

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей»

ОГРН 1086500001312 ИНН 6501201580

Регистрационный номер в государственном
реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-019-06072009



Адрес: 693000, Сахалинская область,
г.Южно-Сахалинск, ул.Карла Маркса, д.20, оф.201,

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596
Эл.почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

ПРОТОКОЛ № 21 ОТ 20.09.2023 ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА

Дата и время заседания	20.09.2023, 10-00
Место проведения	693000, Сахалинская обл., гор. Южно-Сахалинск, ул. К. Маркса, д. 20, оф. 201
Вид и форма проведения заседания	очередное, заочная
Способ отправки бюллетеней для голосования	посредством электронной почты
Дата и время, до которого принимались бюллетени	20.09.2023, 10-30
Председатель заседания	Малюк В.В. – Генеральный директор ООО «Трансстрой-Тест»
Количество членов Контрольного комитета	7
Фактически участвовало членов	4
Кворум	имеется
Секретарь заседания	Чачина Е.А. – И.о. начальника отдела контроля Ассоциации «Сахалинстрой»

ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА, ПРИСУТСТВОВАВШИЕ НА ЗАСЕДАНИИ

1. Малюк В.В. – Генеральный директор ООО «Трансстрой-Тест»
2. Каширин П.И. - Старший инспектор Ассоциации «Сахалинстрой»
3. Кобяков К.П. – Координатор общественного контроля Ассоциации «Сахалинстрой»
4. Павленко П.И. – Начальник Департамента экономического развития аппарата Администрации г. Южно-Сахалинска

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О приеме в члены Ассоциации «Сахалинстрой».
2. О рассмотрении результатов плановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».
3. О рассмотрении результатов внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».

РЕШЕНИЯ

ПО ВОПРОСУ №1: О приеме в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Сахалин Металл»** (ОГРН 1096501003653):

1. По результатам рассмотрения материалов, представленных кандидатом в члены Ассоциации в рамках проверки, отраженной в акте первичной проверки №16 от 18.08.2023, кандидат в члены Ассоциации не соответствует требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии) и требованиям к членству в Ассоциации по заявленному уровню ответственности в части отсутствия у специалистов удостоверений о прохождении независимой оценки квалификации.

2. С учетом данных кандидатом в члены Ассоциации гарантийных обязательств от 25.08.2023 о прохождении специалистами независимой оценки квалификации в срок до 16.11.2023, рекомендовать Правлению:

2.1. Принять в члены Ассоциации «Сахалинстрой».

2.2. Предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) по договору строительного подряда, стоимость которого не превышает 90 000 000 рублей (1-й уровень ответственности), при условии оплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере, установленном внутренними документами Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%). Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №2. О рассмотрении результатов плановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».

В соответствии со ст.55.13 ГрК РФ, «Правилами контроля в области саморегулирования» Ассоциации «Сахалинстрой» (ПР-01) (далее – Правила контроля), руководствуясь требованиями ГрК РФ, действующими внутренними документами Ассоциации «Сахалинстрой» и решением Правления Ассоциации по вопросу №3 (протокол №41 от 30.09.2019), **РЕШИЛИ:**

В отношении **Индивидуальный предприниматель Мушкин Александр Николаевич** (ОГРН 314650114700048):

По результатам рассмотрения информации и документов, представленных членами Ассоциации в рамках документарной проверки, отраженной в акте плановой проверки №23-40ИП от 30.03.2023 и Служебной записке от 17.08.2023, член Ассоциации **соответствует** требованиям к осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и условиям членства в Ассоциации «Сахалинстрой».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 (100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%). Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №3. О рассмотрении результатов внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации «Сахалинстрой».

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

1. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «ЭНКИ»** (ОГРН 1126501007775), **Совместное предприятие Общество с ограниченной ответственностью «Ваккор»** (ОГРН 1026500785673), **Общество с ограниченной ответственностью «Импульс»** (ОГРН 1166501053443), **Общество с ограниченной ответственностью «ФЕНИКС»** (ОГРН 1156501004879):

Рассмотрены следующие документы:

- 1.1. Годовые отчеты о деятельности членов Ассоциации за 2022 год.
- 1.2. Информация с сайта ГИСН Сахалинской области на 31.12.2022.
- 1.3. Акты внеплановой проверки №20 от 27.06.2023, №21ВП от 27.06.2023, №22ВП от 27.06.2023, №23ВП от 27.06.2023, возражения на акт от 03.07.2023, ответ на возражения от 01.09.2023.

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

1. Отметить отсутствие в предоставленных указанными членами Ассоциации Отчетах о деятельности за 2022 год информации о фактическом статусе организации в сфере строительства, в том числе «застройщик».

2. Обратить внимание указанных членов Ассоциации на обязательность предоставления в составе годового Отчета о деятельности достоверной информации об организации, а также на возможность получения в Ассоциации консультаций при наличии затруднений в подготовке Отчета.

3. Предупредить указанных членов Ассоциации о возможности применения к ним мер дисциплинарного воздействия за предоставление в Ассоциацию не достоверной информации об организации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (75%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 1 (25%). Решение принято большинством голосов.

2. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Производственная Строительная Компания»** (ОГРН 1176501000829):

Рассмотрены следующие документы:

- 2.1. Обращение гр. Голубкиной Е.Э. (вх. №2141 от 15.08.2023).
- 2.2. Акт внеплановой проверки №27ВП от 25.08.2023.
- 2.3. Акт внеплановой проверки №27ВП У от 05.09.2023.

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

1. По результатам рассмотрения материалов внеплановой проверки, отраженных в актах внеплановых проверок №27ВП от 25.08.2023 и №27ВП У от 05.09.2023, член Ассоциации имеет нарушения требований п.5.3.2, 5.3.8, 5.3.16.7 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой»...» (П-01) – не соблюдение при производстве строительно-монтажных работ требований правил в сфере охраны труда, обязательств по договорам строительного подряда, не информирование о смене фактического адреса организации.

2. Руководствуясь п.10.9 «Правил контроля в области саморегулирования» (ПР-01-09), направить материалы проверки и акт проверки в Дисциплинарный комитет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4(100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%). Решение принято единогласно.

3. В отношении **Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Ресурс»** (ОГРН 1106501005380):

Рассмотрены следующие документы:

- 3.1. Акт внеплановой проверки №28ВП от 13.09.2023.
- 3.2. Служебная записка от 19.09.2023.

Руководствуясь требованиями ГрК РФ и действующими внутренними документами «Сахалинстрой», **РЕШИЛИ:**

1. По результатам рассмотрения материалов внеплановой проверки, отраженных в акте внеплановой проверки №28ВП от 13.09.2023 и служебной записке от 19.09.2023, член Ассоциации имеет нарушения требований п.5.3.2, 5.3.8, 5.3.16.7 «Положения о членстве в Ассоциации «Сахалинстрой»...» (П-01) – не соблюдение при производстве строительно-монтажных работ требований правил в сфере охраны труда, обязательств по договорам строительного подряда, не информирование о смене фактического адреса организации.

2. Руководствуясь п.10.9 «Правил контроля в области саморегулирования» (ПР-01-09), направить материалы проверки и акт проверки в Дисциплинарный комитет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4(100%), «ПРОТИВ» - 0 (0%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 0 (0%). Решение принято единогласно.

Председатель заседания



В.В. Малюк

Секретарь заседания



Е.А. Чачина