Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-019-06072009

ОГРН 1086500001312
ИНН 6501201580

Адрес: 693000, Сахалинская область, Город Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 20, оф. 201

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596
Эл. почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

ПРОТОКОЛ № 5 ОТ 25.11.2022 ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОГО КОМИТЕТА АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»

СВЕДЕНИЯ О ЗАСЕДАНИИ ДИСЦИПЛИНАРНОГО КОМИТЕТА:

Дата и время проведения	25.11.2022, 11-00 час.
Место проведения	ул. Карла Маркса, 20, оф. 201
Вид и форма проведения заседания	внеочередное, очная
Председатель заседания	Головатенко Н.С. – Первый заместитель генерального директора ООО «Востокдорстрой»
Количество членов Дисциплинарного комитета	5
Присутствовало	5
Кворум	имеется
Секретарь заседания	Аринархов В.В. – ведущий юрист отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»

ЧЛЕНЫ ДИСЦИПЛИНАРНОГО КОМИТЕТА АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ», УЧАСТВОВАВШИЕ В ЗАСЕДАНИИ:

1. Головатенко Н.С. – Первый заместитель генерального директора ООО «Востокдорстрой»
2. Зайцев О.В. – Генеральный директор ООО «СТРОЙПРОГРЕСС»
3. Мельник А.Ф. – Генеральный директор ООО «НОВОСТРОЙ»
4. Пиков Н.Ю. – Главный инженер ЗАО «ПРИМОРАВТОМАТИКА»
5. Смирнова И.В. – Начальник юридического отдела ООО СКФ «Сфера»

ПРИСУТСТВОВАЛИ ПРЕДСТАВИТЕЛИ АДМИНИСТРАЦИИ АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»:

1. Чачина Е.А. – и.о. начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»
2. Аринархов В.В. – ведущий юрист отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»

ПРИСУТСТВОВАЛИ РУКОВОДИТЕЛИ (ПРЕДСТАВИТЕЛИ) ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»:

Представители членов Ассоциации на заседание не явились. Члены Ассоциации уведомлены о заседании Дисциплинарного комитета надлежащим образом. Представители приглашенных лиц/приглашенные лица не явились.

ПРИСУТСТВОВАЛИ В РЕЖИМЕ ВИДЕОКОНФЕРЕНЦИИ РУКОВОДИТЕЛИ (ПРЕДСТАВИТЕЛИ) ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ «САХАЛИНСТРОЙ»

Представители членов Ассоциации на заседание в режиме видеоконференции участие не принимали. Члены Ассоциации уведомлены о заседании Дисциплинарного комитета в режиме видеоконференции уведомлены надлежащим образом.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарного комитета, который довел до сведения членов ДК информацию о том, что из 5-ти членов Дисциплинарного комитета на заседании присутствует **5 членов**. Заседание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня. Председательствующий объявил заседание Дисциплинарного комитета открытым и предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарного комитета из **2-х вопросов**.

Иных предложений и замечаний не поступило.
РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Дисциплинарного комитета.
ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (0%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0(0%). Решение принято единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О мерах дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации.
2. Об утверждении Графика заседаний Дисциплинарного комитета Ассоциации на 4 квартал 2022 г.

РЕШЕНИЯ

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О мерах дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации.

Членам Дисциплинарного комитета по Вопросу № 1 Повестки дня на рассмотрение представлены материалы и документы:
1) Направление Контрольного комитета на заседание Дисциплинарного комитета (3 шт).
2) Информационный лист (4 шт).
3) Акт внеплановой проверки (4 шт).
4) Выписка из протокола Контрольного комитета (4 шт).
5) Служебная записка (1 шт).

СЛУШАЛИ: Головатенко Н.С., который предложил заслушать Чачину Е.А. по вопросам повестки заседания.

СЛУШАЛИ: И.о. начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой» Чачину Е.А., которая проинформировала о нарушениях требований внутренних документов Ассоциации, выявленных в ходе внеплановых контрольных мероприятий, допущенных членами Ассоциации, указанными в Таблице № 1.

Таблица № 1.

№ пп	Рег. №	Наименование члена Ассоциации, предмет проверки	ОГРН	Рассматриваемые документы
1.	392	ООО «СпецПрофСтрой» (внеплановая выездная проверка на объект «Реконструкция водозабора в с. Горнозаводск»)	1126501005157	Протокол КК №16 от 26.09.2022, акт №10ВП от 05.05.2022, служебная записка от 12.09.2022
2.	298	ООО «Ю-СТК» (внеплановая проверка совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда)	1126501004717	Протокол КК №11 от 08.07.2022, акт №16ВП от 23.06.2022.
3.	387	ООО «Зодчий-2003» (внеплановая проверка совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда)	1036500623906	Протокол КК №11 от 08.07.2022, акт №17ВП от 23.06.2022
4.	640	ООО «ТЕХСТРОЙСЕРВИС» (внеплановая проверка совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда)	1196501007691	Протокол КК №11 от 08.07.2022, акт №15ВП от 23.06.2022

Озвучивается информация об итогах внеплановых контрольных мероприятий, проведенных в отношении членов Ассоциации, поименованных в Таблице №1.

