

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей "Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей"

Номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций Ростехнадзора
СРО-С-019-06072009

ОГРН: 1086500001312
ИНН: 6501201580



Адрес: 693000, Сахалинская область,
Город Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса,
д. 20, оф. 201

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596
Эл. почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

Отчет отдела контроля за 2016 год

Плановая работа по приему и оформлению документов процедуры вступления в члены Ассоциации, внесения изменений в свидетельства, выхода из Ассоциации и передаче сведений в НОСТРОЙ. Осуществление контрольных функций. Подготовка, организация, участие в совещаниях, рабочих встречах:

1. Проверка документов на предмет соответствия требованиям Ассоциации «Сахалинстрой»:

- при приеме в члены - **49 организации;**
- при внесении изменений в свидетельства - **61 организация;**
- плановые соблюдения требований к выдаче свидетельств о допуске, стандартов и правил саморегулирования – **219 организаций;**
- внеплановые по устранению замечаний по плановым проверкам - **25 организаций;**
- не представили документы на плановую проверку – **10 организаций;**
- вышли из членов СРО - 23 организации.

Выдано свидетельств о допуске – 116, в том числе 39 вновь принятым

Проведено 43 заседания Контрольного комитета и 41 заседание Правления по вопросам принятия в члены и внесения изменений в действующие свидетельства о допуске.

Произведено 55 уведомлений в НОСТРОЙ об изменении сведений в реестре членов Ассоциации «Сахалинстрой».

2. Применение мер дисциплинарного воздействия:

Состоялось заседаний – **6**, из них по структуре:

- общее собрание – 1;
- дисциплинарный комитет – 1;
- правление – 4;

Всего принято решений по мерам дисциплинарного воздействия – 57, из них:

- предупреждение – 19;
- предписание – 12;

- приостановление действия свидетельства – 8;
- исключение из СРО, прекращение действия свидетельства – 5;
- прекращение действия свидетельства, исключение из СРО – 2;
- снятие мер дисциплинарного воздействия – 11;

Организация исполнительным органом профильных мероприятий по работе групп, комитетов, советов:

Состоялись **9 расширенных заседаний профильных групп** по наружным работам (фасады, кровли, светопрозрачные конструкции) и вопросам ценообразования в строительстве.

Инициативные и внеплановые мероприятия. Работа с жалобами и обращениями.

- проведены 31 совместные плановые проверки с ГИСН;
- участие в 28 контрольных мероприятиях с надзорными органами и министерством строительства Сахалинской области;
- участие в - 9 комиссиях по приемке жилья и в обследовании квартир.

Организационная работа по повышению квалификации и подготовке к проведению аттестации специалистов организаций-членов Ассоциации «Сахалинстрой»

- в рамках договора с ГОУ ВПО «Дальневосточный государственный университет путей сообщения» № 492 ДВГУПС от 09 сентября 2015 г. организовано повышение уровня квалификации и аттестации сотрудников организаций-членов Ассоциации **60 специалистов**;
- действуя в качестве аккредитованного центра по тестированию в ЕСА НОСТРОЙ проведено **26 Заседаний** аттестационной комиссии Ассоциации «Сахалинстрой» и протестировано **228 специалистов** членов Ассоциации с вручением аттестатов;
- проведено **2 расширенных заседания** профильной группы по кадровой работе, обсуждена политика взаимодействия и подготовки рабочих кадров для строительной отрасли, производственной практики для учащихся, создания обучающих стендов по навесным фасадным системам и светопрозрачным конструкциям, организации Центра оценки квалификаций,

В целях обеспечения градостроительной политики, развития отрасли, защиты интересов развития малого и среднего предпринимательства руководство администрации Ассоциации и члены Ассоциации «Сахалинстрой» участвовали в следующих значимых общественно-деловых мероприятиях:

1. 25.05.2016 Координационный совет по развитию малого и среднего предпринимательства при Правительстве Сахалинской области «О реализации программных мероприятий, направленных на создание благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства, устранении избыточных и дублирующих функций контрольно-надзорных органов, упрощению процедур согласования и снятию барьеров в строительном комплексе»,
2. 26.01.2016, 26.02.2016, 08.09.2016, 25.11.2016 Технические советы при министерстве строительства Сахалинской области с обсуждением вопросов проектов методических рекомендаций и региональных нормативных положений;
3. 27.07.2016, 17.10.2016, 21.12.2016 Совет по инвестиционной деятельности при Правительстве Сахалинской области с целью улучшения инвестиционного климата и развития предпринимательской активности в регионе.
4. Консультативный совет в Администрации города Южно-Сахалинска по поддержке малого и среднего предпринимательства.
5. Коллегии министерства строительства Сахалинской области.
6. Выставка «Стройэкспо 2016», Дни предпринимателя.
7. 14.01.2016 Совещание по вопросам организации создания Ресурсного центра и Центра оценки квалификации для подготовки и оценки соответствия специалистов строительной отрасли.
8. 22.01.2016 Рабочая поездка со студентами ГБПОУ «Сахалинский строительный техникум» на объект «Амбулатория на 120 посещений в смену со службой экстренной медицинской помощи в селе Троицкое».
9. 22.01.2016 Совещание, организованное Министерством энергетики и ЖКХ Сахалинской области совместно с НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области» по обсуждению вопроса «Исполнение в 2016 году мероприятий программы капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области.
10. 23.01.2016 Рабочее совещание по обеспечению кадров, созданию Ресурсного центра для повышения квалификации рабочих профессий на базе ГБПОУ «Сахалинский строительный техникум».
11. 03.03.2016 Заседание Правления о заключении соглашений о сотрудничестве и партнерстве Ассоциации «Сахалинстрой» с Министерством образования Сахалинской области и ГБПОУ «Сахалинский строительный техникум», и ФГБОУ «Сахалинский государственный университет» с Ассоциацией «Сахалинстрой» в области подготовки высококвалифицированных кадров строительной отрасли Сахалинской области.
12. 13.04.2016 Семинар на тему: «Механизмы муниципальной поддержки малого и среднего предпринимательства: Порядок и условия предоставления. Оформление документов. Расчеты субсидий. Типичные ошибки».

13. Организация семинара по ценообразованию, использованию современных строительных материалов 22.04.2016 «Новое поколение мансардных окон ВЕЛЮКС».
14. Сотрудничество с Администрацией города Южно-Сахалинска в рамках реализации муниципальной Программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2015-2020 годы» Руководствуясь положениями приказа Министерства экономического развития Сахалинской области от 25.12.2014 №218 и достигнутыми договоренностями в ходе рабочих встреч 27.01.2016 в Министерстве экономического развития и 28.01.2016 в Ассоциации «Сахалинстрой», предоставлены компенсации на возмещение части затрат на образовательные услуги по переподготовке и повышению квалификации сотрудников организаций строительного бизнеса, оплату в компенсационный фонд, приобретение в лизинг оборудования . Сумма выплат из бюджетных средств в порядке возмещения членам Ассоциации «Сахалинстрой» составила **более 12,5 млн. рублей.**

Начальник отдела контроля

И.К. Терещенко