



Арбитражный суд Сахалинской области
Коммунистический проспект, дом 28, Южно-Сахалинск, 693024,
www.sakhalin.arbitr.ru

Именем Российской Федерации

РЕШЕНИЕ

(резолютивная часть)

город Южно-Сахалинск

16.11.2023г.

Дело № А59-1263/23

Арбитражный суд Сахалинской области в составе судьи Дремова Ю. А.,
при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Потапенко
С.И.,

в режиме веб-конференции (онлайн - заседание),

с использованием средств аудиозаписи, рассмотрев в открытом судебном
заседании дело по исковому заявлению общества с ограниченной
ответственностью «Армен» (ОГРН 1056503105625, ИНН 6514007911)

к Администрации муниципального образования городской округ
«Смирныховский» Сахалинской области (ОГРН 1026500916507, ИНН 6514000218)

о взыскании удержанной неустойки по муниципальному контракту от
29.06.2020 № 0161300003320000075 на приобретение квартиры на первичном
рынке жилья в с. Рошино в размере 629 587,13 рублей, неустойки за период с
24.11.2022 по 02.02.2023 в размере 11 175,17 рублей, а также расходов по оплате
государственной пошлины,

при участии:

от ООО «Армен» - представитель Артюхина А.Ю. по доверенности от 25.11.2022,
представлен документ о высшем юридическом образовании.

от Администрации – представитель Игнатущенко Т.М. по доверенности от 05.04.2023, представлен документ о высшем юридическом образовании (онлайн-участие),

Руководствуясь статьями 167-171, 176 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

РЕШИЛ:

Исковые требования удовлетворить частично.

Взыскать с Администрации муниципального образования городской округ «Смирныховский» Сахалинской области (ОГРН 1026500916507, ИНН 6514000218) в пользу общества с ограниченной ответственностью «Армен» (ОГРН 1056503105625, ИНН 6514007911) сумму удержанной неустойки по муниципальному контракту от 29.06.2020 № 0161300003320000075 на приобретение квартиры на первичном рынке жилья в с. Рошино в размере 240 895,63 рублей, процентов за период с 24.11.2022 по 13.11.2023 в размере 20 994,21 рублей, а также расходов по оплате государственной пошлины в сумме 6 386,39 рублей.

В удовлетворении остальной части требований отказать.

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью «Армен» (ОГРН 1056503105625, ИНН 6514007911) в доход федерального бюджета государственную пошлину в сумме 864 рублей.

Решение суда может быть обжаловано в порядке апелляционного производства в Пятый арбитражный апелляционный суд в течение месяца со дня его принятия (изготовления решения в полном объеме) путем подачи апелляционной жалобы через Арбитражный суд Сахалинской области.

Судья

Ю.А. Дремова

Электронная подпись действительна.
Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России
Дата 12.03.2023 18:48:00
Кому выдана Дремова Юлия Алексеевна