УТВЕРЖДЕНО

Решением Правления
Ассоциации «Сахалинстрой»

Протокол № 40 от «30» июня 2017 г.

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» (Ассоциация «Сахалинстрой»)

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

РУКОВОДИТЕЛЬ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ, САМОСТОЯТЕЛЬНО ИСПОЛНЯЮЩИЙ ФУНКЦИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

СТО СРО - 08 -17

Редакция 1

г. Южно-Сахалинск

2017г.

СОДЕРЖАНИЕ:

1. НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ ДОКУМЕНТА 3

2. ТЕРМИНЫ, ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ 3

3. НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ 5

4. ТРЕБОВАНИЯ К ТРУДОВЫМ ФУНКЦИЯМ, УРОВНЮ КВАЛИФИКАЦИИ И ПОДТВЕРЖДЕНИЮ КВАЛИФИКАЦИИ РУКОВОДИТЕЛЯ, ВЫПОЛНЯЮЩЕГО ФУНКЦИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА 6

5. ТРЕБОВАНИЯ К К ОБРАЗОВАНИЮ И ОБУЧЕНИЮ РУКОВОДИТЕЛЯ, ВЫПОЛНЯЮЩЕГО ФУНКЦИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА 8

6. ТРЕБОВАНИЯ К К НАЛИЧИЮ СТАЖА И ОПЫТА РАБОТЫ 9

7. УПРАВЛЕНИЕ НАСТОЯЩИМ ДОКУМЕНТОМ

8.ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ 10

1. НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ ДОКУМЕНТА

1.1. Настоящий квалификационный стандарт (далее – Стандарт) саморегулируемой организации Ассоциации Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» (Ассоциация «Сахалинстрой», далее – Ассоциация) разработан с целью реализации требований по разработке квалификационных стандартов саморегулируемых организаций, установленных градостроительным законодательством Российской Федерации.

1.2. Настоящий квалификационный стандарт саморегулируемой организации – это внутренний документ саморегулируемой организации, который является обязательным к применению всеми членами Ассоциации.

1.3. Настоящий Стандарт распространяется на руководителя строительной организации (индивидуального предпринимателя) – члена Ассоциации (Далее – руководитель организации), самостоятельно исполняющего функции по организации строительства.

1.4. Положения настоящего Стандарта устанавливают требования к квалификации руководителя организации, уровню его знаний и умений, самостоятельности при выполнении ими трудовых функций, необходимых для осуществления трудовых функций, определенных в соответствии с направлением деятельности организации члена Ассоциации.

2. ТЕРМИНЫ, ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

Ассоциация – Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей» (Ассоциация «Сахалинстрой»), саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов.

Администрация – административно-управленческий аппарат, состоящий из структурных подразделений (отделов, служб), формируемый и возглавляемый Генеральным директором.

Ассоциация «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ) – общероссийская негосударственная некоммерческая организация, основанная на обязательном членстве саморегулируемых организаций строительной отрасли.

Генеральный директор – единоличный исполнительный орган Ассоциации

Общее собрание – Общее собрание членов Ассоциации, высший орган управления Ассоциацией

Правление – постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциацией

Саморегулируемая организация (СРО) - саморегулируемая организация в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства - некоммерческая организация, созданная в форме ассоциации и основанная на членстве индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства

Национальный реестр специалистов в области строительства - информационный ресурс, содержащий зафиксированные на материальном носителе в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и законодательством Российской Федерации об информации, информационных технологиях и о защите информации сведения о специалистах по организации строительства, а также сведения об индивидуальных предпринимателях, руководителях юридического лица, самостоятельно организующих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Аттестация - определение, установление соответствия уровня знаний, квалификации работника занимаемой им должности.

Должностная обязанность - часть трудовой функции, выражающаяся в конкретном трудовом действии и отраженная в трудовом договоре и (или) должностной инструкции.

Должностные обязанности специалиста по организации строительства - должностные обязанности, установленные Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Квалификация работника - уровень знаний, умений, профессиональных навыков и опыта работы работника.

