УТВЕРЖДЕНО
Решением Общего собрания
членов Ассоциации «Сахалинстрой»,
Протокол № 1 от «27» апреля 2023 г.

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей
«Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»
(Ассоциация «Сахалинстрой»)

П О Л О Ж Е Н И Е

О МЕРАХ ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ, ПОРЯДКЕ И ОСНОВАНИЯХ ИХ ПРИМЕНЕНИЯ

П-03

Редакция 13

г. Южно-Сахалинск

2023 г.

СОДЕРЖАНИЕ

№	Наименование	Стр.
1.	НАЗНАЧЕНИЕ, ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ	3
2.	ТЕРМИНЫ, ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ	3
3.	НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ	3
4.	МЕРЫ ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ	4
5.	РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНОВ АССОЦИАЦИИ ПО ПРИМЕНЕНИЮ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ	9
6.	ПРАВА ЛИЦ, УЧАСТВУЮЩИХ ПРИ РАССМОТРЕНИИ ДЕЛ О ПРИМЕНЕНИИ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ	10
7.	ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛ О ПРИМЕНЕНИИ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ	11
8.	ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	18
9.	УПРАВЛЕНИЕ ДОКУМЕНТОМ	19
10.	ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ	19
11.	ПРИЛОЖЕНИЕ № 1: МЕРЫ ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ И ОСНОВАНИЯ ИХ ПРИМЕНЕНИЯ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ХАРАКТЕРА НАРУШЕНИЯ	25

1. НАЗНАЧЕНИЕ, ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение устанавливает рекомендуемые меры дисциплинарного воздействия за несоблюдение требований законодательства и внутренних документов Ассоциации, процедуры рассмотрения дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, определяет основания и порядок применения указанных мер по отношению к членам Ассоциации.

1.2. Настоящее Положение распространяется на деятельность всех членов Ассоциации, органов управления, специализированных органов Ассоциации и работников Администрации.

2. ТЕРМИНЫ, ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

В настоящем Положении используются термины, определения или сокращения, установленные в Стандарте Ассоциации «Термины, определения и их сокращения, применяемые во внутренних документах Ассоциации «Сахалинстрой» (СТО СРО -11).

3. НОРМАТИВНЫЕ И ВНУТРЕННИЕ ДОКУМЕНТЫ

Данное положение разработано в соответствии со следующими законодательными и нормативными документами РФ и внутренними нормативными документами Ассоциации:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ,
- Федеральный закон «О некоммерческих организациях» от 12.01.1996 № 7-ФЗ,
- Федеральный закон «О саморегулируемых организациях» от 01.12.2007 №315-ФЗ,
- Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ,
- ГОСТ Р 54295-2010 «Оценка соответствия. Жалобы и апелляции»,
- ГОСТ Р ИСО 10002-2020. «Национальный стандарт Российской Федерации. Менеджмент качества. Удовлетворенность потребителей. Руководящие указания по управлению претензиями в организациях»,
- Устав Ассоциации «Сахалинстрой»,
- Положение об Общем собрании Ассоциации «Сахалинстрой» (ПО-01),
- Положение о Контрольном комитете Ассоциации «Сахалинстрой» (ПО-04),
- Положение о Дисциплинарном комитете Ассоциации «Сахалинстрой» (ПО-05),
- Положение о Правлении Ассоциации «Сахалинстрой» (ПО-02),
- Положение о порядке рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации «Сахалинстрой» и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию (П-12),
- Положение о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой» и требованиях к её членам. Порядок расчета размера и уплаты вступительного взноса, членских и иных взносов (П-01),
- Правила саморегулирования. Общие положения (ПР-06-09),
- Профессионально-этический кодекс Ассоциации «Сахалинстрой» (ПР-04),
- Стандарт Ассоциации «Термины, определения и их сокращения, применяемые во внутренних документах Ассоциации «Сахалинстрой» (СТО СРО -11),

- Декларация ценностей клиентоцентричности Ассоциации «Сахалинстрой»,
- Стандарт Ассоциации «Требования по внедрению клиентоцентричного подхода в деятельности Ассоциации при взаимодействия с членами Ассоциации и потребителями работ (услуг, товаров) членов Ассоциации.

Руководствуясь указанными стандартами (ГОСТ, СНиП и пр.), поименованными в настоящем Положении, необходимо проверять действие ссылочных стандартов в информационной системе общего пользования - на официальном сайте национального органа Российской Федерации по стандартизации в сети Интернет или по ежегодно издаваемому информационному указателю "Национальные стандарты", который опубликован по состоянию на 1 января текущего года, и по соответствующим ежемесячно издаваемым информационным указателям, опубликованным в текущем году, а также действие ссылочных Внутренних документов (положений или Стандартов Ассоциации), размещённых на официальном сайте Ассоциации по адресу ssros.ru. Если Стандарт заменен (изменен), то при пользовании настоящим стандартом следует руководствоваться замененным (измененным) стандартом. Если стандарт отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, применяется в части, не затрагивающей эту ссылку.

4. МЕРЫ ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ

4.1. Ассоциация вправе применить в отношении своих членов меры дисциплинарного воздействия за несоблюдение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, правил организации строительства при исполнении подрядных договоров, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей, требований стандартов деятельности Ассоциации, правил саморегулирования, положений Устава и других внутренних документов Ассоциации в соответствии с настоящим Положением.

4.2. Меры дисциплинарного воздействия могут применяться в отношении членов Ассоциации в целях предупреждения и/или прекращения нарушений обязательных требований законодательства РФ, внутренних документов Ассоциации, условий заключенных договоров, контрактов.

4.3. Принципы возможного применения мер дисциплинарного воздействия:

4.3.1. принцип открытости, объективности и непредвзятости, честности, справедливого ведения дел;

4.3.3. обязательность соблюдения установленной процедуры возможного применения мер дисциплинарного воздействия;

4.3.4. применение мер дисциплинарного воздействия только в случае установления вины члена Ассоциации в нарушении обязательных требований;

4.3.5. учет смягчающих и отягчающих обстоятельств совершения нарушения;

4.3.6. соответствие применяемой меры дисциплинарного воздействия тяжести допущенного нарушения;

4.3.7. обязанность устранения допущенных по вине члена Ассоциации нарушений и их последствий вне зависимости от факта применения мер дисциплинарного воздействия.

4.4. Меры дисциплинарного воздействия не могут рассматриваться и применяться с целью нанесения вреда деловой репутации юридического лица или индивидуального предпринимателя - члена Ассоциации.

4.5. В результате осуществления Специализированными органами и сотрудниками Ассоциации мероприятий по контролю деятельности членов Ассоциации могут быть выявлены следующие **виды нарушений**:

4.5.1. нарушение требований градостроительного законодательства и технических регламентов;

4.5.2. нарушение правил организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства при исполнении условий договоров подряда (контрактов);

4.5.3. нарушение требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей;

4.5.4. нарушение положений Устава и условий членства в Ассоциации;

4.5.5. нарушение требований внутренних стандартов и правил саморегулирования;

4.5.6. нарушение Правил контроля в области саморегулирования Ассоциации;

4.5.7. неисполнение членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, договорам на снос объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров;

4.5.8. неисполнение решений Дисциплинарного комитета Ассоциации или Правления Ассоциации, вынесенных по итогам рассмотрения выявленных вышеперечисленных нарушений и решений, принятых по итогам рассмотрения жалоб (обращений) потребителей на выявленные нарушения.

