

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

Регистрационный номер в государственном
реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-019-06072009

ОГРН 1086500001312
ИНН 6501201580



Адрес: 693000, Сахалинская область,
Город Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса,
д. 20, оф. 201

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596
Эл. почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

ПРОТОКОЛ № 24 ОТ 29.12.2022

ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ ПРАВЛЕНИЯ

Дата и время проведения	29.12.2022 г., 12:00 часов
Место проведения	693000, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 20, оф. 201
Вид и форма проведения заседания	внеочередное, очная
Председатель заседания	Шахов А.А. – Председатель Правления
Количество членов Правления	11
Присутствовало членов Правления	8
Кворум	Имеется
Секретарь заседания	Шумова Е.Э. – координатор корпоративных отношений Ассоциации «Сахалинстрой»

ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ, УЧАСТВОВАВШИЕ В ЗАСЕДАНИИ

1. Шахов А.А. - зам. генерального директора ООО «КСТС», Председатель Правления
2. Акоюн С.З. – директор ООО «АРМСАХСТРОЙ»
3. Белоносов В.И. - вице-президент РОО «Сахалинский Фонд Культуры»
4. Викулова О.В. – директор ООО «ДВ Медиа Групп»
5. Идиатулин Г.Р. - генеральный директор ООО «Миллениум Групп»
6. Лапанский В.А. - председатель обкома профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов
7. Павленко П.И. – начальник Департамента экономического развития аппарата администрации г. Южно-Сахалинска
8. Ступачук Д.В. – генеральный директор ООО «Глобус-СК»

ПРЕДСТАВИТЕЛИ АДМИНИСТРАЦИИ АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»

1. Бойченко О.Г. – главный бухгалтер
2. Тимошенко Е.А. – заместитель начальника АПО
3. Чачина Е.А. – и.о. начальника ОК

ПРИГЛАШЕННЫЕ ЛИЦА

Приглашенные члены Ассоциации, уведомленные надлежащим образом, на заседание постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации не явились.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Шахова А.А., который сообщил, что из 11 членов Правления в заседании принимают участие 8 членов Правления, что составляет более половины его состава. Правление правомочно принимать решения. Объявил заседание Правления открытым и предложил утвердить повестку дня заседания Правления из 3-х вопросов.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Правления из 3 -х вопросов.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 8 (100,0%), «ПРОТИВ» - 0 (0,0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0(0,0%).

Решение принято единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

- 1) О приеме в члены Ассоциации «Сахалинстрой».
- 2) О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой».
- 3) О мере дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации «Сахалинстрой», нарушающих требования ГрК РФ и Ассоциации, в виде исключения из членов Ассоциации.

РЕШЕНИЯ

ПО ВОПРОСУ № 1: О приеме в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

СЛУШАЛИ: Чачину Е.А. о результатах первичной проверки в отношении кандидатов в члены Ассоциации «Сахалинстрой» и рекомендациях Контрольного комитета Ассоциации.

№	Наименование кандидата в члены Ассоциации	ОГРН
1	Общество с ограниченной ответственностью «МАРТ»	1226500000979
2	Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖИНИРИНГ КОМПАНИ»	1206500000761

Руководствуясь п. 6.2 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к ее членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов» (П-01), учитывая представленную информацию о результатах проверки на соответствие членству в Ассоциации и рекомендациях Контрольного комитета (протокол №22 от 26.12.2022, протокол № 23 от 28.12.2022),

1) РЕШИЛИ: В отношении кандидата в члены Ассоциации «Сахалинстрой» **Общество с ограниченной ответственностью «МАРТ»** (ОГРН 1226500000979):

1. Принять в члены Ассоциации «Сахалинстрой».
2. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии):
 - 2.1. по договору строительного подряда, стоимость которого не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности ВВ),
 - 2.2. по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности ОДО).
3. Настоящее решение вступает в силу, в соответствии с ч. 12 ст. 55.6 ГрК РФ, со дня уплаты в полном объеме вступительного взноса, взносов в компенсационные фонды Ассоциации в сумме, установленной «Положением о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов» (П-01), «Положением о компенсационном фонде возмещения вреда» (П-02.1) и «Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств» (П-02.2) для заявленного (1) уровня ответственности.
4. В случае неуплаты вышеуказанных взносов в течение 30-ти календарных дней со дня вынесения настоящего решения, в соответствии с п. 6.2.6 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов» (П-01), решение Ассоциации о приеме в члены Ассоциации считать аннулированным.

