УТВЕРЖДЕНО
Решением Общего собрания членов
Некоммерческого партнерства
«Сахалинское саморегулируемое
объединение строителей»

Протокол № 1 от 31 марта 2011 г.

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ЗАДАЧИ НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «САХАЛИНСКОЕ САМОРЕГУЛИРУЕМОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ» НА 2011 – 2012 ГОДЫ

содержание

I. СОДЕЙСТВИЕ УСТРАНЕНИЮ НЕОБОСНОВАННЫХ АДМИНИСТРАТИВНЫХ БАРЬЕРОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ 4

II. ПОДДЕРЖКА МАЛОГО БИЗНЕСА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И СОЗДАНИЕ ПАРТНЁРСКИХ ОТНОШЕНИЙ МЕЖДУ ЧЛЕНАМИ СРО 6

III. ОРГАНИЗАЦИЯ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СО СМЕЖНЫМИ ОТРАСЛЯМИ (ИЗЫСКАТЕЛЯМИ, ПРОЕКТИРОВЩИКАМИ, ПРОИЗВОДИТЕЛЯМИ СТРОЙМАТЕРИАЛОВ) 8

IV. РАЗРАБОТКА ПОЛИТИКИ ПРИВЛЕЧЕНИЯ МОЛОДЫХ КАДРОВ И УСИЛЕНИЕ ПРОФОРИЕНТАЦИИ СТРОИТЕЛЬНЫХ СПЕЦИАЛЬНОСТЕЙ 9

V. УЧАСТИЕ В ТЕХНИЧЕСКОМ РЕГУЛИРОВАНИИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ 9

VI. СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ ВНУТРЕННЕЙ НОРМАТИВНОЙ БАЗЫ ПАРТНЕРСТВА 12

VII. СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ КАДРОВ И ОРГАНИЗАЦИЯ АТТЕСТАЦИИ 13

VIII. ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ 15

Последствия мирового экономического кризиса привели к существенному снижению инвестиционной активности в Российской Федерации.

Влияние экономического кризиса на строительную отрасль усугубилось комплексом накопившихся годами управленческих ошибок на всех уровнях власти. Такие ошибки во многом были вызваны отсутствием системы взаимодействия государственных и муниципальных органов с профессиональным сообществом.

С 1 января 2010 года в строительной отрасли внедрен принципиально новый институт регулирования предпринимательской деятельности – саморегулирование, который обеспечивает консолидацию в масштабах страны строительного сообщества. Это позволяет выстроить эффективную систему взаимодействия всех уровней власти с участниками рынка, совместно решать стратегические задачи строительной отрасли, направленные на:

- улучшение инвестиционного климата;
- повышение эффективности работы строительных организаций;
- обеспечение безопасности строительства зданий и сооружений.

Переход строительной отрасли от лицензирования к саморегулированию состоялся, несмотря на пессимистические предсказания скептиков. В сфере выполнения строительных работ создано более 200 саморегулируемых организаций. Допуск на рынок по новым правилам получили около 60 000 строительных организаций. Начало функционировать Партнерство .

Именно сейчас, на этапе становления саморегулирования, необходимо доказать эффективность этого нового института и его общественную пользу. Для этого чрезвычайно важно правильно определить текущие приоритеты и задачи Партнерства , отвечающие не только интересам саморегулируемых организаций и ее членов, но и государственным интересам, интересам потребителей строительных работ.

В этой связи Партнерство считает приоритетными направлениями деятельности на 2010 – 2011 годы следующие:

1) содействие устранению необоснованных административных барьеров в строительстве;
2) поддержка малого бизнеса в строительстве и создание партнёрских отношений между членами СРО;

3) организация взаимодействия со смежными отраслями (изыскателями, проектировщиками, производителями стройматериалов);
4) разработка политики привлечения молодых кадров и пропаганда строительных специальностей;
5) участие в техническом регулировании в строительстве
6) совершенствование внутренней нормативной базы саморегулирования в целях повышения безопасности и качества строительства;
7) совершенствование повышения квалификации кадров;
8) информационное обеспечение саморегулирования.