4.6. В качестве возможных **мер дисциплинарного воздействия** за указанные нарушения в Ассоциации применяются:

4.6.1. **предписание**, обязывающее члена Ассоциации устранить выявленные нарушения и устанавливающее сроки и возможные способы устранения таких нарушений;

4.6.2. **предупреждение**;

4.6.3. наложение **штрафа**;

4.6.4. **приостановление** права принимать участие в заключении новых договоров подряда по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров;

4.6.5. **исключение** из членов Ассоциации.

Меры дисциплинарного воздействия, указанные в пп. 4.6.1 – 4.6.5 настоящего Положения могут применяться в отношении членов Ассоциации, имеющих форму

образования в виде Обществ с ограниченной ответственностью (ООО), акционерных обществ (АО/ЗАО), индивидуальные предприниматели (ИП).

Меры дисциплинарного воздействия, указанные в пп. 4.6.1, 4.6.2, 4.6.3, 4.6.5 настоящего Положения, могут применяться в отношении членов Ассоциации, образованных в виде Некоммерческих организаций (НО/АНО), где учредителями/участниками являются органы власти и самоуправления, муниципальных учреждений и предприятий, государственных и казенных учреждений (МУП, МКУ, ГКУ).

4.7. Мера дисциплинарного воздействия в виде **Предписания** (пп. 4.6.1) может применяться как в качестве основной, так и дополнительной меры воздействия. Предписание выносится с обязательным указанием сроков выполнения указанных в нем мероприятий по устранению выявленных нарушений и, при необходимости, с рекомендацией о возможном способе устранения нарушений. До истечения указанного срока член Ассоциации обязан уведомить орган Ассоциации, применившего такую меру воздействия, об устранении выявленных нарушений.

Остальные меры дисциплинарного воздействия (пп. 4.6.2 - 4.6.5) могут применяться только в качестве основных.

4.8. За одно нарушение в отношении члена Ассоциации одновременно может быть применен в качестве основного только один вид меры дисциплинарного воздействия.

4.9. Предупреждение (п. 4.6.2) предусматривает возможность применения к члену Ассоциации более строгих мер дисциплинарного воздействия, и несет в себе информационный призыв к предотвращению и (или) недопущению совершению нарушений членом Ассоциации в будущем. Данная мера дисциплинарного воздействия может применяться в случае не устранения нарушений в сроки, установленные выданным Предписанием, либо за повторное совершение ранее выявленного аналогичного нарушения в срок действия Предупреждения.

4.10. Мера дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** (п. 4.6.2), применённая в отношении члена Ассоциации, считается снятой в случае устранения членом Ассоциации нарушений/замечаний или при отсутствии в течение календарного года нарушений с применением в отношении такого члена Ассоциации новых мер дисциплинарного воздействия.

4.11. В случае не устранения нарушений в сроки, установленные выданным Предписанием, либо за повторное совершение аналогичного ранее выявленному нарушению в срок действия Предупреждения, к члену Ассоциации могут быть применены более строгие меры дисциплинарного воздействия.

4.11. Наложение на члена Ассоциации **Штрафа** (п. 4.6.3) обязывает члена Ассоциации уплатить денежную сумму в размере, установленном Решением органа Ассоциации, применившего такую меру дисциплинарного воздействия, **в течение 5 (пяти) рабочих дней** с даты получения Уведомления (Решения) о применении такой меры дисциплинарного воздействия и счета об оплате штрафа.

4.12. Размер налагаемого на члена Ассоциации **штрафа** определяется в следующем порядке:

4.12.1. за совершение легкого нарушения - в размере от 10000 – 20000 рублей;

4.12.2. за совершение нарушения средней тяжести - в размере от 50000 – 100000 рублей;

(при назначении штрафа за нарушение средней тяжести (п. 4.12.2) не учитываются сведения о снятии ранее возложенной меры дисциплинарного воздействия);

4.12.3 за однократное грубое нарушение - в размере от 100000 – 150000 рублей;

4.12.4. за совершение в течение одного календарного года более двух грубых нарушений - в размере от 150000 - 200000 рублей.

4.13. Денежные средства, уплаченные членами саморегулируемой организации в виде **штрафа**, зачисляются на соответствующие специальные банковские счета, а именно:

4.13.1. на счет компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, если нарушение требований законодательства или внутренних документов и Устава Ассоциации членом саморегулируемой организации выявлено при исполнении таким лицом обязательств по договору строительного подряда, который заключен с использованием конкурентных способов заключения договоров;

4.13.2. на счет компенсационного фонда возмещения вреда, если нарушением является неисполнение членом Ассоциации требований законодательства РФ, внутренних документов Ассоциации, и Устава Ассоциации.

4.14. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (пп. 4.6.4) предусматривает запрет для члена саморегулируемой организации в заключении новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства до принятия Ассоциацией решения в отношении данного члена Ассоциации о снятии меры дисциплинарного воздействия в связи с устранением нарушений (п.7.7.8) и о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (п.7.7.3).

4.15. Член Ассоциации, в отношении которого применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (п. 4.6.4), имеет право продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными **до** принятия решения о применении такой меры дисциплинарного воздействия.

4.16. При вынесении решения о применении в отношении члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (п. 4.6.4) органом, рассматривающим вопрос о применении в отношении такого члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, обязательно устанавливается срок, в течение которого действует такая мера.

4.17. Член Ассоциации **обязан своевременно уведомить** орган Ассоциации, применившего к нему меру воздействия в виде Приостановления права, об устранении нарушений, послуживших основанием для применения меры дисциплинарного воздействия.

Уведомление представляется в Администрацию Ассоциации до окончания срока устранения нарушений, если такие сроки установлены в решении о применении мер дисциплинарного воздействия.

4.18. Администрация в день получения Уведомления об устранении нарушений передает его в Контрольный комитет и в орган Ассоциации, применивший такую меру дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации, для осуществления, при необходимости, контрольных мероприятий (внеплановой проверки) и принятия решения в отношении члена Ассоциации, представившего Уведомление, в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации.

4.19. По результатам рассмотрения **Уведомления об устранении нарушений**, представленного членом Ассоциации в соответствии с п. 4.17 настоящего Положения, а также материалов контрольных мероприятий, уполномоченными органами Ассоциации (по компетенции) принимаются решения, предусмотренные пп. 7.9 настоящего Положения.

4.20. Мера дисциплинарного воздействия в виде **Исключения** из членов Ассоциации может быть применена **по основаниям**, предусмотренным законодательством, Уставом Ассоциации и настоящим Положением, а именно:

4.20.1. при неоднократном неисполнении в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, предписаний органов Ассоциации;

4.20.2. в случае неоднократной неуплаты, несвоевременной и/или неполной уплаты членом Ассоциации членских взносов и иных платежей в течение одного года;

4.20.3. в случае неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом Ассоциации Устава, внутренних документов Ассоциации, условий государственных или муниципальных контрактов, правил организации строительства при исполнении подрядных договоров, которые привели к угрозе причинения вреда (или причинили вред, ущерб) гражданам, имуществу граждан, организаций, заказчикам, а также Ассоциации;

4.20.4. в случае вынесения в отношении члена Ассоциации решения об отказе в возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (п. 7.7.5 настоящего Положения);

4.20.5. в случае выявления представления членом Ассоциации недостоверных, заведомо ложных сведений, представление поддельных документов в ходе проведения любых контрольных мероприятий, осуществляемых Ассоциацией;

4.20.6. в случае невнесения в установленные сроки дополнительного взноса в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств, в том числе при снижении их величины ниже установленного внутренними документами Ассоциации размера, исходя из фактического количества действующих членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам.