1.1. В отношении члена Ассоциации **ООО «СпецПрофСтрой»** (ОГРН 1126501005157):

СЛУШАЛИ: члена Контрольного комитета Смирнову И.В., которая, учитывая завершение членом Ассоциации контракта и в связи с этим возможного отсутствия у него стимула оформлять специалиста в НРС, предложила применить меру дисциплинарного воздействия в виде «Штрафа».

СЛУШАЛИ: Чачину Е.А. о наличии у члена Ассоциации смягчающих обязательств – о соответствии специалиста, организующего строительство на объекте, квалификационным требованиям к реестровому специалисту, и в связи с этим снижении риска некачественного выполнения работ.

Члены Дисциплинарного комитета, учитывая смягчающие обстоятельства, руководствуясь пп. 4.5.2, 7.7.1, 7.7.11, 7.15 «Положения о мерах дисциплинарного воздействия» (П-03-08) и п.п.6.2.4. Положения «О Дисциплинарном комитете» (П-05-08),

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Применить меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п.4.4.5 «Положения о мерах дисциплинарного воздействия» (П-03-08), в виде **Предупреждения** в связи с нарушением требований градостроительного законодательства, условий членства в Ассоциации, требований внутренних стандартов и правил саморегулирования.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 (80%), «ПРОТИВ» - 1 (20%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято большинством голосов.

1.2. В отношении члена Ассоциации **ООО «Ю-СТК»** (ОГРН 1126501004717) члены Дисциплинарного комитета, руководствуясь пп. 4.5.2, 7.7.1, 7.7.11 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения» (ПО-03-08), п.6.2.4. Положения «О Дисциплинарном комитете» (П-05-08),

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Применить меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п.4.4.5 «Положения о мерах дисциплинарного воздействия» (П-03-08), в виде **Предупреждения** в связи в связи с нарушением требований градостроительного законодательства (ч.5 ст.55.8 ГрК РФ), условий членства в Ассоциации, требований внутренних стандартов и правил саморегулирования.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

1.3. В отношении члена **ООО «Зодчий-2003»** (ОГРН 1036500623906), члены Дисциплинарного комитета, руководствуясь пп. 4.5.2, 7.7.1, 7.7.11 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия» (П-03-08) и п.п.6.2.4. Положения «О Дисциплинарном комитете» (П-05-08),

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Применить меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п.4.4.5 «Положения о мерах дисциплинарного воздействия» (П-03-08), в виде **Предупреждения** в связи в связи с нарушением требований градостроительного законодательства (ч.5 ст.55.8 ГрК РФ), условий членства в Ассоциации, требований внутренних стандартов и правил саморегулирования.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

1.4. В отношении члена Ассоциации ООО **«ТЕХСТРОЙСЕРВИС»** (ОГРН 1196501007691), члены Дисциплинарного комитета, руководствуясь пп. 4.4.5, 4.5.2, 7.7.1, 7.7.11 Положения (П-03-08), п.п.6.2.4 Положения «О Дисциплинарном комитете» (П-05-08),

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Применить меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п.4.4.5 «Положения о мерах дисциплинарного воздействия» (П-03-08), в виде **Предупреждения** в связи в связи с нарушением требований градостроительного законодательства (ч.5 ст.55.8 ГрК РФ), условий членства в Ассоциации, требований внутренних стандартов и правил саморегулирования.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

В соответствии с «Положением о мерах дисциплинарного воздействия» (П-03-08) применение меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации не освобождает его от обязанности по устранению нарушений, послуживших основанием для применения меры дисциплинарного воздействия, и их последствий.

1.5. По результатам обсуждения фактов превышения членами Ассоциации совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, учитывая осуществление Ассоциацией контроля размера совокупного размера обязательств при получении заявления на выдачу выписки из реестра членов Ассоциации, члены Дисциплинарного комитета

РЕШИЛИ:

Рекомендовать администрации Ассоциации «Сахалинстрой»:

1. Рассмотреть вопрос о возможности принятия дополнительных мер по обеспечению постоянного контроля за соблюдением членами Ассоциации, участвующим в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов закупки, совокупного размера обязательств.
2. Рассмотреть вопрос об информировании Министерства ЖКХ Сахалинской области и НО «Фонд капитального ремонта МКД Сахалинской области» о необходимости проверки, при рассмотрении заявок на включение в Реестр квалифицированных подрядчиков и на участие в торгах, актуальности, полноты и достоверности сведений, предоставляемых подрядчиками в составе выписки из реестра членов СРО, путем сравнения с информацией, содержащейся в Реестре членов Ассоциации в составе Единого реестра сведений о членах СРО, размещенном на сайте НОСТРОЙ.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об утверждении Графика заседаний Дисциплинарного комитета Ассоциации «Сахалинстрой» на 4 квартал 2022 г.

СЛУШАЛИ: Аринархова В.В., который предложил рассмотреть и утвердить График проведения заседаний Дисциплинарного комитета Ассоциации на 4 квартал 2022 г. По результатам обсуждения замечаний и предложений не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить График проведения заседаний Дисциплинарного комитета Ассоциации «Сахалинстрой» на 4 квартал 2022 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 5 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

Членами Дисциплинарного комитета Ассоциации «Сахалинстрой» рассмотрены все вопросы Повестки дня и приняты соответствующие решения.

Председатель заседания **Н.С. Головатенко**

Секретарь заседания **В.В. Аринархов**