I. СОДЕЙСТВИЕ УСТРАНЕНИЮ НЕОБОСНОВАННЫХ АДМИНИСТРАТИВНЫХ БАРЬЕРОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

A. ОЦЕНКА СОСТОЯНИЯ ДЕЛ

Несмотря на существенное изменение к лучшему федерального законодательства о градостроительной деятельности, необоснованные административные барьеры продолжают оставаться бедой строительной отрасли России.

Одной из основных проблем является массовое несоблюдение властями всех уровней и подведомственными им организациями законодательства о градостроительной деятельности. На уровне Российской Федерации, большинства субъектов Российской Федерации и муниципальных образований до сих пор отсутствуют предусмотренные Градостроительным кодексом Российской Федерации документы территориального планирования, а на местном уровне – также документы градостроительного зонирования, что создает неопределенность и повышает риски инвестиционной деятельности.

Институт градостроительной подготовки земельных участков муниципалитетами не нашел в должной мере своего применения, как это предусмотрено федеральным законодательством. По-прежнему задача предварительного согласования места размещения объекта и определения вида разрешенного использования земельного участка лежит на инвесторе. Власть не может перейти в своей деятельности от удобного ей принципа «запрещено все, что не разрешено» к принципу, установленному градостроительным законодательством «разрешено все, что не запрещено».

Мало, где в должной мере, внедрена и функционирует информационная система обеспечения градостроительной деятельности, которая призвана обеспечивать инвесторов всей необходимой информацией для принятия решений. Во многих регионах и городах сохраняются незаконные требования о многочисленных согласованиях проектной документации перед ее направлением на государственную экспертизу.

Одной из основных проблем для инвесторов сохраняется вопрос получения технических условий и подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и технологического присоединения к электрическим сетям. Муниципалитеты не спешат разрабатывать программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, на основе которых должны открыто и прозрачно определяться тарифы на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения.

Несмотря на принятые решения об объединении систем регистрации недвижимости и кадастрового учета, прогресса в этой сфере пока не видно. По-прежнему кадастровый учет земельных участков и регистрация прав на недвижимость осуществляются месяцами, а получение необходимой для инвестора информации неоправданно усложнено.

Практически на всех этапах инвестиционного цикла сохраняется и процветает коррупция.

Все указанное выше не может не сказываться на инвестиционной привлекательности Российской Федерации. Как следствие, строительный комплекс испытывает глубокий дефицит частных инвестиций. Государственные и муниципальные инвестиции в этих условиях являются спасением для строительной отрасли.

Однако несовершенство законодательства о закупках для государственных и муниципальных нужд существенно снижает эффективность государственных и муниципальных инвестиций в строительство. Федеральный закон от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» во многом обеспечил развитие конкуренции в секторе выполнения строительных работ, однако породил множество проблем.

В России широкое распространение получил бизнес недобросовестных предпринимателей, устанавливающих демпинговые цены, умышленно срывающих торги, пользующихся отсутствием общепринятой в мире системы предквалификации участников торгов.

B. ЗАДАЧА ПАРТНЕРСТВА

Всемерное содействие деятельности Правительства Российской Федерации по выявлению и устранению необоснованных административных барьеров в строительстве.

C. МЕТОДЫ РЕШЕНИЯ ЗАДАЧИ

Партнерство должно сформировать систему систематического мониторинга административных барьеров в строительстве по субъектам Российской Федерации ДФО. На основании мониторинга должен формироваться ежегодный отчет об административных барьерах, содержащий результат обобщения выявленных барьеров и предложения по механизмам их устранения.

Отчет должен представляться Правлению и Общему собранию. Партнерство должно на системной основе готовить предложения по совершенствованию законодательства о градостроительной деятельности, иного законодательства, влияющего на инвестиционный климат в строительной сфере, а также подготовить предложения по антикризисным мерам в строительной отрасли. Важная роль в этом отводится специализированным органам Партнерства – профильным группам.

Они должны вносить предложения по определению конкретных направлений совершенствования законодательства, рассматривать проекты нормативных документов и давать заключения о целесообразности их принятия.

Партнерство должно выделить средства на мониторинг административных барьеров, подготовку законодательных инициатив, научные исследования в сфере инвестиционного климата в строительстве.

Свою деятельность в указанном направлении Партнерство должно осуществлять в тесном взаимодействии с Министерствами регионального развития и Министерствами экономического развития ДФО, профильным Комитетом Областной Думы.

