1. Дополнено положением о проверке действий, поименованных в Положении стандартов в информационной системе общего пользования.

2. Из пакета документов на вступление в Ассоциацию исключено требование о наличии Положения по охране труда. В связи с этим из форм №08 и №10 также исключен указанный документ.

3. Из таблицы 2 «Минимальное количество специалистов, привлекаемых для работы на ООТСУО» исключено излишнее упоминание о наличии у реестровых специалистов высшего профессионального образования, исключено требование к реестровым специалистам о 5-летнем стаже по специальности, у иных специалистов уточнены формулировки требований к высшему профессиональному образованию.

4. В связи с изменениями принятыми Федеральным законом от 30.12.2021 № 447-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесено изменение о прохождении специалистами с 01.09.2022 повышения квалификации в Центрах оценки квалификации. В связи с этим с 01.09.2022 изменены требования к стажу реестровых специалистов.

5. Уточнены особенности подсчета совокупного размера обязательств по договорам подряда (виды договоров и обязательств).

6. Обязанности члена Ассоциации дополнены обязанностью информирования о произошедших на строительных объектах инцидентах и авариях, о ведении в Цифровой платформе общего журнала работ и размещении фотографий Стенда ПКиА.

7. С учетом применения членами Ассоциации различных систем налогообложения уточнен перечень документов, подтверждающих объем выполненных работ по строительству, реконструкции, капремонту, сносу объектов за отчетный период.

8. Обязанности застройщика дополнены обязанностью выплаты компенсации сверх возмещения вреда пострадавшему и членам его семьи  в соответствии со ст.60 ГрК РФ и информирования Ассоциации о данном факте и размере выплаты.

9. Изменена дата предоставления членом Ассоциации сведений об объеме СМР за предыдущий год с 01 мая на 01 апреля.

10. В формы заявлений №01А, №01В внесены дополнения о гарантиях члена Ассоциации соответствовать требованиям к членстве в Ассоциации.

11. Внесены стилистические правки и исправления.

И.о. начальника отдела контроля Е.А. Чачина

Ассоциации «Сахалинстрой»

Согласовано:

Генеральный директор В.П. Мозолевский

Ассоциации «Сахалинстрой»