4.21. При применении в отношении члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде «Исключения», мера дисциплинарного воздействия вступает в силу с момента принятия решения**,** и членство в Ассоциации считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в Реестр членов Ассоциации.

4.22. Применение меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации не освобождает его (в том числе в случае исключения из реестра членов Ассоциации) от обязанности по устранению нарушений, послуживших основанием для применения данной меры дисциплинарного воздействия, и их последствий.

4.23. Контроль за исполнением в установленные сроки членами Ассоциации Предписаний, а также за устранением нарушений, указанных в Решениях о применении мер дисциплинарного воздействия членами Ассоциации, осуществляется Контрольным

комитетом Ассоциации в соответствии с компетенцией и в порядке, определённом соответствующим решением и внутренними документами Ассоциации.

4.24. При этом, орган Ассоциации, рассматривающий вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия, по ходатайству члена Ассоциации вправе вынести решение о продлении срока устранения нарушения, по которому действует мера дисциплинарного воздействия, если член Ассоциации приступил к устранению нарушений, но с учетом объективных обстоятельств, заслуживающих внимания, не может устранить их в полном объеме в сроки, установленные Решением (Предписанием).

5. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНОВ АССОЦИАЦИИ ПО ПРИМЕНЕНИЮ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ

5.1. Органами Ассоциации, уполномоченными принимать решения о возможности применения предусмотренных настоящим Положением мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, являются:

5.1.1. Дисциплинарный комитет,

5.1.2. Правление,

5.1.3. Общее собрание членов Ассоциации.

Общее собрание, Правление и Дисциплинарный комитет выносят решения, предусмотренные настоящим Положением, от имени Ассоциации в соответствии с полномочиями, установленными законодательством РФ, внутренними документами Ассоциации с учётом особенностей, предусмотренных Положениями Ассоциации об указанных органах и настоящим Положением. Решения каждого из указанных органов Ассоциации, касающиеся применения мер дисциплинарного воздействия, оформляются Протоколами.

5.2. Дисциплинарный комитет принимает решения о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, установленных пунктами 4.6.1-4.6.2 настоящего Положения.

5.3. Дисциплинарный комитет принимает **решение** в виде **вынесения рекомендации** о возможном применении мер дисциплинарного воздействия, установленных пунктами 4.6.3 - 4.6.5, Правлению (или Общему собранию) Ассоциации согласно их компетенции, установленной настоящим Положением и Положениями Ассоциации об указанных органах.

5.4. Решение по пп. 4.6.1 - 4.6.4 настоящего Положения, принимаются простым большинством голосов членов Дисциплинарного комитета. В случае равенства голосов, голос председателя Дисциплинарного комитета является решающим.

5.5. Решение принимается в виде рекомендации исключения из членов Ассоциации, подлежащей рассмотрению Правлением (или Общим собранием) Ассоциации (п. 4.6.5 настоящего Положения), не менее чем 75% (семидесяти пяти процентов) голосов от состава членов Дисциплинарного комитета. В случае отсутствия кворума для принятия указанного решения Дисциплинарный комитет вправе перенести рассмотрение вопроса на ближайшее заседание Дисциплинарного комитета или передать материалы дела для принятия решения в Правление Ассоциации.

5.6. Правление Ассоциации вправе принимать решения о применении мер дисциплинарного воздействия, установленных п. 4.6 настоящего Положения, большинством голосов членов Правления, принимающих участие в заседании органа управления.

5.7. Общее собрание вправе принимать решения по пп. 4.6.3 - 4.6.5 настоящего Положения, если за принятие такого решения проголосовали более чем пятьдесят процентов членов АССОЦИАЦИИ присутствующих на Общем собрании.

6. ПРАВА ЛИЦ, УЧАСТВУЮЩИХ ПРИ РАССМОТРЕНИИ ДЕЛ О ПРИМЕНЕНИИ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ

6.1. Член Ассоциации, в отношении которого рассматривается дело о возможном применении мер дисциплинарного воздействия, **лицо, подавшее жалобу**, в ходе рассмотрения такого дела имеют право:

6.1.1. знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, снимать копии;

6.1.2. представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, полученными в ходе мероприятий по контролю;

6.1.3. участвовать в исследовании доказательств;

6.1.4. делать заявления, давать пояснения органу Ассоциации, рассматривающему вопрос о возможном применении мер дисциплинарного воздействия по существу рассматриваемых обстоятельств, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам;

6.1.5. с разрешения руководителя органа Ассоциации, рассматривающего вопрос о возможном применении мер дисциплинарного воздействия, задавать вопросы иным лицам, участвующим в деле. Вопросы, не относящиеся к существу рассматриваемого дела, могут быть сняты с рассмотрения;

6.1.6. заявлять ходатайства о назначении экспертизы, вызове свидетелей;

6.1.7. обжаловать решения органа Ассоциации, рассматривающего вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия, в порядке, установленном федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ и настоящим Положением;

6.1.8. пользоваться иными правами, предоставленными им действующим законодательством, Уставом Ассоциации и настоящим Положением.

6.1.9. участвовать в заседании Специализированного органа и Правления лично или через уполномоченных представителей в соответствии с требованиями законодательства.

6.2. Член Ассоциации, в отношении которого применены меры дисциплинарного воздействия, в случае невозможности устранения нарушений, в сроки, установленные Предписанием (Решением) по независящим от него причинам, вправе, **не позднее, чем за 10 дней до истечения установленного срока**, обратиться в Ассоциацию с мотивированным заявлением:

6.2.1. о невозможности исполнения Предписания (Решения) с указанием объективных причин и приложением подтверждающих материалов;

6.2.2. о необходимости продления срока исполнения Предписания (Решения) в полном объёме или его отдельных пунктов, с указанием объективных причин и приложением подтверждающих материалов.

7. ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛ О ПРИМЕНЕНИИ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ

7.1. Рассмотрение Дел о возможном применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия проводится в виде заседаний (в очной и заочной формах) соответствующего органа Ассоциации, указанного в п. 5.1 настоящего Положения, уполномоченного рассматривать такие дела.

7.2. **Основанием для рассмотрения дел** о возможном применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия являются:

7.2.1. обращение заказчика/застройщика/регионального оператора, органов государственной власти и местного самоуправления, жалоба населения и третьих лиц на действия (бездействие) члена Ассоциации при выявлении нарушении ее членами требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, условий членства в Ассоциации, а также неисполнение или ненадлежащее исполнение условий строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса контракту, заключенным конкурентным способом заключения договоров в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным, одной из сторон которых является член Ассоциации;

7.2.2. материалы проверок Контрольного комитета Ассоциации, при проведении которых выявлены нарушения, а также неисполненные обязательные решения (Предписания) органов управления или Специализированных органов Ассоциации для исполнения членом Ассоциации;

7.2.3. информация структурных подразделений администрации Ассоциации, представленная Генеральным директором Ассоциации в Дисциплинарный комитет или в Правление о допущенных членами Ассоциации нарушениях, не требующая проведения дополнительных контрольных мероприятий;

7.2.4. информация, размещённая в открытом доступе в СМИ и сети Интернет;

7.2.5. наличие у члена Ассоциации дебиторской задолженности по оплате членских взносов в Ассоциацию 6 (шесть) и более месяцев подряд.