5. Администрации Ассоциации соблюсти все процедурные мероприятия по внесению соответствующих изменений в реестр членов Ассоциации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах.

Направить уведомление в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) с учетом вступивших в силу с 01.09.2022 изменений в ст. 55.17 ГрК РФ и требований Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 8 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%)
Решение принято единогласно.

2) РЕШИЛИ: В отношении кандидата в члены Ассоциации «Сахалинстрой» **Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖИНИРИНГ КОМПАНИ» (ОГРН 1206500000761):**

1. Принять в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

2. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии):

2.1. по договору строительного подряда, стоимость которого не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности ВВ),

2.2. по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности ОДО).

3. Настоящее решение вступает в силу, в соответствии с ч. 12 ст. 55.6 ГрК РФ, со дня уплаты в полном объеме вступительного взноса, взносов в компенсационные фонды Ассоциации в сумме, установленной «Положением о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов» (П-01), «Положением о компенсационном фонде возмещения вреда» (П-02.1) и «Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств» (П-02.2) для заявленного (1) уровня ответственности.

4. В случае неуплаты вышеуказанных взносов в течение 30-ти календарных дней со дня вынесения настоящего решения, в соответствии с п. 6.2.6 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов» (П-01), решение Ассоциации о приеме в члены Ассоциации считать аннулированным.

5. Администрации Ассоциации соблюсти все процедурные мероприятия по внесению соответствующих изменений в реестр членов Ассоциации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах.

Направить уведомление в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) с учетом вступивших в силу с 01.09.2022 изменений в ст. 55.17 ГрК РФ и требований Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 8 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%)
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2: О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой».

СЛУШАЛИ: Чачину Е.А. о результатах внеплановой проверки в отношении члена Ассоциации «Сахалинстрой» в связи с необходимостью повышения уровня ответственности члена саморегулируемой организации и рекомендации Контрольного комитета Ассоциации о внесении изменений в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой».

Члены Правления, руководствуясь ч. 7 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов» (П-01), учитывая представленные материалы и информацию в отношении члена Ассоциации, сведения о внесении дополнительных взносов в компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ) и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО) в размере, установленном внутренними документами Ассоциации, рекомендации Контрольного комитета (протокол № 23 от 28.12.2022),

РЕШИЛИ: В отношении члена Ассоциации «Сахалинстрой» **Общество с ограниченной ответственностью СГП «ГИДРОГЕО»(ОГРН 1056500601871):**

1) Удовлетворить заявление члена Ассоциации о внесении изменений в реестр членов Ассоциации в части повышения уровня ответственности (ВВ и ОДО) члена саморегулируемой организации по обязательствам при исполнении договоров строительного подряда.

2) Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, стоимость которого не превышает **500 000 000 рублей (2-й уровень ответственности ВВ).**

3) Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает **500 000 000 рублей (2-й уровень ответственности ОДО).**

4) Внести соответствующие изменения в сведения о члене саморегулируемой организации в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 8 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%)
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №3: О мере дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации «Сахалинстрой», нарушающих требования ГрК РФ и Ассоциации, в виде исключения из членов Ассоциации.

СЛУШАЛИ: Чачину Е.А., Бойченко О.Г. о членах Ассоциации, допустивших и не устранивших нарушения требований Ассоциации в виде задолженности по членским взносам, включая неоднократную неуплату, несвоевременную и/или неполную уплату членских взносов в течение одного года, а также неоднократные в течение года грубые нарушения членом Ассоциации положений внутренних документов Ассоциации в виде

непредставления отчетности и обязательных документов по запросу уполномоченных сотрудников Ассоциации.

