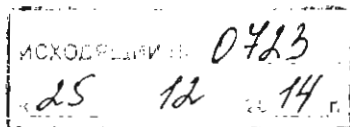


Некоммерческое партнерство
«Сахалинское саморегулируемое объединение строителей»
(НП СРО «Сахалинстрой»)

ОГРН 1086500001312 ИНН 6501201580
Регистрационный номер в государственном
реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-019-06072009



Адрес: 693000, Сахалинская область,
г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д.20, оф.201,
Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596
Эл. почта: np@ssros.ru, сайт: <http://ssros.ru>



ПРОТОКОЛ № 36 ОТ 24.12.2014
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ НП СРО «САХАЛИНСТРОЙ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ ПРАВЛЕНИЯ

| | |
|--|--|
| Дата и время проведения | 24.12.2014, 10-00 |
| Место проведения | 693000, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 20, оф. 201. |
| Председатель собрания | Яркин Э. В. - Председатель Правления, Генеральный директор ООО «САХАЛИНСКАЯ МЕХКОЛОННА № 68» |
| Количество членов Правления | 14 |
| Голосовало членов Правления | 12 |
| Получено бюллетеней всего | 12 |
| Недействительных бюллетеней | 0 |
| Время окончания приема бюллетеней | 24.12.2014, 10-00 |
| Время начала подсчета голосов | 24.12.2014, 10-10 |
| Кворум | имеется |
| Члены счетной комиссии (назначены Председателем Правления НП СРО «Сахалинстрой») | 1. Швайка А. А. - Директор МУП «ЗАВОД СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ ИМ. М.А. ФЕДОТОВА» 2. Артюхина А.Ю. - начальник юридического отдела НП СРО «Сахалинстрой» |
| Секретарь собрания | Шумова Е. Э. - координатор Правления |

ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ, ПРИНЯВШИЕ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ

1. Генеральный директор ООО «САХАЛИНСКАЯ МЕХКОЛОННА № 68» Яркин Э. В.
2. Генеральный директор ООО «Армсахстрой» Акопян С.З.
3. Начальник ОБУ «УКС ПСО» Браташ Д.М.
4. Главный инженер ЗАО «Обновление - Трейд» Вайнгард А.А.
5. Первый заместитель генерального директора ЗАО «Востокдорстрой»
Головатенко Н.С.
6. Заместитель генерального директора ООО «ЮВЕСТА КОМПАНИ» Дьяков Ю. И.
7. Директор ООО «ФАСАДЫ САХАЛИНА» Зайцев Е. В.
8. Генеральный директор ООО «СТРОЙПРОГРЕСС» Зайцев О. В.
9. Генеральный директор ООО «Строитель - XXI» Кузнецов Ю.И.
10. Директор ООО СП «СУ-4 и ФСК» Куль Ю. Я.
11. Генеральный директор ООО «Стройсервис» Миронов А. А.
12. Директор МУП «ЗАВОД СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ ИМ. М.А. ФЕДОТОВА»
Швайка А. А.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О внесении изменений в ранее выданные Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам НП СРО «Сахалинстрой».

2. О согласовании размещения части средств компенсационного фонда НП СРО «Сахалинстрой».
3. О вступлении в действие Федерального закона от 24 ноября 2014 г. N 359-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и статью 1 Федерального закона "О саморегулируемых организациях" и необходимых поправках в деятельности строительных СРО.
4. Об участии представителей строительной отрасли Сахалинской области в IV Российском инвестиционно-строительном форуме и Градостроительном конкурсе Минстроя России в феврале 2015 года.
5. О вопросах, обсуждаемых рабочей группой по ценообразованию при министерстве строительства Сахалинской области и обращении строительного сообщества к органам власти.
6. О работе «круглого стола» по кадровому потенциалу строительной отрасли при министерстве строительства и обращении Министерства строительства Сахалинской области и СахГУ об организации учебной кафедры для специалистов строительной отрасли.
7. О Национальном объединении производителей стройматериалов.
8. О кандидатурах НП СРО «Сахалинстрой» в Технический Совет по строительству в Сахалинской области при министерстве строительства Сахалинской области.

РЕШЕНИЯ

Согласно результатам подсчета голосов счетной комиссией (Протокол прилагается) Правлением приняты следующие решения.

ПО ВОПРОСУ №1: О внесении изменений в ранее выданные Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам НП СРО «Сахалинстрой».