7.3. Рассмотрение Дела о возможном применении в отношении члена Ассоциации мер дисциплинарного воздействия проводится **без проведения контрольных мероприятий** в следующих случаях выявления из открытых официальных источников, а также поступления достоверной информации о фактах:

1) нарушения членом Ассоциации обязательств по договору строительного подряда, заключенному конкурентным способом заключения договоров;

2) нарушения членом Ассоциации требований технических регламентов и проектной документации при производстве строительно-монтажных работ;

3) иные нарушения членом Ассоциации требований законодательства и внутренних документов Ассоциации, не требующие установления обстоятельств посредством проведения контрольных мероприятий.

7.4. Рассмотрение Дела о возможном применении в отношении члена Ассоциации мер дисциплинарного воздействия проводится Правлением Ассоциации **без предварительного рассмотрения дела Дисциплинарным комитетом и принятия рекомендаций по применению мер,** в следующих случаях:

1) наличие у члена Ассоциации дебиторской задолженности по оплате членских взносов в Ассоциацию 6 (шесть) и более месяцев подряд;

2) установления Контрольным комитетом Ассоциации факта превышения членом Ассоциации предоставленного уровня ответственности по договору строительного подряда, а также совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным конкурентным способом заключения договоров, и не оплаты им дополнительных взносов в компенсационные фонды Ассоциации в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения счета на оплату дополнительного взноса;

3) иных случаях принятия решения сразу в отношении нескольких членов Ассоциации по установленным фактам нарушений обязательных требований и членства в Ассоциации.

7.5. Рассмотрение Дела о возможном применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации, допустившего нарушения, указанные в пп. 7.3, 7.4 настоящего Положения, инициируется генеральным директором Ассоциации включением в повестку дня очередного заседания Правления Ассоциации вопроса о возможном применении к нему меры дисциплинарного воздействия.

7.6. Дело о возможном применении меры дисциплинарного воздействия, возбужденное по основаниям, установленным в п. 7.2.1 настоящего Положения, **подлежит рассмотрению в течение 30 (тридцати) календарных дней** (в исключительных случаях в течение 60 (шестидесяти) календарных дней) со дня поступления жалобы или с момента, когда Ассоциации стало известно о нарушениях, допущенных членом Ассоциации, если законодательством Российской Федерации не установлен иной срок.

7.7. Каждая сторона рассмотрения дела о возможном применении в отношении члена Ассоциации мер дисциплинарного воздействия представляет доказательства тех обстоятельств, на которые она ссылается.

7.8. Неявка на заседание сторон дела, уведомленных надлежащим образом о дате, месте и времени заседания, не препятствует рассмотрению дела о возможном применении в отношении члена Ассоциации мер дисциплинарного воздействия и принятию уполномоченным органом Ассоциации в отношении члена Ассоциации соответствующего решения.

7.9. По результатам рассмотрения материалов, представленных на заседание, уполномоченный орган Ассоциации может принять следующие мотивированные **решения**:

7.9.1. о применении к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия;

7.9.2. о неприменении в отношении члена Ассоциации мер дисциплинарного воздействия в связи с отсутствием или устранением нарушения;

7.9.3. о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

7.9.4. о продлении срока действующей меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права принимать участие в заключении новых договоров подряда по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров;

7.9.5. об отказе в возобновлении права принимать участие в заключении новых договоров подряда по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров;

7.9.6. о проведении дополнительной проверки Контрольным комитетом в определенной форме;

7.9.7. о снятии мер дисциплинарного воздействия, указанных в пп. 4.6.1, 4.6.2 настоящего Положения;

7.9.8. о продлении срока устранения нарушения по ранее применённым мерам дисциплинарного воздействия, указанным в пп. 4.6.1, 4.6.2 настоящего Положения;

7.9.9. о вынесении рекомендации Правлению или Общему собранию о применении к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, установленных пп. 4.6.3 – 4.6.5 настоящего Положения в случае, если решение принимается Дисциплинарным комитетом Ассоциации;

7.9.10. о принятии к сведению поступившей информации;

7.7.12. о рекомендации члену Ассоциации в виде подачи уведомления заказчику о вынужденном одностороннем расторжении контракта из-за не создания со стороны заказчика необходимых условий исполнения контракта, низкого качества проектной документации (конкретные замечания и недоработки), объём дополнительных работ превышает 10% цены контракта, не соответствует информация в материалах инженерных изысканий действительности переданного земельного участка (по гидрогеологии, по несущей способности грунтов и пр.)

7.9.11. о рекомендации члену Ассоциации и(или) заказчику/контрольно-надзорным органам осуществить конкретные действия, выполнить рекомендации специалистов или экспертов, способствующие устранению выявленных нарушений и недопущению их возникновения в будущем;

7.9.12. о пересмотре ранее принятых решений и внесении изменений в такие решения (в случае наличия оснований, указанных в п. 7.15 настоящего Положения);

7.7.15. обращение Ассоциации в адрес заказчика/контрольно-надзорного органа с рекомендацией о принятии мер воздействия к специалистам технического заказчика, вплоть до приостановки работ на объекте, до устранения грубых нарушений в проектной документации или правил охраны труда, до урегулирования вопросов о необходимости внесения изменений или дополнений в проектную и рабочую документацию и в смету проекта (цену контракта) в связи с выявленными ошибками, недоработками, необходимостью выполнять дополнительные работы, что мешает выполнению контракта в срок, или если технический заказчик понуждает подрядчика - члена Ассоциации, выполнять работы, за которые, возможно, не последует оплата, или после исполнении которых имеется риск необходимости последующей её переделки;

7.9.13. обращение Ассоциации в адрес надзорных и контролирующих органов (ГИСН, Ростехнадзор, Администрации муниципальных образований, министерство строительства, ГРБС и другие ведомства, органы исполнительной власти) с настоятельной рекомендацией принять исчерпывающие меры к техническому заказчику или к члену Ассоциации, позволяющие не допустить или устранить допущенные и выявленные Ассоциацией нарушения, в том числе нарушения, имеющие систематический характер, которые представляют опасность работающим или создают угрозу безопасности самих объектов.

В случае, если Дисциплинарный комитет выносит решение о рекомендации Правлению о применении меры дисциплинарного воздействия (о наложении штрафа; о приостановлении права принимать участие в заключении новых договоров подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, договоров подряда на осуществление сноса, в том числе с использованием конкурентных способов заключения договоров, исключение из членов Ассоциации, об обращении Ассоциации в органы надзора или к заказчику с рекомендацией по остановке работ на объекте до устранения грубых нарушений требований проектной документации или правил охраны труда на объекте), Правление Ассоциации:

- принимает рекомендацию Дисциплинарного комитета в полном объеме/не в полном объеме;
- не принимает рекомендацию Дисциплинарного комитета и применяет/не применяет в отношении члена Ассоциации иную меру дисциплинарного воздействия.

7.10. Решение, указанное в пп. 7.7.5, 7.7.18 может повлечь за собой последствия, предусмотренные п. 4.20 настоящего Положения, в виде исключения из членов Ассоциации.