II. ПОДДЕРЖКА МАЛОГО БИЗНЕСА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И СОЗДАНИЕ ПАРТНЁРСКИХ ОТНОШЕНИЙ МЕЖДУ ЧЛЕНАМИ СРО

A. ОЦЕНКА СОСТОЯНИЯ ДЕЛ

Малый бизнес играет важнейшую роль в функционировании строительной отрасли Российской Федерации. Малый бизнес не только

создает рабочие места, но и первым откликается на появление новых технологий в строительстве и обеспечивает их продвижение.

Следует отметить, что в строительной отрасли отсутствуют какие-либо федеральные программы по поддержке малого бизнеса. Вместо эффективных форм поддержки малого бизнеса отдельными федеральными органами исполнительной власти инициирован процесс сокращения Перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Это предложение воспринято профессиональным сообществом как не компетентное. Во-первых, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации единственным критерием включения того или иного вида работ в Перечень является степень опасности причинения вреда третьим лицам от возможных ошибок при выполнении указанных работ. Во-вторых, система саморегулирования обеспечивает малому бизнесу реальную защиту, т.к. подтверждение квалификации и система взаимной ответственности на основе общего компенсационного фонда повышает конкурентоспособность малых предприятий.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 февраля 2010 года № 48 «О минимально необходимых требованиях к выдаче саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов» установлены недостижимые субъектами малого бизнеса требования к участникам рынка. Этим решением малый бизнес лишен права осуществления каких-либо строительных работ при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, что является еще одним ударом по развитию малого предпринимательства.

B. ЗАДАЧА ПАРТНЕРСТВА

Формирование благоприятной среды для деятельности малого бизнеса в строительстве регионов ДФО.

C. МЕТОДЫ РЕШЕНИЯ ЗАДАЧИ

Партнерство должно подготовить и внести в правительства субъектов ДФО предложения по поддержке и развитию микро и малого бизнеса в строительстве, в том числе предложения:

• по снижению размера отчислений в компенсационный фонд для субъектов микробизнеса;

• по формам поддержки работников предприятий микро- и малого бизнеса в части повышения квалификации.

Важная роль в этом отводится Комиссии по поддержке малого бизнеса Партнерства. Она должна вносить предложения по определению конкретных направлений поддержки микро- и малого бизнеса в строительстве, рассматривать проекты нормативных документов и давать заключения о целесообразности их принятия. Свою деятельность в указанном направлении Партнерство должно осуществлять в тесном взаимодействии с Министерством экономического развития Российской Федерации, Министерством регионального развития Российской Федерации, Федеральной антимонопольной службой.

Партнерство должно провести системную работу по подготовке предложений по совершенствованию Перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. В основе этой работы должен лежать глубокий анализ существующего в практической деятельности деления строительства на виды работ, а также анализ степени опасности работ, с тем, чтобы малоопасные работы были исключены из Перечня. Важная роль в этой работе отводится отраслевым комитетам Партнерства , которые должны внести свои предложения по совершенствованию Перечня.

Партнерство должно провести системную работу по подготовке обоснованных предложений по совершенствованию минимальных требований к выдаче свидетельств о допусках в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства. В основе этой работы должен лежать глубокий анализ практической деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту каждого из видов особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, перечисленных в статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

III. ОРГАНИЗАЦИЯ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СО СМЕЖНЫМИ ОТРАСЛЯМИ (ИЗЫСКАТЕЛЯМИ, ПРОЕКТИРОВЩИКАМИ, ПРОИЗВОДИТЕЛЯМИ СТРОЙМАТЕРИАЛОВ)