Профессиональный стандарт - характеристика квалификации, необходимой работнику для осуществления определенного вида профессиональной деятельности, в том числе выполнения определенной трудовой функции.

Трудовая функция -система трудовых действий в рамках обобщенной трудовой функции.

Строительная деятельность - деятельность по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.

Профессиональное образование - вид образования, который направлен на приобретение обучающимися в процессе освоения основных профессиональных образовательных программ знаний, умений, навыков и формирование компетенции определенных уровня и объема, позволяющих вести профессиональную деятельность в определенной сфере и (или) выполнять работу по конкретным профессии или специальности (по ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»).

Среднее профессиональное образование - профессиональное образование, которое имеет своей целью подготовку квалифицированных рабочих или служащих и специалистов среднего звена по различным группам специальностей и квалификациям и к обучению по которому допускаются лица, имеющие образование не ниже основного общего образования или среднего общего образования.

Высшее образование - профессиональное образование, которое имеет своей целью обеспечение подготовки высококвалифицированных специалистов по различным группам специальностей и квалификациям.

Специальность - комплекс приобретаемых путем специальной теоретической и практической подготовки в рамках профессионального образования умений и знаний, необходимых для определенной деятельности в рамках соответствующей области профессиональной деятельности.

Профессия - род трудовой деятельности человека, требующий определенной подготовки.

Опыт практической работы - суммарная продолжительность трудовой деятельности работника.

Стаж работы на инженерной должности - опыт практической работы с момента получения среднего профессионального образования по направлению подготовки в области строительства, высшего образования по направлению подготовки в области строительства или дополнительного профессионального образования по программам профессиональной переподготовки по направлению подготовки в области строительства, в течение которого работник осуществлял трудовые функции, соответствующие указанному образованию.

Общий трудовой стаж по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства - опыт практической работы, в течение которого работник совершал трудовые действия по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.

Уровень квалификации - степень профессионального мастерства, которая отражает характер имеющихся у лица знаний, умений и самостоятельности (полномочий и ответственности) при осуществлении трудовых функций.

Руководитель строительной организации -высшее должностное лицо или одно из высших должностных лиц юридического лица – члена саморегулируемой организации, которое осуществляет управленческую деятельность в таком юридическом лице, самостоятельно организуя строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, или физическое лицо, зарегистрированное в установленном законом порядке и осуществляющее предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, которое является членом саморегулируемой организации и самостоятельно организует строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Опыт практической работы по специальности - опыт практической работы с момента получения соответствующего образования, в течение которого работник осуществлял трудовые функции, соответствующие специальности, присвоенной в результате получения указанного образования.

Руководящая должность - должность согласно штатному расписанию юридического лица или индивидуального предпринимателя, в трудовые функции которой входит организация работы иных работников этого юридического лица или индивидуального предпринимателя.

Организация производственной деятельности (строительного производства) - организация строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

3. НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Настоящий Стандарт разработан в соответствии со следующими документами и нормативными актами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации №190-ФЗ от 29.12.2004г.;

- Трудовой кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон «О саморегулируемых организациях» №315-ФЗ от 01.12.2007г.;
- Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации";
- Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 03.07.2016 № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации»;
- Приказ Ростехнадзора от 29.01.2007 № 37 «О порядке подготовки и аттестации работников организаций, поднадзорных Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору»;
- Профессиональный стандарт 16.038 Руководитель строительной организации, утвержденный приказом Минтруда России от 26.12.2014 № 1182н;
- Профессиональный стандарт 16.025 Организатор строительного производства, утвержденный приказом Минтруда России от 21.11.2014 № 930н;
- СТО СРО -07 -17 Специалист по организации строительства;
- Устав Ассоциации «Сахалинстрой».

4. ТРЕБОВАНИЯ К ТРУДОВЫМ ФУНКЦИЯМ, УРОВНЮ КВАЛИФИКАЦИИ И ПОДТВЕРЖДЕНИЮ КВАЛИФИКАЦИИ РУКОВОДИТЕЛЯ, ВЫПОЛНЯЮЩЕГО ФУНКЦИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

4.1. Руководитель строительной организации осуществляет трудовые функции по организации производственной деятельности, которые установлены Профессиональным стандартом 16.038 .