7.11. При рассмотрении вопроса о принятии решения о применении меры дисциплинарного воздействия, уполномоченный орган Ассоциации вправе руководствоваться рекомендациями **Приложения №1** к настоящему Положению, описывающему возможные (рекомендуемые) меры дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации в зависимости от характера и вида выявленных нарушений.

7.12. В случае, если на заседании органа Ассоциации, уполномоченного принимать решения о возможности применения мер дисциплинарного воздействия, принято мотивированное решение о необходимости проведения дополнительной проверки деятельности члена Ассоциации, для решения вопроса о возможном применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия, орган Ассоциации, рассматривающий Дело о применении в отношении члена Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, направляет в Контрольный комитет мотивированное решение о проведении дополнительной проверки. В этом случае рассмотрение дела о возможном применении к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия приостанавливается до получения от Контрольного комитета материалов (результатов) дополнительной проверки.

7.13. При вынесении Решения о необходимости проведения дополнительной проверки орган Ассоциации, рассматривающий дело о применении в отношении члена Ассоциации мер дисциплинарного воздействия обязан указать, какие именно факты должны быть дополнительно проверены (предмет проверки), указать форму проведения проверки.

7.14. Органы Ассоциации, указанные в п. 5.1 настоящего Положения, вправе выносить решение о применении меры дисциплинарного воздействия при соблюдении тайны голосования. В таком случае при вынесении решения в совещательной комнате могут находиться только члены уполномоченного органа Ассоциации, рассматривающего дело о возможном применении в отношении члена Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

7.15. В ходе разбирательства по вопросу возможного применения мер дисциплинарного воздействия орган Ассоциации, рассматривающий Дело о применении в отношении члена Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, **оценивает**: материалы проверки, доказательства, определяет какие обстоятельства, имеющие значение для рассмотрения (пересмотра) дела, установлены и какие обстоятельства не установлены (в том числе и вновь открывшиеся обстоятельства), какие правовые нормы либо положения внутренних документов Ассоциации должны быть применены по данному делу.

7.16. В ходе разбирательства и при вынесении решения о возможности применении к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, подлежат выяснению и **учитываются**:

7.16.1. факт совершения нарушения членом Ассоциации обязательных требований законодательства РФ, внутренних документов Ассоциации;

7.16.2. причины, препятствующие своевременному устранению выявленных нарушений, и длительность периода их не устранения;

7.16.3. характер и тяжесть совершенного и длящегося нарушения;

7.16.4. обстоятельства, при которых оно совершено;

7.16.5. форма нарушения;

7.16.6. обстоятельства, смягчающие и отягчающие ответственность члена Ассоциации;

7.16.7. иные обстоятельства, которые могут быть признаны существенными и принимаются во внимание при вынесении решения.

7.17. Обстоятельствами, **смягчающими** ответственность или освобождающими от ответственности, в частности, могут быть признаны:

7.17.1. устранение выявленных нарушений до рассмотрения дела о применении мер дисциплинарного воздействия;

7.17.2. своевременное предотвращение членом Ассоциации, допустившим нарушение, опасных последствий данного нарушения;

7.17.3. принятие мер к добровольному возмещению причиненного вреда.

7.18. Обстоятельствами, **отягчающими** ответственность, могут быть признаны:

7.16.1. грубые, повторные или неоднократные нарушения действующего законодательства, положений внутренних документов Ассоциации;

7.16.2. не устранение нарушений действующего законодательства, положений внутренних документов Ассоциации;

7.16.3. нарушения, причинившие существенный вред Ассоциации, ее членам или другому юридическому, или физическому лицу, а также Российской Федерации, субъекту Российской Федерации или муниципальному образованию;

7.16.4. наличие фактов о выплатах из компенсационного фонда возмещения вреда вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований техники безопасности при

строительстве, сносе объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения;

7.16.5. наличие фактов о выплатах из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств вследствие неисполнения/ненадлежащего исполнения подрядных договоров на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

7.19. Резолютивная часть решения оглашается в конце заседания указанных органов.

7.20. В случае несогласия с принятым решением Специализированного органа или вынесенной рекомендацией в адрес Правления, Общего собрания Ассоциации, любой член Специализированного органа вправе приложить к данному решению или рекомендации свое особое мнение, оформленное письменно и подписанное им. Особое мнение не влияет на юридическую силу уже принятого решения или рекомендации.

7.21. Решение о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации **в течение 2 (двух) рабочих дней** со дня принятия такого решения направляется члену Ассоциации.

7.22. В случае вынесения решения при рассмотрении жалобы копия такого решения также направляется лицу, направившему жалобу, по которой принято такое решение.

7.23. Решение направляется на бумажном носителе (заявителю жалобы), в форме электронных документов, подписанных усиленной электронной подписью, посредством Личного кабинета (члену Ассоциации), вид которой определяется правилами Ассоциации.

7.24. Решения, вынесенные в соответствии с настоящим Положением, оформляются в письменной форме в виде Протокола заседания органа, принявшего решение, который подписывается председательствующим на заседании соответствующего органа и ответственным секретарём заседания.

7.25. Протокол заседания оформляется в полном объёме:

- Дисциплинарный комитет - не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты заседания,
- Правление, Общее собрание - не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты заседания.

7.26. Протокол заседания состоит из вводной, описательной, мотивировочной и резолютивной частей:

7.26.1. **в вводной части** протокола должны быть указаны дата, время и место принятия решения, наименование органа, принявшего решение; председательствующий заседания, секретарь заседания, стороны, другие лица, участвующие в деле, их представители;

7.26.2. **описательная часть** протокола должна содержать указание на позиции сторон и объяснения других лиц, участвующих в деле;

7.26.3. **в мотивировочной части** протокола должны быть указаны обстоятельства дела, установленные соответствующим органом; доказательства, на которых основаны выводы соответствующего органа об этих обстоятельствах, доводы, по которым соответствующий орган отвергает те или иные обстоятельства, правовые нормы, которыми руководствовался соответствующий орган;

7.26.4. **резолютивная часть** протокола должна содержать выводы соответствующего органа о применении или об отказе в применении к члену

Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, срок и порядок обжалования вынесенного решения.

7.27. Мотивированное решение, оформленное в виде Протокола заседания, размещается на сайте Ассоциации не позднее следующего рабочего дня с момента изготовления.

7.28. Ассоциация обязана предоставить копию Протокола (либо выписки из Протокола) члену Ассоциации или заявителю обращения (жалобы) в срок не позднее 2 (двух) рабочих дней со дня принятия решения.

Решения Дисциплинарного комитета о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, за исключением решений, принятых в порядке, установленном п. 5.3 настоящего Положения, в виде рекомендации Правлению (Общему собранию) об исключении из членов Ассоциации, могут быть **обжалованы** членами Ассоциации в 10-тидневный срок с даты оформления Протокола (мотивированного решения) **в Правление** Ассоциации.

7.29. В случае обжалования решения Дисциплинарного комитета в Правление Ассоциации, такая жалоба должна быть рассмотрена Правлением Ассоциации на ближайшем заседании (но не ранее, чем через 5 календарных дней со дня поступления жалобы). В этом случае Правление Ассоциации принимает решение в порядке, предусмотренном Положением о Правлении Ассоциации и настоящим Положением. Решение Правления вступает в силу немедленно после вынесения.

Рассмотрение жалоб членов Ассоциации на решения о применении к ним мер дисциплинарного воздействия в заочном порядке не допускается.

