

# Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

Регистрационный номер в государственном  
реестре саморегулируемых организаций  
СРО-С-019-06072009

ОГРН 1086500001312  
ИНН 6501201580



Адрес: 693000, Сахалинская область,  
Город Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса,  
д. 20, оф. 201

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596  
Эл. почта: [np@ssros.ru](mailto:np@ssros.ru) web-сайт: [ssros.ru](http://ssros.ru)

## ПРОТОКОЛ № 10 ОТ 25.05.2022

### ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»

#### СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ ПРАВЛЕНИЯ

Дата и время проведения	25.05.2022 г., 11:00 часов
Место проведения	693000, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 20, оф. 201
Вид и форма проведения заседания	очередное, заочная
Председатель заседания	Шахов Александр Александрович – зам. генерального директора ООО «КСТС», Председатель Правления
Количество членов Правления	11
Голосовало членов Правления	11
Получено бюллетеней всего	11
Недействительных бюллетеней	0
Время окончания приема бюллетеней	25.05.2022 г., 11:00
Время начала подсчета голосов	25.05.2022 г., 11:05
Кворум	Имеется 1. Викулова О.В. - Директор ООО «ДВ Медиа Групп»
Члены счетной комиссии	2. Тимошенко Е.А. – старший юрист АПО Ассоциации «Сахалинстрой»
Секретарь заседания	Шумова Е.Э. – координатор корпоративных отношений Ассоциации «Сахалинстрой»

#### ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ, ПРИНЯВШИЕ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ

1. Шахов А.А. – зам. генерального директора ООО «КСТС», Председатель Правления
2. Акоюн С.З. – директор ООО «АРМСАХСТРОЙ»
3. Белоносов В.И. - вице-президент РОО «Сахалинский Фонд Культуры»
4. Викулова О.В. – директор ООО «ДВ Медиа Групп»
5. Головатенко Н.С. – первый зам. директора ООО «Востокдорстрой»
6. Идиатулин Г.Р. – генеральный директор ООО «Миллениум Групп»
7. Лапанский В.А. – председатель обкома профсоюзов работников строительства и промышленности строительных материалов
8. Малюк В.В. - генеральный директор ООО «Трансстрой-Тест»
9. Михлик Е.Н. – и.о. генерального директора НО «Фонд капитального ремонта»
10. Павленко П.И. – руководитель Департамента экономического развития аппарата администрации г. Южно-Сахалинска
11. Ступачук Д.В. – генеральный директор ООО «Глобус-СК»

### ПОВЕСТКА ДНЯ

- 1) О приеме в члены Ассоциации «Сахалинстрой».
- 2) О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой».
- 3) Об изменениях в специализированных органах Ассоциации «Сахалинстрой».
- 4) О ходатайстве награждения членов Ассоциации «Сахалинстрой».

### РЕШЕНИЯ

#### ПО ВОПРОСУ №1: О приеме в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

№	Наименование кандидата в члены Ассоциации	ОГРН
1	Общество с ограниченной ответственностью «Проспект»	1216500000991

Члены Правления, руководствуясь п. 6.2 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиям к ее членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов» (П-01), учитывая:

- представленную информацию в заявлениях кандидатов на вступление в Ассоциацию,
- итоги первичной проверки при приеме в члены Ассоциации, отраженные в информационном листе кандидата,
- рекомендации Контрольного комитета (протокол № 8 от 18.05.2022 г.),

**РЕШИЛИ:** В отношении кандидата в члены саморегулируемой организации **Общество с ограниченной ответственностью «Проспект»** (ОГРН 1216500000991):

1) Принять в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

2) Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии):

- по договору строительного подряда, стоимость которого не превышает **60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности -ВВ)**,
- по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает **60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности ОДО)**.

3) Настоящее решение вступает в силу в соответствии с ч. 12 ст. 55.6 ГрК РФ - после оплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды Ассоциации, вступительного взноса в сумме, установленной «Положением о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов» (П-01), «Положением о компенсационном фонде возмещения вреда» (П-02.1) и «Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств» (П-02.2) для заявленного уровня ответственности.

Внести в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» сведения о приеме указанного юридического лица в члены Ассоциации и направить уведомление в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) в порядке, установленном ч. 3 ст. 55.17 ГрК РФ.