4.2. Руководитель строительной организации при осуществлении трудовых функций по п. 4.1 должен обладать умениями и знаниями, которые установлены Профессиональным стандартом 16.038 для указанных трудовых функций.

4.3. Руководитель строительной организации при осуществлении трудовых функций по п. 4.1 должен обладать следующим уровнем самостоятельности:

4.3.1 для 7 уровня квалификации: определение стратегии и управление процессами и деятельностью по строительству, в том числе инновационной, с принятием решения на уровне члена саморегулируемой организации или его подразделения, осуществляющего строительную деятельность, несение ответственности за результаты строительной деятельности члена саморегулируемой организации.

4.3.2 для 8 уровня квалификации: определение стратегии и управление процессами и деятельностью по строительству, в том числе инновационной, с принятием решения на уровне члена саморегулируемой организации, несение ответственности за результаты строительной деятельности члена саморегулируемой организации.

4.4. Руководитель строительной организации, выполняющий все или часть должностных обязанностей специалиста по организации строительства, дополнительно к требованиям по 4.1-4.3, осуществляет соответственно все или часть трудовых функций, которые установлены Профессиональным стандартом 16.025 для 7 уровня квалификации и в состав которых входят указанные должностные обязанности.

При этом:

1) Должностные обязанности специалиста по организации строительства входят в состав трудовых функций, которые установлены Профессиональным стандартом 16.025 для 7 уровня квалификации.

2) Все или часть должностных обязанностей специалиста по организации строительства должны осуществляться только специалистами по организации строительства, а также индивидуальными предпринимателями, руководителями юридического лица, самостоятельно организующими строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и сведения о которых содержатся в национальном реестре специалистов в области строительства, за исключением должностных обязанностей по подписанию документов.

3) Документы, подписание которых относится к должностным обязанностям специалиста по организации строительства, вправе подписывать иные работники при условии их одновременного подписания специалистом по организации строительства, руководителем юридического лица, сведения о котором содержатся в национальном реестре специалистов в области строительства.

4.5. Руководитель строительной организации при осуществлении трудовых функций по п. 4.4 должен обладать умениями и знаниями, которые установлены Профессиональным стандартом 16.025 для указанных трудовых функций.

4.6. Соответствие руководителя строительной организации требованиям к квалификации должно подтверждаться путем проведения независимой оценки квалификации в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 238-Ф. Руководитель строительной организации должен обеспечивать беспрерывность действия свидетельства о квалификации. Независимая оценка квалификации руководителя строительной организации должна проводиться по мере истечения срока действия свидетельства о квалификации.

4.7. Первая независимая оценка квалификации руководителя строительной организации должна быть проведена не позднее 1 июля 2019 года.

4.8. Соответствие руководителя строительной организации, указанного в п. 4.4, требованиям по 5.3, 5.6 и 6.2 должно подтверждаться путем наличия сведений об указанном руководителе строительной организации в национальном реестре

специалистов в области строительства в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

4.9. Квалификация руководителя строительной организации, который самостоятельно организует строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, в соответствии с приказом Ростехнадзора от 29.01.2007 № 37 должна подтверждаться путем аттестации по правилам, установленным Ростехнадзором, в случае если указанный руководитель строительной организации занимает должность, в отношении выполняемых работ по которой осуществляется надзор Ростехнадзором и замещение которой допускается только работником, прошедшим такую аттестацию.

5. ТРЕБОВАНИЯ К К ОБРАЗОВАНИЮ И ОБУЧЕНИЮ РУКОВОДИТЕЛЯ, ВЫПОЛНЯЮЩЕГО ФУНКЦИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

5.1. Руководитель строительной организации, указанный в п. 4.1, должен соответствовать одному из следующих требований к образованию:

5.1.1. Иметь высшее образование по направлению подготовки в области строительства - бакалавриат, специалитет или магистратура.