1. **Общество с ограниченной ответственностью «Биробиджанское дорожное ремонтно-строительное управление»** (679132, Еврейская автономная область, район Облученский, п.Кульдур, ул. Большакова, д. 1.) **ОГРН- 1067907008443**
2. **Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис»** (679016, Еврейская автономная область, г. Биробиджан, пр-т 60-летия СССР, д. 26, оф. 1.) **ОГРН- 1027900510362**

РЕШИЛИ: В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Биробиджанское дорожное ремонтно-строительное управление»** (ОГРН-1067907008443): внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства согласно заявлению. Выдать новое Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства взамен ранее выданного, согласно ч.10 ст.55.8 ГрК РФ. (Сведения о видах работ прилагаются).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 12(100%), «ПРОТИВ» - 0(0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0%)
Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис»** (ОГРН 1027900510362): внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства согласно заявлению. Выдать новое Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства взамен ранее выданного, согласно ч.10 ст.55.8 ГрК РФ.

(Сведения о видах работ прилагаются).

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 12 (100%), «ПРОТИВ» - 0(0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0%)

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2: О согласовании размещения части средств компенсационного фонда НП СРО «Сахалинстрой».

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию о предстоящем размещении средств компенсационного фонда НП СРО «Сахалинстрой» в размере 58 000 000 (пятьдесят восемь миллионов) рублей.

2. Согласовать пролонгацию договора с банком «Россельхозбанк» в г. Биробиджане (ЕАО) и разместить компенсационный фонд НП СРО «Сахалинстрой» в размере 40 000 000 (сорок миллионов) рублей на депозите указанного банка по процентной ставке на день размещения средств.

3. Администрации СРО собрать более подробную информацию по процентным ставкам банков РФ и разместить часть компенсационного фонда НП СРО «Сахалинстрой» в размере 18 000 000 (восемнадцать миллионов) рублей в банке с наиболее выгодными условиями для Партнерства на день размещения средств.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 12 (100%), «ПРОТИВ» - нет (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет (0%)

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3: О вступлении в действие Федерального закона от 24 ноября 2014 г. N 359-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и статью 1 Федерального закона "О саморегулируемых организациях" и необходимых поправках в деятельности строительных СРО.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию о вступлении в действие Федерального закона от 24 ноября 2014 г. N 359-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и статью 1 Федерального закона "О саморегулируемых организациях".

2. Администрации Партнерства предложить минимум два варианта наименования СРО для согласования Правлением, внесения изменений в Устав и другие внутренние документы и дальнейшего их утверждения Общим собранием членов НП СРО «Сахалинстрой».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 12 (100%), «ПРОТИВ» - нет (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет (0%)

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4: Об участии представителей строительной отрасли Сахалинской области в IV Российском инвестиционно-строительном форуме и Градостроительном конкурсе Минстроя России в феврале 2015 года.

РЕШИЛИ: Считать важным и необходимым участие представителей строительной отрасли Сахалинской области в IV Российском инвестиционно-строительном форуме и Градостроительном конкурсе Минстроя России в феврале 2015 года.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 11 (90%), «ПРОТИВ» - нет (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 (10%)

Решение принято большинством голосов.

ПО ВОПРОСУ № 5: О вопросах, обсуждаемых рабочей группой по ценообразованию при министерстве строительства Сахалинской области и обращении строительного сообщества к органам власти.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию о вопросах, обсуждаемых рабочей группой по ценообразованию при министерстве строительства Сахалинской области.

2. Руководителям и членам специализированных органов Партнерства активизировать работу профильных групп в части участия в выработке предложений по вопросам сметного нормирования и ценообразования в строительстве.
3. Обратиться к членам Партнерства с просьбой об активном участии руководителей и профильных специалистов компаний в обсуждении вопросов по сметному нормированию и ценообразованию в строительстве для выработки и продвижения предложений СРО на заседаниях рабочей группы при Минстрой Сахалинской области и других официальных мероприятий.
4. Обратиться к Губернатору Сахалинской области с предложением создания ГУП «Центр сметного нормирования и ценообразования в строительстве» или отдельного Департамента в Минстрое Сахалинской области.
5. Обратиться к депутату Сахалинской областной Думы Залпину А.Р. за поддержкой предложения НП СРО «Сахалинстрой» о создании органа (структуры), регулирующего вопросы ценообразования в строительстве на территории Сахалинской области.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 11 (90%), «ПРОТИВ» - нет (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 (10%)
Решение принято большинством голосов.