4) В случае неуплаты вышеуказанных взносов в течение 30-ти календарных дней со дня вынесения настоящего решения, в соответствии с п. 6.2.6 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов» (П-01), решение Ассоциации о приеме в члены Ассоциации считать аннулированным.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 11 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 2: О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой».**

Реестр. №	Наименование члена Ассоциации	ОГРН
433	Общество с ограниченной ответственностью «Риндзин»	1106509000509
615	Общество с ограниченной ответственностью «Строительный холдинг»	1126501006840

Члены Правления, руководствуясь ч. 7 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов» (П-01), учитывая:

1. представленные материалы и информацию в отношении членов Ассоциации ООО «Риндзин» (ОГРН 1106509000509) и ООО «Строительный холдинг» (ОГРН 1126501006840), гарантийное письмо и рекомендации Контрольного комитета (протокол № 8 от 18.05.2022 г.),

**РЕШИЛИ:**

**2.1** В отношении члена Ассоциации «Сахалинстрой» **ООО «Риндзин» (ОГРН 1106509000509):**

1) Удовлетворить заявление члена Ассоциации о внесении изменений в реестр членов Ассоциации в части повышения уровня ответственности с учетом внесенных дополнительных взносов в компенсационные фонды Ассоциации.

2) Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии):

- по договору строительного подряда, стоимость которого не превышает **500 000 000 рублей (2-й уровень ответственности ВВ),**
- по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает **500 000 000 рублей (2-й уровень ответственности ОДО).**

3) Контрольному комитету, согласно п. 7.3.3 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов» (П-01), в течение 30-ти дней провести контрольные мероприятия на соответствие члена Ассоциации установленным в Ассоциации требованиям предоставленному уровню ответственности.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 11 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:**

**2.2** В отношении члена Ассоциации «Сахалинстрой» **ООО «Строительный холдинг» (ОГРН 1126501006840)**

1) Принять рекомендацию Контрольного комитета Ассоциации и удовлетворить заявление члена Ассоциации о внесении изменений в реестр членов Ассоциации в части повышения уровня ответственности по обязательствам члена саморегулируемой организации, при условии внесения дополнительных взносов в компенсационные фонды Ассоциации.

2) Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии):

- по договору строительного подряда, стоимость которого не превышает **500 000 000 рублей (2-й уровень ответственности ВВ)**,
- по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает **500 000 000 рублей (2-й уровень ответственности -ОДО)**.

3) Настоящее решение вступает в силу после оплаты дополнительных взносов в компенсационные фонды Ассоциации в сумме, установленной «Положением о компенсационном фонде возмещения вреда» (П-02.1) и «Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств» (П-02.2) для заявленного уровня ответственности.

Внести в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» соответствующие изменения в сведения о члене Ассоциации и направить уведомление в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) в порядке, установленном ч. 3 ст. 55.17 ГрК РФ.

4) В случае неуплаты вышеуказанных дополнительных взносов в компенсационные фонды Ассоциации в течение 30-ти календарных дней со дня вынесения настоящего решения, в соответствии с п. 7.2.3, 7.3.4 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов» (П-01), настоящее решение Ассоциации считать аннулированным.

5) Контрольному комитету осуществить контроль исполнения членом Ассоциации гарантийных обязательств, представленных в Ассоциацию.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 11 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)

Решение принято единогласно.

### **ПО ВОПРОСУ № 3: Об изменениях в специализированных органах Ассоциации «Сахалинстрой».**

Члены Правления, руководствуясь «Положением о Контрольном комитете» (ПО-04), «Положением о Дисциплинарном комитете» (ПО-05), учитывая представленные материалы и информацию,

#### **РЕШИЛИ:**

1. Включить в персональный состав специализированного органа Ассоциации, осуществляющего контроль деятельности членов Ассоциации (Контрольный комитет) независимого члена Правления Павленко Павла Ивановича.
2. Принять к сведению прекращение исполнения Рыжовой А.А. функций ответственного секретаря Дисциплинарного комитета Ассоциации в связи с прекращением трудовых взаимоотношений с Ассоциацией «Сахалинстрой».
3. Одобрить и согласовать кандидатуру ведущего юриста отдела контроля Аринархова Валерия Валерьевича в качестве ответственного секретаря Дисциплинарного комитета Ассоциации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 11 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 4: О ходатайстве награждения членов Ассоциации «Сахалинстрой».**

Члены Правления, рассмотрев инициативу Генерального директора Ассоциации и одобрив представленные кандидатуры членов Ассоциации для награждения,

**РЕШИЛИ:** В преддверии Дня российского предпринимателя, за активный вклад в развитие строительной отрасли Сахалинской области, Ассоциации «Сахалинстрой» ходатайствовать о награждении следующих строительных организаций и их руководителей:

- ООО «Скала», директор **Тамарян Семён Гургенович**
- ООО «Риндзин», генеральный директор **Пересыпкин Александр Александрович**
- ООО «Остов», директор **Гвон Су Ен (Владимир Михайлович)**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 11 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%)

Решение принято единогласно.

*Приложения:*

1. Протокол счетной комиссии.
2. Бюллетени для голосования в количестве 11 штук.

Председатель заседания

Шахов А.А.

Секретарь заседания

Шумова Е.Э.