5.1.2. Иметь высшее образование и дополнительное профессиональное образование по программам профессиональной переподготовки по направлению подготовки в области строительства.

5.2. Высшее образование руководителя строительной организации по 5.1.1 и дополнительное профессиональное образование по программам профессиональной переподготовки руководителя строительной организации по п. 5.1.2 должно соответствовать перечню направлений подготовки в области строительства, утвержденному согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

5.3. Руководитель строительной организации, указанный в п. 4.4, должен иметь высшее образование по п. 5.1.1.

5.4. Руководители строительной организации, которые самостоятельно организуют строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии, в количестве не менее, установленном Правительством Российской Федерации, дополнительно к требованиям по 5.3 должны соответствовать требованиям к образованию, установленным Правительством Российской Федерации.

5.5. Руководители строительной организации, которые самостоятельно организуют строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов использования

атомной энергии, в количестве не менее, установленном Правительством Российской Федерации, дополнительно к требованиям по 5.3 должны соответствовать требованиям к образованию, установленным Правительством Российской Федерации.

5.6. Руководитель строительной организации в соответствии с Профессиональным стандартом 16.038 должен проходить повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет.

5.7. Руководитель строительной организации, в случае прохождения повышения квалификации в соответствии с 5.6, должен получать образование по образовательным программам, прошедшим на момент начала соответствующего повышения квалификации профессионально-общественную аккредитацию в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ (ст. 96).

В случае отсутствия профессионально-общественной аккредитации образовательной программы по направлению подготовки, которое необходимо для освоения руководителем строительной организации, он проходит повышение квалификации по образовательной программе без профессионально-общественной аккредитациии.

6. ТРЕБОВАНИЯ К НАЛИЧИЮ СТАЖА И ОПЫТА РАБОТЫ

6.1. Руководитель строительной организации, указанный в п. 4.1, должен соответствовать следующим требованиям к опыту практической работы:

6.1.1. Не менее пяти лет работы по специальности в области строительства, полученной в соответствии с 5.1, для выполнения трудовых функций по Профессиональному стандарту 16.038 на 7 уровне квалификации.

6.1.2. Не менее пяти лет работы по специальности в области строительства, полученной в соответствии с 5.1, и не менее двух лет работы на руководящей должности для выполнения трудовых функций по Профессиональному стандарту 16.038 на 8 уровне квалификации.

6.2 Руководитель строительной организации, указанный в п. 4.4, дополнительно к требованиям по п. 6.1, должен соответствовать следующим требованиям к опыту практической работы:

6.2.1 Наличие стажа работы в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на инженерных должностях не менее чем три года.

6.2.2 Наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем десять лет.

6.3 Руководители строительной организации, которые самостоятельно организуют строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии, в количестве не менее, установленном

Правительством Российской Федерации, должны обладать опытом практической работы в области строительства, установленным Правительством Российской Федерации, но не менее опыта работы по 6.2.

6.4 Руководители строительной организации, которые самостоятельно организуют строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов использования атомной энергии, в количестве не менее, установленном Правительством Российской Федерации, должны обладать опытом практической работы в области строительства, установленным Правительством Российской Федерации, но не менее опыта работы по 6.2.

7. УПРАВЛЕНИЕ НАСТОЯЩИМ ДОКУМЕНТОМ

7.1. Настоящий Стандарт принимается (утверждается) Правлением Ассоциации большинством голосов присутствующих членов Правления.

7.2. Настоящий Стандарт вступает в силу не ранее чем через десять дней после дня их принятия (утверждения) Правлением.

7.3. Контрольный экземпляр настоящего Стандарта хранится в Администрации Ассоциации.

7.4. После принятия (утверждения) Стандарта, а также внесенных изменений, документ должен быть опубликован на сайте Ассоциации в течение 3-х (рабочих) дней со дня принятия.

8. ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ

№ редакции	Дата утверждения редакции	Содержание изменений
1	30.06.2017	Первоначальная редакция