

# Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

ОГРН 1086500001312    ИНН 6501201580

Регистрационный номер в государственном  
реестре саморегулируемых организаций  
СРО-С-019-06072009



Адрес: 693000, Сахалинская область,  
г.Южно-Сахалинск, ул.Карла Маркса, д.20, оф.201,

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596  
Эл.почта: [np@ssros.ru](mailto:np@ssros.ru) web-сайт: [ssros.ru](http://ssros.ru)

## ПРОТОКОЛ № 11 ОТ 21.04.2023 ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА

|   |   |
|---|---|
| Дата и время заседания                          | 21.04.2023, 12-00   |
| Место проведения                                | 693000, Сахалинская обл., гор. Южно-Сахалинск,<br>ул. К. Маркса, д. 20, оф. 201 |
| Вид и форма проведения заседания                | очередное, заочная  |
| Способ отправки бюллетеней для голосования      | посредством электронной почты   |
| Дата и время, до которого принимались бюллетени | 21.04.2023, 17-00   |
| Председатель заседания                          | Малюк В.В. – Генеральный директор ООО<br>«Трасстрой-Тест»                       |
| Количество членов Контрольного комитета         | 7   |
| Фактически участвовало членов Кворум            | 6<br>имеется  |
| Секретарь заседания                             | Чачина Е.А. – И.о. начальника отдела контроля<br>Ассоциации «Сахалинстрой»      |

### ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА, ПРИНЯВШИЕ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ

1. Малюк В.В. – Генеральный директор ООО «Трансстрой-Тест»
2. Идиатулин Г.Р. - Генеральный директор ООО «Миллениум Групп»
3. Лесков А.А. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
4. Каширин П.И. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
5. Шевякина О.В. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
6. Павленко П.И. – Начальник Департамента экономического развития аппарата Администрации г. Южно-сахалинска

### ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О рассмотрении результатов внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».
2. О рассмотрении результатов плановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».
3. Об утверждении Графика заседаний Контрольного комитета Ассоциации «Сахалинстрой» на II квартал 2023 г.

### РЕШЕНИЯ

**ПО ВОПРОСУ №1.** О рассмотрении результатов внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

1. В отношении **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЮЖНАЯ СТРОИТЕЛЬНО-ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ»** (ОГРН 1126501004717):

1.1. Считать Расчет фактического совокупного размера обязательств ООО «Ю-СТК» по действующим договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на 10.04.2023 достоверным.

Считать установленным на 10.04.2023 факт превышения членом Ассоциации предельного размера обязательств по договорам строительного подряда (60 000 000 рублей), заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым им внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

1.2. Утвердить Акт внеплановой проверки №13ВП от 10.04.2023.

1.3. В соответствии с п.10.9 Правил контроля в области саморегулирования (ПР-01-09) передать материалы проверки и настоящий протокол в Правление Ассоциации и Генеральному директору Ассоциации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 6 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

2. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Ресурс»** (ОГРН 1196501007691):

2.1. Считать Расчет фактического совокупного размера обязательств ООО «Строй-Ресурс» по действующим договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на 10.04.2023 достоверным.

Считать установленным на 10.04.2023 факт превышения членом Ассоциации предельного размера обязательств по договорам строительного подряда (60 000 000 рублей), заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым им внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

2.2. Утвердить Акт внеплановой проверки №14ВП от 10.04.2023.

2.3. В соответствии с п.10.9 Правил контроля в области саморегулирования (ПР-01-09) передать материалы проверки и настоящий протокол в Правление Ассоциации и Генеральному директору Ассоциации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 6 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №2.** О рассмотрении результатов плановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».

В соответствии со ст.55.13 ГрК РФ, «Правилами контроля в области саморегулирования» Ассоциации «Сахалинстрой» (ПР-01) (далее – Правила контроля), руководствуясь требованиями ГрК РФ, действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой» и решением Правления Ассоциации по вопросу №3 (протокол №41 от 30.09.2019), **РЕШИЛИ:**

1. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХНОСТРОЙ»** (ОГРН 5087746051729):

По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членами Ассоциации в рамках документарной проверки, отраженной в акте плановой проверки №23-431 от 13.04.2023, член Ассоциации не имеет нарушений требований к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и условий членства в Ассоциации «Сахалинстрой».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 6 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

2. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Дальсахстрой»** (ОГРН 1106501006545):

По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членами Ассоциации в рамках документарной проверки, отраженной в акте плановой проверки №23-437 от 13.04.2023, член Ассоциации **не имеет нарушений** требований к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и условий членства в Ассоциации «Сахалинстрой».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 6 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

3. В отношении **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНО-КОММЕРЧЕСКАЯ ФИРМА «СФЕРА»** (ОГРН 1026500529131):

По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членами Ассоциации в рамках документарной проверки, отраженной в акте плановой проверки №23-437 от 13.04.2023, член Ассоциации **не имеет нарушений** требований к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и условий членства в Ассоциации «Сахалинстрой».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 6 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

4. В отношении **Индивидуальный предприниматель Вакуленко Анна Михайловна** (ОГРН 313650124600064):

По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членами Ассоциации в рамках документарной проверки, отраженной в акте плановой проверки №23-37ИП от 23.03.2023 и служебной записке от 17.04.2023, член Ассоциации **не имеет нарушений** требований к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и условий членства в Ассоциации «Сахалинстрой».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 6 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

Председатель заседания

В.В. Малюк

Секретарь заседания

Е.А. Чачина