ПО ВОПРОСУ № 6: О работе «круглого стола» по кадровому потенциалу строительной отрасли при министерстве строительства и предложении Министерства строительства Сахалинской области и СахГУ об организации учебной кафедры для специалистов строительной отрасли.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию о работе «круглого стола» по кадровому потенциалу строительной отрасли при министерстве строительства и предложении Министерства строительства Сахалинской области и СахГУ об организации учебной кафедры для специалистов строительной отрасли.
2. Поддержать предложение СахГУ об организации учебной кафедры для специалистов строительной отрасли Сахалинской области.
3. Генеральному директору Мозолевскому В.П. получить от СахГУ и вынести на рассмотрение специализированного органа Партнерства Профильной группы по кадровой работе проекты документов (Положение о кафедре, договор, план развития), регулирующих деятельность базовой учебной кафедры строительства на производстве.
4. Обратиться к Сахалинским членам НП СРО «Сахалинстрой» о возможном содействии и активном участии строительных организаций в выработке и реализации решений по вопросам кадровой обеспеченности строительной отрасли региона.
5. Подготовить обращение к Правительству Сахалинской области и Сахалинской областной Думе о внесении в сметы объектов строительства, реконструкции, капитального ремонта средств на подготовку кадров для строительной сферы - для всех форм собственности.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 11 (90%), «ПРОТИВ» - нет (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 (10%)
Решение принято большинством голосов.

ПО ВОПРОСУ № 7: О Национальном объединении производителей стройматериалов.

РЕШИЛИ:

1. Одобрить инициативу создания в России Национального объединения производителей стройматериалов.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 11 (90%), «ПРОТИВ» - нет (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 (10%)
Решение принято большинством голосов.

2. Обратиться в Минстрой Сахалинской области с предложением о создании Объединения (Ассоциации, Союза) производителей и поставщиков строительных материалов, изделий и конструкций на территории Сахалинской области.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 10 (80%), «ПРОТИВ» - нет (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2 (20%)

Решение принято большинством голосов.

ПО ВОПРОСУ № 8: О кандидатурах НП СРО «Сахалинстрой» в Технический Совет по строительству в Сахалинской области при министерстве строительства Сахалинской области.

РЕШИЛИ:

1. Поддержать предложение Минстрой Сахалинской области о создании Технического Совета по строительству в Сахалинской области.

2. Одобрить и согласовать для выдвижения в состав Технического Совета по строительству в Сахалинской области при министерстве строительства Сахалинской области следующие кандидатуры – представителей членов НП СРО «Сахалинстрой»:

1) Головатенко Никита Сергеевич (первый заместитель директора ЗАО «Востокдорстрой») – руководитель специализированного органа Партнерства «Профильная группа по дорожному строительству и гидротехническим сооружениям»;

2) Жилин Евгений Александрович (исполнительный директор ЗАО «Трансстрой-Сахалин») – руководитель специализированного органа Партнерства «Дисциплинарный комитет»;

3) Зайцев Евгений Викторович (директор ООО «Фасады Сахалина») – руководитель специализированного органа Партнерства «Профильная группа по наружным работам (фасады, кровли, светопрозрачные конструкции);

4) Вайнгард Александр Александрович (главный инженер ЗАО «Обновление - Трейд») – руководитель специализированного органа Партнерства «Комиссия по поддержке малого бизнеса»;

5) Браташ Денис Михайлович (начальник ОБУ «УКС Правительства Сахалинской области») – член специализированного органа Партнерства «Профильная группа по осуществлению строительного контроля при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства»;

6) Малюк Виктор Данилович – генеральный директор ЗАО «Трансстрой – Тест»;

7) Сим Чан Бе – заместитель генерального директора по строительству ООО «Компания Карви»;

8) Ри Ен Бок (Борис Михайлович) – генеральный директор ООО «Стройинвест»;

9) Терещенко Ирина Константиновна – начальник Отдела контроля НП СРО «Сахалинстрой».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 11 (90%), «ПРОТИВ» - нет (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 (10%)

Решение принято большинством голосов.

Приложения:

1. «Сведения о решениях Правления принятых в отношении каждого члена НП СРО «Сахалинстрой» по вопросам выдачи допусков к работам оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства»
2. Протокол счетной комиссии
3. Бюллетени для голосования в количестве 12 штук

Председатель заседания _____ (Яркин Э. В.)

Секретарь заседания _____ (Шумова Е. Э.)

Дата составления протокола: 24.12.2014