

# Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

ОГРН 1086500001312    ИНН 6501201580  
Регистрационный номер в государственном  
реестре саморегулируемых организаций  
СРО-С-019-06072009



Адрес: 693000, Сахалинская область,  
г.Южно-Сахалинск, ул.Карла Маркса, д.20, оф.201,  
Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596  
Эл.почта: [np@ssros.ru](mailto:np@ssros.ru) web-сайт: [ssros.ru](http://ssros.ru)

## ПРОТОКОЛ № 14 ОТ 13.06.2023 ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА

Дата и время заседания	13.06.2023, 10-00
Место проведения	693000, Сахалинская обл., гор. Южно-Сахалинск, ул. К. Маркса, д. 20, оф. 201
Вид и форма проведения заседания	очередное, заочная
Способ отправки бюллетеней для голосования	посредством электронной почты
Дата и время, до которого принимались бюллетени	13.06.2023, 11-00
Председатель заседания	Малюк В.В. – Генеральный директор ООО «Трасстрой-Тест»
Количество членов Контрольного комитета	7
Фактически участвовало членов Кворум	4 имеется
Секретарь заседания	Чачина Е.А. – И.о. начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»

### ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА, ПРИНЯВШИЕ УЧАСТИЕ В ГОЛОСОВАНИИ

1. Малюк В.В. – Генеральный директор ООО «Трансстрой-Тест»
2. Лесков А.А. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
3. Шевякина О.В. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
4. Павленко П.И. – Начальник Департамента экономического развития аппарата администрации г. Южно-Сахалинска

### ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О приеме в члены Ассоциации «Сахалинстрой».
2. О рассмотрении результатов внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».
3. О рассмотрении результатов плановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».

## РЕШЕНИЯ

### ПО ВОПРОСУ №1: О приеме в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

В отношении **Индивидуальный предприниматель Бережной Захар Викторович** (ОГРН 1186501003171):

1. По результатам рассмотрения материалов, представленных кандидатом в члены Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте первичной проверки №9 от 08.06.2023, кандидат в члены Ассоциации соответствует требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) и требованиям к членству в Ассоциации по заявленному уровню ответственности.

2. Рекомендовать Правлению:

1.1. Принять в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

1.2. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, стоимость которого не превышает 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности), при условии оплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере, установленном внутренними документами Ассоциации.

1.3. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает рублей 60 000 000 рублей (1-й уровень ответственности), при условии оплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере, установленном внутренними документами Ассоциации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 4 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

### ПО ВОПРОСУ №2. О рассмотрении результатов внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

1. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХНОСТРОЙСЕРВИС»** (ОГРН 1196501007691):

1.1. Принять к сведению информацию члена Контрольного комитета:

- о предоставлении 29.03.2023 члену Ассоциации **права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает рублей 500 000 000 рублей (**2-й уровень ответственности**) в связи с оплатой дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

- о результатах проверки деятельности члена Ассоциации, проведенной в соответствии с решением Правления Ассоциации от 29.03.2022 (протокол №7) на соответствие предоставленному 2-му уровню ответственности.

1.2. По результатам рассмотрения материалов, отраженным в акте внеплановой проверки №12ВП от 18.05.2023, проведенной на соответствие требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования

атомной энергии) и условиям членства в Ассоциации, член Ассоциации **соответствует** указанным требованиям **по 2-му предоставленному уровню ответственности.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 4 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

2. В отношении **Индивидуальный предприниматель Тамарян Семен Гургенович** (ОГРН 315650100005414):

2.1. Принять к сведению информацию члена Контрольного комитета:

- **о предоставлении** 12.04.2023 члену Ассоциации **права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер которых не превышает рублей 500 000 000 рублей (**2-й уровень ответственности**) в связи с оплатой дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

- о результатах проверки деятельности члена Ассоциации, проведенной в соответствии с решением Правления Ассоциации от 12.04.2022 (протокол №8) на соответствие предоставленному 2-му уровню ответственности.

2.2. По результатам рассмотрения материалов, отраженным в акте внеплановой проверки №23-049ИП от 26.04.2023 и служебной записке от 30.05.2023, проведенной на соответствие требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) и условиям членства в Ассоциации, член Ассоциации **соответствует** указанным требованиям **по 2-му предоставленному уровню ответственности.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 4 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №3.** О рассмотрении результатов плановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».

В соответствии со ст.55.13 ГрК РФ, «Правилами контроля в области саморегулирования» Ассоциации «Сахалинстрой» (ПР-01) (далее – Правила контроля), руководствуясь требованиями ГрК РФ, действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой» и решением Правления Ассоциации по вопросу №3 (протокол №41 от 30.09.2019), **РЕШИЛИ:**

1. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «СК-Адмирал»** (ОГРН 1176501005273):

По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членами Ассоциации в рамках документарной проверки, отраженной в акте плановой проверки №23-534 от 25.05.2023, член Ассоциации **соответствует** требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по предоставленному уровню ответственности и категории сложности объектов, и условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 4 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

2. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Мир Климата»** (ОГРН 1136501001823):

По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членами Ассоциации в рамках документарной проверки, отраженной в актах плановой проверки №23-432 от 24.05.2023, член Ассоциации **соответствует** требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

по предоставленному уровню ответственности и категории сложности объектов, и условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 4 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%). Решение принято единогласно.

3. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Мир Климата»** (ОГРН 1136501001823):

По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членами Ассоциации в рамках документарной проверки, отраженной в актах плановой проверки №23-432 от 24.05.2023, член Ассоциации соответствует требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по предоставленному уровню ответственности и категории сложности объектов, и условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 4 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%). Решение принято единогласно.

4. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «СК «ЭВЕРЕСТ»** (ОГРН 1036500614138):

По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членами Ассоциации в рамках документарной проверки, отраженной в актах плановой проверки №23-070 от 23.05.2023, член Ассоциации соответствует требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по предоставленному уровню ответственности и категории сложности объектов, и условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 4 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%). Решение принято единогласно.

5. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «ДорСтройПрогресс»** (ОГРН 1146501005452):

По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членами Ассоциации в рамках документарной проверки, отраженной в актах плановой проверки №23-381 от 30.03.2023, №23-381/У от 10.05.2023 и служебной записке от 05.06.2023, член Ассоциации **соответствует** требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по предоставленному уровню ответственности и категории сложности объектов, и условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 4 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%). Решение принято единогласно.

6. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Ремхолд»** (ОГРН 1126501006983):

По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членами Ассоциации в рамках документарной проверки, отраженной в актах плановой проверки №23-463 от 28.04.2023 и служебной записке от 05.06.2023, член Ассоциации **соответствует** требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по предоставленному уровню ответственности и категории сложности объектов, и условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 4 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%). Решение принято единогласно.

7. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Охинские электрические сети»** (ОГРН 1116506000820):

По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членами Ассоциации в рамках документарной проверки, отраженной в актах плановой проверки №23-



395 от 05.06.2023, член Ассоциации соответствует требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по предоставленному уровню ответственности и категории сложности объектов, и условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

8. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Мост»** (ОГРН 1096509000367):

По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членами Ассоциации в рамках документарной проверки, отраженной в актах плановой проверки №23-274 от 05.06.2023, член Ассоциации соответствует требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по предоставленному уровню ответственности и категории сложности объектов, и условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0%). Решение принято единогласно.

Председатель заседания



В.В. Малюк

Секретарь заседания



Е.А. Чачина

