



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

Садовая-Самотечная ул., д. 10,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.gov.ru

12.10.2023 № 62753-АВ/09

На № _____ от _____

Министерство финансов
Российской Федерации

Копия:
Ассоциация «Сахалинстрой»

pr@ssros.ru

Департамент ценообразования и ресурсного обеспечения строительства Минстроя России рассмотрел обращение Ассоциации «Сахалинстрой» от 12 октября 2023 г. № 773 по вопросу уменьшения начальной (максимальной) цены контракта до суммы выделенных лимитов бюджетных обязательств (далее – Обращение) и сообщает следующее.

Федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере бюджетной деятельности, а также по вопросам осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд является Минфин России (Постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2004 г. № 329).

Учитывая изложенное, в соответствии с частью 3 статьи 8 Федерального закона от 2 мая 2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», направляем указанное Обращение для рассмотрения в пределах компетенции и подготовки ответа заявителю.

Заявителю направляется для сведения.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Директор Департамента ценообразования
и ресурсного обеспечения строительства



Подлинник электронного документа,
подписанного ЭП, хранится в системе электронного
документоборота Минстроя России

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: **Вилков Александр Павлович**
Сертификат: 00A9ABFC5703BC0D52A86EDB3FF1A0F7FC
Действителен: 10.10.2022 до 03.01.2024

А.П. Вилков

Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей "Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей"

Номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций Ростехнадзора
СРО-С-019-06072009

ОГРН: 1086500001312
ИНН: 6501201580



Адрес: 693000, Сахалинская область,
Город Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса,
д. 20, оф. 201

Телефон (факс): +7 (4242) 311045, 468596
Эл. почта: np@ssros.ru web-сайт: ssros.ru

Исх.№ 773 от «12» октября 2023г.

Министру строительства и жилищно-
коммунального хозяйства России

И.Э. Файзуллину

*о действиях технических заказчиков на этапе
определения НМЦК в соответствии приказа
Министра России № 841/пр, в случаях, когда
сметная стоимость объекта превышает
величину выделенных лимитов бюджетных
средств*

Уважаемый Ирек Энварович!

Учитывая пункт 6.2 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации о предоставленном праве **давать разъяснения по вопросам, отнесённым к установленной сфере деятельности** и в соответствии положения пункта 5) части 3 статьи 6 Федерального закона от 01.12.2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Ассоциация «Сахалинстрой» обращается к Вам с запросом о разъяснении применения положений порядка определения начальной (максимальной) цены контракта (Далее НМЦК), утверждённого приказом Министра России от 23.12.2019 года № 841/пр, в редакции от 14.06.2022 года.

В целях соблюдения требований, установленных пунктом 1 части 9 статьи 22 Закона о контрактной системе, заказчики должны осуществлять определение начальной (максимальной) цены контракта на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт **с применением проектно-сметного метода, на основании утверждённой проектной документации и сметной стоимости, определенной в соответствии со статьей 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.**

Постановлением Правительства Российской Федерации от 11 сентября 2015 г. № 964 Министерству строительства и ЖКХ России поручено разработать порядок определения начальной (максимальной) цены контракта при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности.

Приказ Минстроя России от 23.12.2019 № 841/пр содержит Методику составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция, капитальному ремонту объектов капитального строительства.

Применение заказчиками, утверждённого Минстрой России порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, в соответствии с частью 9.2. статьи 22 ФЗ-44, является **обязательным** при обеспечении нужд субъектов Российской Федерации и их муниципальных образований. За его нарушение, за несоблюдение порядка или формы обоснования НМЦК, обоснования объекта закупки предусмотрена административная ответственность (ч. 2 статьи 7.29.3 КоАП РФ).

Наш запрос состоит в следующем.

У региональных и/или муниципальных заказчиков при подготовке и проведении закупок в строительстве возникает ситуация, когда выделенных заказчику лимитов бюджетных обязательств, по разным причинам, в том числе из-за его непрофессионализма при подаче заявок на выделение бюджетных средств, оказывается недостаточно для реализации всего проекта в соответствии утверждённой проектной (в т.ч. сметной) документации. **Выделенные лимиты бюджетных средств оказываются меньше величины определённой, в соответствии с Порядком Минстрой России начальной (максимальной) цене контракта.**

Просим разъяснить нам, каким образом эти заказчики должны решать эту проблему, чтобы с соблюдением законодательства РФ провести закупки по таким проектам и создать условия для выполнения строительных работ.

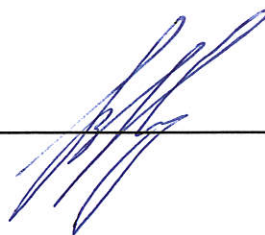
По нашему мнению, при недостаточности бюджетных средств для проведения закупки, заказчик имеет две возможности:

- *исключить определённые виды работ в проектной документации с уменьшением соответственно сметной стоимости, чтобы НМЦК соответствовала выделенным лимитам.*

- *приостановить проведение закупки, обратиться через ГРБС с тем, что бы очередными поправками, добавить средства на этот объект, до НМЦК, определённой с учетом прогнозируемой инфляции на период проведения работ после проведения закупки.*

Обращаем внимание, что в настоящее время Постановлением Правительства РФ от 28.11.2013 № 1090 «Об утверждении методики сокращения количества товаров, объемов работ или услуг при уменьшении цены контракта» предусмотрен порядок внесения изменений в действующий контракт в соответствии с ч. 3 ст. 95 Закона о контрактной системе принятие государственным или муниципальным заказчиком решения об изменении контракта в связи с уменьшением лимитов бюджетных обязательств. При этом такое изменение **осуществляется исходя из соразмерности изменения цены контракта и количества товара, объема работы или услуги.**

Генеральный директор _____



В.П. Мозолевский