В связи с чем, по результатам анализа соблюдения условий членства в Ассоциации, Правлению на рассмотрение представлена рекомендация Генерального директора Ассоциации об исключении из членов Ассоциации организаций, грубо нарушающих требования Ассоциации.

Дополнительно Чачина Е.А. сообщила членам Правления об устной просьбе, переданной за час до настоящего заседания по телефону представителем члена Ассоциации ООО «САХСТРОЙ», об отсрочке принятия решения об исключении организации из Ассоциации на срок до конца января 2023 года, для урегулирования вопроса о дальнейшей деятельности организации.

Выступили: Акоюн С.З., Идиатулин Г.Р., Шахов А.А.

Председатель Правления поставил на голосование предложение о предоставлении отсрочки ООО «САХСТРОЙ», но единогласным решением члены Правления отказали в удовлетворении поздно поступившей устной просьбы представителя ООО «САХСТРОЙ».

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию о членах Ассоциации, допустивших и не устранивших нарушения согласно решениям и требованиям Ассоциации, в т.ч. нарушения в виде неоднократной неуплаты, несвоевременной и/или неполной уплаты членских взносов в течение одного года, неоднократного в течение года грубого нарушения членами Ассоциации внутренних документов Ассоциации, в отношении которых генеральным директором Ассоциации вынесена инициатива о рассмотрении Дел о нарушениях указанных членов и возможном применении мер дисциплинарного воздействия:

№ п.п.	Рег. номер	Наименование члена Ассоциации	ОГРН
1	405	ООО «Контроль-ДВ»	1106501004620
2	426	ООО «Трансгазстрой»	1136501004309
3	456	ООО СК «СахалинГражданСтрой»	1076501000377
4	596	ООО «МИОН»	1107746614392
5	648	ООО «САХСТРОЙ»	1216500000837

2. В отношении члена Ассоциации «Сахалинстрой» **ООО «Контроль-ДВ»** (ОГРН 1106501004620):

1) Согласиться с предложением генерального директора Ассоциации В.П. Мозолева об исключении указанного юр. лица из членов Ассоциации «Сахалинстрой».

2) Руководствуясь п.13.4.8 Устава Ассоциации, п.5.1, п.5.4.4 «Положения о порядке рассмотрения дел о нарушениях членами «Ассоциации...» (П-17-19, ред.2), п.4.20.2, п.4.20.3, п.5.1.2, п.7.2.5, п.7.7.1, п.7.16 «Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения» (П-03, ред.12), п.11.3.1 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой»...» (П-01, ред. 17), применить **меру дисциплинарного воздействия в виде исключения** из членов Ассоциации «Сахалинстрой» в связи с неоднократной неуплатой, несвоевременной и/или неполной уплатой членских взносов в течение одного года, неоднократного в течение года грубого нарушения членом Ассоциации внутренних документов Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 8 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%)
Решение принято единогласно.

3. В отношении члена Ассоциации «Сахалинстрой» ООО «Трансгазстрой» (ОГРН 1136501004309):

1) Согласиться с предложением генерального директора Ассоциации В.П. Мозолевого об исключении указанного юр. лица из членов Ассоциации «Сахалинстрой».

2) Руководствуясь п.13.4.8 Устава Ассоциации, п.5.1, п.5.4.4 «Положения о порядке рассмотрения дел о нарушениях членами «Ассоциации...» (П-17-19, ред.2), п.4.20.2, п.4.20.3, п.5.1.2, п.7.2.5, п.7.7.1, п.7.16 «Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения» (П-03, ред.12), п.11.3.1 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой»...» (П-01, ред. 17), применить **меру дисциплинарного воздействия в виде исключения** из членов Ассоциации «Сахалинстрой» в связи с неоднократной неуплатой, несвоевременной и/или неполной уплатой членских взносов в течение одного года, неоднократного в течение года грубого нарушения членом Ассоциации внутренних документов Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 8 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%)
Решение принято единогласно.