7.30. Решение Общего собрания вступает в силу немедленно после вынесения решения и не подлежит обжалованию в иных органах Ассоциации.

7.31. Решение Правления и Общего собрания Ассоциации о применении меры дисциплинарного воздействия может быть **обжаловано в Арбитражном суде** Сахалинской области, а также в третейском суде, сформированном Национальным объединением строителей (НОСТРОЙ).

7.32. В случае принятия решения о приостановлении права принимать участие в заключении новых договоров подряда по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров или об исключении члена из членов Ассоциации, Администрация обеспечивает:

7.32.1. отражение информации о принятом решении на сайте Ассоциации в сети Интернет;

7.32.2. внесение информации о принятом решении в Реестр членов Ассоциации, направление в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) уведомления о принятом решении и о внесении изменений в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах.

7.33. Рассмотрение Дела о применении меры дисциплинарного воздействия подлежит прекращению при наличии следующих обстоятельств:

7.33.1. ликвидация организации – члена Ассоциации, привлекаемого к дисциплинарному воздействию, или смерть индивидуального предпринимателя – члена Ассоциации, привлекаемого к ответственности;

7.33.2. прекращение членства организации или индивидуального предпринимателя в саморегулируемой организации по основаниям, не связанным с применением мер дисциплинарного воздействия.

При возникновении указанных в п. 7.31 обстоятельств, Дело о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации прекращается.

Единоличный исполнительный орган управления Ассоциации издает Поручение о прекращении Дела о применении мер дисциплинарного воздействия.

7.33. В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в Ассоциации от даты первичного обращения в Дисциплинарный комитет на предмет его поручения Контрольному комитету начать контрольные мероприятия по имеющимся фактам возможного нарушения этим членом Ассоциации правил и норм и до принятия решения по результатам рассмотрения вопроса о применении к нему меры дисциплинарного воздействия, Ассоциация вправе направить уведомление о выявленных нарушениях, допущенных членом Ассоциации, прекратившим свое членство в Ассоциации, всем возможным заинтересованным лицам и в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ).

8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Уведомления и сообщения, касающиеся мероприятий по применению мер дисциплинарного воздействия, проводимых в заочной форме, направляемые членам Ассоциации посредством Личного кабинета, представляют собой постоянно используемый инструмент для электронного документооборота между членом Ассоциации и Ассоциацией, утвержденного Общим Собранием членов Ассоциации. В исключительных случаях (переоформление усиленной электронной подписи руководителя, утери электронной подписи, сбой связи в сети Интернет, неполадки в информационной системе Ассоциации) по разрешению Генерального директора или Специалиста IT–отдела (при отсутствии Генерального директора) член Ассоциации может на определённый срок получить разрешение подавать оригинальную информацию (документы) в Ассоциацию на бумажных носителях.

8.2. Входящие электронные сообщения по электронной почте с приложением скан-копии документов с установленной датой, регистрационным номером и подписью заявителя, не подлежат регистрации в Администрации и такому же хранению по причине перехода Ассоциации на электронный документооборот со своими членами через Личные кабинеты.

8.3. Корреспонденция, исходящая от члена Ассоциации и оформленная надлежащим образом, имеющая реквизиты, позволяющие идентифицировать отправителя, и направленная в электронном виде через Личный кабинет либо на бумажном носителе, в виде исключения (доставленная нарочно), может быть использована при рассмотрении Дел о возможном применении мер дисциплинарного воздействия.

8.4. Корреспонденция, исходящая от иного заинтересованного лица и имеющая отношение (прямое/косвенное) к рассмотрению Дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации, поступившая на электронную почту Ассоциации, оформленная надлежащим образом и имеющая реквизиты, позволяющие идентифицировать отправителя, может быть использована при рассмотрении Дел о возможном применении мер дисциплинарного воздействия.

8.5. Ассоциация, по запросу заинтересованного лица (не члена Ассоциации), получившего документы в электронном виде, обязана выдать (направить) аналогичный документ на бумажном носителе в срок не более 3-х рабочих дней с даты регистрации запроса.

9. УПРАВЛЕНИЕ ДОКУМЕНТОМ

9.1. Настоящий документ подлежит процедуре согласования и проведения антикоррупционной и независимой экспертизы.

9.2. Настоящая редакция Положения вступает в силу в соответствии с требованиями законодательства РФ - не ранее чем через десять дней после дня принятия.

9.3. Общее собрание членов Ассоциации вправе внести в настоящее Положение изменения и дополнения в порядке, предусмотренном регламентом проведения Общего собрания.

9.4. Новая редакция утвержденного документа прошивается, подписывается Председателем Правления и заверяется печатью Ассоциации.

9.5. После принятия (утверждения) Положения, а также внесенных изменений, документ должен быть размещен в единой папке локального сетевого ресурса Ассоциации в течение 3-х рабочих дней со дня его принятия.

9.6. Документ должен быть опубликован на сайте Ассоциации не позднее чем через 3 рабочих дня со дня его принятия, и направлен на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных саморегулируемой организацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

9.7. Контрольный экземпляр Положения на бумажном носителе хранится в Администрации Ассоциации.

9.8. Ответственным лицом за учет, регистрацию, надлежащее размещение и хранение настоящего документа является координатор корпоративных отношений Ассоциации, который размещает документ в электронном виде (в формате Word, PDF) в единой папке локального сетевого ресурса Ассоциации и направляет для размещения на сайте Ассоциации, информирует всех сотрудников Ассоциации о месте его размещения, обеспечивает надлежащее хранение Контрольного экземпляра документа на бумажном носителе.

10. ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ

№ редакции	Дата редакции	Содержание изменений
0	02.12.2008	Первоначальная редакция
1	20.02.2009	Корректировки в соответствии с новой редакцией Устава, наименованием органа и стилистические корректировки.
2	31.03.2011	Внесение изменений в связи с изменением названия Ассоциации: слово «региональное» заменено на слово «саморегулируемое», НП «Сахалинстрой» заменено на НП СРО «Сахалинстрой»
3	25.04.2012	Внесение изменений в связи с передачей полномочий на принятие решения о приостановлении действия свидетельства о допуске от Дисциплинарного комитета Правлению Ассоциации. Расширение полномочий Контрольного комитета