A. ОЦЕНКА СОСТОЯНИЯ ДЕЛ

B. ЗАДАЧА ПАРТНЕРСТВА

C. МЕТОДЫ РЕШЕНИЯ ЗАДАЧИ

IV. РАЗРАБОТКА ПОЛИТИКИ ПРИВЛЕЧЕНИЯ МОЛОДЫХ КАДРОВ И УСИЛЕНИЕ ПРОФОРИЕНТАЦИИ СТРОИТЕЛЬНЫХ СПЕЦИАЛЬНОСТЕЙ

A. ОЦЕНКА СОСТОЯНИЯ ДЕЛ

B. ЗАДАЧА ПАРТНЕРСТВА

C. МЕТОДЫ РЕШЕНИЯ ЗАДАЧИ

V. УЧАСТИЕ В ТЕХНИЧЕСКОМ РЕГУЛИРОВАНИИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

A. ОЦЕНКА СОСТОЯНИЯ ДЕЛ

В последнее десятилетие по разным объективным и субъективным причинам нормативная техническая база, определяющая требования к безопасности и качеству строительства, практически не разрабатывалась и не обновлялась. В результате многие действующие нормативные технические документы в существенной мере устарели, в них не отражены возможности использования новых технологий и международного опыта. Существующие формы оценки соответствия объектов строительства во многом дублируют друг друга и не учитывают возможности созданного института саморегулируемых организаций. Это приводит к необоснованным административным барьерам в строительстве, росту себестоимости, является источником коррупции в органах государственной экспертизы проектной документации и государственного строительного надзора.

Принятие Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» создало возможность сохранить преемственность нормативной технической базы в строительстве, обеспечить безопасность зданий и сооружений на всех этапах их жизненного цикла за счет выполнения обязательных требований нормативных технических документов, включенных в соответствующий Перечень национальных стандартов и сводов правил, в т.ч. строительных норм и правил. В то же время этот закон открывает

новые возможности для развития системы технического регулирования в строительстве и устанавливает жесткие сроки актуализации действующих строительных норм и правил.

В настоящее время в Государственной Думе завершается подготовка ко второму чтению проекта федерального закона «Технический регламент о безопасности строительных материалов и изделий», а также интенсивно разрабатываются в области строительства технические регламенты по программе ЕврАзЭС, которые будут основополагающими для стран – членов Таможенного союза.

B. ЗАДАЧИ ПАРТНЕРСТВА

Формирование доказательной базы принятых регламентов, определение приоритетных направлений актуализации действующих нормативных документов и их гармонизации с международными, в том числе региональными (СНГ, Европейский Союз и другие), и зарубежными. Разработка системы стандартов саморегулируемых организаций в строительстве, создание в рамках Партнерства системы подтверждения соответствия продукции, работ и услуг в строительстве.

Организация постоянно действующей системы официальных разъяснений по применению технических регламентов и нормативных документов в строительстве, а также по вопросам оценки соответствия объектов технического регулирования в строительстве.

C. МЕТОДЫ РЕШЕНИЯ ЗАДАЧИ

Администрация Партнерства должна организовать участие представителей (экспертов) объединения в рабочих группах по разработке технических регламентов в строительстве, в т.ч. в рамках ЕврАзЭС, а также в работе подгруппы по строительству регулятивного диалога Российской Федерации и Европейского Союза.
Информация о ходе разработки и рассмотрения проектов технических регламентов должна направляться в отраслевые комитеты Партнерства для рассмотрения. Указанная информация должна публиковаться на сайте Национального объединения.

Администрация Партнерства должна организовать на условиях софинансирования с федеральными органами власти проведение анализа существующей нормативной технической документации в строительстве и подготовку предложений по формированию (актуализации, пересмотру и отмене) доказательной базы технических регламентов. Должен быть сформирован единый фонд нормативных технических документов в области строительства, в том числе в электронном виде.

Важная роль в системе технического регулирования в строительстве отводится отраслевым комитетам Партнерства. Они должны:

• принимать участие в анализе существующих нормативных документов (по закрепленным направлениям);

• вносить предложения по определению конкретных направлений разработки и актуализации нормативной базы технического регулирования;

• рассматривать проекты нормативных технических документов и давать заключения о целесообразности их принятия;

• вносить предложения по снижению административных барьеров в системе технического регулирования в строительстве.

Партнерство совместно с саморегулируемыми организациями должно выделить существенные средства на разработку и актуализацию нормативной базы технического регулирования в строительстве.

Партнерство должно организовать привлечение средств саморегулируемых организаций и частных компаний на цели совершенствования базы нормативного технического регулирования в строительстве.

Свою деятельность в указанном направлении Партнерство должно осуществлять в тесном взаимодействии с Министерством регионального развития Российской Федерации, Министерством промышленности и торговли Российской Федерации и Ростехрегулированием.

Информация о ходе формирования доказательной базы регламентов и направлениях ее разработки и актуализации должна опубликовываться на сайте Партнерства.

