Минстрой Сахалинской области и СахГУ об организации учебной кафедры для подготовки специалистов строительной отрасли разослать всем членам Партнерства по электронной почте.
2. Рассмотреть предложения членов Партнерства по вопросу организации учебной кафедры для подготовки специалистов строительной отрасли на следующем заседании Правления.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 11 (100%), «ПРОТИВ» - нет (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет (0%).  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №11:** О рассмотрении возможности публикации в газете «Российская газета» о дальневосточных особенностях развития строительной отрасли и структурирования системы саморегулирования.

**СЛУШАЛИ:** Мозолевского В.П., который представил членам Правления поступившее предложение о публикации в федеральной газете «Российская газета» (будет отдельный вкладыш - Сахалинский) о дальневосточных особенностях развития строительной отрасли и структурирования системы саморегулирования. Это дает возможность для заявления на всю страну о вопросах сахалинцев по госгарантиям лицам, проживающим в районах Крайнего севера и приравненных к нему районах, о регионализации СРО и другим насущным проблемам и нуждам строителей Сахалина.

**РЕШИЛИ:**

1. Одобрить необходимость публикации в газете «Российская газета».
2. Поручить администрации Партнерства подготовить информационную статью.
3. Согласовать информационную статью с Правлением НП СРО «Сахалинстрой».
4. Заказать дополнительный тираж издания с размещенной публикацией в размере 50-ти экземпляров для нужд Партнерства.
5. Обратиться к членам Партнерства с предложением о финансировании указанного мероприятия.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 11 (100%), "ПРОТИВ" - нет (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - нет (0%).  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №12:** О результатах проверки Ревизионной комиссией финансово-хозяйственной деятельности НП СРО «Сахалинстрой» за 2013 г.

**СЛУШАЛИ:** Кошелюк О.И., представившую членам Правления результаты проверки Ревизионной комиссией финансово-хозяйственной деятельности НП СРО «Сахалинстрой» за 2013 год, отраженных в акте комиссии. Грубых нарушений в финансово-хозяйственной деятельности НП СРО «Сахалинстрой» не выявлено. С целью повышения эффективности финансово-хозяйственной деятельности Партнерства на некоторые позиции комиссией обращено внимание и даны предложения рекомендательного характера.

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию о результатах проверки Ревизионной комиссией финансово-хозяйственной деятельности НП СРО «Сахалинстрой» за 2013 год.
2. Генеральному директору Партнерства принять к сведению заключение Ревизионной комиссии по проверке деятельности СРО в 2013 году для повышения эффективности финансово-хозяйственной деятельности НП СРО «Сахалинстрой».
3. Обратиться к Ревизионной комиссии НП СРО «Сахалинстрой» о проведении проверки финансово-хозяйственной деятельности Партнерства за первое полугодие 2014 года и представлением результатов на следующем заседании Правления.
4. Ходатайствовать перед председателем Правления о предоставлении всем членам Правления актов проверки Ревизионной комиссией финансово-хозяйственной деятельности Партнерства заблаговременно (за 5 дней) до очередного заседания Правления.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 11 (100%), "ПРОТИВ" - нет(0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - нет (0%).  
Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Зайцева О.В., предложившего включить в повестку дня следующего заседания Правления вопрос «Об исполнении сметы доходов и расходов НП СРО «Сахалинстрой» за 9 месяцев 2014 года».

**РЕШИЛИ:** Включить в повестку дня следующего заседания Правления вопрос «Об исполнении сметы доходов и расходов НП СРО «Сахалинстрой» за 9 месяцев 2014 года».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 11 (100%), "ПРОТИВ" - нет(0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – нет (0%).  
Решение принято единогласно.

**Приложения:**

1. Проект Открытого письма - 4 л.

Председатель заседания \_\_\_\_\_

(Яркин Э.В.)

Секретарь заседания \_\_\_\_\_

(Шумова Е.Э.)

Дата составления протокола: 07.11.2014 г.