4	28.04.2015	1. Внесены изменения в части переименования НП СРО «Сахалинстрой» в Ассоциацию «Сахалинстрой». Добавлены понятия и определения в раздел 2 (Термины). 2. Детализирована структура полномочия органов, имеющих право вынесения решений о применении мер дисциплинарного воздействия (раздел 5). 3. Оптимизирована структура взаимодействия органов Правления и Администрации Ассоциации при рассмотрении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в сторону упрощения с учётом соблюдения прав членов Ассоциации (разделы 6, 7, 8)
5	28.04.2016	1. Статус некоторых уведомлений, направленных по электронной почте приравнен к бумажным носителям 2. Уточнена процедура работы с обращениями (жалобами) юридических и физических лиц.
6	05.04.2017	Настоящие Положение в новой редакции разработано с учётом Федеральных законов № 372-ФЗ, № 191-ФЗ, а также положений ГрК РФ, вступающих в силу с 01.07.2017
7	22.09.2017	Внесены изменения в целях устранения замечаний Ростехнадзора РФ от 14.07.2017 (п.7.35.3)
8	07.12.2017	Внесены изменения в целях устранения замечаний Ростехнадзора РФ от 13.10.2017
9	26.04.2018	Корректировка понятийного перечня, удобочитаемости, рекомпоновка пунктов по смыслу текста разделов и исключение смысловых повторов в тексте, конкретизация действий органов Ассоциации с целью устранения разночтений.
10	2019	• Изменено наименование документа • По тексту Положения в соответствии с ГрК РФ добавлено слово «**сносу**» («работ по … сносу…»). • Корректировка терминологии. • Уточнение по размещению средств, поступающих от штрафов. • Изменения по замечаниям РТН, связанных с уточнением процедуры направления (рассылке) уведомлений, решений. • Рекомпоновка пунктов по перечню мер (п.7.12). • Уточнены основания для исключения из членов Ассоциации. • Положения об электронной переписке при работе с жалобами, уведомлениями выделены в отдельный раздел. • Раздел 9 приведён к единообразию с другими внутренними документами Ассоциации.
11	29.04.2021	• Корректировка формулировок по тексту. • Введены понятия «Личный кабинет», «ИССО», «Мера дисциплинарного воздействия» в связи с переходом Ассоциации не электронный документооборот на основании Решения Общего собрания членов Ассоциации. • Понятийный аппарат дополнен новым понятиями (виды нарушений по тяжести) в целях градации нарушений и корректного применения той или иной меры дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации. • Термины, определения или сокращения вынесены в отдельный внутренний документ - Стандарт Ассоциации «Термины, определения и их сокращения, применяемые во внутренних документах Ассоциации «Сахалинстрой» (СТО СРО -11).

		• Раздел 3 «Нормативные документы» поправлен в соответствии с действующим законодательством РФ (упразднение ГОСТ). • Раздел 4 Положения предусматривает специальные меры дисциплинарного воздействия для членов Ассоциации, имеющих форму образования АНО/НО, УКС, ГКУ. • Раздел 7 Положения дополнен следующими решениями, которые может принять уполномоченный орган Ассоциации по результатам рассмотрения материалов на заседании; решения, которые имеют одинаковую смысловую нагрузку и дублирующий смысл – объеденены; дополнен отягчающим обстоятельством, которое будет учитываться уполномоченным органом при вынесении решения о применении к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия – это наличие фактов о выплатах из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств вследствие неисполнения/ненадлежащего исполнения подрядных договоров на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. • Размер налагаемого штрафа применен в соответствии с тяжестью совершенного нарушения. • Раздел 8 «ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ» претерпел изменения в части формы направления уведомлений и сообщений членам Ассоциации, касающихся мероприятий по применению мер дисциплинарного воздействия, проводимых в заочной форме – через Личный кабинет; внесено упоминание об исключительных случаях, когда член Ассоциации может подать документы в Ассоциации на бумажном носителе, которыми могут являться переоформление усиленной электронной подписи руководителя, утери электронной подписи, сбой связи в сети Интернет, неполадки в информационной системе Ассоциации. Пунктуация, дублирование слов приведены в соответствие с правилами русского языка и делового оборота. • Внесены изменения в части формы информирования члена и направления им документов через Личный кабинет. • Исключены многочисленные дублирующие положения, которые повторяются в Положении о Правлении (ПО-02-09), в Положении о Дисциплинарном комитете (ПО-05) и «Правилах контроля в области саморегулирования» (ПР-01). • Уточнены формулировки решений, принимаемых Правлением. • Приведение формулировок в соответствии с Градостроительным кодексом РФ. • Формулировки Приложения № 1 приведены в соответствии Градостроительного кодекса РФ и дополнены мерами воздействия, которые могут принимать Правление и Общее собрание.
12	28.04.2022	Раздел 3 «НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ» Положения приведен в соответствие действующей нормативно-правовой базе РФ по состоянию на 2022 год, в том числе устранены замечания по выявленным в ходе проверки Ростехнадзором нарушений СРО в 2021 году, а именно: - ГОСТ Р ИСО 10002-2007 Национальный стандарт Российской Федерации «Менеджмент организации. Удовлетворённость потребителя. Руководство по управлению претензиями в организации» - отменен с 01.04.2021 и заменен на ГОСТ Р ИСО 10002-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. «Менеджмент качества. Удовлетворенность потребителей. Руководящие указания по управлению претензиями в организациях» (Приказ Росстандарта от 28.08.2020 N 578-ст, ИУС 11-2020). Также, Раздел 3 дополнен следующим содержанием, а именно: «Руководствуясь стандартами (ГОСТ, СНиП и пр.), поименованными в настоящем Положении, необходимо проверять действие ссылочных стандартов в информационной системе общего пользования - на официальном сайте

		национального органа Российской Федерации по стандартизации в сети Интернет или по ежегодно издаваемому информационному указателю "Национальные стандарты", который опубликован по состоянию на 1 января текущего года, и по соответствующим ежемесячно издаваемым информационным указателям, опубликованным в текущем году. Если Стандарт заменен (изменен), то при пользовании настоящим стандартом следует руководствоваться замененным (измененным) стандартом. Если стандарт отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, применяется в части, не затрагивающей эту ссылку». Раздел 4. Положения «МЕРЫ ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ» претерпел следующие изменения: - в пункт 4.9 Проекта Положения внесено дополнение (ранее отсутствовало в документе): «В случае устранения членом Ассоциации нарушений/замечаний, мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения считается снятой». - пункты 4.5.6, 4.5.7 (решения, которые могут быть приняты в отношении члена Ассоциации) перенесены в Раздел 7 Проекта Положения как пункты 7.7.15, 7.7.16 согласно их смысловой нагрузке; - внесены коррективы отсылочных пунктов с учетом их переноса в другой раздел; - пункт 4.9 (ранее отсутствовало) внесено дополнительное уточнение, при котором мера дисциплинарного воздействия Предупреждение считается снятой – в случае устранения членом Ассоциации нарушений/замечаний; - пункт 4.22 исключен, как не относящийся к Проекту Положения по своей смысловой нагрузке; - изменена нумерация основных пунктов. Раздел 5 Положения «РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПОЛНОМОЧИЙ ОРГАНОВ АССОЦИАЦИИ ПО ПРИМЕНЕНИЮ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ» не претерпел основных изменений, за исключением пункта 5.6, в котором сделаны уточнения формулировки, без изменения смысловой нагрузки содержания данного пункта. Раздел 7 Положения «ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛ О ПРИМЕНЕНИИ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ» претерпел следующие изменения, а именно: - по всему Разделу 7 проведена линия по исключению из компетенции Дисциплинарного комитета рассмотрение обращений; - в пункты 7.1, 7.3 внесены уточнения в целях более понятного восприятия содержания текста данного пункта; - изменена нумерация отсылочных пунктов; - редакция п.п.7.7.7. изменена на следующую редакцию: «о снятии меры дисциплинарного воздействия (п.п. 4.5.1, 4.5.3)»; - редакция п.п. 7.7.8. изменена на следующую редакцию: «о неприменении к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия»; - пункт 7.7. дополнен подпунктами 7.7.15. и 7.7.16 путем переноса из пункта 4.5 согласно их смысловой нагрузки; - пункт 7.7. Положения дополнен уточнением действий Правлениия Ассоциации, - предусмотрен случай о неприменении к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия при рассмотрении Правлением рекомендации Дисциплинарного комитета Ассоциации о применении мер дисциплинарного воздействия;

