

# Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

ОГРН 1086500001312    ИНН 6501201580  
Регистрационный номер в государственном  
реестре саморегулируемых организаций  
СРО-С-019-06072009



Адрес: 693000, Сахалинская область,  
г.Южно-Сахалинск, ул.Карла Маркса, д.20, оф.201,  
Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596  
Эл.почта: [np@ssros.ru](mailto:np@ssros.ru) web-сайт: [ssros.ru](http://ssros.ru)

## ПРОТОКОЛ № 12 ОТ 27.07.2022 ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА

Дата и время заседания	27.07.2022, 17-00
Место проведения	693000, Сахалинская обл., гор. Южно-Сахалинск, ул. К. Маркса, д. 20, оф. 201
Вид и форма проведения заседания	внеочередное, заочная
Председатель заседания	Малюк В.В. – Генеральный директор ООО «Трансстрой-Тест»
Количество членов Контрольного комитета	7
Фактически присутствовало членов Кворум	6 имеется
Секретарь заседания	Чачина Е.А. – И.о. начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»

### ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА, ПРИСУТСТВОВАВШИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

1. Малюк В.В. – Генеральный директор ООО «Трансстрой-Тест»
2. Идиатулин Г.Р. - Генеральный директор ООО «Миллениум Групп»
3. Павленко П.И. – Начальник Департамента экономического развития аппарата Администрации города Южно-Сахалинска
4. Лесков А.А. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
5. Каширин П.И. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
6. Кобяков К.П. – Координатор общественного контроля Ассоциации «Сахалинстрой»

### ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который сообщил, что из 7-ми членов Контрольного комитета на заседании присутствует 5 членов. Заседание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня. Председательствующий объявил заседание Контрольного комитета открытым и предложил утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета из 2-х вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 6 (100%), «ПРОТИВ» - 0(0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0(0%). Решение принято единогласно.

### ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О приеме в члены Ассоциации «Сахалинстрой».
2. О рассмотрении результатов внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».

**ПО ВОПРОСУ № 2.** О рассмотрении результатов внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой»

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

**1.** В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Зодчий-2003»** (ОГРН 1036500623906):

1.1. Принять к сведению заявление члена Ассоциации о внесении изменения в реестр членов Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда **по 2-му уровню ответственности ОДО**, а также гарантийное письмо от 09.06.2022 о предоставлении документов на реестрового специалиста в срок до 30.08.2022.

1.2. По результатам рассмотрения материалов, представленных членом Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте внеплановой проверки №19ВП от 18.07.2022, член Ассоциации не соответствует требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и требованиям к членству в Ассоциации по заявленному уровню ответственности в части отсутствия второго реестрового специалиста.

1.3. С учетом данных гарантийных обязательств о предоставлении в Ассоциацию документов на реестрового специалиста в срок до 30.08.2021, рекомендовать Правлению предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает рублей 500 000 000 рублей (2-й уровень ответственности), при условии доплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере, установленном внутренними документами Ассоциации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 6 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

**2.** В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Пасифик Инжиниринг Ко.»** (ОГРН 1076501000641):

2.1. Утвердить Акт внеплановой проверки №21ВП от 18.07.2022.

2.2. Считать существенными доводы, представленные ООО «ПИК» в рамках внеплановой проверки для уточнения фактического совокупного размера обязательств по действующим договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.3. Руководствуясь пп.2.2.3 п.5.2 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой»,...» (П-01), считать установленным на 18.07.2022 отсутствие превышения членом Ассоциации предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым им внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации (60 000 000 рублей).

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 6 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

Председатель заседания

В.В. Малюк

Секретарь заседания

Е.А. Чачина