На первом этапе необходимо профинансировать проведение анализа нормативных документов и разработку проекта Перечня обязательных для исполнения национальных стандартов и сводов правил (СНиПов), предусмотренного Федеральным законом «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

В дальнейшем основная работа должна проводиться в направлении разработки национальных (межгосударственных) стандартов и сводов правил, обеспечивающих доказательную базу принятых технических регламентов, а также системы стандартов саморегулируемых организаций в области строительства.

VI. СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ ВНУТРЕННЕЙ НОРМАТИВНОЙ БАЗЫ Партнерства

А. ОЦЕНКА СОСТОЯНИЯ ДЕЛ

Наиболее важными документами саморегулируемых организаций являются:

• требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

• документ, определяющий процедуру приема в члены саморегулируемой организации, выдачи свидетельства о допуске к работам, внесения изменений в свидетельство, приостановления, прекращения действия свидетельства, выдачи выписки из реестра членов саморегулируемой организации;

• документ, определяющий форму свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также порядок нумерации свидетельств;

• правила контроля саморегулируемой организации;

• правила саморегулирования «Требования к страхованию гражданской ответственности членов саморегулируемой организации»;

• меры дисциплинарного воздействия;

• документ, устанавливающий порядок управления и распоряжения компенсационным фондом саморегулируемой организации.

В настоящий момент в Национальном объединении строителей организована системная работа по унификации документов саморегулируемых организаций, а также по методологическому обеспечению деятельности саморегулируемых организаций.

Советом Партнерства утверждена унифицированная система нумерации свидетельств о допусках к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Комитетом по страхованию и финансовым рискам завершается работа по утверждению унифицированных требований к страхованию гражданской ответственности членов саморегулируемых организаций.

Рабочей группой при Национальном объединении строителей подготовлено более 50% унифицированных требований к выдаче

свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

B. ЗАДАЧА ПАРТНЕРСТВА

Оказание содействия саморегулируемым организациям в совершенствовании их внутренней нормативной базы.

C. МЕТОДЫ РЕШЕНИЯ ЗАДАЧИ

Партнерство должно продолжить работу по унификации документов саморегулируемых организаций. Важная роль в этой работе отводится Рабочей группе по унификации документов саморегулируемых организаций, отраслевым комитетам Партнерства , координаторам по федеральным округам.
Партнерство должно продолжить работу по организации системы консультирования саморегулируемых организаций. Разъяснения по поступающим запросам должны даваться Администрацией Партнерства в срок не позднее 10 рабочих дней, если для подготовки разъяснения не требуется получения разъяснения государственных органов.

VII. ОРГАНИЗАЦИЯ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ КАДРОВ И АТТЕСТАЦИИ

A. ОЦЕНКА СОСТОЯНИЯ ДЕЛ

Система повышения квалификации кадров для нужд строительной отрасли имеет существенные недостатки. Уровень знаний слушателей не контролируется, что приводит к формализму процесса обучения.

Доступного реестра учебных заведений не ведется, что закрывает возможность оперативной проверки наличия соответствующей лицензии у образовательной организации. Реестра выдаваемых документов о повышении квалификации не ведется, что закрывает возможность оперативной проверки подлинности документа о повышении квалификации. Каждая учебная организация самостоятельно формирует программы повышения квалификации, что не позволяет определить, какими конкретно знаниями прирастает слушатель. Единых требований к уровню квалификации преподавателей не предъявляется, что допускает низкую квалификацию преподавателей. Как результат, получила широкое распространение практика открытой торговли документами о повышении квалификации. Борьба с этим явлением не ведётся. Повышение квалификации воспринимается строителями не как форма приобретения современных знаний, а как административный барьер.

B. ЗАДАЧА ПАРТНЕРСТВА

Перевод на качественно иной уровень системы повышения квалификации кадров для нужд строительной отрасли, а также формирование института аттестации лиц, ответственных за обеспечение безопасности строительства.

C. МЕТОДЫ РЕШЕНИЯ ЗАДАЧИ

В качестве первоочередной меры Партнерство должно определить требования к программам повышения квалификации. В отношении каждого из опасных видов работ в строительстве должна быть обобщена база технического регулирования, на основе которой сформированы образовательные модули. Для выдачи допуска к виду строительной работы саморегулируемыми организациями должны приниматься только документы о повышении квалификации по обучающим модулям в отношении указанного вида работы.