4. В отношении члена Ассоциации «Сахалинстрой» ООО СК «СахалинГражданСтрой» (ОГРН 1076501000377):

1) Согласиться с предложением генерального директора Ассоциации В.П. Мозолевого об исключении указанного юр. лица из членов Ассоциации «Сахалинстрой».

2) Руководствуясь п.13.4.8 Устава Ассоциации, п.5.1, п.5.4.4 «Положения о порядке рассмотрения дел о нарушениях членами «Ассоциации...» (П-17-19, ред.2), п.4.20.2, п.4.20.3, п.5.1.2, п.7.2.5, п.7.7.1, п.7.16 «Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения» (П-03, ред.12), п.11.3.1 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой»...» (П-01, ред. 17), применить **меру дисциплинарного воздействия в виде исключения** из членов Ассоциации «Сахалинстрой» в связи с неоднократной неуплатой, несвоевременной и/или неполной уплатой членских взносов в течение одного года, неоднократного в течение года грубого нарушения членом Ассоциации внутренних документов Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 8 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%)
Решение принято единогласно.

5. В отношении члена Ассоциации «Сахалинстрой» ООО «МИОН» (ОГРН 1107746614392):

1) Согласиться с предложением генерального директора Ассоциации В.П. Мозолевого об исключении указанного юр. лица из членов Ассоциации «Сахалинстрой».

2) Руководствуясь п.13.4.8 Устава Ассоциации, п.5.1, п.5.4.4 «Положения о порядке рассмотрения дел о нарушениях членами «Ассоциации...» (П-17-19, ред.2), п.4.20.2, п.4.20.3, п.5.1.2, п.7.2.5, п.7.7.1, п.7.16 «Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения» (П-03, ред.12), п.11.3.1 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой»...» (П-01, ред. 17), применить **меру дисциплинарного воздействия в виде исключения** из членов Ассоциации «Сахалинстрой» в связи с неоднократной неуплатой, несвоевременной и/или неполной уплатой членских взносов в течение одного года, неоднократного в течение года грубого нарушения членом Ассоциации внутренних документов Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 8 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%)
Решение принято единогласно.

6. В отношении члена Ассоциации «Сахалинстрой» **ООО «САХСТРОЙ»** (ОГРН 1216500000837):

1) Согласиться с предложением генерального директора Ассоциации В.П. Мозолевого об исключении указанного юр. лица из членов Ассоциации «Сахалинстрой».

2) Руководствуясь п.13.4.8 Устава Ассоциации, п.5.1, п.5.4.4 «Положения о порядке рассмотрения дел о нарушениях членами «Ассоциации...» (П-17-19, ред.2), п.4.20.2, п.4.20.3, п.5.1.2, п.7.2.5, п.7.7.1, п.7.16 «Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения» (П-03, ред.12), п.11.3.1 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой»...» (П-01, ред. 17), применить **меру дисциплинарного воздействия в виде исключения** из членов Ассоциации «Сахалинстрой» в связи с неоднократной неуплатой, несвоевременной и/или неполной уплатой членских взносов в течение одного года, неоднократного в течение года грубого нарушения членом Ассоциации внутренних документов Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 8 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%)

Решение принято единогласно.

7. Согласно пункту 2 статьи 10.1 Устава Ассоциации **прекратить членство указанных юридических лиц** в Ассоциации «Сахалинстрой» и внести в реестр членов Ассоциации «Сахалинстрой» соответствующие изменения в сведения о членах саморегулируемой организации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, с учетом вступивших в силу с 01.09.2022 изменений в ст. 55.17 ГрК РФ и требований Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 8 голосов (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%)

Решение принято единогласно.

Председатель заседания

/Шахов А.А.

Секретарь заседания

/Шумова Е.Э.