		- пункт 7.17. исключен как дублирующий положения пункта 5.2; - изменена нумерация пунктов; - пункт 7.31. Положения дополнен следующим содержанием: «При возникновении указанных обстоятельств, Дело о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации прекращается. Единоличный исполнительный орган управления Ассоциации издает Поручение о прекращении Дела о применении мер дисциплинарного воздействия». 4. Нумерация отсылочных пунктов в Положении приведена в соответствие. 5. Иные разделы Положения изменений не претерпели.
13	27.04.2023	Положение дополнено принципами применения мер дисциплинарного воздействия. Положение дополнено случаями списания начисленного штрафа. Основания применения меры дисциплинарного воздействия «исключение» дополнены тремя основаниями: 1) при неоднократном неисполнении в течение одного года предписаний органов Ассоциации; 2) в случае неоднократной неуплаты, несвоевременной и/или неполной уплаты членом Ассоциации **иных** платежей в течение одного года; 3) в случае невнесения в установленные сроки дополнительного взноса в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств (ранее было только при снижении их ниже установленного внутренними документами Ассоциации, исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам). Реестр членов Ассоциации переименован в «реестр членов Ассоциации в составе Единого реестра членов СРО». Дополнено обязанностью члена Ассоциации информировать о причинах неисполнения предписания при невозможности его исполнения в установленный срок. Правлению предоставлено право принимать решение о рассмотрении дел о применении мер дисциплинарного воздействия на заседании Правления без предварительной процедуры рассмотрения их Дисциплинарным комитетом в случаях наличия у члена многомесячной задолженности по членским и иным взносам, наличия превышения предоставленного уровня по договору строительного подряда, а также совокупного размера обязательств. Дисциплинарному комитету, Правлению предоставлено право принимать решение о рассмотрении дел о применении мер дисциплинарного воздействия без проведения контрольных мероприятий в случае наличия факта нарушения обязательств по договору строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, нарушения требований технических регламентов и проектной документации при выполнении строительно-монтажных работ. Основания применения меры дисциплинарного воздействия «штраф» дополнены нарушениями, которые могли привести или привели к угрозе причинения вреда (причинили вред, ущерб) гражданам, имуществу граждан, организаций, заказчикам, а также Ассоциации. Основания применения меры дисциплинарного воздействия «приостановление права» дополнены нарушениями, которые причинили вред, ущерб гражданам, имуществу граждан, организаций, заказчикам, а также Ассоциации.

		Перечень отягчающих ответственность члена обстоятельств дополнен наличием фактов о выплатах из компенсационного фонда возмещения вреда. Из Приложения 1 исключены меры дисциплинарного воздействия «Обращение в адрес заказчика/контрольно-надзорные органы с рекомендацией …» и «Обращение в адрес надзорных и контролирующих органов с жалобой …». Приложение дополнено мерой «приостановление деятельности по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства» и перечнем случаев ее применения. Нумерация отсылочных пунктов в Положении приведена в соответствие, внесены стилистические правки и исправления, исключены повторы.

Приложение №1

МЕРЫ ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ И ОСНОВАНИЯ ИХ ПРИМЕНЕНИЯ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ХАРАКТЕРА НАРУШЕНИЯ

1. Предписание об устранении нарушений	
Кем принимается решение	Дисциплинарный Комитет, Правление, Общее собрание
Характер нарушения (основания применения меры дисциплинарного воздействия)	Нарушение требований градостроительного законодательства, технических регламентов, правил организации строительства при исполнении подрядных договоров и внутренних документов Ассоциации, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей и Ассоциацией.
Комментарий	Применяется в качестве основной и дополнительной меры дисциплинарного воздействия.
2. Предупреждение	
Кем принимается решение	Дисциплинарный Комитет, Правление, Общее собрание
Характер нарушения (основания применения меры дисциплинарного воздействия)	• Нарушение требований градостроительного законодательства, технических регламентов, правил организации строительства при исполнении подрядных договоров и внутренних документов Ассоциации, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства утвержденных Национальным объединением строителей и Ассоциацией. • Несвоевременное реагирование на жалобы (обращения) потребителей, заказчиков работ, субподрядчиков, поставщиков. • Неисполнение контрактов на выполнение строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса в срок, или исполнение контракта, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, с ненадлежащим качеством.
3. Штраф	
Кем принимается решение	Правление, Общее собрание. Дисциплинарный комитет (рекомендация)
Характер нарушения (основания применения меры	• Нарушение требований градостроительного законодательства, технических регламентов, правил организации строительства при исполнении подрядных договоров и внутренних документов Ассоциации,

дисциплинарного воздействия)	обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства утвержденных Национальным объединением строителей и Ассоциацией, которые могли привести или привели к угрозе причинения вреда (причинили вред, ущерб) гражданам, имуществу граждан, организаций, заказчикам, а также Ассоциации; • Неисполнение Предписания. • Непредоставление документов к проверке. • В случае выявления представления членом Ассоциации недостоверных, заведомо ложных сведений, представление поддельных документов в ходе проведения любых контрольных мероприятий, осуществляемых Ассоциацией.
4. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства	
Кем принимается решение	Правление, Общее собрание. Дисциплинарный комитет (рекомендация)
Характер нарушения (основания применения меры дисциплинарного воздействия)	• Превышение уровня ответственности члена Ассоциации в соответствии с внесённым взносом в компенсационные фонды Ассоциации; • Невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда или компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств; • Систематическое (более двух раз в год) нарушение сроков окончания выполнения работ по контрактам, правил организации строительства при исполнении подрядных договоров • Систематические жалобы на ненадлежащее качество работ при исполнении контрактов, не исполнение в срок предписаний органа строительного надзора при исполнении контрактов на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства; • Нарушение требований градостроительного законодательства, технических регламентов, правил организации строительства при исполнении подрядных договоров и внутренних документов Ассоциации, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства утвержденных Национальным объединением строителей и Ассоциацией, которые могли привести или привели к угрозе причинения вреда (причинили вред, ущерб) гражданам, имуществу граждан, организаций, заказчикам, а также Ассоциации.
5. Исключение из членов Ассоциации	

Кем принимается решение	Правление, Общее собрание. Дисциплинарный комитет (рекомендация)
Характер нарушения (основания применения меры дисциплинарного воздействия)	• При неоднократном неисполнении в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, предписаний органов Ассоциации; • При неоднократной неуплате, несвоевременной и/или неполной уплате членом Ассоциации обязательных взносов (наличие задолженности в течение 6 (шести) и более месяцев подряд) и иных платежей; • Неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом Ассоциации Устава, внутренних документов Ассоциации, требований государственных или муниципальных контрактов, правил организации строительства при исполнении подрядных договоров, которые привели к угрозе причинения вреда (причинили вред) гражданам, имуществу граждан, организаций, заказчикам, а также Ассоциации; • В случае вынесения в отношении члена Ассоциации решения об отказе в возобновлении права принимать участие в заключении новых договоров подряда по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров; • В случае выявления представления членом Ассоциации недостоверных, заведомо ложных сведений, представление поддельных документов в ходе проведения любых контрольных мероприятий, осуществляемых Ассоциацией; • В случае невнесения в установленные сроки дополнительного взноса в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств при снижении их ниже установленного внутренними документами Ассоциации, исходя из фактического количества членов такой саморегулируемой организации и уровня их ответственности по обязательствам.