Необходимо установить минимальные требования к преподавательскому составу в отношении всех преподаваемых дисциплин. Для выдачи допуска к виду строительной работы саморегулируемыми организациями должны приниматься только документы о повышении квалификации от учебных организаций, предоставивших в Партнерство сведения о соответствии преподавательского состава установленным требованиям.

Партнерством должна быть введена в практику система обязательной итоговой аттестации слушателей курсов повышения квалификации методом компьютерного тестирования. Для выдачи допуска к виду строительной работы саморегулируемыми организациями должны приниматься только документы о повышении квалификации, содержащие сведения о результатах аттестации слушателей.

Партнерством должна быть сформирована база данных курсов повышения квалификации в строительстве. В основе формирования базы – заявительный принцип. Для выдачи допуска к виду строительной работы саморегулируемыми организациями должны приниматься только документы о повышении квалификации от образовательных организаций, предоставивших необходимые сведения для внесения в базу данных курсов повышения квалификации.

Важная роль в работе по совершенствованию системы повышения квалификации в строительстве отводится Комитету по профессиональному образованию Партнерства .

Свою деятельность в указанном направлении Партнерство должно осуществлять в тесном взаимодействии с ведущими образовательными организациями России строительного профиля.

VIII. ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ

A. ОЦЕНКА СОСТОЯНИЯ ДЕЛ

Саморегулирование находится на стадии становления. Как при любой крупной реформе, время выявляет недостатки законодательства о саморегулировании, которые становятся предметом справедливой, а иногда и необоснованной критики. Несомненно, что саморегулирование несет больше положительных последствий, чем отрицательных, однако об этом мало сообщают средства массовой информации. На этом фоне формируется необъективное общественное мнение в отношении последствий внедрения системы саморегулирования в строительной отрасли.

Система государственного лицензирования, несмотря на существенные доходы от посреднической деятельности Федерального лицензионного центра, не смогла обеспечить открытое функционирование хотя бы базы данных строительных организаций. В Российской Федерации отсутствуют и многие другие электронные базы данных, жизненно необходимые инвесторам, строителям и потребителям их работ. В результате на выполнение той работы, которую может сделать компьютер, неэффективно затрачивается рабочее время огромного количества людей, а во многих случаях отсутствие информации в открытых источниках порождает преступность, коррупцию и иные негативные последствия. При повсеместном внедрении электронных технологий это недопустимо.

B. ЗАДАЧА ПАРТНЕРСТВА

Обеспечить широкое распространение информации о развитии саморегулирования в строительной отрасли, внедрение современных электронных технологий в системе саморегулирования.

C. МЕТОДЫ РЕШЕНИЯ ЗАДАЧИ

Администрация Партнерства должна обеспечить проведение комплекса мероприятий по формированию положительного имиджа саморегулирования в строительстве. Партнерство должно выделить средства на проведение информационной кампании в средствах массовой информации.

Необходимо организовать ежемесячное издание и распространение Бюллетеня Партнерства по тематике саморегулирования в строительстве.

Необходимо обеспечить полное освещение деятельности Партнерства на собственном сайте, в том числе заседаний Совета, Комитетов, подкомитетов, рабочих групп, региональных совещаний. Партнерство должно предпринять меры по формированию следующих открытых баз данных:

- саморегулируемых организаций;
- экспертов саморегулируемых организаций;
- членов саморегулируемых организаций;
- кандидатов в члены саморегулируемых организаций;
- организаций, которым отказано во вступление в саморегулируемые организации;
- организаций, исключенных из членов саморегулируемых организаций;
- физических лиц, ответственных за обеспечение безопасного выполнения строительных работ;
- учебных организаций, осуществляющих повышение квалификации кадров для строительной отрасли;
- программ повышения квалификации;
- страховщиков, осуществляющих страхование гражданской ответственности строительных организаций;
- страховых полисов;
- страховых случаев.

Партнерство должно предпринять меры по формированию системы подачи заявлений на выдачу свидетельств о допусках и внесение изменений в свидетельства о допусках в электронном виде за электронной цифровой подписью.

Партнерство должно подготовить предложения по внедрению системы подачи уведомлений саморегулируемых организаций в орган государственного надзора в электронном виде с электронной цифровой подписью.